

220.60 ч 1

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные	
1.2	Общие данные	
1.3	Общие данные	
2	План подвала	Изм.1(Зам.)
3	План 1 этажа	Изм.1(Зам.)
4	План 2 этажа	Изм.1
5	План 3 этажа	Изм.1
6	Кладочный план 1 этажа	Изм.1
7	Кладочный план 2 этажа	
8	Кладочный план 3 этажа	
9	План кровли	
10	Разрезы 1-1, 5-5. Узлы 2, 3	
11	Разрезы 2-2, 3-3, 4-4. Узлы	
12	Фасад 1-7. Ведомость отделки фасадов	
13	Фасад 7-1	
14	Фасад А-Ж	
15	Фасад Ж-А	
16	Фасад 1-7 (по оси Г)	
17	Фасад 7-1 (по оси В)	
18	Ведомость и спецификация перемычек	Изм.1(Зам.)
19	Развертки вентканалов в осях Д/1-7; Е-Д/6-5	
20	Развертки вентканалов Б/1-7; В-Б/2-3	
21	Развертки вентканалов Е-Д/2-3; В-Б/4-5; Д-Г/3; Г-Д/5-4; 5/Д-Б; В/1/4-3	
22	Вентшахты ВШ-1, ВШ-2, ВШ-7, ВШ-11+ВШ-15, ВШ-17, ВШ-22. Сечение А-А	
23	Вентшахты ВШ-1 + ВШ-6, ВШ-8 + ВШ-10, ВШ-16, ВШ-18, ВШ-19, ВШ-20, ВШ-21, ВШ-23 + ВШ-25. Спецификация элементов вентшахт	
24	Спецификация элементов заполнения дверных и оконных проемов	Изм.1
25	Схемы заполнения оконных проемов	Изм.1
26	Экспликация полов	
27	Ведомость отделки помещений	
28	Монтажная схема витражей Вт 1, Вт2	
29	Монтажная схема витражей Вт 3, Вт4	
30	Монтажная схема экранов санузлов	


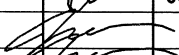
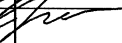
Лист	Наименование	Примечание
31	Защитные экраны для радиаторов ЗЭР-1 ... ЗЭР-9	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация перемычек подвального этажа	
9	Спецификация материалов и элементов	
18	Спецификация перемычек	
23	Спецификация элементов вентшахт	
24	Спецификация элементов заполнения дверных и оконных проемов	
28	Спецификация элементов витражей Вт 1, Вт 2	
29	Спецификация элементов витражей Вт 3, Вт 4	
30	Спецификация материалов и элементов экранов санузлов	
31	Спецификация материалов и элементов на защитные экраны радиаторов	

ГКУ НСО «УКС»  
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ  
гл. инженер  
« » 20 г.  
19 ОКТ 2018

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	67-18		10.18

						0390-1-0-АР			
						Детский сад по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	1.1	31
ГИП	Сергеев				06.18	Общие данные	ООО "Концепт-Проект" г. Новосибирск		
ГАП	Шапиро								
Н.контроль	Шапиро								

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 530 - 2012	Кирпич и камень керамические	
ГОСТ 31173 - 2016	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Технические условия	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей.	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия	
СТО 89531747-001-2010	Блоки оконные. Общие технические условия	
ГОСТ 30971 - 2012	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия	
ГОСТ 30673 - 2013	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков. Технические условия	
Серия 2.224-1. в.7	Детали полов общественных зданий	
Серия 1.038.1-1, в.1	Перекрышки железобетонные для зданий с кирпичными стенами	
ГОСТ 948 - 2016	Перекрышки железобетонные для зданий с кирпичными стенами. Технические условия	
ТУ 5767-006-56925804-2007	Экструзионный пенополистирол "Пеноплэкс"	
Серия 1.031.9-3.10	Комплектные системы КНАУФ. Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	
Серия 2.224-1. в.6	Детали полов общественных зданий	
ГОСТ 6787-2001	Плитка керамическая для полов. Технические условия	
ГОСТ 57141-2016	Плиты керамогранитные. Технические условия	
ГОСТ 18108-2016	Линолеум поливинилхлоридный на теплозвукоизолирующей подоснове. Технические условия	
ГОСТ 19111-2001	Изделия погонажные профильные поливинилхлоридные для внутренней отделки. Технические условия	
ГОСТ 10354-82	Пленка полиэтиленовая	
ГОСТ 24454 - 80	Пиломатериалы хвойных пород. Размеры	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия	
ГОСТ 23747-2015	Профили прессованные из алюминиевых сплавов для светопрозрачных ограждающих конструкций	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия	
Серия 2.230-1 в 5	Перегородки из мелкоштучных материалов, гипсобетонные и столярные	
	Прилагаемые документы	
0390-1-0 -ТХ.С	Спецификации оборудования	
-ОВ1.С; -ОВ2.С -ТМ.С; -АТМ.С;	Спецификации оборудования	
-ВК.С; -ЭО.С; -ОС.С;	Спецификации оборудования	

Обозначение	Наименование	Примечание
0390-1-0-ГП	Генеральный план	
0390-1-0-АР	Архитектурные решения	
0390-1-0-КЖ1	Фундаменты	
0390-1-0-КЖ1.1	Стены ниже отм. 0.000	
0390-1-0-КЖ2	Перекрытия	
0390-1-0-КЖ3	Лестниц	
0390-1-0-КЖ4	Крыльца, спуски, приемки	
0390-1-0-КЖ5	Армирования кирпичных стен	
0390-1-0-КЖ6	Строительное задание на лифт	
0390-1-0-АС1	Ограждение площадки	
0390-1-0-АС2	Разное	
0390-1-0-ТХ	Технология производства	
0390-1-0-ОВ1	Отопление	
0390-1-0-ОВ2	Вентиляция	
0390-1-0-ВК	Водоснабжение и канализация	
0390-1-0-ЭОМ	Электроосвещение, силовое электрооборудование	
0390-1-0-СС	Сети связи	
0390-1-0-ОС	Охранная сигнализация	
0390-1-0-АВК	Автоматизация систем водоснабжения	
0390-1-0-АОВ	Автоматизация систем отопления и вентиляции	
0390-1-0-НК1	Наружные сети канализации	
0390-1-0-НВ	Наружные сети водоснабжения	
0390-1-0-НК4	Наружные сети сопутствующего дренажа	
0390-1-0-ТМ	Индивидуальный тепловой пункт	

27 АВГ 2018

НАЧАЛЬНИК ПТО

ПОДПИСАНО: МАСИГА

ГКУ НСО «УКС»

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

гл. инженер \_\_\_\_\_

« 20 » 09 АВГ 2018

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		<p>0390-1-0-АР</p>

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Рабочая документация проекта "Детский сад по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г.Новосибирска" разработана ООО «Концепт-Проект» на основании договора подряда №0390 от 20.03.2018 г.
- Настоящая рабочая документация является проектом повторного применения рабочей документации по объекту «Детский сад в жилом районе «Южно-Чемской» Кировского района», положительное заключение ГБУ НСО «ГВЭ НСО» №54-1-1-3-0177-17 от 05.04.2018г.
2. Проектирование архитектурно-строительной части здания выполнено в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил и других нормативных документов :
- Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
  - Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
  - СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций";
  - СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения";
  - СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";
  - СП 2.13130.2012 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты";
  - СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям";
  - СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности";
  - СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
  - СП 82.13330.2016 "Благоустройство территорий";
  - СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
  - СП 51.13330.2011 "Защита от шума";
  - СП 52.13330.2011 "Естественное и искусственное освещение";
  - СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";
  - СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий";
  - СП 29.13330.2011 "Полы";
  - СП 17.13330.2017 "Кровли";
  - ГОСТ 30494-96 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях";
  - СанПиН 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций
  - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий";
  - СанПиН 2.4.1.3049-13 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".
3. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 98,75 по генплану.
4. При производстве работ руководствоваться требованиями данного комплекта чертежей, СНиП 12-04-2002, СП 70.13330.2012, СНиП 3.04.01-87, ППР.
5. Все применяемые строительные конструкции и материалы должны подтверждаться паспортами и сертификатами качества, а также должны быть освидетельствованы и иметь документ, подтверждающий их радиационную безопасность.
6. Специальные работы должны выполняться специализированными организациями.
7. При приемочном контроле необходимо производить проверку качества выполненных строительно - монтажных работ. Скрытые работы подлежат освидетельствованию в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства" с составлением соответствующих актов:
- по устройству горизонтальной гидроизоляции
  - подготовка оснований под полы на грунте;
  - укладка каждого последующего слоя пола;
  - на монтаж перемычек;
  - на кирпичную кладку перегородок;
  - утепление и замоноличивание стыков сборных конструкций;
  - гидроизоляция перекрытий санузлов, помещений с мокрым режимом;
  - приемка оконных и дверных блоков;
  - на приемку фасадов.

8. Здание детского сада представляет собой трехэтажное отдельно стоящее здание с размерами в осях 41,3 x 50,16 м. Высота основных помещений - 3 м (от пола до потолка). Здание запроектировано с подвалом высотой 2,32м. В подвале размещены технические помещения: вентиляционная камера, пожарная насосная и индивидуальный тепловой пункт. В здании предусмотрен грузопассажирский лифт Q=630 кг V=1.0 м/с с возможностью транспортирования маломобильных граждан и пожарных подразделений.
9. Наружные стены выполнены из кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2.0/35/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 по ГОСТ 28013-98, толщиной 380 мм с утеплением минераловатными плитами Rockwool Венти Баттс Д толщиной 150мм и наружной отделкой из керамогранита на подсистеме вентилируемого фасада.
10. Внутренние стены - из кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2.0/35/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 по ГОСТ 28013-98, толщиной 380мм и 250мм.
11. Перегородки ниже отм. 0,000 - кирпичные толщиной 120мм из кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2.0/35/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 по ГОСТ 28013-98. Перегородки выше отм. 0,000 - кирпичные толщиной 120мм из кирпича КР-р-пу 250x120x65/1НФ/100/1.4/35/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 по ГОСТ 28013-98 и поэлементной сборки толщиной 125мм из гипсоволокнистых листов на металлическом каркасе по серии 1.031.9-3.10.
12. Лифтовая шахта - из кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/100/2.0/35/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М100 по ГОСТ 28013-98, толщиной 380мм и 250 мм.
13. Перемычки - сборные железобетонные.
14. Окна в здании - из профиля ПВХ с двухкамерными стеклопакетами.
15. Плиты перекрытия и покрытия - сборные железобетонные многпустотные по ГОСТ 9561-2016.
16. Лестницы - из железобетонных сборных ступеней по ГОСТ 8717-2016 по стальным косоурам.
17. Лестничные площадки - монолитные железобетонные плиты
18. Кровля здания - совмещенная, с внутренним водостоком.

27 АВГ 2018

Технико-экономические показатели

Наименование	Всего
Площади застройки здания, м²	1647.65
Строительный объем здания, м³	17839.0
в т.ч. надземной части	3939.0
в т.ч. подземной части	3900.0
Полезная площадь помещений, м²	4058.96
в т.ч. надземной части	2966.47
в т.ч. подземной части	1092.49
Расчетная площадь здания, м²	2677.40
Общая площадь здания, м²	4965.92
в т.ч. надземной части	3670.65
в т.ч. подземной части	1295.27