

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика)
ностью МЖК «Энергетик»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630009, г. Новосибирск, ул. Обская, 50
 полное наименование организации - для
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

N Ru 54-303000- 146-2015

Дата 29.05.2015

I. Мэрия города Новосибирска
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ надежности и безопасности объекта;

«Многоэтажный жилой дом № 16-2 (по генплану) с подсобными помещениями для квар-
 (наименование объекта (этапа)

тир – III этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями
 капитального строительства

для квартир и центрального теплового пункта»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Первомайский район,
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии

ул. Заречная, 5 стр.

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:35:082610:86

Строительный адрес: Новосибирская область, г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная, 5 стр.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N Ru 54303000-10 (в ред. от 22.11.2013), дата выдачи 14.01.2008, орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Новосибирска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	41304,0	41304,0
в том числе надземной части	куб. м	39381,0	39381,0
Общая площадь	кв. м	10433,1	10433,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (рабочих)	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели	-		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7844,2	7844,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	-



0	многоквартирном доме			
0	Количество этажей	шт.	21	21
4	в том числе подземных		1	1
	Количество секций	секций	-	-
	Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	164/7844,2	164/7844,2
	1-комнатные	шт./кв. м	88/3365,7	88/3365,7
	2-комнатные	шт./кв. м	44/2535,8	44/2523,8
орта	3-комнатные	шт./кв. м	19/1567,1	19/1567,1
	4-комнатные	шт./кв. м	-	-
	1-комнатные студии	шт./кв. м	13/375,6	13/375,6
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8791,4	8791,4
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения		централизова нные	централизован ные
	Лифты	шт.	2	2
	Эскалаторы	шт.	-	-
	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
	Материалы фундаментов		монолитная железобетон ная плит на свайном основании	монолитная железобетонн ая плит на свайном основании
	Материалы стен		трехслойные из керамическог о кирпича, утеплитель, облицовочный кирпич	трехслойные из керамического кирпича, утеплитель, облицовочный кирпич
	Материалы перекрытий		монолитная железобетон ная плита	монолитная железобетонн ая плита
	Материалы кровли		рулонная	рулонная
	Иные показатели	Сметная стоимость строительства – 233535,8 тыс. руб., в том числе СМР – 202782,62 тыс. руб. Количество		

парковочных мест – 225. Количество
этапов строительства – 4.

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов




(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

160	Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
	Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж / кв.м. °С	70	70
	Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>плита из пенополистирола ПСБ-С 35 с противопожарными рассечками из минеральной ваты и защитной кладки из лицевого кирпича</i>	<i>плита из пенополистирола ПСБ-С 35 с противопожарными рассечками из минеральной ваты и защитной кладки из лицевого кирпича</i>
	Заполнение световых проемов		<i>ПВХ профиль двухкамерный стеклопакет</i>	<i>ПВХ двухкамерный стеклопакет</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 24.11.2014 г., подготовленного Павлюшиной Натальей Владимировной. Номер квалифика-
(дата подготовки технического плана; ФИО кадастрового инженера, его подписавшего; номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера,
ционного аттестата кадастрового инженера: 54-13-449
орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выданный квалификационный аттестат,
дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска


(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)





Иронгитеросано,
срещененд нечанью
мисра(ос)