



1. Утеплитель - экструдированный пенополистирол (типа "Пеноплекс фундамент", Технониколь CARBON PROF или аналоги), толщиной 100мм. Крепить полиуретановым клеем "Пеноплекс FASTFIX" или клеем на битумной или битумно-полимерной основе (Bitumast "ХимТорПроект", БНК - 90/30 и проч.). Утеплитель крепить в 2 слоя, с разбежкой стыков плит не менее 150мм, или использовать плиты с фаской. См. узлы на листе 3;
2. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить оклеечную гидроизоляцию Техноэласт ЭПП в 2 слоя. Перед производством работ по наплавлению гидроизоляции завершить все работы на изолируемых конструкциях (прокладку коммуникаций и проч.), подготовить бетонную поверхность, выполнить переходные галтели (бортики из цем.-песч. р-ра М150). Далее огрунтовать поверхность бетона праймером битумным Технониколь №01 (или аналогами). После полного высыхания праймера выполнить слой усиления гидроизоляции в сложных узлах и местах сопряжения стен. Далее произвести наплавление основных слоев гидроизоляции. Устройство деформационного шва ниже уровня земли выполнять согласно узлу на данном листе. Работу вести согласно "Руководству по проектированию устройству гидроизоляции" корпорации Технониколь.
3. Кладку стен из газобетонных блоков выполнять тонкошовной на цементно-полимерном или полиуретановом клее. Работу вести согласно техническим регламентам предприятия - изготовителя. Газобетонные блоки раскреплять к кирпичным стенам стальными перфорированными лентами, толщиной 1мм, шириной 20мм и длиной 400мм. Ленты установить в кладку у каждой колонны на расстоянии от колонн не более 500 мм, согласно узлу на данном листе.
4. Газобетонные блоки первого ряда (для 1-23 этажа) кладутся на цементно-песчаный раствор толщиной не менее 20мм. В подвале первый ряд блоков укладывать на подготовленное основание: слой полнотелого кирпича марки Кр-р-по 250х120х65 1НФ/125/2,0/100/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, горизонтальная гидроизоляция - цементно-песчаный раствор, толщиной не менее 30мм, состава 1:2, с гидрофобными добавками.
5. При устройстве стены из газобетонных блоков, предусмотреть деформационные швы под перекрытием и по торцам. Толщина шва не менее 20мм. Шов заполнить упругим материалом типа Вилатерм (допускается заполнить шов монтажной пеной, но не более чем на половину толщины стены).
6. Гидрошпонки крепить к стене через слой герметика анкерами с антикоррозионным покрытием. Шаг установки анкеров 90-180мм.
7. Деформационный шов выше уровня земли на всю высоту закрыть декоративной заглушкой (типа Deflex 23/W) из ПВХ материала или оцинкованной стали с полимерным покрытием (цвет коричневый RAL 8025).
8. Профиль из оцинкованной кровельной стали крепить дюбелями с шагом 600мм. Монтаж выполнять с нахлестом стыков не менее 150мм.
9. Низ плиты перекрытия утеплить гидрофобизированными минераловатными плитами повышенной жесткости толщиной 160мм ($\gamma \leq 135 \text{ кг/м}^3$, $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$). Плиты крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 -50.60.210 ("Бийский завод стеклопластиков"). Утеплитель крепить с шагом 300..325мм согласно схеме установки дюбелей на данном листе. Отверстия в плите перекрытия под установку дюбелей выполнять безударным инструментом на равном расстоянии от края.

						05-01/1,2,3-18-АР.УЗ.Д				
						Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземно-надземная автостоянка, трансформаторная подстанция по ул. Рябиновой в Октябрьском районе г. Новосибирска				
1		Зам.	19-20							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработ.	Тутушкина С.					Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. Блок-секция 1,2,3		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Король А.							Р	5	
ГАП	Король А.									
Н.контр.	Долгих В.					Узлы устройства деформационных швов		ООО МЖК "Энергетик. Специализированный застройщик"		