

Объект: «Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянкой, сквером по ул. Стартовая в Ленинском районе г. Новосибирска»
Блок-секция 17

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на поставку и монтаж внутренних сетей водопровода и канализации

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Заказчик	ООО МЖК «Энергетик»
2	Основание работ	ООО «Оклэнд» проект шифр 05-1/16-17-ВК
3	Объем строительно-монтажных и пуско-наладочных работ	<p>3.1 В соответствии с разработанным ООО «Оклэнд» проектом шифр 05-1/16-17-ВК выполнить поставку и монтаж внутренних сетей водопровода и канализации в жилом доме.</p> <p>В заявке разделить монтажные работы и поставку материалов (с учетом расходных материалов, не учтенных в спецификации).</p> <p>3.2 Выполнение монтажных работ осуществлять с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.</p> <p>3.3 Внести следующие изменения</p> <ul style="list-style-type: none"> - Исключить устройство внутриквартирного пожаротушения; - Исключить подвод холодной (система В1.1) и горячей воды (система Т3.1) в помещение мусорокамеры (на отм. 0,000). <p>3.4 Настоящим техническим заданием предусматривается выполнение следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комплектация поставляемыми материалами и оборудованием в соответствии с проектной документацией; - бурение отверстий до 100 мм; - монтаж металлоконструкций; - монтаж трубопроводов; - проведение приемо-сдаточных испытаний. - подготовка и предоставление Заказчику комплекта документации. <p>3.5 Совместно с Заказчиком предъявить «Горводоканал» к сдаче водопровод, канализацию и получить допуск к эксплуатации.</p>
4	Сроки выполнения работ	<p>Начало – 15 июня 2018 г.</p> <p>Окончание – 15 августа 2018 г.</p>
5	Требования к выполнению работ	<p>5.1 Монтажные работы, промывка и гидравлические испытания должны быть выполнены в согласованные сроки.</p> <p>5.2 Перед началом производства работ составить и согласовать график монтажных работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Заказчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Заказчиком.</p> <p>5.3 До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте.</p> <p>5.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Заказчику. В списки включить только лиц, имеющих гражданство РФ.</p> <p>5.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Заказчиком спискам при предъявлении паспорта РФ.</p> <p>5.6 Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Заказчика письменно за три рабочих дня.</p>

		<p>5.7 Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную документацию: общий журнал работ, акты скрытых работ, исполнительные схемы, акты испытаний. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Заказчику по завершении работ.</p> <p>5.8 Подключение и переключение оборудования производить строго по предварительной заявке, поданной за три рабочих дня, совместно с представителем заказчика. В случае несогласованных действий Исполнитель устраняет последствия за свой счет в сроки установленные Заказчиком.</p>
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	<p>Сертификаты. Допуски. Акты. Инструкции</p> <ul style="list-style-type: none"> - приказы о назначении ответственных производителей работ, технического надзора; - сертификаты на оборудование, применяемые материалы; - паспорта на запорную арматуру; - акты окончания монтажных работ; - акты на все скрытые работы; - поквартирные исполнительные схемы; - акты индивидуальных испытаний (прочность, плотность, промывка, хлорирование); - журнал сварочных работ; - акт ввода системы в эксплуатацию.
7	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	<p>7.1 Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока.</p> <p>7.2 В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет. В случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов.</p>

Главный инженер
ООО МЖК «Энергетик»

Коротков А.Г.

Ведущий инженер

Цветкова Е.М.