

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Генподрядчик/ Объект	ООО «СМРстрой» Объект: «Школа по ул. Первомайской в Первомайском районе г.Новосибирска» по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Первомайская, 220/1
2	Основание работ	Рабочая документация шифр 03-1-16-АР л.57, 03-1-16-ОВ.1, л.3, л.4, л.5, л.6, л.7
3	Задача претендента.	3.1. Изучить представленную документацию и тех. задание. 3.2. Разработать Локальный сметный расчет, указать стоимость работ и материалов, транспортные расходы, НР, СП. 3.3. Изучить объект.
4	Объем строительных работ	В соответствие с рабочим проектом, а так же настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по изготовлению, поставке и установке защитных экранов для радиаторов. 4.1. Количество радиаторов, закрываемое защитным экраном – 556 шт. (расположение: все помещения, кроме: на отм. +0.000 <b>БЛОК 1:</b> 002-помещение для обслуживающего персонала; 005-венткамера; 006-стиральный цех; 007-гладильный цех; 008-гардероб для учителей; 011-серверная; 018-помещение охраны и пожарный пост; 101, 128, 131- ЛК; <b>БЛОК 2:</b> 108-служебный санузел; 118-стоматологический кабинет; 119-процедурный кабинет; 121-кабинет врача; 122-прививочный кабинет; 131, 149-комната инструктора; <b>БЛОК 3:</b> 010-кабинет заведующего производством; 017-комната персонала; 020- тамбур; 021-помещение для хранения пищевых отходов; 022-кладовая овощей; 023-помещение первичной обработки овощей; 024-овощной цех; 025-мясо-рыбный цех; 026-мучной цех; 028-горячий цех. На отм. +3.900: <b>БЛОК1:</b> 117, 121- ЛК; <b>БЛОК 2:</b> 201, 209, 215- ЛК; 204-служебный санузел; 212-кабинет социального педагога. На отм.+7.800: <b>БЛОК 1:</b> 213- ЛК; 219-служебный санузел; <b>БЛОК 2:</b> 304-служебный санузел; 309, 316- ЛК; 319-кабинет директора; 320-приемная; 321, 325, 326 -заместитель директора; 322-радиозузел; 327-бухгалтерия; 333-учительская. На отм.+11.700: <b>БЛОК 1:</b> 301-кабинет логопеда; 302-кабинет психолога; 309-комната инструктора; 325- ЛК; 331-служебный санузел; 334-помещение для хранения учебных пособий; <b>БЛОК 2:</b> 403-служебный санузел. На отм.+15.600: <b>БЛОК 1:</b> 429, 502, 503-венткамера.) 4.1.1. Изделия выполнить из древесины хвойных пород не ниже II категории, влажностью не более 12%, обработать огнезащитным составом, либо из альтернативных материалов безвредных для здоровья детей, класс пожарной опасности КМ2. 4.1.2. Размеры экранов уточнить по месту и выполнить по типу Эк1 (л.57). 4.1.3. Экраны съемные. 4.2. Выполнение монтажных работ осуществлять с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.3. Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ предоставляет подрядчик, затраты подрядчика.
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2. Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком. 5.3. До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.4. Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику. 5.5. Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ. 5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня. 5.7. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную и техническую документацию. акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку материалов, общий журнал работ, акты скрытых работ, акты приемки фасадов к производству работ, акт сдачи фасада , паспорта и сертификаты на примененные материалы Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	-Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки(помещения) под приемку материалов, акты приемки проемов к производству работ; - Общий журнал работ, акты скрытых работ; - Акт приемки работ; - Паспорта и сертификаты на примененные материалы. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
7	Сроки производство работ	7.1. 02.04.2018г. – 30.04.2018г.

8	Требования гарантийным обязательствам Исполнителя	к	<p>8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока.</p> <p>8.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов.</p> <p>8.3. Гарантийный срок составляет 5(Пять лет).</p>
9	Особые требования		<p>9.1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ.</p> <p>9.2. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.</p>

Подготовил: Инженер ПТО

*С.С.* Сырецкая С.С. 02.03.2018г.

Согласовано: Начальник ПТО

Масин А.С.

*02.03.18г.*