

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО МЖК «Энергетик»

А.С.Колесников



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Проектная декларация строительства подземной автостоянки по ул. Стартовая в Ленинском районе утверждена застройщиком и размещена в сети «Интернет» 07.11.2013 г. по адресу: www.psfond.ru.

Объект строительства: Подземная автостоянка к жилому дому Стартовая 1 стр II очередь строительства (блок 2) в Ленинском районе г.Новосибирска.

Дата размещения проектной декларации 30 января 2015г., 13 апреля 2015г., 30 апреля 2015г., 25 июня 2015г., 10 июля 2015г., 21 июля 2015г., 02 ноября 2015г.

Информация о застройщике

1.	Фирменное наименование застройщика – Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик». Место нахождения застройщика – 630009, г. Новосибирск, ул. Обская, 50. Режим работы застройщика – общеустановленные рабочие дни с 8 ⁰⁰ до 17 ⁰⁰ , обед с 12 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰ .		
2.	Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик» зарегистрировано Новосибирской городской регистрационной палатой свидетельство № 39636 от 07.08.2001г. и перерегистрировано инспекцией МНС России по Октябрьскому району г. Новосибирска 06 декабря 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1025401919597.		
3.	Единственным участником Общества является Черных Ольга Геннадьевна (100%)		
4.	Обществом с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик» были введены в эксплуатацию следующие объекты:		
	Наименование объекта	Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией	Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию
	Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 5,6,7) по ул. Стартовая, 1 стр.	II кв. 2012г.	II кв. 2012г.
	Многоэтажный жилой дом (№27 по ГП) с подсобными помещениями для квартир (Первомайская, 232)	IV кв. 2012г.	IV кв. 2012г.
	Многоэтажный жилой дом (№11 по ГП) с подсобными помещениями для квартир (блок-секции 5,6) по ул. Первомайская (Заречная, 8)	IV кв. 2012г.	IV кв. 2012г.
	Многоэтажный жилой дом (№11 по ГП) с подсобными помещениями для квартир (блок-секции 3,4) по ул. Первомайская (Заречная, 8)	I кв. 2013г.	I кв. 2013г.
	Автостоянки (4 этаж)- II этап строительства автостоянки по ул. Стартовая, 3 стр.	III кв. 2013г.	III кв. 2013г.

Многоэтажный жилой дом (№11 по ГП) с подсобными помещениями для квартир (блок-секции 1,2) по ул. Первомайская (Заречная,8)	III кв. 2013г.	III кв. 2013г.
Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 1,2,3,4) по ул. Стартовая, 1 стр.	III кв. 2013г.	III кв. 2013г.
Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 8,9) по ул. Стартовая, 1 стр.	II кв. 2014г.	II кв. 2014г.
Многоэтажный жилой дом (№16-4 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 9 стр.)	II кв. 2014г.	II кв. 2014г.
Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 10) по ул. Стартовая, 1 стр.	III кв. 2014г.	III кв. 2014г.
Подземная автостоянка по ул. Стартовая, 1 стр. (блок-секции 1-7)	III кв. 2014г.	III кв. 2014г.
Многоэтажный жилой дом (№16-3 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 7.)	I кв. 2015г.	I кв. 2015г.
Многоэтажный жилой дом (№16-2 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 5.)	II кв. 2015г.	II кв. 2015г.
Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 11) по ул. Стартовая, 1 стр.	II кв. 2015г.	III кв. 2015г.
Подземная автостоянка по ул. Стартовая, 1 стр. (блок 1)	II кв. 2015г.	III кв. 2015г.

5. Вид деятельности застройщика – строительство зданий и сооружений.

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Номер свидетельства – 0943.03-2010-5405221952-С-044 от 17 августа 2012г.

Срок действия свидетельства – без ограничений срока и территории.

Орган, выдавший свидетельство – Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства «Некоммерческое партнерство Строителей Сибирского региона».

6. **Финансовый результат по состоянию на 30.09.2015г.**
- дебиторская задолженность 1 337 553 тыс. руб.
 - кредиторская задолженность 629 892 тыс. руб.
 - прибыль до налогообложения 5 518 тыс. руб.
 - финансовый результат (чистая прибыль) 4 309 тыс. руб.

Информация о проекте строительства

1.	Цель проекта строительства – строительство подземной автостоянки по ул.
----	---