

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на поставку и монтаж лифтов

№ пп	Наименование условий.	Содержание условий.	
1	2	3	
1	Состав работ	Поставка, монтаж, пуско-наладка лифтов	
2	Наименование объекта	Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения по ул. Стартовая, 1	
3	Вид строительства.	Новое строительство	
4	Место расположения объекта, область, район, населенный пункт.	г. Новосибирск, Ленинский район ул. Стартовая 1, блок-секция 17	
5	Заказчик	ООО МЖК «Энергетик»	
6	Основание.	Настоящее техническое задание и комплект документации, предоставленные Заказчиком.	
	Назначение лифта	пассажирский.	
	Назначение здания	жилое	
	Конструкция шахты	металлическая	
		Лифт №1	Лифт №2
	Высота подъема кабины	-3,000...+48,600 (51,6 м.)	+0.000...+48,600 (48,6 м.)
	Грузоподъемность лифта	1000 кг	400 кг
	Скорость лифта	1,6 м/с	1,6 м/с
	Количество дверей шахты	18- в противопожарном исполнении	17- в противопожарном исполнении
	Число остановок кабины	18	17
	Отметки основных посадочных этажей	-3,000, +0.000	+0.000
	Напряжение сети питающей лифт	380 В Предусмотреть частотное регулирование электродвигателя	380 В Предусмотреть частотное регулирование электродвигателя
	Система управления	Собирабельная при движении вниз	
	Управление пассажирскими лифтами	парное	
	Предел огнестойкости дверей шахты	EI 60	
	Режим перевозки пожарных подразделений	ППП	-
	Размер кабины	2100x1100x2200	1000x1000x2200
	Отделка кабины	Стены из нержавеющей стали	
	Потолок	Нержавеющая сталь. Люк. Освещение.	
	Аппараты и опции	Зеркало – боковое на половину высоты кабины. Панель управления и кнопки –нержавеющая сталь. Сигнализация – дисплей. Поручни - вдоль одной стены кабины хромированные. Панель управления – плоская из шлифованной нержавеющей стали. Наружная индикация – только на 1-м этаже,	

		табло с дисплеем типа ТИ. <i>Двери кабины</i> – с фотоэлементами.
	Тип дверей	Центрального открывания
	Обрамление дверей, отделка дверей шахты.	Нержавеющая сталь-1 этаж, окрашенная сталь-остальные этажи.
	Обрамление кнопок вызова	Нержавеющая сталь-1 этаж, окрашенная сталь-остальные этажи.
7	Сроки выполнения работ	Начало выполнения работ – 30.07.18 Окончание выполнения работ – 01.10.18
8	Комплект документации, предоставляемый Заказчиком претенденту	1. Настоящее техническое задание. 2. Рабочая документация шифр 05-1/17-13-КЖ2. Листы 5, 6, 7, 8, 9.
9	Задача претендента.	1. Изучить представленную документацию. 2. Разработать коммерческое предложение: на поставку, выполнение строительно-монтажных работ по монтажу лифтов, пусконаладочных работ лифтового оборудования, отделке лифтовых шахт (ЛШ), устройству постоянного освещения ЛШ, поставке и монтажу СИЗ
10	Объемы работ	1. Строительно-монтажные работы по монтажу лифтов с ориентировочными объемами: 1.1. Объемы принять согласно рабочей документации 1.2. Сдать смонтированные лифты Заказчику и представителям Управляющей компании, провести пуско-наладочные работы, обеспечить получение декларации и акта полного освидетельствования лифта, паспорта на смонтированное оборудование. Подготовить полный комплект оформленной исполнительной документации по требованиям ГАСН г. Новосибирска.
11	Требования к выполнению работ.	2. Строительно-монтажные работы вести в соответствии со СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 3.03.01-87, СНиП12-03-2001, СНиП12-04-2002, требованиями проекта и ППР, ГОСТ, ТСН и требованиями действующего законодательства РФ. Возможность проведения работ – ежедневно. Подрядчик принимает на себя обязательство: 1. В части поставки, монтажа и наладки оборудования: 1.1 обеспечение выполняемого им объема работ материалами, изделиями и конструкциями, оборудованием и механизмами для производства работ, инвентарными приспособлениями, лесами, подмостями; 1.2 обеспечение входного контроля качества материалов и конструкций, применяемых в строительно-монтажных работах;

		<p>1.3 проведение всех испытаний и пусконаладочных работ;</p> <p>1.4 использовать только новые материалы и оборудование сроком выпуска не далее чем 6 месяцев.</p> <p>1.5 обеспечить правильность складирования и хранения материалов на объекте</p> <p>2. В части получения разрешений и согласований на производство работ:</p> <p>2.1 самостоятельное получение для производства работ всех необходимых допусков, разрешений и согласований с административными органами и другими заинтересованными организациями;</p> <p>2.2 организовать ведение работ строго в соответствии с утвержденным ППР;</p> <p>2.3 предъявлять все виды скрытых работ ответственному представителю Заказчика с оформлением актов на скрытые работы;</p> <p>2.4 самостоятельно оплачивать штрафы контролирующих организаций в случае выявления нарушений при производстве работ, а также устранять эти нарушения;</p> <p>3. В части выполнения работ:</p> <p>3.1 обеспечение сохранности существующих сооружений;</p> <p>3.2 обеспечение вывоза мусора и утилизации отходов производства, образовавшихся в процессе выполняемых им работ;</p> <p>3.3 обеспечение содержания в чистоте рабочих мест;</p> <p>3.4 обеспечение безопасного производства работ в Первомайском районе;</p> <p>3.5. обеспечение освещения строительной площадки, установка всех необходимых стендов и щитов для обозначения зоны производства работ;</p> <p>3.6 обеспечить наличие аттестованного персонала для производства сварочных и иных спец. работ</p> <p>4. В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды.</p> <p>4.1 обеспечение соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте;</p> <p>4.2 обеспечение установки всех требуемых ограждений, безопасности на период работ</p>
--	--	--

		<p>4.3 при производстве работ соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать проливов ГСМ.</p> <p>4.4 обеспечение содержания в чистоте рабочих мест;</p>
12	Требования к оформлению документов и сдаче работ.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком и всеми заинтересованными организациями согласно требованиям административно-технического регламента проект производства работ, график производства работ, график поставки материалов и конструкций. 2. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Заказчику. 3. Подрядчик обеспечивает сдачу исполнительной документации Заказчику. 4. Подрядчик обеспечивает получение необходимых справок о выполнении ТУ, справок СЭС и других экологических организаций, необходимых для ввода в эксплуатацию лифтов 5. Подрядчик предоставляет все сертификаты, паспорта оборудования, технические отчеты и иную документацию по требованию Заказчика. 6. Подрядчик осуществляет и обеспечивает проведение всего комплекса пусконаладочных работ по монтажу лифтов. 7. Окончательным результатом работ является ввод объекта в эксплуатацию, подтвержденный соответствующим актом 8. Гарантийный срок обслуживания устанавливается в течении 5-ти лет с момента подписания акта-приемки объекта в эксплуатацию.
13.	Особые требования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ, проектной документации для выявления не учтенных в настоящем ТЗ объемов работ. 2. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ, являются достаточными для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.

Руководитель проекта



О.Л. Приходько

Ведущий инженер тех.надзора



Д.А. Дерябин