

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Генподрядчик/Объект	ООО «СМР-строй» Объект: Контрольно-пропускной пункт охраны (КПП), расположенный по адресу: ул. Есенина в Дзержинском районе г. Новосибирска
2	Основание работ	Схема организации въезда на строительную площадку МКД по ул. Есенина План помещений.
3	Задача претендента.	3.1.Изучить представленную документацию и тех. задание. 3.2.Изучить объект до тендера и предоставления расчета; 3.3.Разработать сметный расчет с учетом: -Стоимости работ по видам работ -Стоимости материалов по маркам материалов -Транспортных расходов -Стоимости машин и механизмов -Накладных расходов -Сметную прибыль
4	Объем строительных работ	4.1.В соответствии с предоставленной документацией и настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по изготовлению, поставке и монтажу КПП под ключ ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ - СМ. ПРИЛОЖЕНИЕ К НАСТОЯЩЕМУ ТЕХ. ЗАДАНИЮ. 4.2. Выполнение монтажных работ осуществлять с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.3.Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ предоставляет подрядчик, затраты подрядчика.
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2. Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком. 5.3. До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.4. Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику. 5.5. Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ. 5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня. 5.7.Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную

		и техническую документацию. Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку материалов и монтаж конструкции, общий журнал работ, акты скрытых работ, акт сдачи выполненных работ, паспорта и сертификаты на примененные материалы Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
6	Сроки производства работ	6.1. июнь-июль 2022г.
7	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	7.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 7.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 7.3. Гарантийный срок составляет 3 (три года).
8	Особые требования	8.1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ. 8.2. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.

Инженер ПТО ООО «СМР-строй»
Авдеева Г.С.

УТВЕРЖДЕНО
Авдеева Г.С. 08:31, 2/6/22

Руководитель проекта ООО «Строительные решения С.З.»
Приходько О.Л.

УТВЕРЖДЕНО
prihodxko.ol 17:32, 1/6/22

Директор по безопасности и режиму ГК «ПСФ»
Еременко В.С.

УТВЕРЖДЕНО
Еременко В.С. 09:58, 2/6/22

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

КПП ОХРАНЫ 6х2.7м

Основные технические характеристики:

- | | |
|---|----------------|
| 1. Габаритные размеры, мм (длина, ширина, высота) | 6000х2700х2600 |
| 2. Расчетный срок службы, лет, не менее | 10 |
| 3. Климатические условия эксплуатации | -40 до + 40С |

Фундамент: монтируется силами заказчика по ТУ подрядчика

Описание конструкции:

- Каркас** - сварной несущий из металлического швеллера 14 ст 8мм, угол 35 ст3мм, профильная труба 50х50 ст2мм, система косынок и распоров для жесткости каркаса. Для укрепления внутренней и наружной отделки используется деревянная обрешетка из доски 50х150мм, 50х100 мм, 25х150мм, 50х50мм.
Допускается рассмотрение альтернативного предложения по конструкциям, не ухудшающее техническое задание.
- Крыша** – односкатная, проф. лист С35 0.7мм. Оцинкованный с полимерным покрытием RAL 7011 или 7015
- Внешняя отделка – 1. Вариант:** форменная, по подсистеме из оцинкованного профиля композитные панели 3мм RAL 7011 или 7015(допускается применение элементов отделки из строганого бруска 40Х40 мм). **2 Вариант:** профлист с мелкой волной, оцинкованный с полимерным покрытием RAL 7011 или 7015 (**Коммерческие предложения предоставить в двух вариантах**) Откосы окон и дверей из оцинкованного листа 0.5мм. с полимерным покрытием RAL 7011 или 7015
- Теплоизоляция** – минеральная вата рулонная «URSA M11» три слоя в перехлест, пол, стены, потолок – 150/150/150 мм., либо аналог.
- Парогидроветроизоляция** - выполняется с внутренней и внешней стороны Изоспан А,В,АМ.
- Отделка стен и потолка** – Стены OSB 10мм. мебельная 1 сорт без чистовой отделки. Черновой потолок OSB 8мм. мебельная 1 сорт без чистовой отделки.
- Пол многослойный** – лист 0.5 мм, доска (лаги) 50х150 мм, черновой пол сплошной из доски 25х150мм, OSB 15мм. мебельная 2 сорт, линолеум коммерческий, пластиковый плинтус. В проходном коридоре предусмотреть резиновый коврик на всю длину.
- Окна** – наружные- ПВХ 5-ти камерный профиль, 32 стеклопакет, 1530х1300мм. глухие -2шт, 1530х1300мм. С открыванием -1шт(со стороны главного фасада). Цвет с внешней стороны RAL 7011 или 7015. Тонировка стекол с внешней стороны. Внутренние- ПВХ 2-камерный профиль (во внутренней перегородке), 900х1000мм. Глухое-1шт. Цвет белый. Без тонировки.
- Входная дверь** – Металлическая, глухая утепленная с защелкой, с приваренными ручками и засовом изнутри -2шт. RAL 7011 или 7015. Доводчик пружинный
- Перегородка** - утепленная 100мм обшивка OSB 10мм. мебельная 1 сорт без чистовой отделки по деревянному каркасу. Дверь в помещение, из МДФ 800х2000мм., с внутренним замком и защелкой- 1шт.
- Электроснабжение** - 220V. ЩРН, автоматы 2х полюсные, счетчик. Розетки 2-е с заземлением, не менее 3шт, схема расположения по согласованию.
- Дополнительно** - Электрообогреватели 2кВт - 2шт. Накладные осветительные приборы -1шт. –коридор, 2шт в помещении охраны

Инженер ПТО ООО «СМР-строй»
Авдеева Г.С.

УТВЕРЖДЕНО
Авдеева Г.С. 08:31, 2/6/22

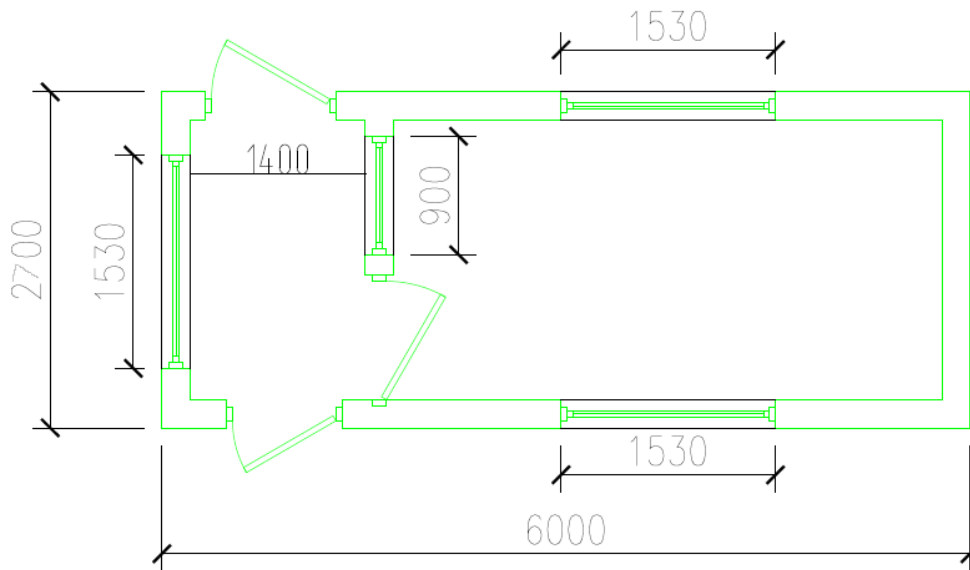
Руководитель проекта ООО «Строительные решения С.З.»
Приходько О.Л.

УТВЕРЖДЕНО
prihodxko.ol 17:33, 1/6/22

Директор по безопасности и режиму ГК «ПСФ»
Еременко В.С.

УТВЕРЖДЕНО
Еременко В.С. 09:59, 2/6/22

КПП ОХРАНЫ 6х2.7м



Инженер ПТО ООО «СМР-строй»
Авдеева Г.С.

УТВЕРЖДЕНО
Авдеева Г.С. 08:31, 2/6/22

Руководитель проекта ООО «Строительные решения С.З.»
Приходько О.Л.

УТВЕРЖДЕНО
приходько.ол 17:33, 1/6/22

Директор по безопасности и режиму ГК «ПСФ»
Еременко В.С.

УТВЕРЖДЕНО
Еременко В.С. 09:59, 2/6/22