

Комплекс работ по озеленению территории		ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ						
Реконструкция здания (школа) по ул.Авиастроителей, 16 в Дзержинском районе с увеличением объема								
№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования						
1	2	3						
1	Генподрядчик/ Объект	ООО «СМРстрой» Объект: Реконструкция здания (школа) по ул. Авиастроителей, 16 в Дзержинском районе с увеличением объема. ИМК 0000035406297979230000950						
2	Основание работ	<b>Проектная документация шифр 69/05-2020-ГП, разработанная ООО «Проект-Согласование»</b>						
3	Задача претендента.	3.1.Изучить представленную документацию шифр 69/05-2020-ГП и настоящее техническое задание. 3.2.Разработать Локальный сметный расчет, указать стоимость работ и материалов, транспортные расходы, НР, СП, разгрузка, подъем на этажи. <b>3.3. Изучить объект до тендера.</b>						
4	Объем строительных работ	4.1. В соответствии с рабочим проектом, а так же настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по озеленению территории, включая отсыпку и выравнивание Плодородного слоя грунта. 4.2. Выполнение комплекса работ осуществить с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.3.Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ и бытовые помещения предоставляет подрядчик, затраты подрядчика. <b>4.4. Включить в сметный расчет затраты по укрытию семян растений защитной пленкой и поливу зеленых насаждений до момента передачи Заказчику.</b>						
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2 Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком. 5.3До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНИП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику. 5.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ, допуск автотранспорта с имуществом подрядчика, а также вывоз имущества, осуществляется только по разрешению Генподрядчика по предоставлению письменного уведомления подрядчиком. 5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня. 5.7. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную и техническую документацию: акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку материалов, акты скрытых работ, акты приемки к производству работ, акт сдачи, паспорта и сертификаты на примененные материалы. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 4-ех экземплярах.						
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	- Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки(помещения) под приемку материалов, акты приемки проемов к производству работ; - Специальный журнал работ, акты скрытых работ; - Акт приемки работ; - Паспорта и сертификаты на примененные материалы, заверенные подписью и печатью, тех. карта изделия, инструкция по эксплуатации. - Исполнительные схемы Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 4-х экземплярах.						
7	Сроки производство работ	<table><tr><th>Название задачи</th><th>Начало</th><th>Окончание</th></tr><tr><td>Комплекс работ по озеленению территории.</td><td>01.07.2024</td><td>15.08.2024</td></tr></table>	Название задачи	Начало	Окончание	Комплекс работ по озеленению территории.	01.07.2024	15.08.2024
Название задачи	Начало	Окончание						
Комплекс работ по озеленению территории.	01.07.2024	15.08.2024						
8	Требования гарантийным обязательствам Исполнителя	8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 8.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 8.3.Гарантийный срок составляет 5 (Пять лет).						
9	Особые требования	9.1 Перед подготовкой коммерческого предложения, претендент проводит изучение места производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ. 9.2 Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ, является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.						

# Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждений	Возраст лет	Кол-во	Примечание
1	Спирея калинолистная (лист 10)	3-4	267 шт.	В ряду через 1,00 м с добавл. растит. земли 50%
2	Рябинник рябинолистный (лист 10)	3-4	3 шт.	Посадка в яму 0,4х0,4 м С добавл. растит. земли 50%
3	Дерен белый (лист 10)	3-4	27 шт.	Посадка в яму 0,4х0,4 м С добавл. растит. земли 50%
4	Сирень (лист 10)	3-4	25 шт.	Посадка в яму 0,4х0,4 м на расстоянии 2,00 м. С добавл. растит. земли 50%
5	Газон обыкновенный (лист 10)		2625 кв.м	Посев многолетних трав по слою почвенно-растит.грунта 0,15 м. Расход семян 20 г на 1 кв.м
6	Укрепление откосов (лист 10)		91 кв.м	Расход семян 40 г на 1 кв.м почвенно-растит.грунта 0,15 м
7	Тип 7 «Конструкция эксплуатируемого газона» (лист 7)		65 кв.м	Газонное покрытие – посев многолетних трав по слою почвенно-растительного грунта толщиной 0,15 м, расход 50 г на 1 кв.м
8	Плодородный грунт (лист 5)		400 м3	

## Примечание.

1. Разбивку посадочных мест деревьев и кустарников корректировать в зависимости от фактических мест прокладки инженерных коммуникаций, соблюдая нормативные расстояния от коммуникаций до ствола:

расстояния до оси кустарника	м
канализация	-
теплопровод и водопровод (от стенки канала)	1,0
силовых кабелей и кабелей связи	0,7

2. Разбивку посадочных мест кустарников от наружной грани подошвы подпорной стены до ствола саженца принимать равной 1,0 м.
3. До начала производства земляных работ необходимо вызвать представителей эксплуатации подземных коммуникаций и обеспечить мероприятия по технике безопасности производства земляных работ и сохранности подземных коммуникаций
4. При посадке руководствоваться СП 42.1330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Составил: Инженер ПТО Сулаев И.П.

**УТВЕРЖДЕНО**

ПТО: Сулаев И.П. 09:53, 2/2/24

Согласовано: Руководитель проекта Суходольская Е.Б.

**УТВЕРЖДЕНО**

suhodolskaya.eb 18:54, 2/2/24

Согласовано: Зам. Директор - Коротков А.Г.

..cfch.cj "U ""%\$.\$..) &Z\$&\$&8\$&(\$