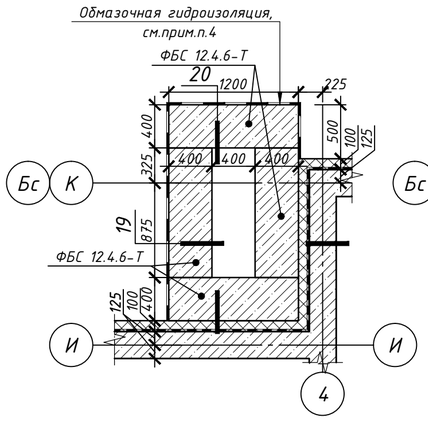
План раскладки ФБС блоков - 1,3 ряд



План раскладки ФБС блоков - 2 ряд

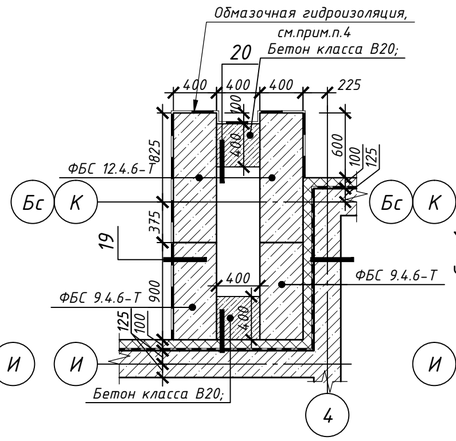


Схема устройства монолитной балки

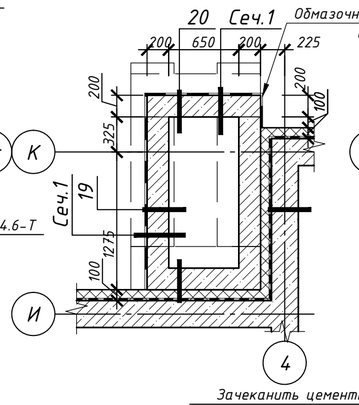
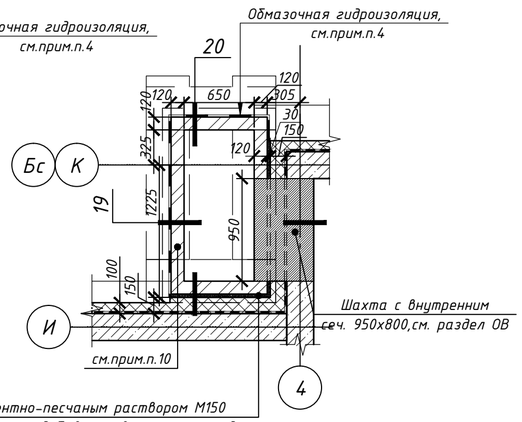
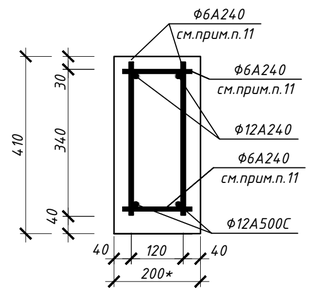


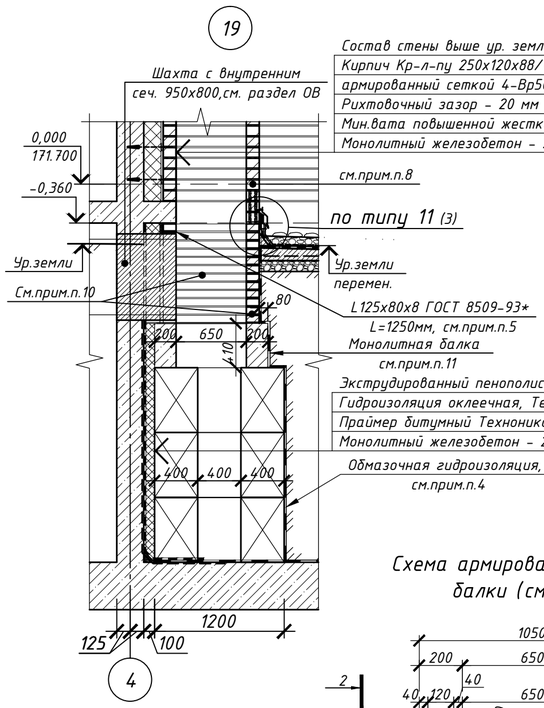
Схема устройства кирпичной кладки ниже отм. -0,360



Сеч.1



19



Состав стены выше ур. земли до отм. -0,160:

Кирпич Кр-л-пу 250х120х88/1,4НФ/125/1,4/75/ГОСТ530-2012 на растворе М100, армированный сеткой 4-Вр500, ячейкой 50х50, через 3 ряда кладки, см. прим. п.2,5,7
Рихтовочный зазор - 20 мм
Мин.вата повышенной жесткости, см. прим. п.6,7 - 160мм
Монолитный железобетон - 250мм

Кр-р-по 250х120х65 1НФ/125/2,0/100/ГОСТ 530-2012 на растворе М100
армированный сеткой 4-Вр500, ячейкой 50х50, через 3 ряда кладки, см. прим. п.5,10
Цементно-песчаный раствор М150 с гидрофобизированными добавками -30мм
Экструдированный пенополистирол, см. прим. п.9- 150мм
Гидроизоляция оклеечная, Техноэласт ЭПП, в 2 слоя, см. прим. п.12
Праймер битумный Технониколь №01, см. прим. п.12
Монолитный железобетон - 250мм

Экструдированный пенополистирол, см. прим. п.9 - 100мм
Гидроизоляция оклеечная, Техноэласт ЭПП, в 2 слоя, см. прим. п.12
Праймер битумный Технониколь №01, см. прим. п.12
Монолитный железобетон - 250мм

20

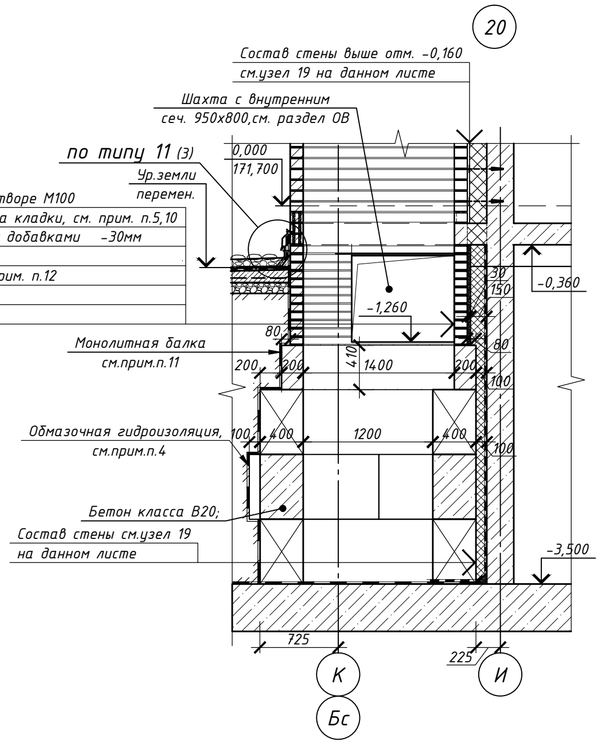
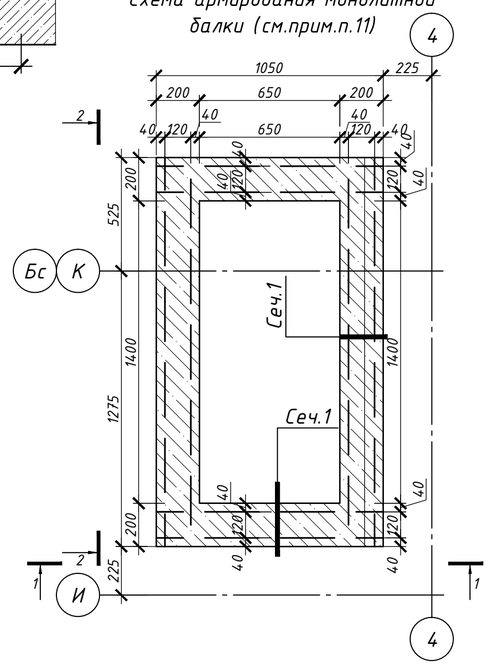
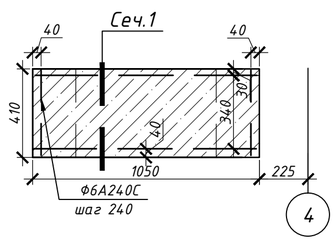


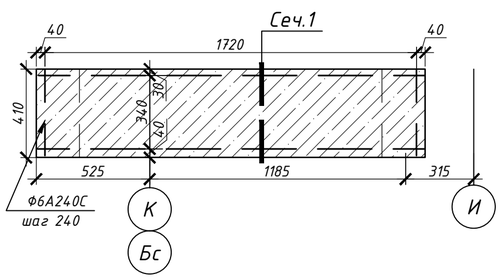
Схема армирования монолитной балки (см.прим.п.11)



1-1



2-2



1. Все соединения арматурных стержней выполнить на сварке по ГОСТ 14098-2014 электродами типа Э42А по ГОСТ 9467-75. Тип соединения К3-Рп;
2. Спецификацию материалов и изделий см. план подвала бл-с 2,3 (л.2, 05-01/2-18-АР, л.2, 05-01/3-18-АР);
3. Пустоты трех нижних рядов кирпича зачеканить цементно-песчаным раствором М150 в процессе кладки;
4. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом и не закрытых оклеечной гидроизоляцией, выполнить обмазочную гидроизоляцию: вертикальные - обмазка горячим битумом за 2 раза по холодной грунтовке (для кирпичных стен - по цементно-песчаной штукатурке) , горизонтальные - цементно-песчаный раствор, толщиной не менее 30мм, состава 1:2 с гидрофобными добавками;
5. Для закладных деталей, выпусков в кладку, и арматурных сеток кирпичной лицевой версты выполнить антикоррозийную защиту путем нанесения протекторного цинконаполненного грунта типа "Цинол" (ТУ 2313-012-12288779-99) в 2-3 слоя, до толщины покрытия не менее 180мк;
6. Гидрофобизированные минераловатные плиты повышенной жесткости для вент.фасадов, $\gamma \geq 90 кг/м^3$, $\lambda \leq 0,040 Вт/м \cdot °С$ (типа Технонвент Оптима , Эковер "Вентфасад 90", Rockwool "Венти БАТТС" или аналоги). Крепление утеплителя производить в 2 слоя, с перехлестом стыком не менее 150мм. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм. При необходимости, в сложных местах, возможно крепление утеплителя без перехлеста стыков, но при этом должен быть строгий контроль ширины зазора;
7. Кирпичную лицевую версту и слой утеплителя крепить к железобетонным с помощью композитных связей марки КГС(Р)-СК-400/5-2А (с анкерным участком с одной стороны и анкерной гильзой с другой стороны, и тарельчатой шайбой). К кирпичным стенам с помощью композитных связей КГС(Р)-СК-400/5-2А (с анкерными уширениями с обеих сторон и тарельчатой шайбой) по ГОСТ Р 54923-2012. Связи устанавливать по длине стены с шагом 400мм., по высоте-300мм, не менее 8шт. на $1м^2$. Глубина заделки связей в горизонтальный растворный шов не менее 100мм. Связи монтировать в "шахматном" порядке, в смежном ряду с армированием. По периметру оконных и дверных проемов, по углам здания, по деформационным швам устанавливаются дополнительные связи с шагом 200х150(h);
8. Кладку лицевой версты вести из кирпича Кр-л-пу 250х120х88/1,4НФ/125/1.4/75/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой из 4Вр-1, ячейкой 50х50мм, через 3 ряда согласно фасадам (см. комплекты 05-01/1-18-АР, 05-01/2-18-АР, 05-01/3-18-АР). Расшивку швов кладки лицевой версты выполнять "заподлицо";
9. Утеплитель - экструдированный пенополистирол (типа"Пеноплэкс фундамент", Технониколь CARBON PROF или аналоги), толщиной 100мм. Крепить полиуретановым клеем "Пеноплекс FASTFIX" или клеем на битумной или битумно-полимерной основе (Bitumast "ХимТоргПроект", БНК - 90/30 и проч.). Утеплитель крепить в 2 слоя, с разбежкой стыков плит не менее 150мм, или использовать плиты с фаской. Каждую плиту крепить в плотную к предыдущей с последующей проклейкой швов (стыков) герметизирующей лентой (типа "Герлен", "GROVER" и прочее), шириной 100мм. Во внутренних и наружных углах здания выполнить дополнительный слой утеплителя на длину 600-1000мм. Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям предприятия-изготовителя;
10. Лицевую версту наружных стен ниже отметки уровня земли выполнить из кирпича Кр-р-по 250х120х65 1НФ/125/2,0/100/ГОСТ 530-2012 на растворе М100 армированный кладочной сеткой из 4Вр-500, ячейкой 50х50мм, через 4 ряда , обработанной антикоррозийным составом (см.прим.п.5);
11. Плоские каркасы выполнить из отдельных стержней при помощи ручной дуговой сварки по ГОСТ 14098-2014 тип соединения К3-Рп. Плоские каркасы объединить в пространственный при помощи горизонтальной поперечной арматуры L=170мм, шаг которой принять по шагу вертикальной поперечной арматуры, см. схемы БМ1-БМ5. Бетон балок класса В20;
12. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить оклеечную гидроизоляцию Техноэласт ЭПП в 2 слоя. Перед производством работ по наплавлению гидроизоляции завершить все работы на изолируемых конструкциях (прокладку коммуникаций и проч.), подготовить бетонную поверхность, выполнить переходные галтели (бортики из цем.-песч. р-ра М150). Далее огрунтовать поверхность бетона праймером битумным Технониколь №01 (или аналогами). После полного высыхания праймера выполнить слои усиления гидроизоляции в сложных узлах и местах сопряжения стен. Далее произвести наплавление основных слоев гидроизоляции. Для кирпичных стен гидроизоляцию выполнять по штукатурке из цементно-песчаного М150. Работу вести согласно "Руководству по гидроизоляции подземных сооружений корпорации Технониколь".

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	05-01/1,2,3-18-АР.УЗ.Д		
						Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземно-надземная автостоянка, трансформаторная подстанция по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска		
Разработ.		Долгих В.				Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. Блок-секция 1,2,3	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Король А.					Р	6	
ГАП		Король А.							
Н.контр.		Тутушкина				Устройство монолитной балки и кирпичной лицевой версты по блокам ФБС для блок-секций 2,3. Узлы 19,20.	ООО МЖК "Энергетик. Специализированный застройщик"		

Согласовано
Гл. конст. Беденко

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

А2