

---

Дата внесения изменений: 01 марта 2017г.  
Дата публикации: 03 марта 2017г.

Дата внесения изменений: 16 марта 2017г.  
Дата публикации: 17 марта 2017г.

Дата внесения изменений: 03 апреля 2017г.  
Дата публикации: 06 апреля 2017г.

Дата внесения изменений: 02 мая 2017г.  
Дата публикации: 04 мая 2017г.

Дата внесения изменений: 20 июля 2017г.  
Дата публикации: 21 июля 2017г.

Дата внесения изменений: 31 июля 2017г.  
Дата публикации: 02 августа 2017г.

Дата внесения изменений: 01 ноября 2017г.  
Дата публикации: 03 ноября 2017г.

#### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

*Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения,  
подземной автостоянки, сквера (блок-секции 17) по ул. Стартовая, 1стр.*

---



Утверждаю:  
Директор ООО МЖК «Энергетик»

О.Д. Кылосова

| Информация о застройщике   |       |   |
|--|-------|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью          |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы - МЖК «Энергетик»  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - МЖК «Энергетик» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс - 630009   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область                              |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта - город  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск                                     |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Обская                               |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) - дом 50  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений – офис 14   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели - понедельник, вторник, среда, четверг, пятница                |
|  | 1.3.2 | Рабочее время - 8.00-17.00  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона - 383-266-38-15, адрес: 630009, Новосибирск, Обская, 50, оф. 14   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.psfond.ru  |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия - Кылосова   |
|  | 1.5.2 | Имя - Ольга  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии) - Дмитриевна  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности - Директор  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика<br>Используется товарный знак - 1 первый строительный фонд<br>По договору с ООО «Первый Строительный Фонд» на использование товарного знака от 09.01.2017 |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика  |       |  |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика - 5405221952  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер - 1025401919597.  |
|  | 2.1.3 | Год регистрации - 2001   |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |  |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - «Основа»   |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика - 5405220050  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления - 100  |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации  |
|  | 3.2.7 | % голосов в органе управления  |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия  |
|  | 3.3.2 | Имя  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии)   |
|  | 3.3.4 | Гражданство  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства  |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления  |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |  |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 8,9) по ул. Стартовая, 1стр. |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 10.04.2014   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-86   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.2.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-4 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная,9) |
|   | 4.2.2  | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 4.2.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.2.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.2.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.2.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.2.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.2.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.2.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.   |
|   | 4.2.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 10.04.2014   |
|   | 4.2.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-87   |
|   | 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.3.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 10) по ул. Стартовая, 1 |
|   | 4.3.2  | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 4.3.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.3.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.3.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.3.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.3.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.3.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.3.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.3.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2014г.  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.3.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 23.07.2014  |
|   | 4.3.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-157   |
|   | 4.3.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.4.1  | Вид объекта капитального строительства Подземная автостоянка III этап I очереди строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера |
|   | 4.4.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|   | 4.4.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|   | 4.4.4  | Вид населенного пункта - город   |
|   | 4.4.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|   | 4.4.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|   | 4.4.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая   |
|   | 4.4.8  | Тип здания (сооружения) - здание   |
|   | 4.4.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|   | 4.4.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.  |
|   | 4.4.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 03.07.2014  |
|   | 4.4.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   |        | Ru-54303000-145   |
|   | 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.5.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-3 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 7.) II этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир, подземной автостоянкой и центрального теплового пункта |
|   | 4.5.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 4.5.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.5.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.5.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.5.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.5.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|   | 4.5.8  | Тип здания (сооружения) - здание  |
|   | 4.5.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.5.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2015г.  |
|   | 4.5.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 02.01.2015   |
|   | 4.5.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-3  |
|   | 4.5.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |



|   |  |  |
|---|--|--|
| 4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.6.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-2 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 5) II этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир, подземной автостоянкой и центрального теплового пункта |
|   | 4.6.2.   | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|   | 4.6.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|   | 4.6.4  | Вид населенного пункта - город   |
|   | 4.6.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|   | 4.6.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|   | 4.6.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |
|   | 4.6.8  | Тип здания (сооружения) - здание   |
|   | 4.6.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|   | 4.6.10   | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв. 2015г.   |
|   | 4.6.11   | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.05.2015г.  |
|   | 4.6.12   | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-146-2015  |
| 4.6.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |  |
| 4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых   | 4.7.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 11) по ул. Стартовая, 1  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.7.2   | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|   | 4.7.3   | Район субъекта Российской Федерации  |
|   | 4.7.4   | Вид населенного пункта - город   |
|   | 4.7.5   | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|   | 4.7.6   | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|   | 4.7.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая   |
|   | 4.7.8   | Тип здания (сооружения) - дом  |
|   | 4.7.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение              |
|   | 4.7.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г.                                  |
|   | 4.7.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 08.07.2015г.              |
|   | 4.7.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Ru-54303000-193-2015              |
|   | 4.7.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
|   | 4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.8.1  |
| 4.8.2.  |   | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
| 4.8.3   |   | Район субъекта Российской Федерации  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.8.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.8.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.8.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.8.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.8.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.8.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.8.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г.   |
|   | 4.8.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 08.07.2015г.   |
|   | 4.8.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-192-2015   |
|   | 4.8.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
|   |        |   |
| 4.9. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.9.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой № 31 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения – I этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (Заречная, 13 стр.) |
|   | 4.9.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 4.9.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.9.4  | Вид населенного пункта - город  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.9.5   | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.9.6   | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.9.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|  | 4.9.8   | Тип здания (сооружения) - дом   |
|  | 4.9.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|  | 4.9.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2016г.  |
|  | 4.9.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 05.02.2016г.   |
|  | 4.9.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-23-2016  |
|  | 4.9.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.10. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.10.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом №16-1 (по ГП) с подсобными помещениями для квартир IV этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир (Заречная, 3.) |
|  | 4.10.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.10.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.10.4  | Вид населенного пункта - город  |
|  | 4.10.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.10.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 4.10.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|   | 4.10.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.10.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.10.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.   |
|   | 4.10.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 05.04.2016г.   |
|   | 4.10.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-78-2016  |
|   | 4.10.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.11.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 12) по ул. Стартовая, 1 |
|   | 4.11.2  | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 4.11.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.11.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.11.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.11.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.11.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.11.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.11.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | 4.11.10   | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.  |
|  | 4.11.11   | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.06.2016г.  |
|  | 4.11.12   | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-128-2016  |
|  | 4.11.13   | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.12. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.12.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом №30(по ГП) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, III этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (ул. Заречная,13) |
|  | 4.12.2.   | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.12.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.12.4  | Вид населенного пункта - город   |
|  | 4.12.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.12.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.12.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |
|  | 4.12.8  | Тип здания (сооружения) - дом  |
|  | 4.12.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.12.10   | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.  |
| 4.12.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.06.2016г. |  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.12.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-123-2016   |
|  | 4.12.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.13. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.13.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 13) по ул. Стартовая, 1 |
|  | 4.13.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.13.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.13.4  | Вид населенного пункта - город  |
|  | 4.13.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.13.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.13.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|  | 4.13.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|  | 4.13.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|  | 4.13.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.   |
|  | 4.13.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 20.07.2016г.   |
|  | 4.13.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-160-2016   |
|  | 4.13.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  |         | эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.14. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.14.1  | Вид объекта капитального строительства - блок-секция 3 Многоквартирного многоэтажного жилого дом №2 (по ГП) II этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (ул. Заречная, 21 |
|  | 4.14.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.14.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.14.4  | Вид населенного пункта - город  |
|  | 4.14.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.14.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.14.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|  | 4.14.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|  | 4.14.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|  | 4.14.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV кв.2016г.   |
|  | 4.14.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.11.2016г.   |
|  | 4.14.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-279-2016   |
|  | 4.14.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.15. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных  | 4.15.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный многоэтажный жилой дом №3/2 (по ГП) I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
| объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         | домов , подземной автостоянки (ул. Заречная, 23)   |
|  | 4.15.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.15.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.15.4  | Вид населенного пункта - город   |
|  | 4.15.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.15.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.15.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |
|  | 4.15.8  | Тип здания (сооружения) - дом  |
|  | 4.15.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.15.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2017г.   |
|  | 4.15.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 21.02.2017г.  |
|  | 4.15.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-16-2017   |
|  | 4.15.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.16. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.16.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 14) по ул. Стартовая, 1 стр. |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.16.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.16.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.16.4  | Вид населенного пункта - город  |
|  | 4.16.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.16.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.16.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|  | 4.16.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|  | 4.16.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|  | 4.16.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2017г.   |
|  | 4.16.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 03.07.2017г.   |
|  | 4.16.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-98-2017  |
|  | 4.16.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.17. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.17.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом № 29 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, II этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Первомайский район, улица Заречная, 13 стр. |
|  | 4.17.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.17.3  | Район субъекта Российской Федерации   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.17.4  | Вид населенного пункта - город   |
|  | 4.17.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.17.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.17.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |
|  | 4.17.8  | Тип здания (сооружения) - дом  |
|  | 4.17.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.17.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2017г.   |
|  | 4.17.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 03.07.2017г.  |
|  | 4.17.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-99-2017   |
|  | 4.17.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.18. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.18.1. | Вид объекта капитального строительства- Подземная автостоянка, блок 3, 2-я очередь строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера по ул. Стартовая,1 |
|  | 4.18.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.18.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.18.4  | Вид населенного пункта - город   |
|  | 4.18.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 4.18.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.18.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.18.8  | Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка   |
|   | 4.18.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.18.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2017г.   |
|   | 4.18.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 11.10.2017г.   |
|   | 4.18.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-161-2017   |
|   | 4.18.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |         |   |
| <p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы<br>Строителей Сибирского региона |
|   | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - 5406522247  |
|   | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 0943.03-2010-5405221952-С-044            |
|   | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 17.08.2012г.                       |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Некоммерческое партнерство                          |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы                     |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата – 30.09.2017г.   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 9 911 000 руб.                         |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 335 783 000 руб.                     |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 935 916 000 руб.                      |
| 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   |       |  |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |       |  |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям  |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика - не проводятся   |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |       | несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика - отсутствует   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - отсутствует   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует  |
|   | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует |
|   | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует   |

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
|                                   | 7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - отсутствует |
|                                   | 7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - не подано   |
|                                   | 7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |
|                                   | 7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует   |
|                                   | 7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - не применялись  |
| 7.2. О соответствии заключивших с | 7.2.1 Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> |       | (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям  |
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя - не проводятся   |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя - отсутствует  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя - отсутствует   |
|  | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует  |
|  | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует |



|        |   |
|--------|---|
| 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует   |
| 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя |
| 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке  |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - не применялись   |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - отсутствует  |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   |       | объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - не применялись |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |       |   |
| 8.1. Иная информация о застройщике  | 8.1.1 |   |
| Информация о проекте строительства  |       |   |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |       |   |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1  |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории  |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                    | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - многоквартирный дом   |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта - город  |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте   |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте - Ленинский   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы - улица  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы - Стартовая   |
|  | 9.2.10 | Дом - 1  |
|  | 9.2.11 | Литера   |
|  | 9.2.12 | Корпус   |
|  | 9.2.13 | Строение   |
|  | 9.2.14 | Владение   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция - 17   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта - жилое   |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте - 20 (в т.ч .два подземных этажа и чердак)                                |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта - 8 271,59 кв.м.   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта - трехслойные (кирпич, пенополистирольные плиты, керамзитобетонные блоки) |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий - сборные железобетонные   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности - В  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость - 6 баллов   |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о</p> |        |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора   |
|   | 10.1.2 | Номер договора   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - ООО «ГЕОПРОЕКТ»  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания   |
|   | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 7203089455   |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Открытое Акционерное общество, Общество с ограниченной ответственностью    |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы ПИ «Новосибгражданпроект», МЖК «Энергетик» |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 5407116488, 5405221952  |
|  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы - Положительное заключение экспертизы проектной документации, положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 11 июня 2011г., 24 июня 2016г., 14 февраля 2013г.  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - №54-1-2-0105-11, №77-2-1-2-0152-16, №54-1-1-0054-13  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное бюджетное учреждение, ООО  |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ», «ПромМашТест» |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 5406383258, 5029124262  |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | государственной экологической экспертизы  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                          |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов   |
| Раздел 11. О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1. О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство - № Ru 54303000-17 , № Ru 54303000-17-и, № Ru 54303000-17и1(a)-2017, № Ru 54303000-17и2(a)-2017         |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство - 30 января 2013г., 09 июня 2014г., 01 марта 2017г., 27 октября 2017г.                            |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство - 01 июля 2019г.  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 27.10.2017г.  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Мэрия г.Новосибирска, УАСИ   |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право аренды   |
|  | 12.1.2 | Вид договора - договор аренды земельного участка  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок |         | 61970   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 28 февраля 2007 года                       |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 12 мая 2008г.             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 28 февраля 2020г.  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор - 13 марта 2017г.  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка - публичный собственник  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:0:0315  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 48091 кв.м.   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право аренды  |
|  | 12.1.2  | Вид договора - договор аренды земельного участка   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 113731р.  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 17.01.2013г.  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 20 февраля 2013г.                  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 17.01.2019г.  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор <49> 15.02.2016г  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности   |
| 12.2. О собственнике земельного  | 12.2.1  | Собственник земельного участка - публичный собственник   |



|  |   |  |
|--|---|--|
| участка  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                                      |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка          |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
|  | 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1   |
| 12.3.2   |   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 945 кв.м.   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности   |
|  | 12.1.2  | Вид договора   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                      |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   |         |   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 12.07.2007г  |
| 12.2. О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064335:0004  |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 579 кв.м.  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности                                |
|  | 12.1.2  | Вид договора  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 06.06.2008г.                             |
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка          |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:0027   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 538 кв.м.   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности   |
|  | 12.1.2  | Вид договора   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                      |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор - 06.06.2008г.  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:0029  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 732 кв.м.  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок <45> право собственности   |
|  | 12.1.2  | Вид договора  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 07.06.2008г.   |
| 12.2. О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:31  |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 660 кв.м.  |
| 12.1. О правах застройщика на                           | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.2                                  | Вид договора  |
|  | 12.1.3                                  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            |
|  | 12.1.4                                  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  |
|  | 12.1.5                                  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
|  | 12.1.6                                  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |
|  | 12.1.7                                  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|  | 12.1.8                                  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |
|  | 12.1.9                                  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |
|  | 12.1.10                                 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |
|  | 12.1.11                                 | Дата государственной регистрации права собственности - 23.11.2007г.                             |
|  | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1  |
| 12.2.2   |   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   |
| 12.2.3   |   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| 12.2.4   |   | Фамилия собственника земельного участка   |
| 12.2.5   |   | Имя собственника земельного участка   |
| 12.2.6   |   | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
| 12.2.7   |   | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального                       |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  |         | предпринимателя - собственника земельного участка   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                         |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064350:02  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 1029 кв.м.                         |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности                                |
|  | 12.1.2  | Вид договора  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности -16.10.2007г.                              |
| 12.2. О собственнике земельного  | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |



|   |   |   |
|---|---|---|
| участка   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы   |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
|   | 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  |
| 12.3.2  |   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 829 кв.м.  |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |   |   |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров- проектом предусмотрено благоустройство прилегающей территории с устройством проездов, и автостоянок с асфальтобетонным покрытием, площадок различного назначения для нужд населения с установкой малых архитектурных форм и озеленением. |
|   | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - 37 машино/мест за пределами границы участка  |
|   | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | элементов) - предусмотрены детские и спортивные площадки  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - предусмотрены 5 площадок, где расположены контейнера для сбора твердых бытовых отходов в кол-ве 20 шт.(для всего жилого дома)   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению - предусмотрены мероприятия по озеленению, а именно: газон, посадки кустарников и деревьев местных пород.  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - предусмотрены пандусы выходов из квартир, пандусы в местах схода с тротуара на проезжую часть.  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - предусмотрено наружное освещение над подъездами, над детскими площадками (№178/ТП от 22.04.15г., Новосибирскэнерго, 2 года) |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства- - предусматривается эксплуатируемая кровля подземной автостоянки, используется для проездов и тротуаров, а также расположены автостоянки для временного хранения автомобилей   |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Холодное водоснабжение и водоотведение, горячее водоснабжение и отопление, электроснабжение   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное Унитарное Предприятие, Акционерное общество  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | организационно-правовой формы - Муниципальное Унитарное Предприятие г.Новосибирска Горводоканал, СИБЭКО, Новосибирскэнерго   |
|  | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5411100875, 5405270340, 5411100018             |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - от 28.12.2012г., 15.04.2015г., 22.04.2015г.   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №5-12.751, №79503, 178/ТП  |
|  | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2-3 года  |
|  | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения-   |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи - проводная телефонная связь  |
|  | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Закрытое акционерное общество                                   |
|  | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Компания ТТК- Западная Сибирь |
|  | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5402499773   |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |          |  |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных  | 15.1.1   | Количество жилых помещений - 144 квартиры  |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений - 8 помещений общественного назначения  |
|  | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест  |

| объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений |            |                   | 15.1.2.2       | в том числе иных нежилых помещений |                   |                                 |   |  |                         |
|---|------------|-------------------|----------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------------|---|--|-------------------------|
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений         |            |                   |                |                                    |                   |                                 |   |  |                         |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup>      | Количество комнат | Площадь комнат                  |   | Площадь помещений вспомогательного использования |                         |
|   |            |                   |                |                                    |                   | Условный номер комнаты          | Площадь, м <sup>2</sup>                                 | Наименование помещения                           | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1   | 2          | 3                 | 4              | 5                                  | 6                 | 7                               | 8   | 9  | 10                      |
|   | квартира   | 2-8               | 1              | 64,30                              | 2                 | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6      | 20,59<br>9,4<br>4,19<br>2,05<br>10,95<br>17,11          | лоджия   | 3,56,<br>2,44           |
|   | квартира   | 2-8               | 1              | 69,16                              | 3С                | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6<br>7 | 16,95<br>7,85<br>2,30<br>4,18<br>17,80<br>14,67<br>5,41 |  | 4,01                    |
|   | квартира   | 2-8               | 1              | 31,24                              | 1                 | 1<br>2<br>3<br>4                | 14,81<br>9,03<br>4,00<br>3,40                           |  | 3,5                     |

|  |          |     |       |       |    |                       |  |  |      |
|--|----------|-----|-------|-------|----|-----------------------|--|--|------|
|  | квартира | 2-8 | 29,90 | 30,19 | 1C | 1<br>2<br>3<br>4      | 16,72<br>4,83<br>4,15<br>4,20          |  | 6,25 |
|  | квартира | 2-8 | 1     | 28,39 | 1C | 1<br>2<br>3<br>4      | 15,84<br>4,83<br>4,22<br>3,50          |  | 5,48 |
|  | квартира | 2-8 | 1     | 26,95 | 1C | 1<br>2<br>3<br>4      | 14,75<br>4,84<br>3,99<br>3,37          |  | 5,86 |
|  | квартира | 2-8 | 2     | 37,49 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4      | 11,87<br>4,97<br>5,01<br>15,64         |  | 3,5  |
|  | квартира | 2-8 | 2     | 49,49 | 2C | 1<br>2<br>3<br>4<br>5 | 17,92<br>8,32<br>4,63<br>5,45<br>13,17 |  | 4,37 |
|  | квартира | 2-8 | 2     | 46,86 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4      | 20,86<br>7,99<br>4,32<br>13,69         |  | 2,44 |

---

|  |          |      |   |       |    |                            |   |        |               |
|--|----------|------|---|-------|----|----------------------------|---|--------|---------------|
|  | квартира | 9-10 | 2 | 64,30 | 2  | 1<br>2<br>3<br>4           | 4,19<br>2,05<br>10,95<br>20,59<br>9,41                  |        | 2,44,<br>3,56 |
|  | квартира | 9-10 | 2 | 69,16 | 3С | 1<br>2<br>3<br>4           | 5,41<br>14,67<br>17,80<br>4,18<br>2,30<br>7,85<br>16,95 |        | 4,01          |
|  | квартира | 9-10 | 3 | 31,24 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4           | 4,00<br>3,40<br>14,81<br>9,03                           | лоджия | 3,5           |
|  | квартира | 9-10 | 3 | 29,90 | 1С | 1<br>2<br>3<br>4           | 4,20<br>4,15<br>4,83<br>16,72                           |        | 6,25          |
|  | квартира | 9-10 | 3 | 28,39 | 1С | 1<br>2<br>3<br>4           | 3,50<br>4,22<br>4,83<br>15,84                           |        | 5,48          |
|  | квартира | 9-10 | 3 | 26,95 | 1С | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6 | 3,99<br>3,37<br>4,84<br>14,75                           |        | 5,86          |

|  |          |      |   |       |    |                                 |   |        |               |
|--|----------|------|---|-------|----|---------------------------------|---|--------|---------------|
|  |          |      |   |       |    | 7                               |   |        |               |
|  | квартира | 9-10 | 3 | 37,49 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4                | 15,64<br>5,01<br>4,97<br>11,87                          |        | 3,50          |
|  | квартира | 9-10 | 3 | 49,49 | 2С | 1<br>2<br>3<br>4                | 17,92<br>4,63<br>8,32<br>5,45<br>13,17                  |        | 4,37          |
|  | квартира | 9-10 |   | 46,86 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4                | 20,86<br>13,69<br>7,99<br>4,32                          |        | 2,44          |
|  | квартира | 11   |   | 64,26 | 2  | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6      | 4,19<br>2,01<br>10,95<br>9,41<br>20,59<br>17,11         |        | 2,44,<br>3,56 |
|  | квартира | 11   |   | 69,14 | 3С | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6<br>7 | 14,67<br>5,39<br>17,80<br>7,85<br>4,18<br>2,30<br>16,95 | балкон | 4,01          |

|  |          |    |  |       |    |                       |  |        |      |
|--|----------|----|--|-------|----|-----------------------|--|--------|------|
|  | квартира | 11 |  | 31,19 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4      | 4,00<br>3,40<br>8,98<br>14,81          | лоджия | 3,5  |
|  | квартира | 11 |  | 29,85 | 1С | 1<br>2<br>3<br>4      | 4,20<br>4,15<br>4,78<br>16,72          | балкон | 6,25 |
|  | квартира | 11 |  | 28,35 | 1С | 1<br>2<br>3<br>4      | 3,5<br>4,22<br>4,79<br>15,84           |        | 5,48 |
|  | квартира | 11 |  | 26,9  | 1С | 1<br>2<br>3<br>4      | 3,99<br>3,37<br>4,79<br>14,75          |        | 5,86 |
|  | квартира | 11 |  | 37,45 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4      | 15,64<br>5,01<br>4,93<br>11,87         | лоджия | 3,5  |
|  | квартира | 11 |  | 49,45 | 2С | 1<br>2<br>3<br>4<br>5 | 17,92<br>4,59<br>8,32<br>5,45<br>13,17 |        | 4,37 |

---



|  |          |       |  |       |    |                                 |  |        |               |
|--|----------|-------|--|-------|----|---------------------------------|--|--------|---------------|
|  | квартира | 11    |  | 46,82 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4                | 7,99<br>20,86<br>4,28<br>13,69                         |        | 2,44          |
|  | квартира | 12-14 |  | 64,21 | 2  | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6      | 4,19<br>2,01<br>10,95<br>20,59<br>9,41<br>17,11        |        | 2,44,<br>3,56 |
|  | квартира | 12-14 |  | 69,10 | 3С | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6<br>7 | 5,39<br>14,67<br>17,8<br>4,18<br>2,26<br>7,85<br>16,95 | балкон | 4,01          |
|  | квартира | 12-14 |  | 31,19 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4                | 8,98<br>4,00<br>3,4<br>14,18                           | лоджия | 3,5           |
|  | квартира | 12-14 |  | 29,85 | 1С | 1<br>2<br>3<br>4                | 4,2<br>4,15<br>4,78<br>16,72                           | балкон | 6,25          |
|  | квартира | 12-14 |  | 28,35 | 1С | 1<br>2<br>3<br>4                | 3,5<br>4,22<br>4,79<br>15,84                           |        | 5,48          |

|  |          |       |  |       |    |                                 |  |        |      |
|--|----------|-------|--|-------|----|---------------------------------|--|--------|------|
|  | квартира | 12-14 |  | 26,9  | 1С | 1<br>2<br>3<br>4                | 3,99<br>3,37<br>4,79<br>14,75                          |        | 5,86 |
|  | квартира | 12-14 |  | 37,45 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4                | 15,64<br>5,01<br>4,93<br>11,87                         | лоджия | 3,5  |
|  | квартира | 12-14 |  | 49,45 | 2С | 1<br>2<br>3<br>4<br>5           | 17,92<br>4,59<br>5,45<br>13,17<br>8,32                 |        | 4,37 |
|  | квартира | 12-14 |  | 46,82 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4                | 20,86<br>7,99<br>13,69<br>4,28                         |        | 2,44 |
|  | квартира | 15-16 |  | 64,26 | 2  | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6      | 4,19<br>1,96<br>10,95<br>20,59<br>9,41<br>17,1         |        | 2,44 |
|  | квартира | 15-16 |  | 69,07 | 3С | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6<br>7 | 5,36<br>14,67<br>17,8<br>4,18<br>2,26<br>7,85<br>16,95 |        | 4,01 |

|  |          |       |  |       |    |                       |  |  |      |
|--|----------|-------|--|-------|----|-----------------------|--|--|------|
|  | квартира | 15-16 |  | 31,16 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4      | 4,00<br>3,4<br>8,95<br>14,81           |  | 3,5  |
|  | квартира | 15-16 |  | 29,81 | 1C | 1<br>2<br>3<br>4      | 4,2<br>4,15<br>4,74<br>16,72           |  | 6,25 |
|  | квартира | 15-16 |  | 28,31 | 1C | 1<br>2<br>3<br>4      | 3,5<br>4,22<br>4,75<br>15,84           |  | 5,48 |
|  | квартира | 15-16 |  | 26,86 | 1C | 1<br>2<br>3<br>4      | 3,99<br>3,37<br>4,75<br>14,75          |  | 5,86 |
|  | квартира | 15-16 |  | 37,40 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4      | 15,64<br>5,01<br>4,88<br>11,87         |  | 3,5  |
|  | квартира | 15-16 |  | 49,4  | 2C | 1<br>2<br>3<br>4<br>5 | 17,92<br>4,54<br>8,32<br>5,45<br>13,17 |  | 4,37 |

---

|  |          |       |  |       |    |                                 |  |  |              |
|--|----------|-------|--|-------|----|---------------------------------|--|--|--------------|
|  | квартира | 15-16 |  | 46,78 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4                | 7,99<br>4,24<br>20,86<br>13,69                         |  | 2,44         |
|  | квартира | 17    |  | 64,26 | 2  | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6      | 4,19<br>1,96<br>10,95<br>20,59<br>9,41<br>17,11        |  | 2,44<br>3,56 |
|  | квартира | 17    |  | 69,07 | 3C | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6<br>7 | 5,36<br>14,67<br>17,8<br>4,18<br>2,26<br>7,85<br>16,95 |  | 4,01         |
|  | квартира | 17    |  | 31,16 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4                | 4,02<br>3,4<br>8,95<br>14,81                           |  | 3,5          |
|  | квартира | 17    |  | 29,81 | 1C | 1<br>2<br>3<br>4                | 4,2<br>4,15<br>4,74<br>16,72                           |  | 6,25         |
|  | квартира | 17    |  | 28,31 | 1C | 1<br>2<br>3<br>4                | 3,5<br>4,22<br>4,75<br>15,84                           |  | 5,48         |

---

|  |          |    |  |       |    |                       |  |        |      |
|--|----------|----|--|-------|----|-----------------------|--|--------|------|
|  | квартира | 17 |  | 26,86 | 1С | 1<br>2<br>3<br>4      | 3,99<br>3,37<br>4,75<br>14,75          |        | 5,86 |
|  | квартира | 17 |  | 37,4  | 1  | 1<br>2<br>3<br>4      | 15,64<br>15,01<br>4,88<br>11,87        | лоджия | 3,5  |
|  | квартира | 17 |  | 49,4  | 2С | 1<br>2<br>3<br>4<br>5 | 17,92<br>4,54<br>8,32<br>5,45<br>13,17 |        | 4,37 |
|  | квартира | 17 |  | 46,78 | 1  | 1<br>2<br>3<br>4      | 20,86<br>7,99<br>13,69<br>4,24         |        | 2,44 |

5.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение                                 | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                               |
|----------------|--|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
|                |  |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup>       |
| 1              | 2  | 3                 | 4              | 5                       | 6                                 | 7                             |
|                | Помещение для коммерческой деятельности №5 | -3,00             |                | 82,75                   | 1<br>2<br>3<br>4                  | 69,45<br>3,78<br>4,03<br>5,49 |
|                | Помещение для                              | -3,000            |                | 62,08                   | 1                                 | 54,29                         |

|  |  |        |        |  |   |        |
|--|--|--------|--------|--|---|--------|
|  | коммерческой деятельности №1               |        |        |  | 2 | 4,09   |
|  |  |        |        |  | 3 | 3,7    |
|  | Информационный центр №2                    | -3,000 | 128,72 |  | 1 | 121,68 |
|  |  |        |        |  | 2 | 2,85   |
|  |  |        |        |  | 3 | 4,19   |
|  | Помещение для коммерческой деятельности №3 | -3,000 | 55,18  |  | 4 | 47,96  |
|  |  |        |        |  |   | 4,62   |
|  |  |        |        |  |   | 2,70   |
|  | Помещение для коммерческой деятельности №4 | -3,000 | 62,56  |  | 1 | 52,89  |
|  |  |        |        |  | 2 | 2,85   |
|  |  |        |        |  | 3 | 4,33   |
|  |  |        |        |  | 4 | 2,49   |
|  | Помещение для коммерческой деятельности №3 | 1 этаж | 146,71 |  | 1 | 127,87 |
|  |  |        |        |  | 2 | 3,24   |
|  |  |        |        |  | 3 | 5,49   |
|  |  |        |        |  | 4 | 3,07   |
|  |  |        |        |  | 5 | 3,13   |
|  |  |        |        |  | 6 | 2,3    |
|  |  |        |        |  | 7 | 1,6    |
|  | Помещение для коммерческой деятельности №1 | 1 этаж | 125,98 |  |   | 118,66 |
|  |  |        |        |  |   | 4,62   |
|  |  |        |        |  |   | 2,7    |
|  | Помещение для коммерческой деятельности №2 | 1 этаж | 128,53 |  | 1 | 121,57 |
|  |  |        |        |  | 2 | 2,85   |
|  |  |        |        |  | 3 | 4,11   |
|  |  |        |        |  | 1 |        |
|  |  |        |        |  | 2 |        |
|  |  |        |        |  | 3 |        |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N п/п | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м <sup>2</sup> |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                                     | 4                    | 5                       |
| 1     | ИТП  | -5,400                                |                      | 45,19,                  |
| 2     | Тамбур-шлюз                                  | -5,400                                |                      | 3,46                    |
| 3     | тамбур                                       | -5,400                                |                      | 27,58                   |
| 3     | Лестничная площадка                          | -5,400                                |                      | 11,61                   |
| 4     | венткамера                                   | -5,400                                |                      | 16,27, 17,36            |
| 5     | Техническое помещение                        | -5,400                                |                      | 403,75                  |
| 6     | коридор                                      | -3,000                                |                      | 12,90                   |
| 7     | Лестничная площадка                          | -3,000                                |                      | 17,47                   |
| 8     | Лифтовой холл                                | -3,000                                |                      | 10,46                   |
| 9     | Лифтовая шахта                               | -3,000                                |                      | 9,58                    |
| 9     | Технич.помещени                              | -3,000                                |                      | 2,37, 10,78             |
| 10    | Электрощитовая<br>Квартир, офисов 17,18 бл/с | -3,000                                |                      | 17,47                   |
| 10    | Лестн.клетка                                 | 1 этаж                                |                      | 15,46                   |
| 11    | мусорокамера                                 | 1 этаж                                |                      | 4,78                    |
| 12    | Лифтовой холл                                | 1 этаж                                |                      | 8,33                    |

| 13  | холл                        | 1 этаж           |                    | 23,75                 |
|---|-----------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| 14  | тамбур                      | 1 этаж           |                    | 3,2, 3,10, 4,76, 4,76 |
| 16  | Переходные лоджии           | 2-17             |                    | 9,24x16=147,84        |
| 17  | тамбур                      | 2-17             |                    | 10,55x16=168,80       |
| 18  | Лестничная клетка           | 2-17             |                    | 16,02x16=256,32       |
| 19  | коридор                     | 2-17             |                    | 41,26x16=660,16       |
| 20  | Лифтовой холл               | 2-17             |                    | 10,46x16=167,26       |
| 21  | Переходная лоджия           | чердак           |                    | 9,22                  |
| 22  | балкон                      | чердак           |                    | 36,69                 |
| 23  | Машинное помещ. лифтов      | чердак           |                    | 31,75                 |
| 24  | Лестничная клетка           | чердак           |                    | 16,02                 |
| 25  | Лифтовая шахта              | чердак           |                    | 9,73                  |
| 26  | тамбур                      | чердак           |                    | 9,84                  |
| 27  | Ниша коммуникаций           | чердак           |                    | 1,23                  |
| 27  | Общее помещение             | чердак           |                    | 474,54                |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             |                  |                    |                       |
| N п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики     | Назначение            |
| 1   | 2                           | 3                | 4                  | 5                     |
| 1   | Помещение лифтов            | Лифты- 2 шт.     | г/п 630 кг, 400 кг | Грузопассажирский,    |



|  |                                      |   |   |              |
|--|--------------------------------------|---|---|--------------|
|  |                                      |   |   | пассажирский |
| 2  | электрощитовая                       | ВРУ1-11-10УХЛ4 (2шт.)<br>ЩРН-3/48 ( 2 шт)<br>ЩУРН-3/30  |   |              |
| 3  | ИТП                                  | общие приборы учета,<br>насосы, теплообменники  | Общая тепловая нагрузка –<br>0,802350Гкал/час |              |
| 4  | Кровля чердак                        | Вентилятор дымоудаления<br>Вентилятор подпора воздуха   |   | вентиляция   |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации  |                                      |   |   |              |
| N п/п  | Вид имущества                        | Назначение имущества  | Описание места расположения имущества         |              |
| 1  | 2                                    | 3   | 4   |              |
| 4  | Крыша                                | ограждающие и несущие конструкции дома  |   |              |
| 5  | Внутриплощадочные сети к жилому дому | Водопровод и теплотрасса проходят по подвалу<br>канализация- Д200мм- 47м, Д160- 30м<br>Электрокабель 0,4кв- 70м |   |              |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                      |   |   |              |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                               | Этап реализации проекта строительства - 10 процентов готовности   |   |              |
|  | 17.1.2                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - IV квартал 2018г.                 |   |              |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |                                      |   |   |              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) - 256 419 тыс.рублей.  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |        |   |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве страхование  |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 54:35:0:0315, 54:35:064405:15, 54:35:064335:0004; 54:35:064355:0027; 54:35:064355:0029; 54:35:064355:31; 54:35:064355:03; 54:35:064350:02 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы  |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств  |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц |        |   |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц      | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика   |
|  | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц - 10 000 рублей |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма   |
|  | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы   |
|  | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц   | 21.3.1 | Индекс  |
|  | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации  |
|  | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 21.3.4 | Вид населенного пункта  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 21.3.5 | Наименование населенного пункта  |
|  | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети   |
|  | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети   |
|  | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)  |
|  | 21.3.9 | Тип помещений  |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.1 | Номер телефона   |
|  | 21.4.2 | Адрес электронной почты  |
|  | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> |        |  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц   | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика  |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |        |  |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.<br/>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с</p>  | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>   |
|  | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> |

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию   |        |   |  |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  |        |   |  |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |  |
|   | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |
|   | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |
|   | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |
|   | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |
|   | 24.1.8 | N п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом |

|  |        |                           |               |   |
|--|--------|---------------------------|---------------|---|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.<br>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                           | строительстве |   |
|  |        | 1                         | 2             | 3 |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                           |               |   |
| 25.1. Иная информация о проекте  | 25.1.1 | Иная информация о проекте |               |   |

|  |      |   |                    |
|--|------|---|--------------------|
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |      |   |                    |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |      |   |                    |
| N п/п  | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1  | 2    | 3   | 4                  |