

ООО МЖК «Энергетик» объект: «Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземная автостоянка. Сквер по ул. Стартовая 1 (16-18 б/с) в Ленинском районе г.Новосибирска

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Заказчик	ООО МЖК «Энергетик»
2	Основание работ	проект шифр 05-1/16,17,18,19,20-16-НВ, 05-1/16,17,18,19,20-16-НВ.АС
3	Объем строительно - монтажных и пуско-наладочных работ	<p>3.1. В соответствии с разработанными проектами шифр 05-1/16,17,18,19,20-16-НВ, 05-1/16,17,18,19,20-16-НВ.АС выполнить строительство наружного водопровода от ж.д. до врезки в сущ. В ду 325.</p> <p>3.2. Выполнение монтажных работ осуществить с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. Настоящим техническим заданием предусматривается выполнение следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комплектация поставляемыми материалами в соответствии с проектной документацией; - монтаж сборных железобетонных конструкций, - монтаж трубопроводов; - проведение приемо-сдаточных испытаний; - проведение телеинспекции, гидравлических испытаний; - вызов городского геодезиста для исполнительной съемки; - подготовка и предоставление Заказчику комплекта документации. <p>3.3 Совместно с Заказчиком предъявить Горводоканал к сдаче сети канализации и получить допуск к эксплуатации.</p>
4	Требования к выполнению работ	<p>4.1. Монтажные работы, промывка и гидравлические испытания должны быть выполнены в согласованные сроки.</p> <p>4.2 Перед началом производства работ составить и согласовать график монтажных работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Заказчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Заказчиком.</p> <p>4.3 До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте.</p> <p>4.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Заказчику. В списки включить только лиц, имеющих гражданство РФ.</p> <p>4.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Заказчиком спискам при предъявлении паспорта РФ.</p> <p>4.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Заказчика письменно за три рабочих дня.</p> <p>4.7.Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную документацию: общий журнал работ, акты скрытых работ, исполнительные схемы, акты испытаний. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ</p>

		<p>предоставить Заказчику по завершении работ.</p> <p>4.8 Подключение и переключение оборудования производить строго по предварительной заявке, поданной за три рабочих дня, совместно с представителем заказчика. В случае несогласованных действий Исполнитель устраняет последствия за свой счет в сроки установленные Заказчиком.</p>
5	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	<p>Сертификаты. Допуски. Акты. Инструкции</p> <ul style="list-style-type: none"> - приказы о назначении ответственных производителей работ, технического надзора; - сертификаты на применяемые материалы; - Акты окончания монтажных работ; - Акты на все скрытые работы; - исполнительная схема (план, профиль); - акты индивидуальных испытаний (гидравлические испытания, телеинспекция); - журнал сварочных работ; - акт ввода системы в эксплуатацию.
6	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	<p>6.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока.</p> <p>6.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов.</p>

Главный инженер
ООО МЖК «Энергетик»

Коротков А.Г.