

Ведомость чертежей комплекта марки "АР"

Лист	Наименование	Примечание
1.1-1.5	Общие данные	Изм.2
2	План подвала	Изм.1
3	План 1 этажа	Изм.1
4	План 2 этажа	Изм.1
5	План 3-15 этажа	Изм.1
6	План 16 этажа	Изм.1
7	План чердака	
8	План кровли. Фрагмент плана на отм. +51,390	
9	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Фасад 1-15	
12	Фасад 15-1	
13	Фасад Е-А	
14	Ведомость перемычек	
15	Узлы 1-7	
16	Узлы 8-15	
17	Отделочный план подвала	Изм.1
18	Отделочный план 1 этажа	
19	Отделочный план 2 этажа	
20	Отделочный план 3-15 этажа	
21	Отделочный план 16 этажа	
22	Ведомость отделки помещений. Экспликация полов	Изм.1
23	Схема заполнения оконных и дверных проемов	Изм.1
24	Схема остекления лоджий	
25	Спецификация элементов металлических ограждений лоджий. Витражи тамбуров входов.	
26	Развертки каналов РК-1, РК-2, РК-2(Н), РК-3	
27	Развертки каналов РК-4, РК-5, РК-6	
28	Развертки каналов РК-7, РК-8, РК-9	
29	Развертки каналов РК-10, РК-11, РК-12	
30	Развертки каналов РК-13, РК-14	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
17-01-19-АР	Архитектурные решения. Секция 1.	
17-02-19-АР	Архитектурные решения. Секция 2.	
17-03-19-АР	Архитектурные решения. Секция 3.	
Том 1.17-01-19-КЖ	Схемы расположения ЖБ конструкций здания. Секция 1.	
Том 2. 17-01-19-КЖ1	Крыльца, спуски, прямки и металлические изделия. Секция 1.	
Том 3. 17-01-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели подвала. Секция 1.	
Том 4. 17-01-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели подвала. Секция 1.	
Том 5. 17-01-19-ПС-КЖ.И.	Панели стеновые пилонов подвала. Секция 1.	
Том 6. 17-01-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели 1,2 этажей. Секция 1.	
Том 7.17-01-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели 1,2 этажей. Секция 1.	
Том 8.17-01-19-ПС-КЖ.И.	Панели стеновые пилонов 1,2 этажей. Секция 1	
Том 9.17-01-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели чердачного этажа. Секция 1	
Том 10.17-01-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели чердачного этажа. Секция 1.	
Том 11.17-01-19-ПП-КЖ.И.	Плиты перекрытия. Секция 1.	
Том 12.17-01-19-ОГ-ОЛЖ-КЖ.И.ОЛЖ	Панели ограждение лоджий Секция 1.	
Том 1.17-02-19-КЖ	Схемы расположения ЖБ конструкций здания. Секция 2.	
Том 2. 17-02-19-КЖ1	Крыльца, спуски, прямки и металлические изделия. Секция 2.	
Том 3. 17-02-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели подвала. Секция 2.	
Том 4. 17-02-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели подвала. Секция 2.	
Том 5. 17-02-19-ПС-КЖ.И.	Панели стеновые пилонов подвала. Секция 2.	
Том 6. 17-02-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели 1,2 этажей. Секция 2.	
Том 7.17-02-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели 1,2 этажей. Секция 2.	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

17-01-19-АР						Стадия	Лист	Листов	
2	—	Зам.	133-20	<i>Фонь</i>	11.06.2020	«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»	Р	1.1	30
1	—	Зам.	110-20	<i>Фонь</i>	03.06.2020				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Шереметьева		<i>Ш</i>	02.2020	"Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция -I,II,III этап строительства" по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска."			
Разраб.		Комиссарова		<i>Фонь</i>	02.2020				
Проверил		Шереметьева		<i>Ш</i>	02.2020				
ГИП		Никитина		<i>Н</i>	02.2020				
Общие данные Секция 1						ООО "Партнер"			

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
Том 8.17-02-19-ПС-КЖ.И.	Панели стеновые пилонов 1,2 этажей. Секция 2	
Том 9.17-02-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели чердачного этажа. Секция 2	
Том 10.17-02-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели чердачного этажа. Секция 2.	
Том 11.17-02-19-ПП-КЖ.И.	Плиты перекрытия. Секция 2.	
Том 12.17-02-19-ОГ-ОЛЖ-КЖ.И.ОЛЖ	Панели ограждение лоджий Секция 2	
Том 1.17-03-19-КЖ	Схемы расположения ЖБ конструкций здания. Секция 3.	
Том 2. 17-03-19-КЖ1	Крыльца, спуски, прямки и металлические изделия. Секция 3.	
Том 3. 17-03-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели подвала. Секция 3.	
Том 4. 17-03-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели подвала. Секция 3.	
Том 5. 17-03-19-ПС-КЖ.И.	Панели стеновые пилонов подвала. Секция 3.	
Том 6. 17-03-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели 1,2 этажей. Секция 3.	
Том 7.17-03-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели 1,2 этажей. Секция 3.	
Том 8.17-03-19-ПС-КЖ.И.	Панели стеновые пилонов 1,2 этажей. Секция 3	
Том 9.17-03-19-НС-КЖ.И.	Наружные стеновые панели чердачного этажа. Секция 3	
Том 10.17-03-19-ВС-КЖ.И.	Внутренние стеновые панели чердачного этажа. Секция 3.	
Том 11.17-03-19-ПП-КЖ.И.	Плиты перекрытия. Секция 3.	
Том 12.17-03-19-ОГ-ОЛЖ-КЖ.И.ОЛЖ	Панели ограждение лоджий Секция 3	
Ссылочные и прилагаемые документы		
17-01-19-ЭОМ	Электроосвещение и силовое оборудование. Секция 1.	
17-02-19-ЭОМ	Электроосвещение и силовое оборудование. Секция 2.	
17-03-19-ЭОМ	Электроосвещение и силовое оборудование. Секция 3.	
17-01-19-ВК	Водоснабжение и канализация. Секция 1.	
17-02-19-ВК	Водоснабжение и канализация. Секция 2.	
17-03-19-ВК	Водоснабжение и канализация. Секция 3.	
17-01-19-ОВ	Отопление и вентиляция. Секция 1.	
17-02-19-ОВ	Отопление и вентиляция. Секция 2.	
17-03-19-ОВ	Отопление и вентиляция. Секция 3.	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
17-01-19-СС	Системы связи. Секция 1.	
17-02-19-СС	Системы связи. Секция 2.	
17-03-19-СС	Системы связи. Секция 3.	
17-01-19-АОВ	Автоматизация вентиляции. Секция 1.	
17-02-19-АОВ	Автоматизация вентиляции. Секция 2.	
17-03-19-АОВ	Автоматизация вентиляции. Секция 3.	
17-01-19-ПС	Пожарная сигнализация. Секция 1.	
17-02-19-ПС	Пожарная сигнализация. Секция 2.	
17-03-19-ПС	Пожарная сигнализация. Секция 3.	
17-19-ТМ	Индивидуальный тепловой пункт. Тепломеханическая часть.	
17-19-АТМ	Индивидуальный тепловой пункт. Автоматизация ИТП.	
17-19-ЭМ	Индивидуальный тепловой пункт. Электроснабжение ИТП.	
17-19-УЧХВС	Узел коммерческого учета холодной воды.	
17-19-УЧТЭ	Узел коммерческого учета тепловой энергии	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-01-19-АР

Лист

1.2

Формат А3

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
14	Спецификация элементов перемычек	
16	Спецификация материалов и изделий к узлам 1-15	
23	Спецификация элементов заполнения проемов	
24	Спецификация элементов остекления лоджий	
25	Спецификация элементов металлических ограждений лоджий.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<i>Ссылочные</i>		
ГОСТ 30971-20012	Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам	
МВ.10/2007	Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия	
ГОСТ 948-84	Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.	
ГОСТ 25772-83	Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные	
ГОСТ 31173-2003	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ 23747-2015	Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Технические условия	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

17-01-19-AP

Лист

1.3

Объемно-планировочные показатели

- входные двери (в наружных стенах) из лестничной клетки – металлические; из тамбура-алюминиевые. Двери с остеклением – ударопрочным стеклопакетом, утепленные, по ТУ изготовителя.
- внутренние двери (входные в квартиры) – металлические по ТУ изготовителя.

Полы – см. экспликацию полов лист 22.

Внутренняя отделка – см. ведомость отделки, лист 22.

Наружная отделка – см. ведомость отделки фасадов, листы 13.

2.4. В качестве молниеприемника использована активное молниезащитное устройство FOREND. Выступающие над кровлей металлические элементы (трубы, шахты, вентиляционные устройства) присоединяются к молниеприемнику. В качестве токоотводов используют проволоки $\phi 10$ мм, опущенные вниз по фасаду и приваренные к заземляющему устройству.

Вертикальная гидроизоляция – обмазка горячей битумной мастикой за два раза по холодной грунтовке (для кирпичной стены по цементно-песчаной штукатурке); горизонтальная – цементно-песчаный раствор, толщиной не менее 30мм состава 1:2 с гидрофобными добавками.

Для стен офисов по осям Б/1-12, 1/Б-В (исключая стены прямков и спусков и наружных стен в них) выполнить оклеечную гидроизоляцию в 2 слоя:

-1ый слой Техноэласт ЭКП (СТО 72746455-3.1.11-2015)

-2ой слой Техноэласт ЭПП (СТО 72746455-3.1.11-2015)

При производстве работ в зимнее время, следует руководствоваться указаниями и требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиПов 12-03-2001, 12-04-2002;

Все несущие стальные элементы подлежат конструктивной огнезащите (штукатурка по сетке и окраска огнезащитной краской) таким образом, чтобы предел огнестойкости этих конструкций был не менее R90.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ для следующих видов работ:

- гидроизоляция, пароизоляция перекрытий и покрытия;
- работы по монтажу перемычек;
- монтаж и устройство межкомнатных перегородок;
- установка оконных и дверных коробок;
- устройство кровли.
- монтаж сборных элементов;
- устройство полов;
- устройство полов в подвале;
- устройство вентиляционных каналов;
- антикоррозионная защита узлов строительных конструкций, подлежащих обетонировке или отделочным покрытиям.

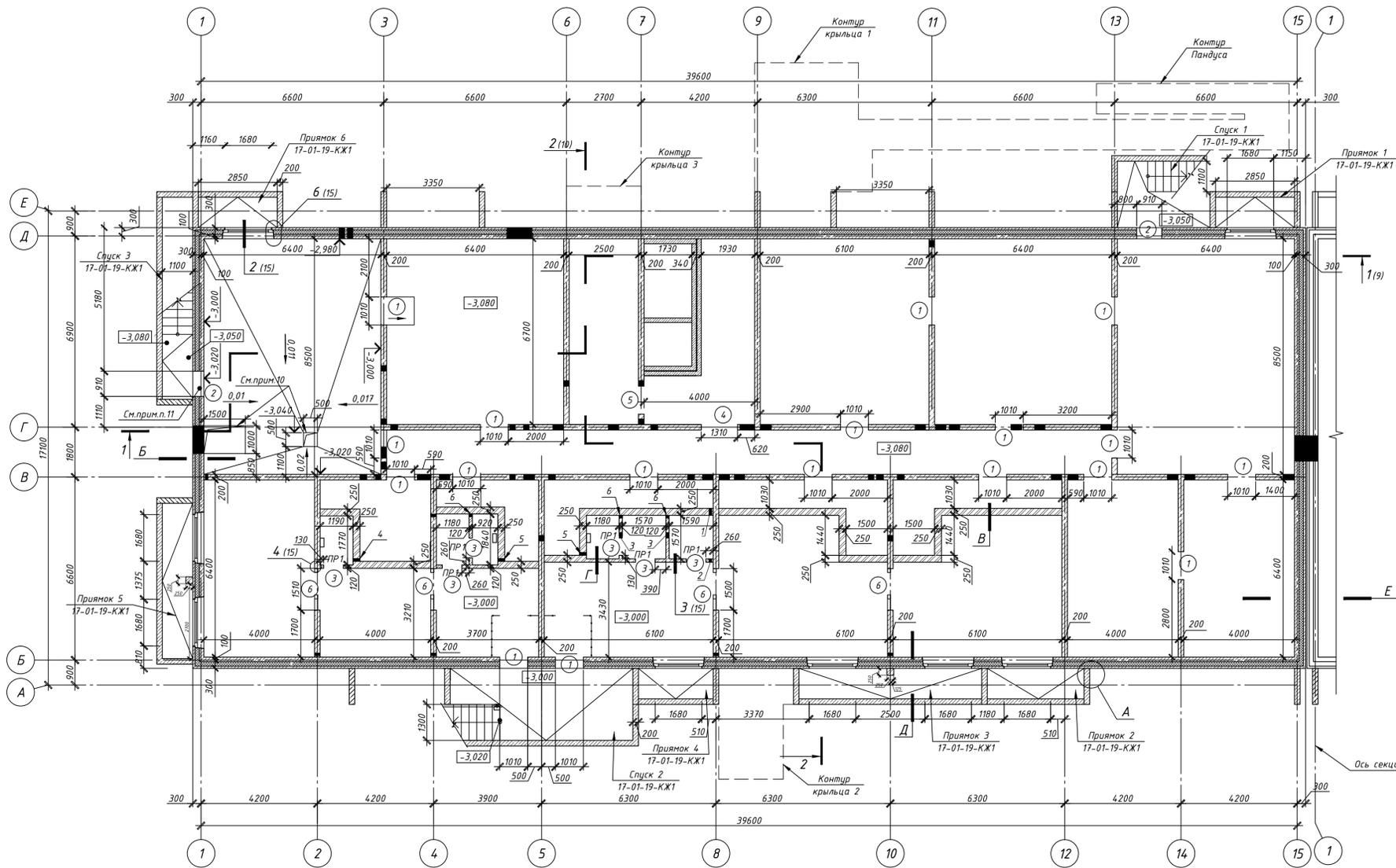
А так же на все работы, скрываемые последующими работами. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ, во всех случаях.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо руководствоваться СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования."

Наименование	Ед. изм.	Всего на дом
Площадь застройки	м ²	783,57
Строительный объем общий	м ³	34651,93
в т.ч. надземный (с машин.помещениями)	м ³	32676,84
в т.ч. подземный (ниже 0,000)	м ³	1975,09
Площадь жилого здания	м ²	10172,52
Общая площадь квартир (лоджии учтены с $\kappa=0.5$)	м ²	7461,28
Площадь квартир	м ²	7078,24
в т.ч. однокомнатных студий	м ²	1758,34
в т.ч. однокомнатных квартир	м ²	1741,35
в т.ч. двухкомнатных студий	м ²	1953,81
в т.ч. трехкомнатных студий	м ²	1624,74
Площадь лоджий	м ²	766,35
Общая площадь помещений для обслуживания жилой застройки	м ²	139,63
Площадь нежилых помещений (не включая помещения общественного назначения)	м ²	2187,86
Количество квартир, всего	шт.	206
в т.ч. однокомнатных студий	шт.	80
в т.ч. однокомнатных квартир	шт.	47
в т.ч. двухкомнатных студий	шт.	47
в т.ч. трехкомнатных студий		32
Количество жильцов в доме	чел.	311

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

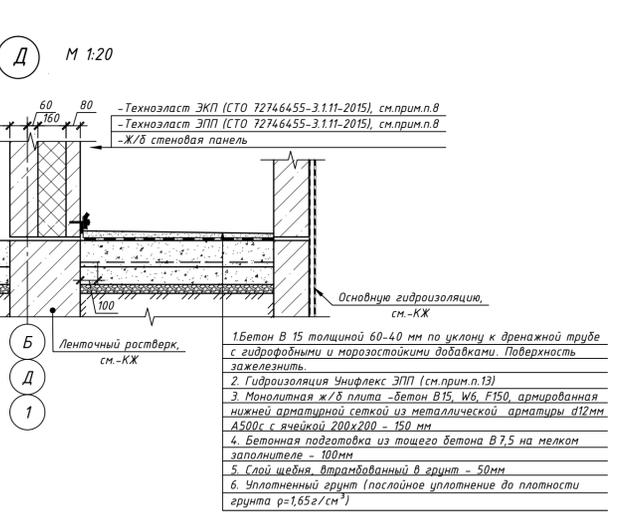
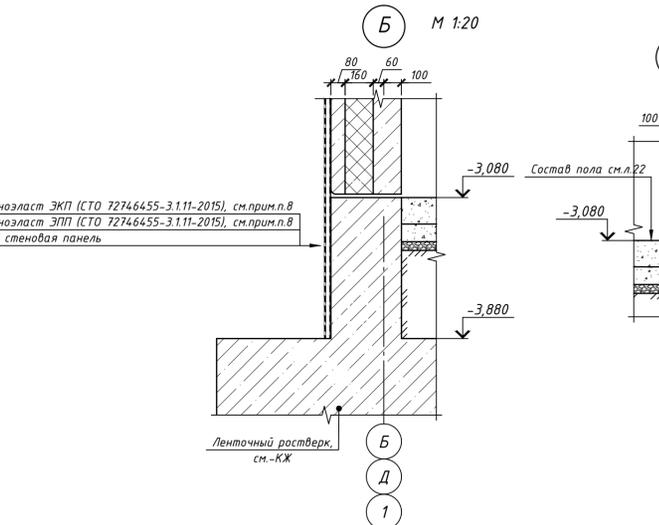
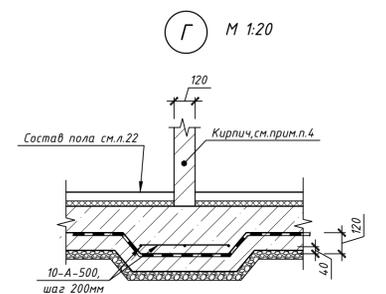
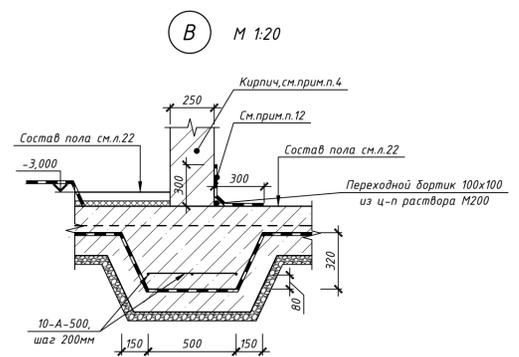
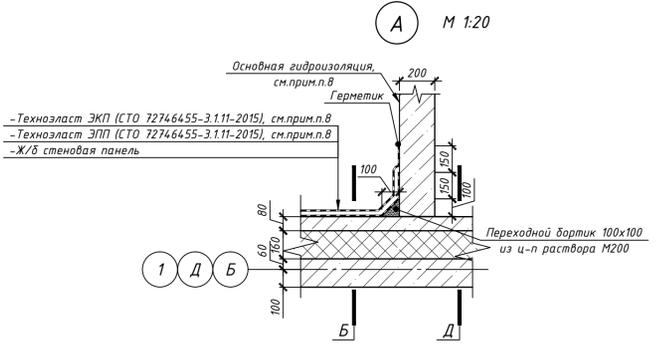
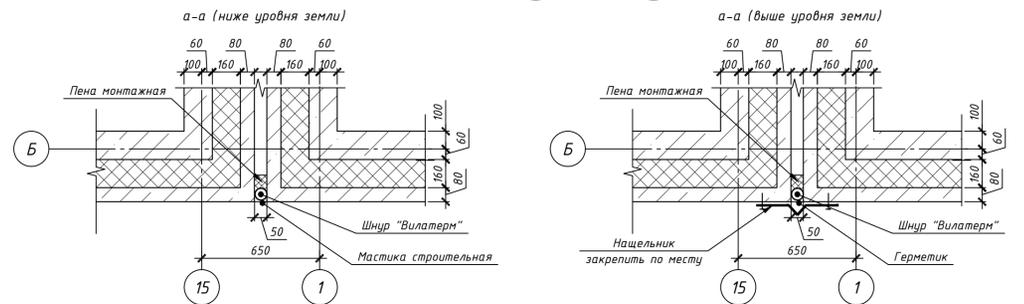
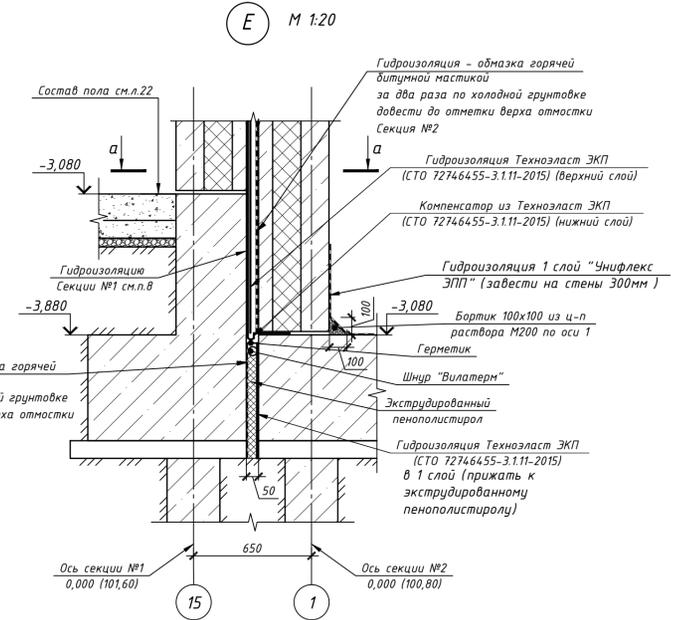


Ведомость отверстий

№ отв.	Размеры в х в, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	100x100	-0,550	ОВ
2	100x100	-3,080	ОВ
3	200x200	-0,600	ОВ
4	100x200	-2,800	ВК
5	100x200	-0,600	ВК
6	100x400	ур.ч.п.	ВК

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размер проема в кладке (в х в, мм)
1	1010 x 2070
2	910 x 2070
3	710 x 2070
4	1310 x 2070
5	1210x2070
6	1500x2130



- Условные обозначения**
- 1 - Марка дверного проема;
 - ПР4 - Марка перемычки
- Наружная ж/б стеновая панель с утеплителем из мин.ваты - 400мм;
 - Ж/б стеновая панель - 200мм;
 - кирпичная перегородка из Кр-р-по 250x120x65 1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50, армированная оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50x50, через 5 рядов; - 120мм;
 - кирпичная перегородка из Кр-р-по 250x120x65 1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50, армированная оцинкованной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50x50, через 5 рядов - 250мм;

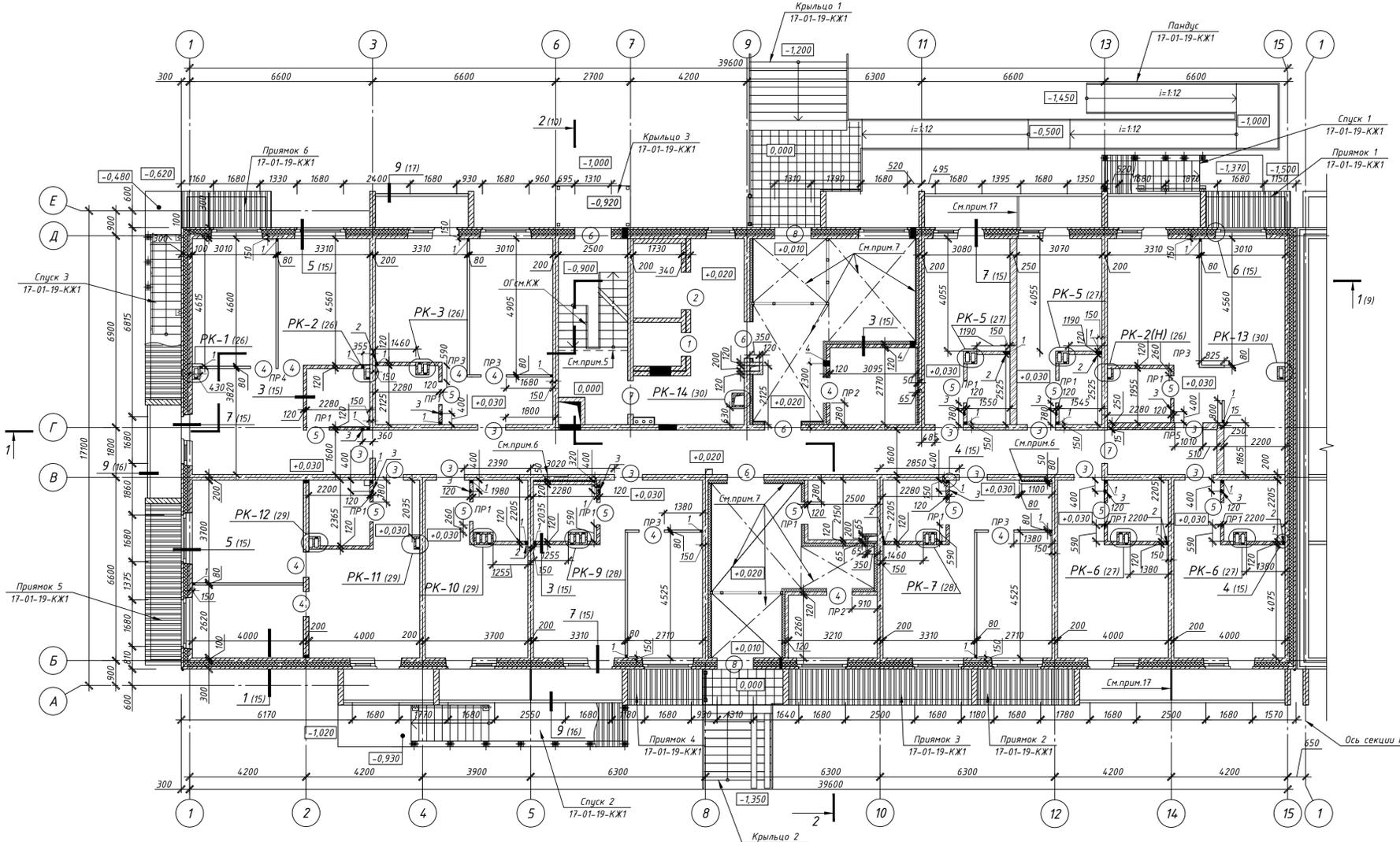
- Общие указания см. л.1.
- Данный лист смотреть совместно с листами -КЖ, -ОВ, -ВК, -СС, -ЭС.
- Стеновые панели монтировать в соответствии с разделом -КЖ.
- Кладку перегородок подвала выполнять из кирпича Кр-р-по 250x120x65 1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50, армировать сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50x50, через 5 рядов; раскрывать к плите перекрытия по узлу 3(16) и стеновой панели по узлу 4(16).
- Ведомость перемычек, спецификацию элементов перемычек см. л. 14.
- Отверстия в стеновых панелях и плитах перекрытий см. -КЖ.
- После прокладки коммуникаций отверстия в наружных и внутренних стенах заделывать бетоном марки В15 на мелком заполнителе. При пропуске труб установка гильз с герметизирующими прокладками из негорючих материалов обязательна.
- Для конструкций спусков и приямков, соприкасающихся с грунтом, выполнять гидроизоляцию (вертикальная - обмазка горячей битумной мастикой за два раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор, толщиной не менее 30мм состава, 1:2 с гидрофобными добавками).
- Для наружных стен подвала (исключая стены приямков и спусков и наружных стен в них) выполнять оклеенную гидроизоляцию в 2 слоя: -1ый слой Техноласт ЭКП (СТО 72746455-3.1.11-2015) -2ой слой Техноласт ЭПП (СТО 72746455-3.1.11-2015) Оклеенную гидроизоляцию выполнять по узлам А, Б и довести до отметки верха отсыпки.
- Привязки отверстий даны до оси отверстия. Над отверстиями в кирпичных перегородках шириной до 600мм прокладывать арматуру в-А-III ГОСТ 5781-82, заводя за грань отверстия на 150мм с обеих сторон, по 2шт. на каждые 120мм кладки.
- Приямки закрыть съемной решеткой, см.-КЖ.
- Перед установкой двери в данном дверном проеме выполнить стяжку из цементно-песчаного раствора 60мм (низ проема на отм. -3,020).
- По кирпичным стенам со стороны тех помещений выполнить оклеенную гидроизоляцию "Унифлекс ЭПП".
- По дну приямков и спусков выполнить оклеенную гидроизоляцию мембраной УНИФЛЕКС ЭПП, 150 мм завести на стену здания с механическим креплением закрепительными рейками.

17-01-19-AP

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки до встроенных помещений, трансформаторные подстанции» по ул. Ватулина в Кировском районе г. Новосибирска.»	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Шереметьева	02	2020		02.2020		Р	2	
Разработал	Комиссарова								
Проверил	Шереметьева				02.2020				
Н.контроль	Тутушкина				02.2020				

17-01-19-AP
План подвала Секция 1
000 "Партнер"

Согласовано
Изм. № позн.
Подп. и дата
Взам. инв. №



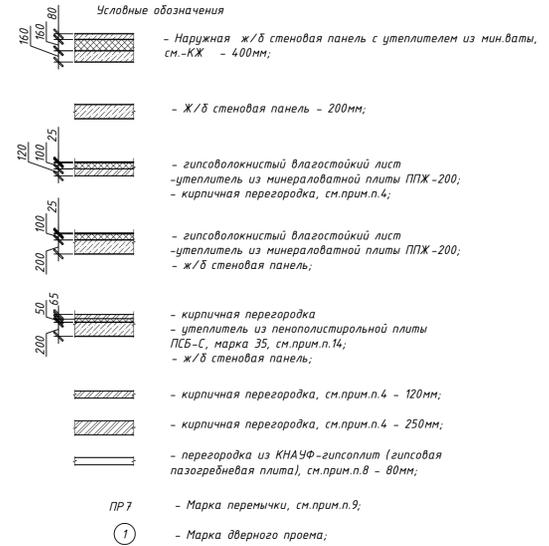
- Относительная отметка 0,000 соответствует абсолютной отметке 101,60.
- Данный лист смотреть совместно с л.1, разделами -КЖ, -ОВ, -ВК, -СС, -ЭС.
- Лифты см. раздел -КЖ.
- Кладку внутриквартирных перегородок и часть перегородок МОП (см. чертеж и условные обозначения) выполнять из кирпича Кр-р-по 250х120х65 1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50, армировать сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50х50, через 5 рядов; раскрывать к плите перекрытия по узлу 3(15) и стеновой панели по узлу 4(15).
- Пространство между лестничной площадкой на отм. -0,900 и лестничной площадкой на отм. 0,000, а так же пространство между плитой перекрытия мусорокамеры (отм. -0,900) и плитой перекрытия лифтового холла (отм. +0,020) заложить кирпичом Кр-р-по 250х120х65 1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50, армировать сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50х50, через 5 рядов, см. разрез 2-2 л.10. Кирпичную перегородку в лестничной клетке оштукатурить гипсовой штукатуркой с последующей окраской.
- Стеновые панели с нишей под электрический щиток со стороны квартиры от стены до стены в с/у и от стены до дверного проема в прихожей обшить звукоизоляцией (минераловатная плита ISOVER Звукозащита-50, Шуманет-БМ, Росквоф Акустик БАТТС и проч.) 50мм. В с/у звукоизоляцию закрыть кирпичной перегородкой 120мм (см. прим.п.4); в прихожей закрыть перегородкой из ГПП (см. прим.п.8).
- Потолок тамбуров входов, стены (см. чертеж) и потолок помещения мусорокамеры утеплить минераловатными плитами ПМЖ-200, ГОСТ 22950-95, (стены толщиной 100мм, потолки толщиной 160мм), затем защитить гипсоволокнистым влагостойким листом (НГ) по каркасу из оцинкованной стали. Толщина листа для потолка 10мм, для стен не менее 12мм. Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 ("Бийский завод стеклопластиков" ТУ 2291-006-20994511-07) не менее 5шт. на м².
- Гипсовые пазогребневые перегородки выполнять только (!) из полнотелых плит с эластичным приращением к стенам по чертежам фирмы КНАУФ (МВ.10/2007 "Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий" ТУ 5742-007-16415648-98).
- Ведомость перемычек, спецификацию элементов перемычек см. л. 14.
- Стеновые панели монтировать в соответствии с разделом -КЖ.
- Привязки отверстий даны до оси отверстия.
- После прокладки коммуникаций отверстия в наружных и внутренних стенах заделывать бетоном марки В15 на мелком заполнителе. При пропуске труб установка гильз с герметизирующими прокладками из негорючих материалов обязательна.
- Систему шахты дымоудаления возводить по чертежам -КЖ и -ОВ.
- К железобетонным панелям утеплитель 50мм крепить с помощью стеклопластиковых дюбелей ДС-1 ("Бийский завод стеклопластиков") с шагом по длине стены 500мм, не менее 5шт на 1м².
- Конструкция и привязки вентканалов, см. л. 26-30.
- Отверстия в стеновых панелях и плитах перекрытий см. -КЖ.
- Перегородки в смежных лоджиях выполнить в виде металлического ограждения на всю высоту лоджии с полимерным покрытием (RAL7001). Ограждения выполнять и монтировать по чертежам КЖ.1. Ширина ограждения для лоджий с ж/б ограждением 1180мм; для лоджий с витражным остеклением в пол 1220мм.
- Цветовое решение лицевого кирпича см. комплект РД "Интерьеры".

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размер проема в кладке (b x h, мм)
1	850x2100
2	1350 x 2100
3	1010 x 2070
4	910 x 2070
5	810 x 2070
6	1310 x 2070
7	1210 x 2070
8	1310 x 2420

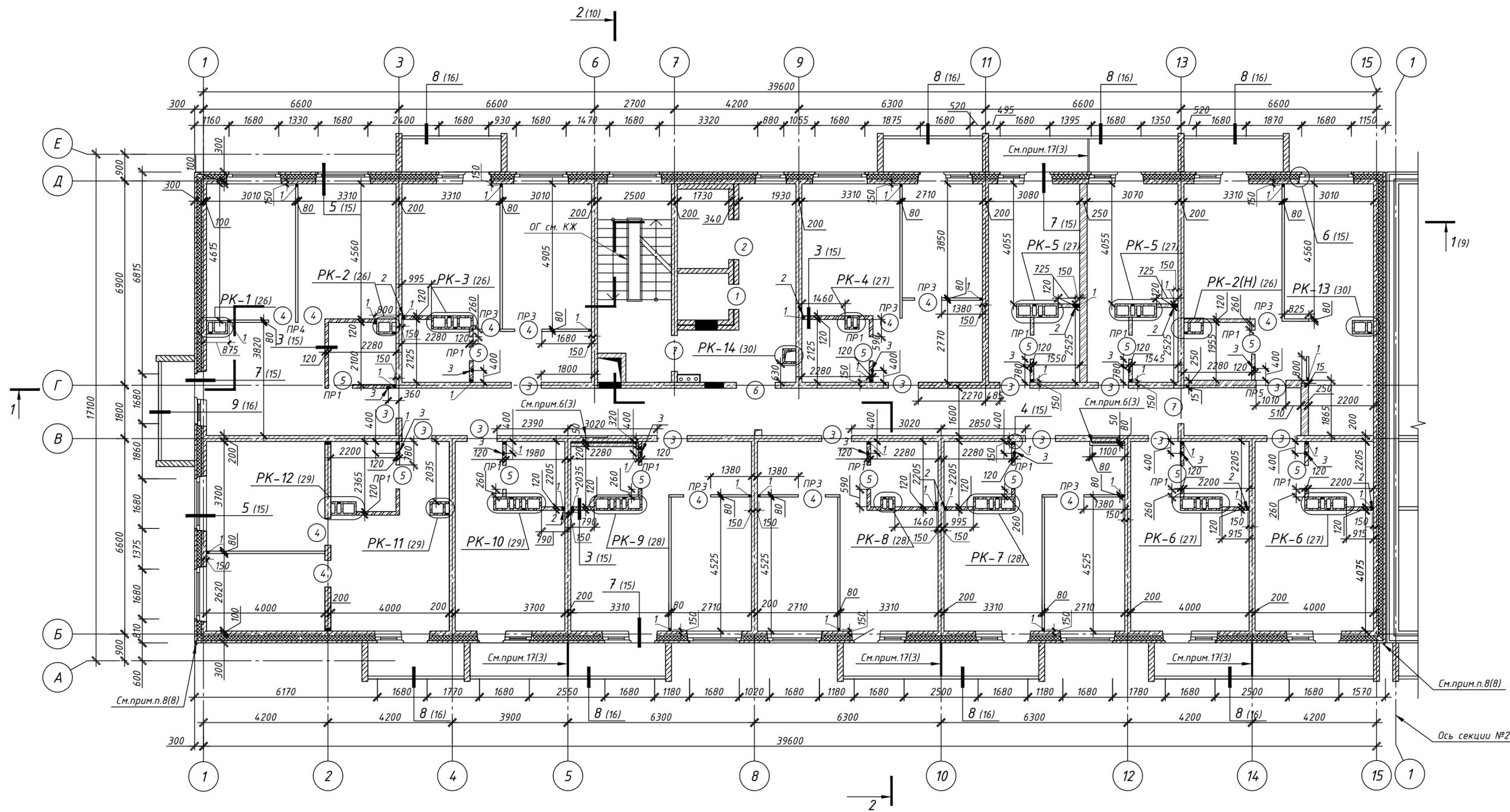
Ведомость отверстий

№ отв.	Размеры в х h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	100x100	Верх перекрытия	ОВ
2	100x400	ур.ч.п.	ВК
3	100x250(h)x50	Верх перегородки	СС
4	200x200	+2,450	ОВ



Составлено
Изм. № подл. №
Взам. инв. №
Подп. и дата

17-01-19-АР			
1	Зам.	110-20	03.06.2020
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.
ГАП	Шереметьева	02.2020	02.2020
Разработал	Комиссарова	02.2020	02.2020
Проверил	Шереметьева	02.2020	02.2020
Н.контроль	Тутушкина	02.2020	02.2020
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки до встраиваемых помещений, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»			
Многоквартирные многоэтажные дома №1 (эта 11) с объектами обслуживания жилой застройки до встраиваемых помещений, трансформаторная подстанция «11.01» этап строительства по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.			
Стая	Лист	Листов	
Р	3		
План 1 этажа Секция 1			000 "Партнёр"



- Условные обозначения**
- Наружная ж/б стеновая панель с утеплителем из мин.ваты, см.-КЖ - 400мм;
 - Ж/б стеновая панель - 200мм;
 - кирпичная перегородка, см.прим.п.4(3) - 120мм;
 - кирпичная перегородка, см.прим.п.4(3) - 250мм;
 - перегородка из КНАУФ-гипсоплит (гипсовая пазогребневая плита), см.прим.п.8(3) - 80мм;
 - ПР7 - Марка перемычки, см.прим.п.9(3);
 - ① - Марка дверного проема;

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размер проема в кладке (b x h, мм)
1	850x2100
2	1350 x 2100
3	1010 x 2070
4	910 x 2070
5	810 x 2070
6	1310 x 2070
7	1210 x 2070

Ведомость отверстий

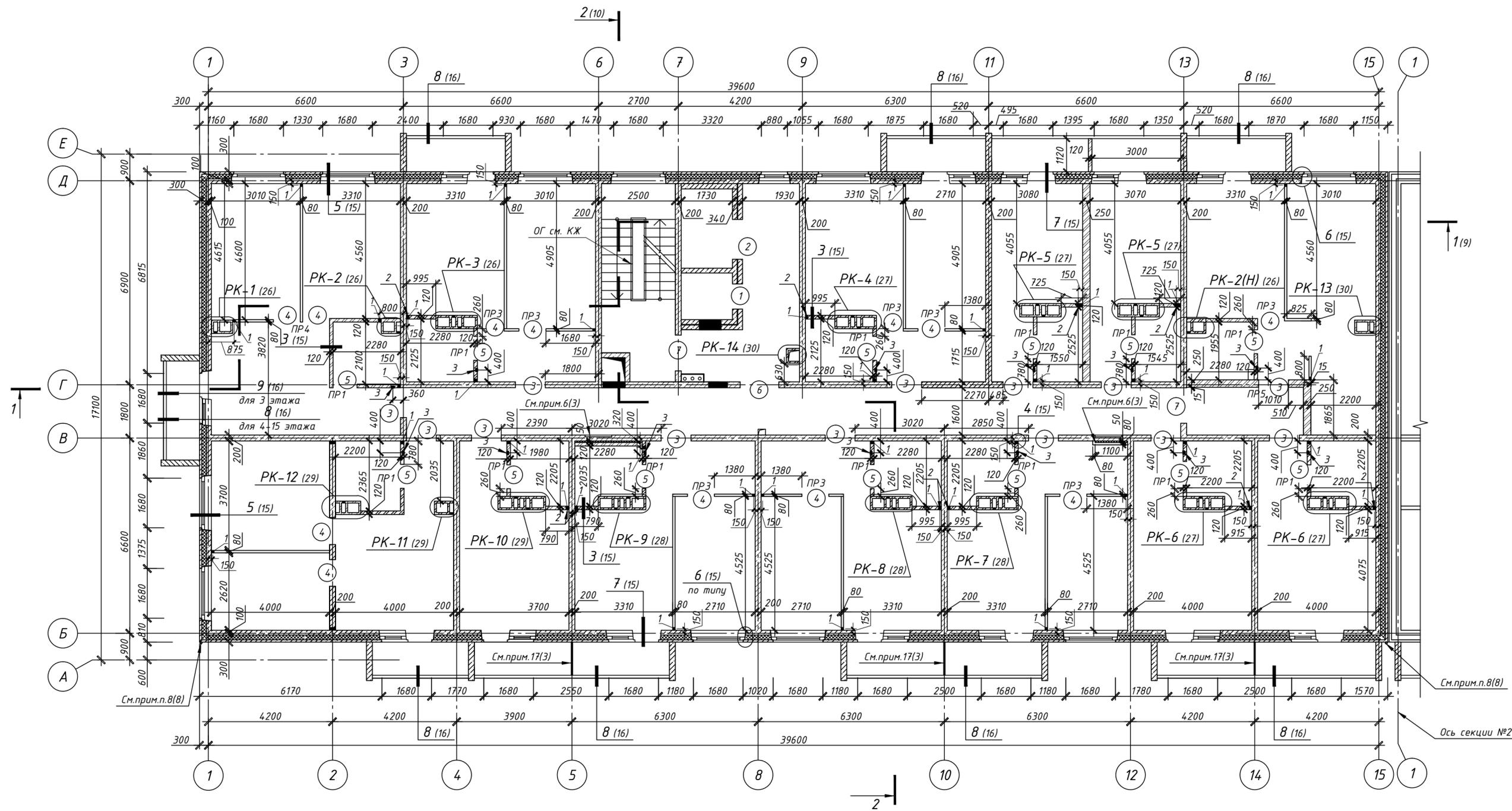
№ отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	100x100	Верх перекрытия	ОВ
2	100x400	ур.ч.п.	ВК
3	100x250(h)x50	Верх перекрытия	СС

1. Общие указания см. л. 3.

17-01-19-AP

«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»			
1	Зам.	110-20	03.06.2020
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.
ГАП	Шереметьева	02.2020	02.2020
Разработал	Комиссарова	02.2020	02.2020
Проверил	Шереметьева	02.2020	02.2020
Н.контроль	Тутушкина	02.2020	02.2020
План 2 этажа Секция 1			
Стадия	Лист	Листов	000 "Партнёр"
P	4		

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.



- Условные обозначения**
- Наружная ж/б стеновая панель с утеплителем из мин.ваты, см.-КЖ - 400мм;
 - Ж/б стеновая панель - 200мм;
 - кирпичная перегородка, см.прим.п.4(3) - 120мм;
 - кирпичная перегородка, см.прим.п.4(3) - 250мм;
 - перегородка из КНАУФ-гипсоплит (гипсовая пазогребневая плита), см.прим.п.8(3) - 80мм;
 - ПР7 - Марка перемычки, см.прим.п.9(3);
 - ① - Марка дверного проема;

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размер проема в кладке (b x h, мм)
1	850x2100
2	1350 x 2100
3	1010 x 2070
4	910 x 2070
5	810 x 2070
6	1310 x 2070
7	1210 x 2070

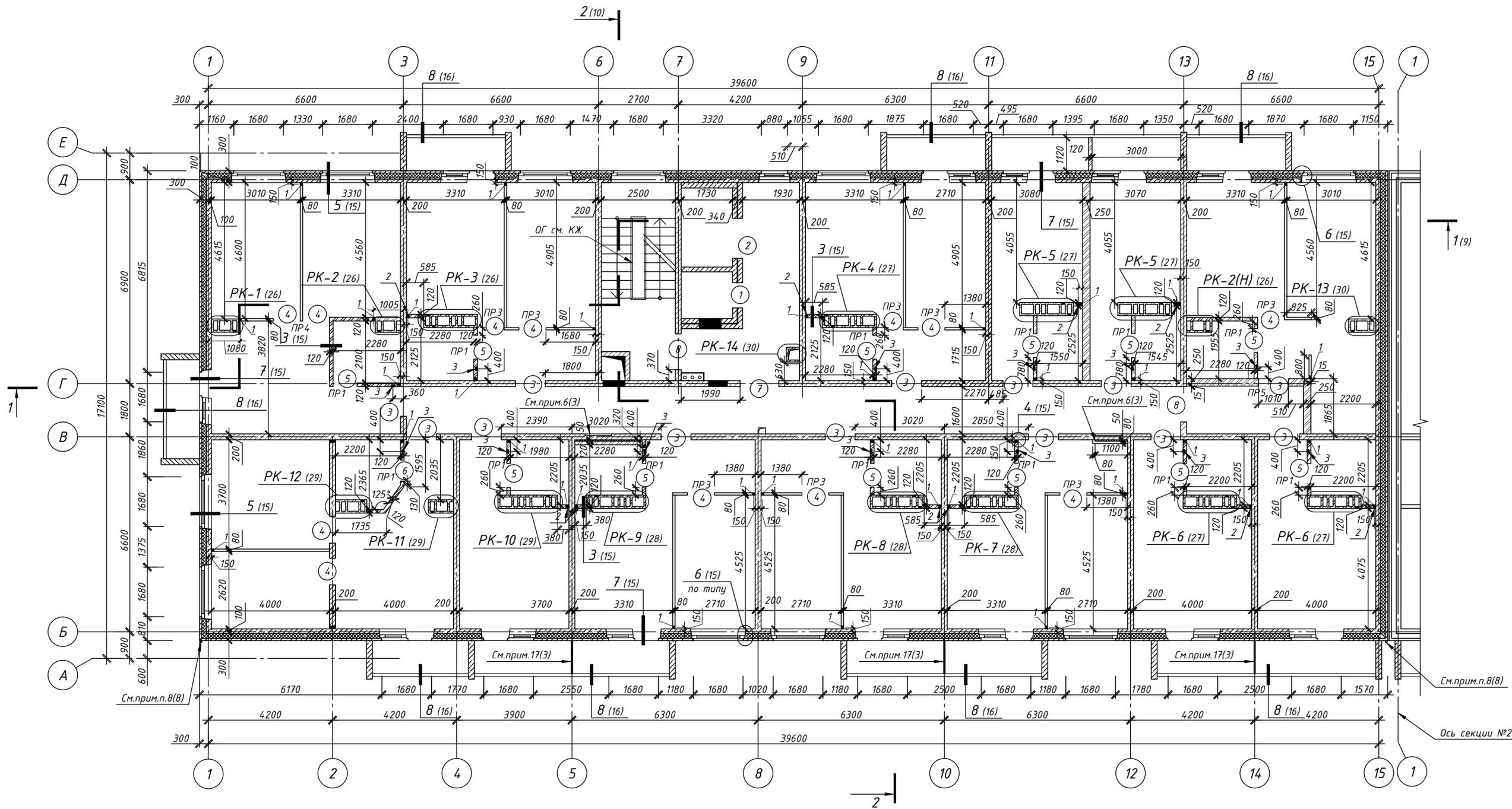
Ведомость отверстий

№ отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	100x100	Верх перекрытия	ОВ
2	100x400	ур.ч.п.	ВК
3	100x250(h)x50	Верх перекрытия	СС

1. Общие указания см. л. 3.

17-01-19-AP

«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»			
1	Зам.	110-20	03.06.2020
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.
ГАП	Шереметьева	02.2020	02.2020
Разработал	Комиссарова	02.2020	02.2020
Проверил	Шереметьева	02.2020	02.2020
Н.контроль	Тутушкина	02.2020	02.2020
Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по ПП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция -III/III этап строительства по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»			
План 3-15 этажа Секция 1		Стadia	Лист
		P	5
		ООО "Партнёр"	



- Условные обозначения**
- Наружная ж/б стеновая панель с утеплителем из мин.ваты, см.-КЖ - 400мм;
 - Ж/б стеновая панель - 200мм;
 - кирпичная перегородка, см.прим.п.4(3) - 120мм;
 - кирпичная перегородка, см.прим.п.4(3) - 250мм;
 - перегородка из КНАУФ-гипсоплит (гипсовая пазогребневая плита), см.прим.п.8(3) - 80мм;
 - Марка перемычки, см.прим.п.9(3);
 - Марка дверного проема;

Ведомость проемов

Марка, поз.	Размер проема в кладке (b x h, мм)
1	850x2100
2	1350 x 2100
3	1010 x 2070
4	910 x 2070
5	810 x 2070
6	710 x 2070
7	1310 x 2070
8	1210 x 2070

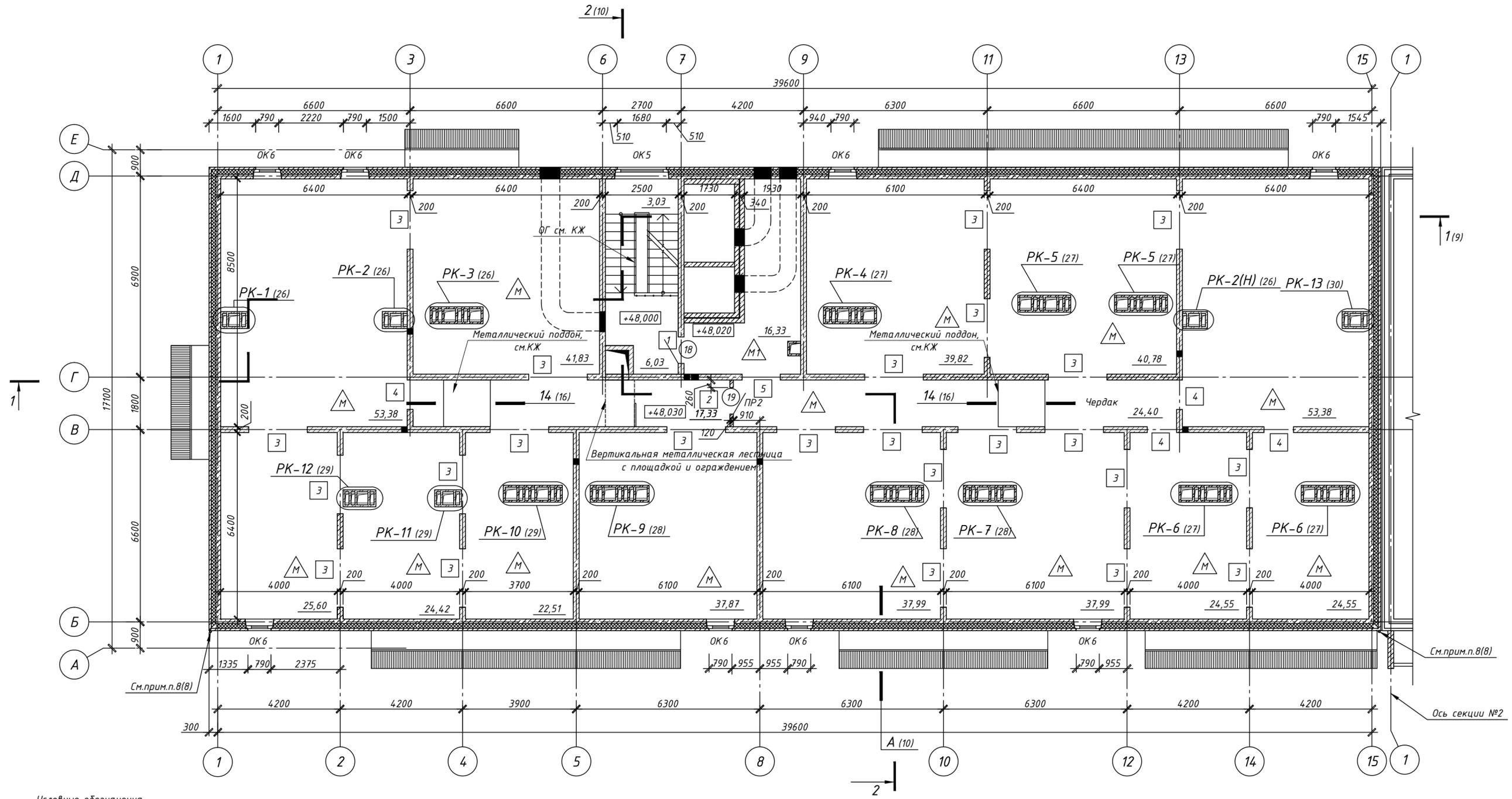
Ведомость отверстий

№ отв.	Размеры b x h, мм	Отм. низа отв.	Примечание
1	100x100	верх перекрытия	ОВ
2	100x400	ур.ч.п.	ВК
3	100x250(h)x50	верх перекрытия	СС

1. Общие указания см. л. 3.

17-01-19-AP					
1	Зам.	110-20	03.06.2020	«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
Разработал	Шереметьева	02.2020			
Проверил	Шереметьева	02.2020			
Н.контроль	Тутушкина	02.2020			
План 16 этажа Секция 1				Стadia	Лист 6
				Р	Листов
				ООО "Партнёр"	

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.



Условные обозначения

- Наружная ж/б стеновая панель с утеплителем из мин.ваты, см.-КЖ - 400мм;
- Ж/б стеновая панель - 200мм;
- кирпичная перегородка, см.прим.п.4(3) - 120мм;
- ПР2 - Марка перемычки, см.прим.п.9(3);
- Марка двери и дверного проема, см.прим.п.4;
- Марка дверного проема;
- Марка пола, см.прим.п.3;
- Марка окна, см.прим.п.4;

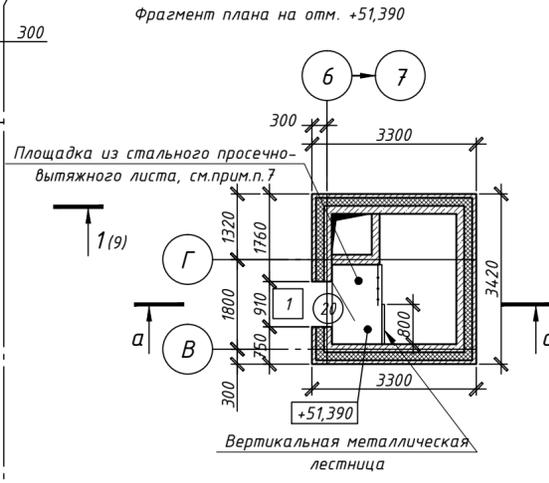
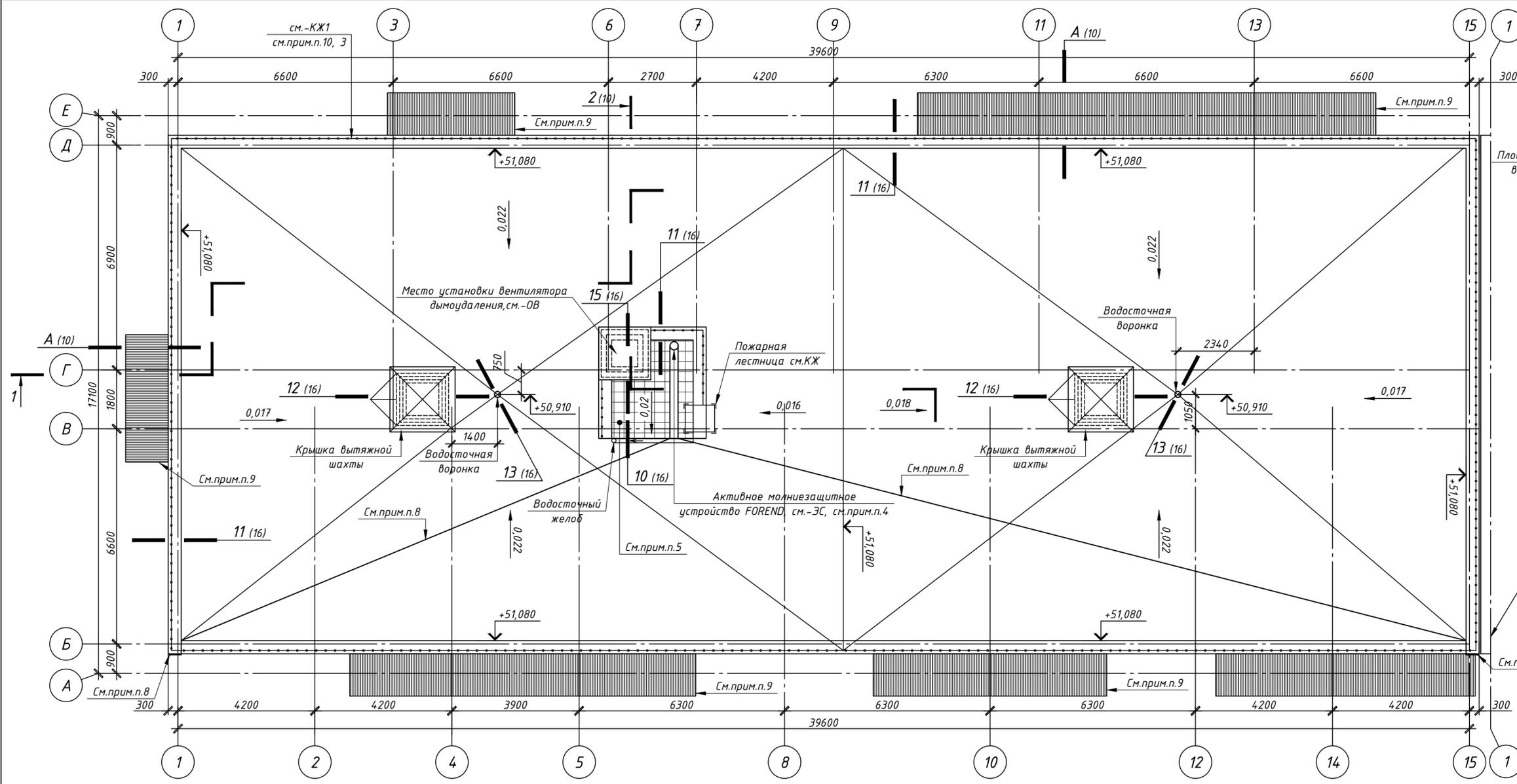
Ведомость проемов

Марка, поз.	Размер проема в кладке (b x h, мм)
1	910x2000
2	910 x 2070
3	2010x2000
4	1010x2000
5	1310x2000

1. Абсолютная отметка +101,60.
2. Общие указания см. л.1, 3.
3. Ведомость отделки и экспликация полов см. лист 22.
4. Заполнение и спецификацию оконных и дверных проемов см. лист 23.
5. Установку окон производить согласно общим требованиям ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам".

17-01-19-AP					
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Шереметьева				02.2020
Разработал	Комиссарова				02.2020
Проверил	Шереметьева				02.2020
Н.контроль	Тутушкина				02.2020
План чердака Секция 1					000 "Партнёр"

Согласовано
 Взамен инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.



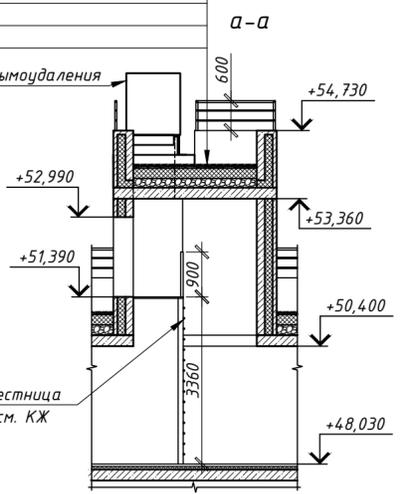
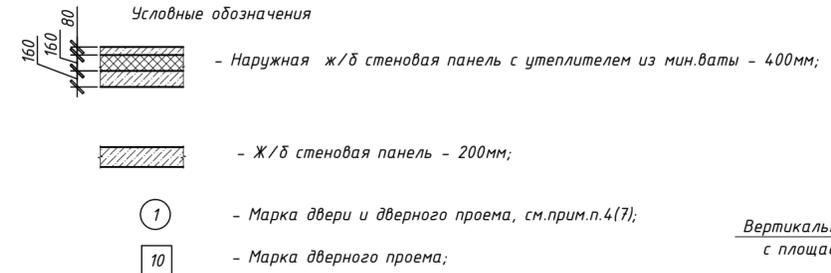
Ведомость проемов

Марка, поз.	Размер проема в кладке (b x h, мм)
1	910x1600

Состав кровли 2 (толщина 510-570мм) (см. прим. п. 11):

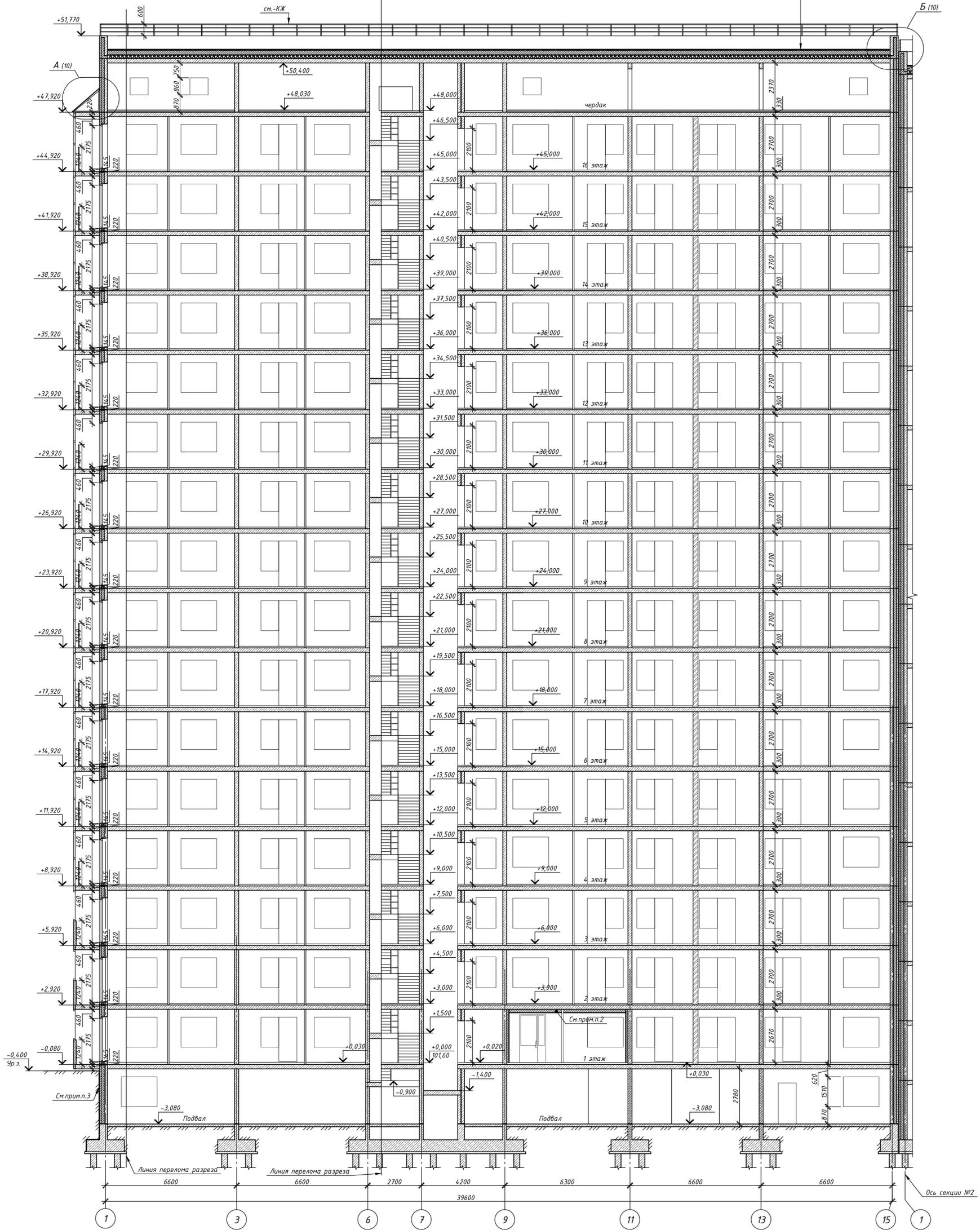
- Тротуарная плитка - 30 мм
- 1 слой - "Унифлекс" ЭКП с крупнозернистой посыпкой (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,8 мм
- 1 слой - "Унифлекс" ЭПП подкладочный (ТУ 5774-001-17925162-99) - 2,8 мм
- Стяжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из 5Вр, 100x100 - 50 мм
- Плиты пенополистирольные ПСБ-С марка 35, Y=25, 1...35кг/м.куб (ГОСТ 15588-86) - 190 мм
- Керамзитовый гравий по уклону Y=600кг/м3 - 30 - 90 мм
- Пароизоляция пленка п/э 150 мкм
- Выравнивающий слой из цементно-песчаного р-ра М100 - 10 мм
- Ж/б плита покрытия - 220 мм

- Общие указания см. л. 2, 3.
- При производстве работ руководствоваться СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия", СП 17.13330.2011 "Кровли".
- Все металлические элементы на кровле покрыть грунтом ГФ-021, ГОСТ 25129-82*, за 2 раза, затем окрасить эмалевой краской ПФ-115, ГОСТ 6465-76*, RAL 7044.
- Молниезащиту выполнить по 17-19-ЭС.
- Участок выложить бетонной тротуарной плиткой 300x300 (ГОСТ 17608-91) по цементно-песчаному раствору толщиной 20мм. Плитку класть на геотекстиль излопробивной Технониколь развесом 300 гр/м2.
- Плиты перекрытия вытяжных шахт разработаны в комплекте КЖ.
- Просечно-вытяжной лист располагать просечкой поперек движению людей, для исключения скольжения.
- Токоотводы, в виде стальной круглой проволоки Ф10мм, соединить с молниезащитным устройством и проложить по кровле и фасаду здания, исключая контакт с горючими материалами при помощи держателей проволоки для плоской кровли "165 MBG-10" фирмы "OBO Bettermann". По фасаду проволоку крепить с шагом 1м и покрыть грунтом ГФ-021, ГОСТ 25129-82*, за 2 раза, затем окрасить эмалевой краской ПФ-115, ГОСТ 6465-76*, RAL 7044. От земли на высоту 2,5м защитить токоотводы по рекомендациям ЭС.
- Козырьки над балконами выполнить по узлу А(10). Торцы козырьков зашить профлистом С20.
- Ограждение парапета выполнить по чертежам КЖ. Крепление ограждения к парапету см.-КЖ.
- Для удаления влаги внутри кровельного пирога установить по всей поверхности кровли азраторы из расчета не менее одного азратора на 100м² кровли. Расстояние между азраторами не должно превышать 12м. Предпочтительно устанавливать азраторы в местах стыков теплоизоляционных плит. В местах установки азраторов утеплитель ПСБ-С 35 заменить на негорючий минеральный утеплитель.



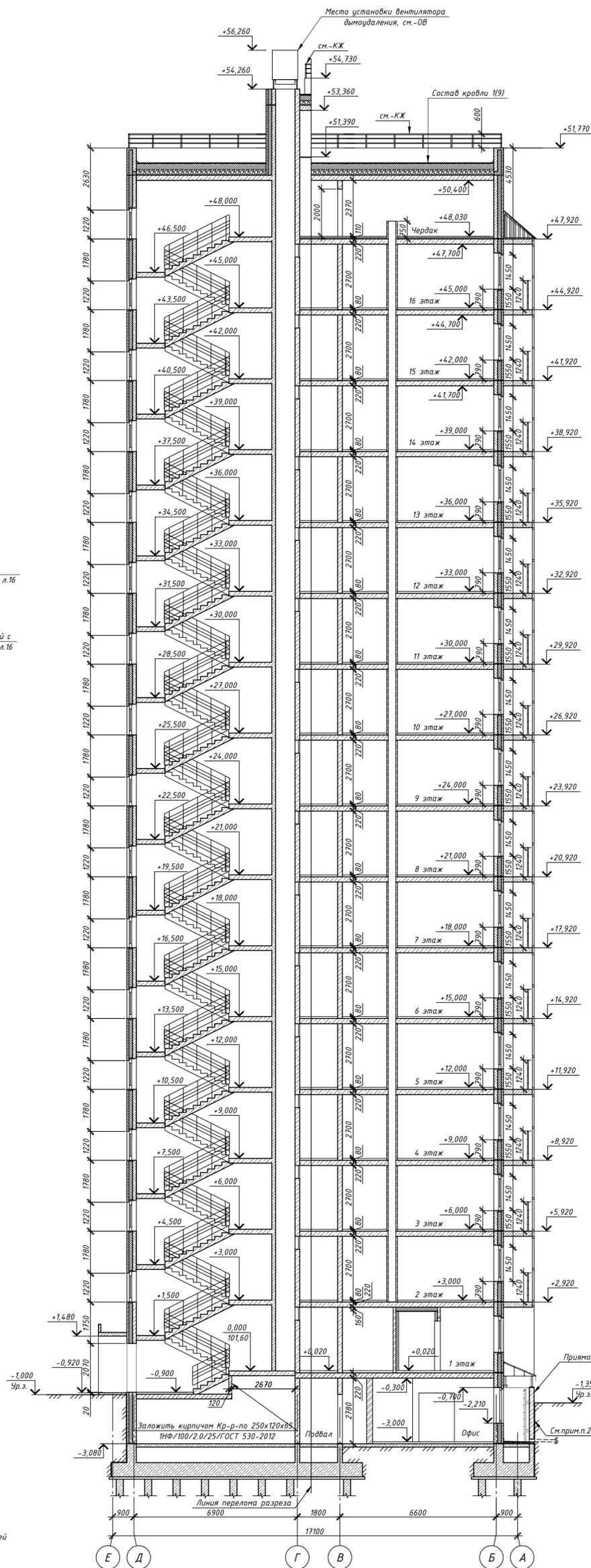
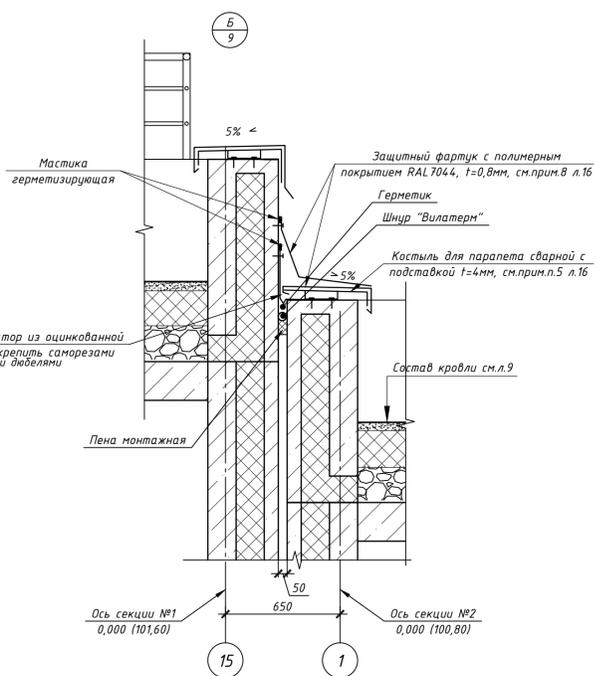
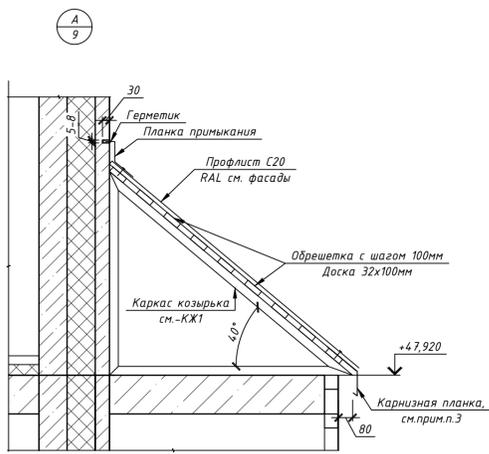
17-01-19-AP					«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по ПП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция -III,III этап строительства по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Шереметьева				02.2020		Р	8	
Разработал	Комиссарова				02.2020				
Проверил	Шереметьева				02.2020				
Н.контроль	Тутушкина				02.2020				
План кровли. Фрагмент плана на отм. +51,390 Секция 1							000 "Партнёр"		

Состав кровли 1 (толщина 510-680мм) (см. прим. п.4):
 1 слой - "Унифлекс" ЭКП с крупнозернистой посылкой (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,0 мм
 1 слой - "Унифлекс" ЭПП подкладочный (ТУ 5774-001-17925162-99) - 2,8 мм
 Стяжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из 5Вр, 100х100 - 50 мм
 Плиты пенополистирольные ПСБ-С марка 35, Y=25, 1,35кг/м.куб (ГОСТ 15588-86) - 190 мм
 Керамзитовый слой по уклону Y=600кг/м3 - 30 - 200 мм
 Пароизоляционная пленка п/з 150 мкм
 Выравнивающий слой из цементно-песчаного р-ра М100 - 10 мм
 Ж/б плита покрытия - 220 мм



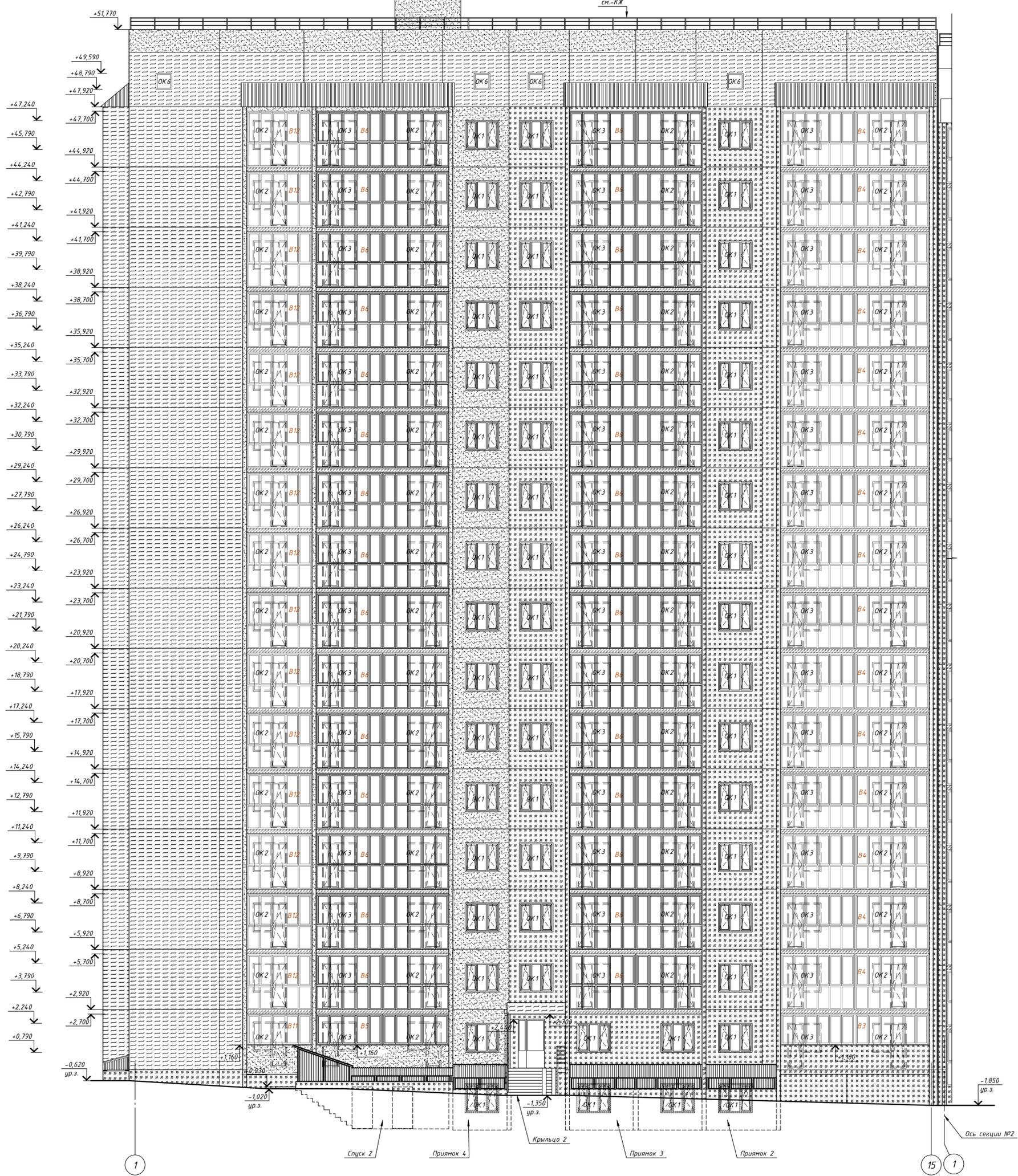
1. Данный лист смотреть совместно с л. 2-8.
2. Потолок тамбуров входов в подъезд утеплить минераловатными плитами ПМЖ -200, ГОСТ 22950-95 160мм, затем защиту гипсоволокнистым влагостойким листам (НГ) по каркасу из оцинкованной стали. Толщина листа для потолка 10мм. Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 ("Бийский завод стеклопластик" ТУ 2291-006-20994511-07) не менее 5шт. на м².
3. Для конструкции, соприкасающихся с грунтом, выполнить гидроизоляцию (вертикальная - обмазка горячей битумной мастикой за два раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор, толщиной не менее 30мм состава 1:2 с гидрофобными добавками. Находящиеся в грунте, вертикальные швы закрыть контексатором из наплавленной гидроизоляции.
 Для стен откосов по осев Б/1-12, 1/Б-В (исключая стены примыток и спусков и наружных стен в них) выполнить оклеивочную гидроизоляцию в 2 слоя:
 -1ый слой Техноэласт ЭКП (СТО 72746455-3.111-2015)
 -2ой слой Техноэласт ЭПП (СТО 72746455-3.111-2015)
 Оклеивочную гидроизоляцию выполнять по узлам А(2), Б(2) и довести до отметки верха отмостки.
4. Для удаления влаги внутри кровельного пирога установить по всей поверхности кровли аэраторы из расчета не менее одного аэратора на 100м² кровли. Расстояние между аэраторами не должно превышать 12м. Предпочтительно устанавливать аэраторы в местах стыков теплоизоляционных плит. В местах установки аэраторов утеплитель ПСБ-С 35 заменить на негорючий минеральный утеплитель.

17-01-19-AP					
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.					
Изм.	Кот. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Череметьева	02	2020		
Разработал	Кониссарова	02	2020		
Проверил	Череметьева	02	2020		
Н.контр.	Тутушкина	02	2020		
				Разрез 1-1 Секция 1	
				000 "Партнёр"	



1. Данный лист смотреть совместно с л. 2-8.
2. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить гидроизоляция (вертикальная - обмазка горячей битумной мастикой за два раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор, толщиной не менее 30мм состава 1:2 с гидрофобными добавками). Для стен офисов по осям Б/1-12, 1/Б-В (исключая стены прямых и спусков и наружных стен в них) выполнить оклеившую гидроизоляцию в 2 слоя: -1ый слой Техноласт ЭКП (СТО 72746455-3.111-2015) -2ой слой Техноласт ЭПП (СТО 72746455-3.111-2015). Оклеившую гидроизоляцию выполнять по узлам А12, Б12 и довести до отметки верха отмостки.
3. Карнизную планку монтировать с нахлестом 20 мм, фиксируя их гвоздями или саморезами зигзагообразно с шагом 100 мм.
4. Для удаления влаги внутри кровельного пирога установить по всей поверхности кровли аэраторы из расчета не менее одного аэратора на 100м² кровли. Расстояние между аэраторами не должно превышать 12м. Предпочтительно устанавливать аэраторы в местах стыков теплоизоляционных плит. В местах установки аэраторов утеплитель ПСБ-С 35 заменить на негорючий минеральный утеплитель.

17-01-19-AP					«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Черепетьева	02.2020		02.2020	Р	10	
Разработал	Комиссарова	02.2020					
Проверил	Черепетьева	02.2020					
Н.контроль	Тутушкина	02.2020					
Разрез 2-2 Секция 1					000 "Партнёр"		



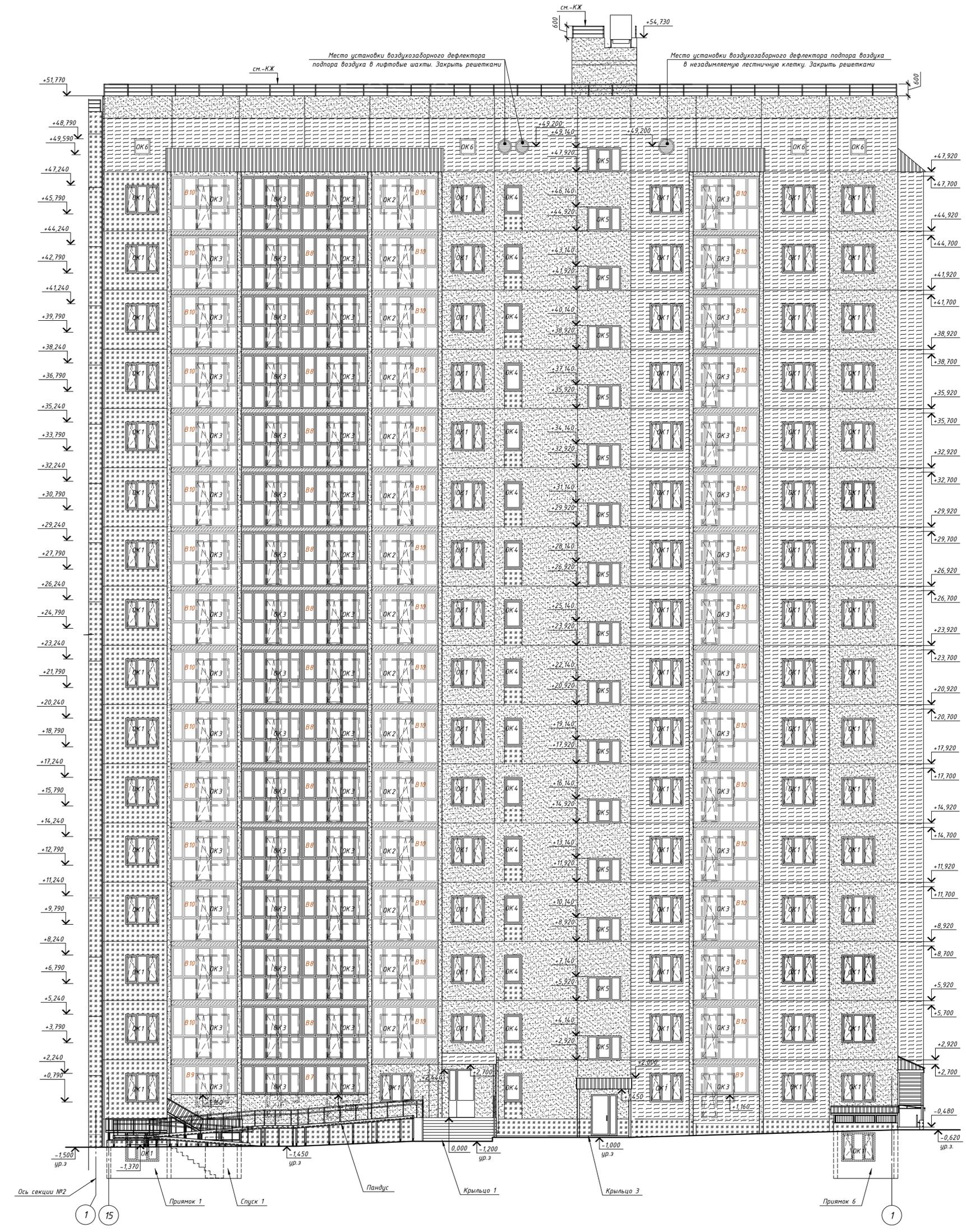
Условные обозначения

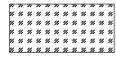
-  - Наружная панель, окраска акриловой водоземлюстой краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет серый (RAL 000 55 00)
-  - Наружная панель, окраска акриловой водоземлюстой краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет светло-серый (RAL 000 85 00)
-  - Тонированное стекло RAL 000 40 00
-  - Наружная панель, окраска акриловой водоземлюстой краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет красный абрикос (RAL 040 70 40)
-  - Профлист С-21-1000-0,7 с полимерным покрытием. Цвет красный абрикос (RAL 040 70 40)

1. Относительная отметка 0,000 для жилого дома соответствует абсолютной 101,60.
2. Лист смотреть совместно с л.17-21, 7-8.
3. Спецификацию элементов заполнения проемов см. лист 23.
4. Спецификацию элементов остекления лоджий см. лист 24.
5. Панели и часть панелей, попадающих за остекленную лоджью, окрасить акриловой водоземлюстой краской (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет по типу цветовой карты "Tikkurila" (Белый F 497).
6. Ведомость отделки фасадов см. лист 13.
7. Витражи остекления лоджий В 2, В 4, В 6, В 8, В 10, В 12 выполняются неразрезными.
8. На фасадах прямые и спуски обозначены условно. См. 17-01-09-КЖ 1.
9. До покраски фасадов образцы выкрасов согласовать с заказчиком.

Согласовано
Взвешено инв. №
Лист № табл.
Лист № дата

						17-01-19-AP			
						«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватулина в Кировском районе г. Новосибирска.»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Насколько известно, информация, содержащаяся в настоящем документе, является конфиденциальной и предназначена исключительно для использования в рамках проекта. Любое использование информации, содержащейся в настоящем документе, без письменного разрешения разработчика является нарушением. © 2020 ООО «Партнер»	Стация	Лист	Листов
Разраб.		Шереметьева	02.2020				P	11	
Провер.		Шереметьева	02.2020						
Н. контроль		Тутушкина	02.2020						
						Фасад 1-15 Секция 1			
						ООО «Партнер»			
						Формат А1			

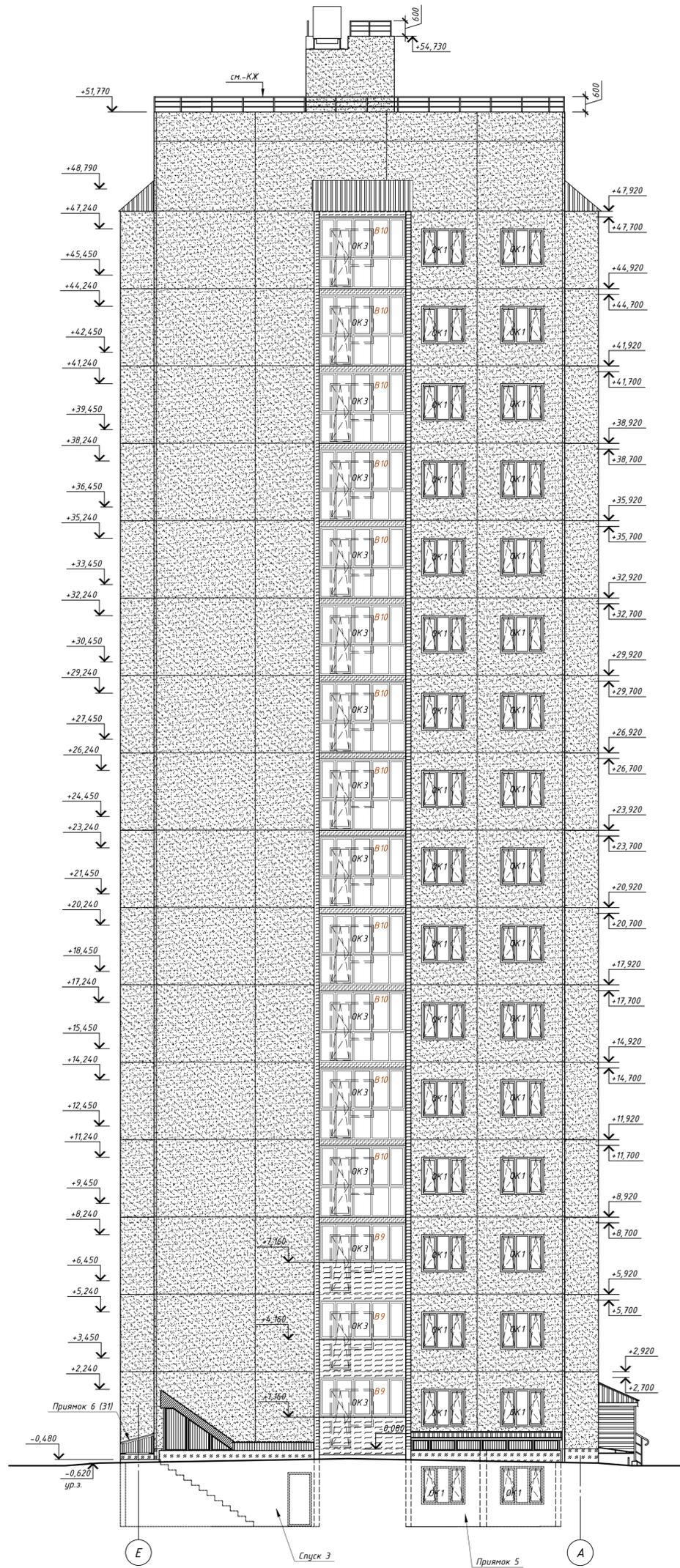


- Условные обозначения**
-  - Наружная панель, окраска акриловой водозумульсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет серый (RAL 000 55 00)
 -  - Наружная панель, окраска акриловой водозумульсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет светло-серый (RAL 000 85 00)
 -  - Тонированное стекло RAL 000 40 00
 -  - Наружная панель, окраска акриловой водозумульсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет красный абрикос (RAL 040 70 40)
 -  - Профлист С-21-1000-0,7 с полимерным покрытием. Цвет красный абрикос (RAL 040 70 40)

1. Примечания см. л.11.

17-01-19-AP						«Многоквартирные многоквартирные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватулина в Кировском районе г. Новосибирска.»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Исполн.	Стадия	Лист	Листов
					02.2020	Шереметьева	Р	12	
					02.2020	Комиссарова			
					02.2020	Шереметьева			
					02.2020	Тутушкина			
Фасад 15-1						000 "Партнёр"			
Секция 1									

Ведомость отделки фасадов



Фасад	Элементы здания	Вид отделки, материал	Цвет	Примечание
Все фасады	Стены здания	Окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005)	Согласно фасадам	
	Стены здания за витражом, внутренняя сторона пилонов	Окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005)	Цвет (Белый F 497)	
	Ж/б ограждения лоджий	Окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005)	Согласно фасадам	
	Пилоны лоджий	Окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005)	Согласно фасадам	
	Металлические элементы ограждений лоджий	Окраска эмалевой краской ПФ-115, ГОСТ 6465-76	Серый RAL 7044	
	Крыльца, прямки, спуски:			
	Площадки входов в жилую часть здания	Бетонные плитки с тиснением 300x300x30мм	Серый	
	Площадки спусков в подвал	Бетон с железнением	Серый	
	Вертикальные и горизонтальные поверхности стен прямков, спусков	Окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005)	Согласно фасадам	
	Вертикальные поверхности стен главного крыльца	Окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005)	Согласно фасадам	
	Металлические ограждения	Металл с полимерным покрытием	Серый RAL 7044	
	Металлические ограждения парадета	Металл с полимерным покрытием	Серый RAL 7044	
	Металлические элементы на крыле, пожарные лестницы, стойки радио и телеантенны	Окраска эмалевой краской ПФ-115 ГОСТ 6465-76	Серый RAL 7044	
	Дверной блок входа в жилую часть здания.	Алюминиевая дверь	Серый RAL 7044	
Дверные блоки входов в тех. этаж, офисы, незадымляемую лестничную клетку	Стальная дверь с полимерным покрытием	Серый RAL 7044		
Подоконные слиты и фартуки	Оцинкованная сталь с полимерным покрытием	Серый RAL 7044		
Окна, балконные блоки	Переплеты и коробки блоков из ПВХ профилей	Белый		
Витражи остекления лоджий	Переплеты и коробки блоков из алюминиевых профилей с полимерным покрытием, а так же каркас витража из металлических труб с полимерным покрытием	Серый RAL 7044		
Козырьки над лоджиями 16 этажа	Профлист С20 с полимерным покрытием	Цвет по фасадам		

Условные обозначения

-  - Наружная панель, окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет серый (RAL 000 55 00)
-  - Наружная панель, окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет светло-серый (RAL 000 85 00)
-  - Тонированное стекло RAL 000 40 00
-  - Наружная панель, окраска акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет красный аврикос (RAL 040 70 40)
-  - Профлист С-21-1000-0,7 с полимерным покрытием. Цвет красный аврикос (RAL 040 70 40)

1. Примечания см. л.11.

17-01-19-AP					
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватулина в Кировском районе г. Новосибирска.»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Шереметьева	02	2020		02.2020
Проверил	Шереметьева	02	2020		02.2020
Н. контроль	Тутушкина	02	2020		02.2020
Фасад Е-А			000 "Партнёр"		
Секция 1			13		

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 948-84	2ПБ10-1	213	43	
2	ГОСТ 948-84	2ПБ13-1	35	54	
3	ГОСТ 5781-82*	8-A-I, L=1210мм	250	0,48	
4	ГОСТ 5781-82*	8-A-I, L=2300мм	32	0,91	

Марка, позиция	Схема сечения
ПР1 1эт (12шт) 2-16эт (195шт) подвал (6шт)	
ПР2 1эт (2шт) чердак (1шт)	
ПР3 1эт (5шт) 2-16эт (120шт)	
ПР4 1эт (1шт) 2-16эт (15шт)	
ПР5 1эт (1шт) 2-16эт (15шт)	

1. Перемычки ПР1-ПР5 замаркированы на листах 2-7.
2. Все металлические элементы перемычек покрыть грунтом ГФ-021, ГОСТ 25129-82, за 2 раза.
3. Для перемычек ПР3, ПР4: арматуру устанавливать в ранее просверленные отверстия.
4. Дверные откосы оштукатурить по металлической сетке.

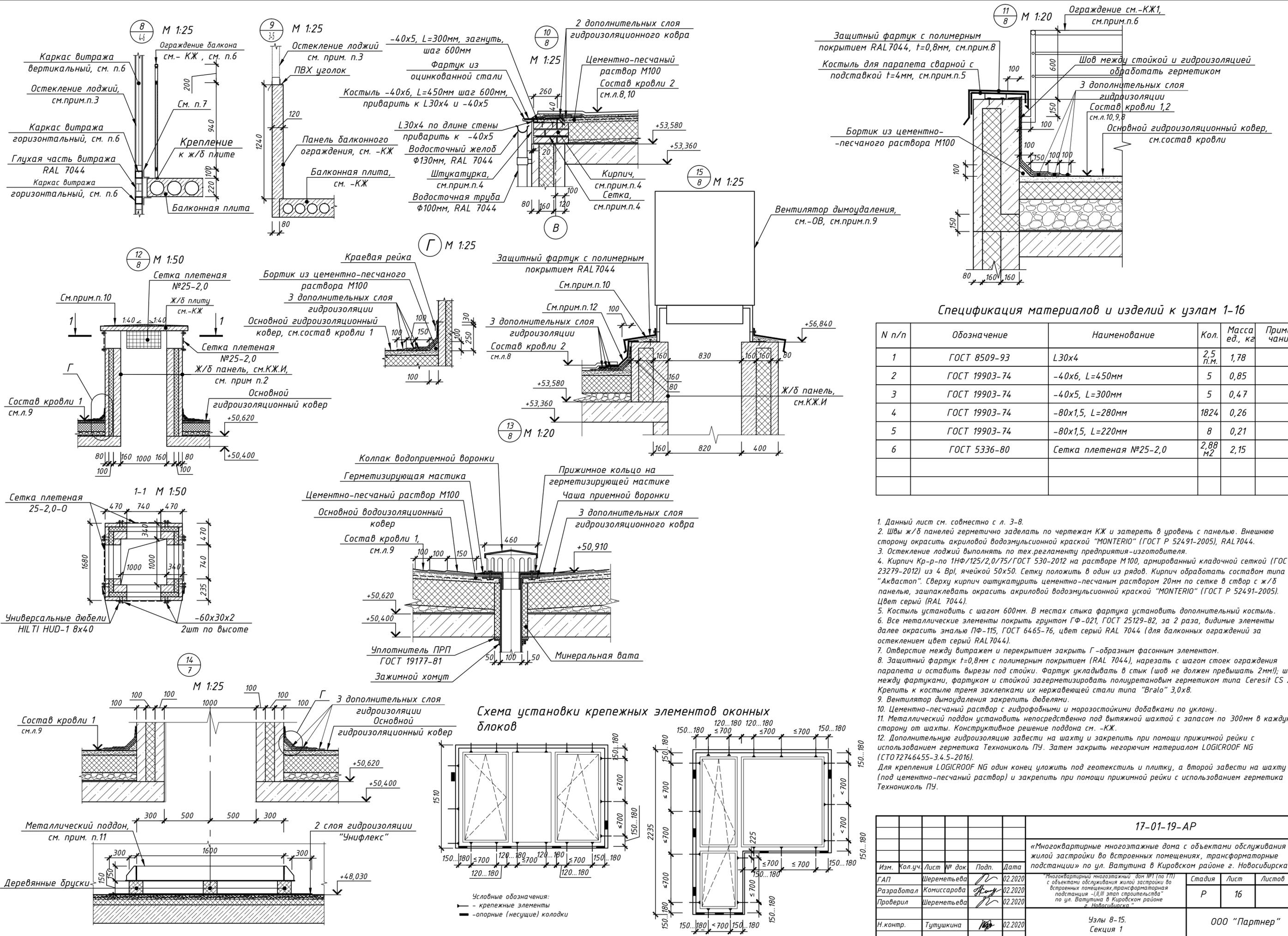
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						17-01-19-АР			
						«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	"Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция -I,II,III этап строительства" по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска."	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Шереметьева		<i>[Signature]</i>	02.2020		Р	14	
Разработ.		Комиссарова		<i>[Signature]</i>	02.2020				
Проверил		Шереметьева		<i>[Signature]</i>	02.2020				
Н.контроль		Тутушкина		<i>[Signature]</i>	02.2020	Ведомость перемычек Секция 1		ООО "Партнер"	

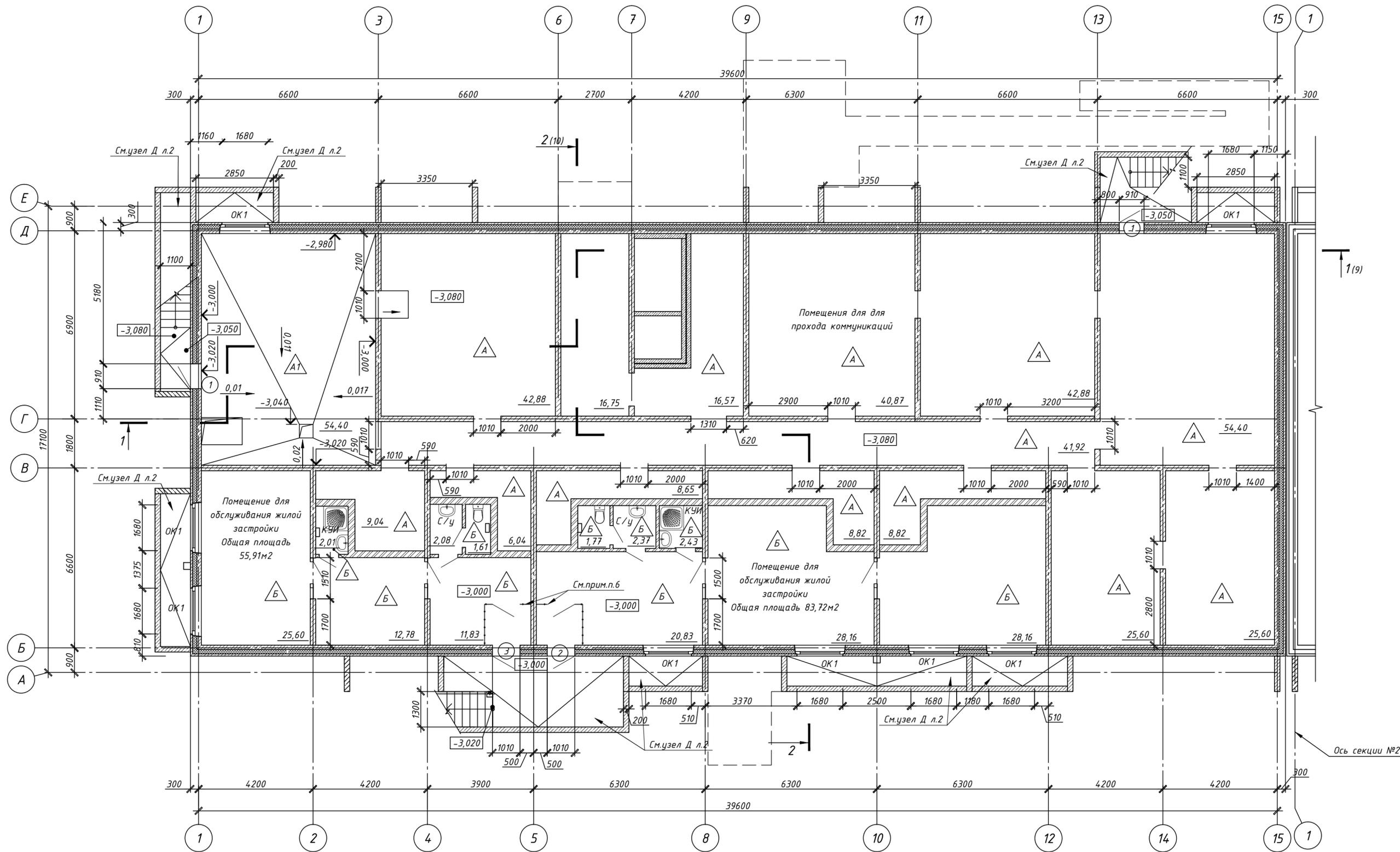


Спецификация материалов и изделий к узлам 1-16

N п/п	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	L30x4	2,5 п.м.	1,78	
2	ГОСТ 19903-74	-40x6, L=450мм	5	0,85	
3	ГОСТ 19903-74	-40x5, L=300мм	5	0,47	
4	ГОСТ 19903-74	-80x1,5, L=280мм	1824	0,26	
5	ГОСТ 19903-74	-80x1,5, L=220мм	8	0,21	
6	ГОСТ 5336-80	Сетка плетеная №25-2,0	2,88 м2	2,15	

1. Данный лист см. совместно с л. 3-8.
2. Швы ж/б панелей герметично заделать по чертежам КЖ и затереть в уровень с панелью. Внешнюю сторону окрасить акриловой вододispersионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005), RAL 7044.
3. Остекление лоджий выполнять по тех.регламенту предприятия-изготовителя.
4. Кирпич Кр-р-по 1НФ/125/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из 4 ВрI, ячейкой 50x50. Сетку положить в один из рядов. Кирпич обработать составом типа "Аквастоп". Сверху кирпич оштукатурить цементно-песчаным раствором 20мм по сетке в створ с ж/б панелью, зашпаклевать окрасить акриловой вододispersионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет серый (RAL 7044).
5. Костыль установить с шагом 600мм. В местах стыка фартука установить дополнительный костыль.
6. Все металлические элементы покрыть грунтом ГФ-021, ГОСТ 25129-82, за 2 раза, видимые элементы далее окрасить эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76, цвет серый RAL 7044 (для балконных ограждений за остеклением цвет серый RAL 7044).
7. Отверстие между витражем и перекрытием закрыть Г-образным фасонным элементом.
8. Защитный фартук t=0,8мм с полимерным покрытием (RAL 7044), нарезать с шагом стоек ограждения парапета и оставить вырезы под стойки. Фартук укладывать в стык (шов не должен превышать 2мм!); швы между фартуками, фартуком и стойкой загерметизировать полиуретановым герметиком типа Ceresit CS 29. Крепить к костылю тремя заклепками их нержавеющей стали типа "Вгало" 3,0x8.
9. Вентилятор дымоудаления закрепить дюбелями.
10. Цементно-песчаный раствор с гидрофобными и морозостойкими добавками по уклону.
11. Металлический поддон установить непосредственно под вытяжной шахтой с запасом по 300мм в каждую сторону от шахты. Конструктивное решение поддона см. -КЖ.
12. Дополнительную гидроизоляцию завести на шахту и закрепить при помощи прижимной рейки с использованием герметика Технониколь ПУ. Затем закрыть негорючим материалом LOGICROOF NG (СТО 72746455-3.4.5-2016). Для крепления LOGICROOF NG один конец уложить под геотекстиль и плитку, а второй завести на шахту (под цементно-песчаный раствор) и закрепить при помощи прижимной рейки с использованием герметика Технониколь ПУ.

17-01-19-AP					
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Шереметьева				02.2020
Разработал	Комиссарова				02.2020
Проверил	Шереметьева				02.2020
Н.контр.	Тутушкина				02.2020
Узлы 8-15. Секция 1				ООО "Партнер"	

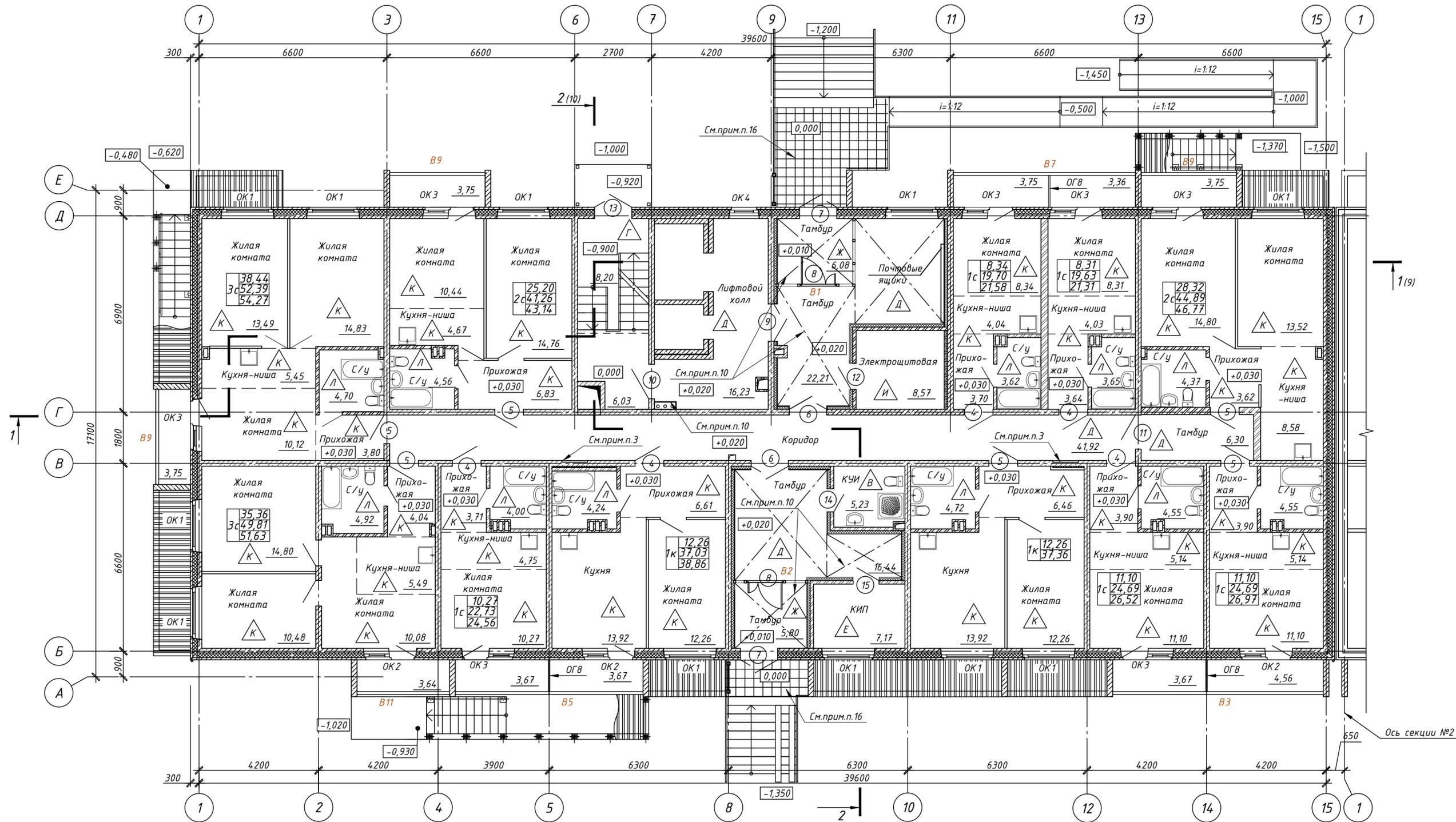


1. Абсолютная отметка +101,60.
2. Смотреть совместно с листом л.1; 2; 18
3. Ведомость отделки и экспликацию полов см. лист 22.
4. Заполнение и спецификацию оконных и дверных проемов см. лист 23.
5. Установку окон производить согласно общим требованиям ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узел примыканий оконных блоков к стеновым проемам".
6. Конструкции входных тамбуров разрабатываются и изготавливаются специализированной организацией.

- Условные обозначения
- Марка пола, см. прим. п.6 л.18;
 - Марка двери, см. прим. п.7 л.18;
 - OK 4 - Марка окна, см. прим. п.7 л.18

17-01-19-AP						
1	Зам.	110-20	03.06.2020	«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата		
ГАП	Шереметьева	02.2020	Шереметьева	02.2020	Стадия	Лист
Разработал	Комиссарова	02.2020	Шереметьева	02.2020	P	17
Проверил	Шереметьева	02.2020	Шереметьева	02.2020	Листов	
Н.контроль	Тутушкина	02.2020	Тутушкина	02.2020	Отделочный план подвала Секция 1	
						ООО "Партнёр"

Согласовано
 Подп. и дата
 Инв. № подл.
 Взамен инв. №



Условные обозначения

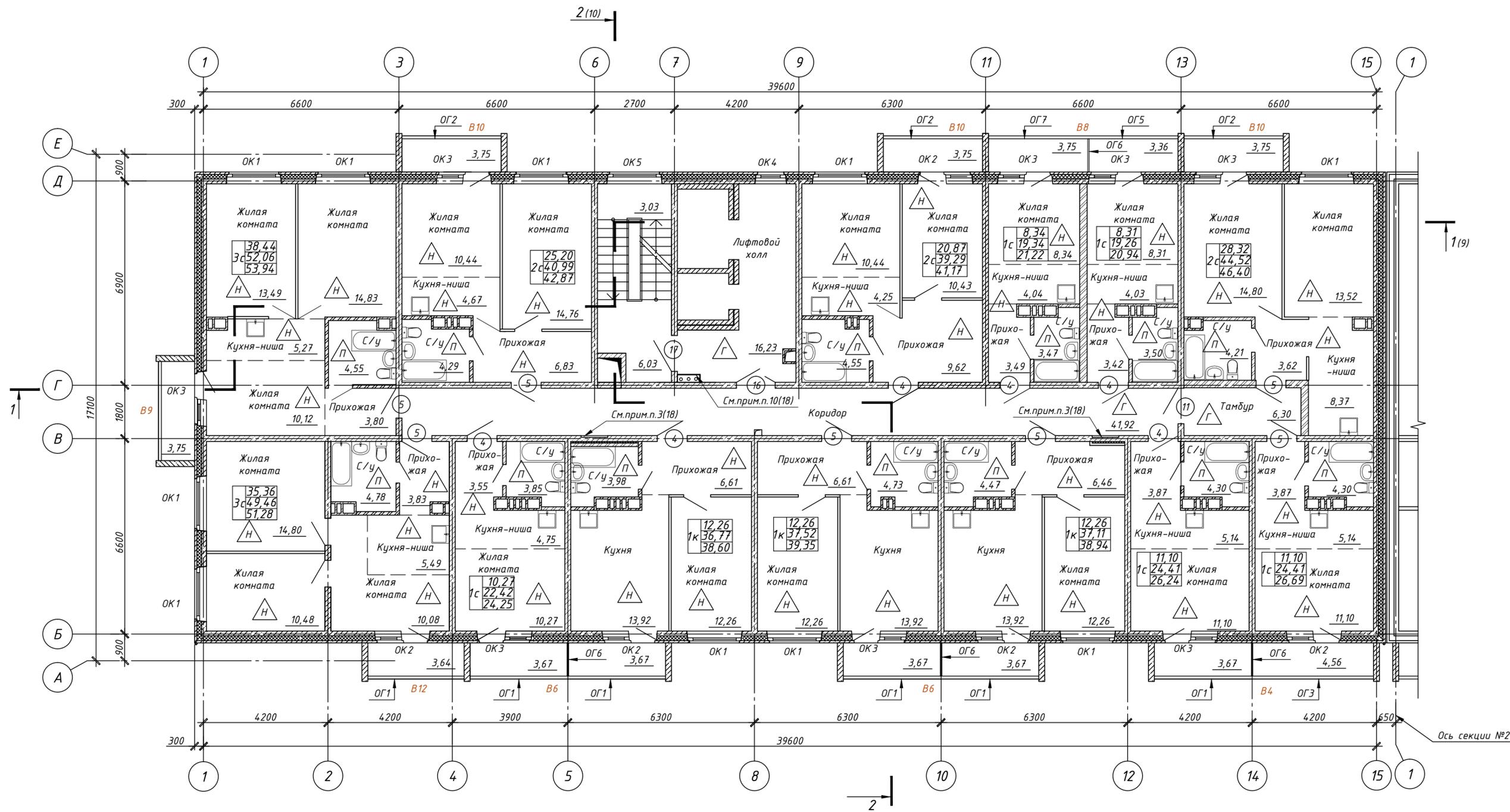
- Марка пола, см. прим. п. 6
- Марка двери, см. прим. п. 7
- ОК 4 - Марка окна, см. прим. п. 7
- В 1 - Марка балконного остекления, см. прим. п. 8
- ОГ 1 - Марка балконного металлического ограждения, см. прим. п. 5

1. Абсолютная отметка +101,60.
2. Общие указания см. л. 1.
3. Нишу под электрический щиток сверху и снизу от электрощитового шкафа защитить двумя гипсоволокнистыми листом (ГВЛ) 12,5мм по каркасу из оцинкованной стали. Стык ГВЛ (НГ) и ж/б панели заделать гипсовой штукатуркой и заклеить армирующей лентой. Лицевую сторону листа зашпаклевать, загрунтовать и отшлифовать так, чтобы поверхность ГВЛ плавно переходила в ж/б панель.
4. Потолок тамбуров входов, стены (см. чертёж) и потолок помещения мусорокамеры утеплить минераловатными плитами ППЖ-200, ГОСТ 22950-95, (стены толщиной 100мм, потолки толщиной 160мм), затем зашить гипсоволокнистым влагостойким листом (НГ) по каркасу из оцинкованной стали. Толщина листа для потолка 10мм, для стен не менее 12мм. Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 1" (Бийский завод стеклопластиков" ТУ 2291-006-20994511-07) не менее 5шт. на м²
5. Спецификация элементов металлических ограждений и перегородок лоджий см. лист 25.
6. Ведомость отделки и экспликацию полов см. лист 22.
7. Заполнение и спецификацию оконных и дверных проемов см. лист 23.
8. Схема расположения элементов остекления лоджий и спецификацию элементов остекления лоджий см. лист 24.
9. Установку окон производить согласно общим требованиям ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам".
10. Проложенные коммуникации ВК защитить по месту гипсоволокнистыми листами (НГ) по каркасу из оцинкованной стали, зашпаклевать, загрунтовать и окрасить в цвет стен.
11. Межкомнатные двери устанавливаются инвесторами.
12. В местах пересечения инженерных коммуникаций с плитами перекрытия должна быть выполнена негорючая изоляция.
13. Витражи В1; В2 (входной группы) см. л. 25.

14. Стеновые панели дома (ниже отм. 0,000), спусков и примыков окрасить акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет серый (RAL 000 55 00).
15. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить гидроизоляция (вертикальная - обмазка горячей битумной мастикой за два раза по холодной грунтовке, горизонтальная - цементно-песчаный раствор, толщиной не менее 30мм состава 1:2 с гидрофобными добавками)
16. Бетонная плитка с тиснением 300x300x30мм (ГОСТ 17608-91) по цементно-песчаному раствору толщиной 20мм.
17. Ограждения крыльца, металлические лестницы примыков и стальные решетки выполнить по чертежам КЖ 1. На концах стоек установить заглушки по диаметру трубы, округлой формы с гладкой поверхностью - травмобезопасные. Все металлические элементы крыльца и примыков выполнить из металла с полимерным покрытием, цвет серый (RAL 7044).
18. Конструктивный кирпич с торцов крылец оштукатурить цементно-песчаным раствором, зашпаклевать, загрунтовать и окрасить акриловой водоземлюсионной краской "MONTERIO" (ГОСТ Р 52491-2005). Цвет серый (RAL 0005500).

17-01-19-AP

«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Шереметьева				02.2020
Разработал	Комиссарова				02.2020
Проверил	Шереметьева				02.2020
Н. контроль	Тутушкина				02.2020
Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по ПП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция - III этап строительства по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.					
Отделочный план 1 этажа Секция 1			Студия	Лист	Листов
			P	18	
ООО "Партнёр"					



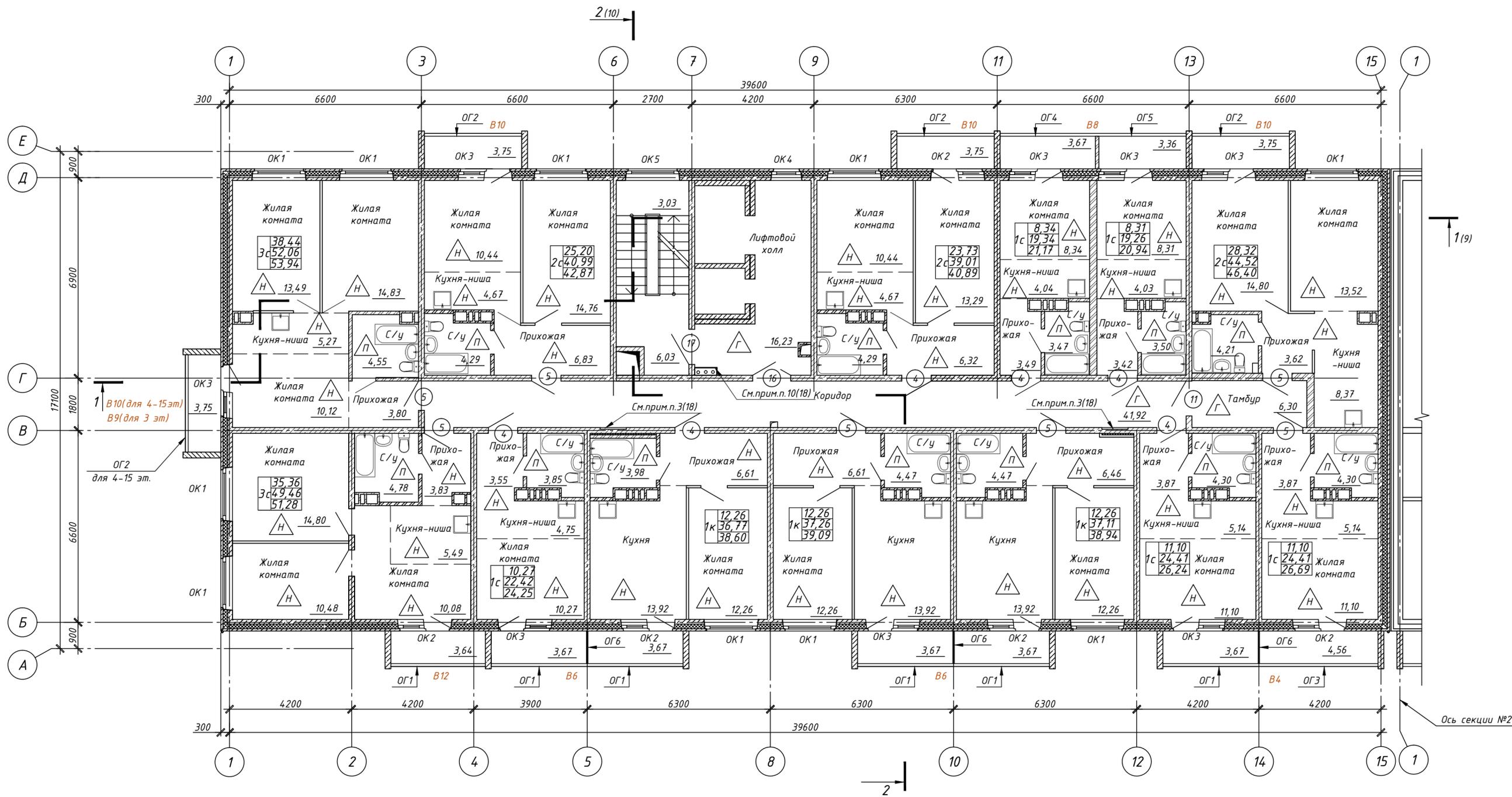
Условные обозначения

- Марка пола, см. прим. п.6 л.18;
- Марка двери, см. прим. п.7 л.18;
- ОК4 - Марка окна, см. прим. п.7 л.18;
- В 1 - Марка балконного остекления, см. прим. п.8 л.18;
- ОГ 1 - Марка балконного металлического ограждения, см. прим. п.5 л.18;

1. Общие указания см. л. 18.

17-01-19-АР										
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»										
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по ПП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция -III/III этап строительства по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.				
ГАП	Шереметьева				02.2020					
Разработал	Комиссарова				02.2020					
Проверил	Шереметьева				02.2020	Р	19			
Н.контроль	Тутушкина				02.2020	Отделочный план 2 этажа Секция 1				ООО "Партнёр"

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.



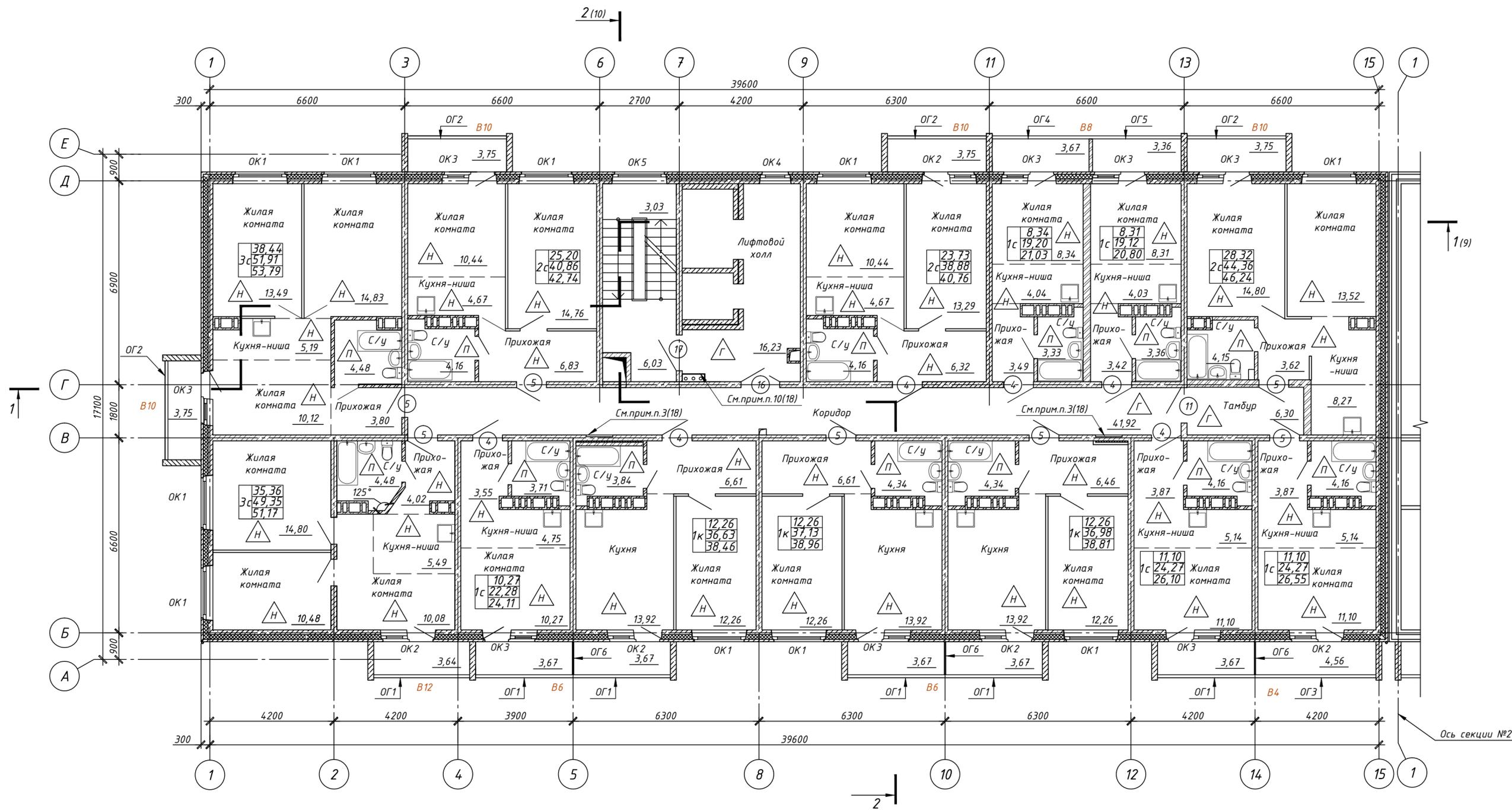
Условные обозначения

- Марка пола, см. прим. п. 6 л. 18;
- Марка двери, см. прим. п. 7 л. 18;
- OK 4 - Марка окна, см. прим. п. 7 л. 18;
- B 1 - Марка балконного остекления, см. прим. п. 8 л. 18;
- OG 1 - Марка балконного металлического ограждения, см. прим. п. 5 л. 18;

1. Общие указания см. л. 18.

17-01-19-AP									
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	"Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по ПП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция -II,III этап строительства" по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска."			
ГАП	Шереметьева				02.2020	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Комиссарова				02.2020	P	20		
Проверил	Шереметьева				02.2020				
Н. контроль	Тутушкина				02.2020	Отделочный план 3-15 этажа Секция 1			ООО "Партнёр"

Согласовано
 Взамен инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.



Условные обозначения

- Марка пола, см. прим. п. 6 л. 18;
- Марка двери, см. прим. п. 7 л. 18;
- ОК 4 - Марка окна, см. прим. п. 7 л. 18;
- В 1 - Марка балконного остекления, см. прим. п. 8 л. 18;
- ОГ 1 - Марка балконного металлического ограждения, см. прим. п. 5 л. 18;

1. Общие указания см. л. 18.

17-01-19-АР						
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГАП	Шереметьева			<i>[Signature]</i>	02.2020	
Разработал	Комиссарова			<i>[Signature]</i>	02.2020	
Проверил	Шереметьева			<i>[Signature]</i>	02.2020	
Н. контроль	Тутушкина			<i>[Signature]</i>	02.2020	
Отделочный план 16 этажа Секция 1						ООО "Партнёр"

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения	Вид отделки элементов помещений				Примечание
	Потолок	Площадь, м2	Стены или перегородки	Площадь, м2	
Этажи на отм. -3,080					
Тех.помещение на отм. -3,080	Затирка швов	403,24	Стеновая панель - затирка швов; Кирпичные перегородки из рядового кирпича - расшивка швов	811,77 97,10	
Помещения общественного назначения, КУИ, с/у на отм. -3,000	Затирка швов	139,63	Стеновая панель - затирка швов;	201,72	
			Кирпичные перегородки - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором	141,77	
1-16 этажи					
КУИ	Затирка швов, шпателька, грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 217 (ТУ 2310-003-49075239-2001) (цвет белый)	5,23	Кирпичные перегородки выше 2,2м -штукатурка цем.-песч. р-ром М75, грунтовка, окраска влагостойкой водо-дисперсионной краской ВД-АК 217 (ТУ 2310-003-49075239-2001) (цвет белый)	2,26	Выравнивание цем.-песч. р-ром М75, облицовка керамической плиткой ГОСТ 6141-91(светлые тона), на высоту 2,2м
			Стеновая панель - затирка швов, шпателька, грунтовка, окраска влагостойкой водо-дисперсионной краской ВД-АК 217 (ТУ 2310-003-49075239-2001) (цвет белый)	2,10	
Жилые комнаты, прихожие, кухни, кухни-ниши	Затирка швов	6214,73	Кирпичные перегородки - штукатурка цем.-песч. р-ром М75	338,14	Вентканалы учтены в кирпичных перегородках
			Перегородки из КНАУФ-гипсокартон - затирка швов	4420,93	
С/у	Затирка швов	863,51	Кирпичные перегородки -штукатурка цем.-песч. р-ром М75	2651,35	Вентканалы учтены в кирпичных перегородках
			Стеновая панель - затирка швов	1969,31	
Электрощитовая	Затирка швов, грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 210 (ТУ 2310-003-49075239-2001) (цвет белый)	8,57	Кирпичная перегородка - штукатурка цем.-песч. р-ром М75, грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 210 (ТУ 2310-003-49075239-2001) (цвет белый)	22,54	
			Стеновая панель - затирка швов, грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 210 (ТУ 2310-003-49075239-2001) (цвет белый)	8,26	
КИП	Затирка швов, шпателька, грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 210 (ТУ 2310-003-49075239-2001) (цвет белый)	7,17	Кирпичные перегородки - штукатурка цем.-песч. р-ром М75, шпателька (2 раза) окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 210 (ТУ 2310-003-49075239-2001) RAL 1015	13,10	
			Стеновая панель - затирка швов, шпателька, грунтовка, окраска водо-дисперсионной краской ВД-АК 210 (ТУ 2310-003-49075239-2001) RAL 1015	12,10	
Тамбуры, лифтовой холл, общие коридоры (см.прим.п.14)	Мин. ватный утеплитель, ГВЛ (НГ, влагостойкий) по каркасу, грунтовка для ГВЛ, окраска	50,53	Гипсоволокнистые листы (ГВЛ) -шпателька, грунтовка, окраска ВД-АК 217 (ТУ 2310-003-49075239-2001)	223,29	Вентканалы учтены в кирпичных перегородках
			Стены из кирпича -улучшенная штукатурка, окраска ВД-АК 217 (ТУ 2310-003-49075239-2001)	338,41	
Затирка швов, шпателька, грунтовка, окраска		1031,20	Стеновая панель - затирка швов, шпателька, окраска ВД-АК 217 (ТУ 2310-003-49075239-2001)	2796,16	
Лестничная клетка, (см.прим.п.14)	Нижняя поверхность лестничных маршей - затирка, шпателька, грунтовка, окраска	250,38	Облицовка керамической плиткой ГОСТ 6141-91(светлые тона),h-100мм.	20,47	Вентканалы учтены в стеновых панелях
			Стеновая панель - затирка швов, шпателька, грунтовка, окраска	762,05	
Потолок на отм. перекрытия чердака: затирка швов, шпателька, грунтовка, окраска		15,81	Окраска масляной краской, h-100мм. (лестничные марш)	14,32	
Чердак					
Чердак; выход на кровлю					

Экспликация полов (начало)

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м2
Подвал на отм.-3,080	A		1. Монолитная ж/б плита -бетон В15, W6, F150, армированная нижней арматурной сеткой из металлической арматуры d12мм А500с с ячейкой 200х200 - 150 мм 2. Гидроизоляция 1 слой "Унифлекс ЭПП" (завести на растверк до ж.б.стены) 3. Бетонная подготовка из тощего бетона В7,5 на мелком заполнителе - 100мм 4. Слой щебня, втрамбованный в грунт - 50мм 5. Уплотненный грунт (последнее уплотнение до плотности грунта ρ=1,65г/см³)	351,90
Подвал на отм.-3,080	A1		1. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 с гидроразрывными добавками, с упрочненным верхним слоем, армированная сеткой из 5Вr1 ячейкой 100х100 по уклону - 40..120мм; 2. Монолитная ж/б плита -бетон В15, W6, F150, армированная нижней арматурной сеткой из металлической арматуры d12мм А500с с ячейкой 200х200 - 150 мм 3. Гидроизоляция 1 слой "Унифлекс ЭПП" (завести на стены 500мм) 4. Бетонная подготовка из тощего бетона В7,5 на мелком заполнителе - 100мм 5. Слой щебня, втрамбованный в грунт - 50мм 6. Уплотненный грунт (последнее уплотнение до плотности грунта ρ=1,65г/см³)	54,40
Помещения общественного назначения, КУИ, с/у на отм.-3,000	Б		1. Покрытие (под самоотделку)- 10мм 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 40мм 3. Армированная сеткой из 4Вr1 ячейкой 100х100 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (см.прим.п.12) - 30мм. 5. Монолитная ж/б плита -бетон В15, W6, F150, армированная нижней арматурной сеткой из металлической арматуры d12мм А500с с ячейкой 200х200 - 150 мм 6. Гидроизоляция 1 слой Унифлекс ЭПП (завести на растверк до ж.б.стены) 7. Бетонная подготовка из тощего бетона В7,5 на мелком заполнителе - 100мм 8. Слой щебня, втрамбованный в грунт - 50мм 9. Уплотненный грунт (последнее уплотнение до плотности грунта ρ=1,65г/см³)	141,37
КУИ	В		1. Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 (светлые тона) -10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-песчаным раствором М150 -10мм 3. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 40мм. 4. Армированная сеткой из 4Вr1 ячейкой 100х100 5. Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (см.прим.п.12) - 40мм. 6. Гидроизоляция типа "Акватрон-6"(ТУ 5745-080-07508005-2000) в два слоя, (см.прим.п.9) 7. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	5,33
			1. Керамическая плитка (ГОСТ 6787-2001) -10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 60мм. 4. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	986,05
Общие коридоры, лифтовой холл, на отм. +0,020	Д		1. Керамическая плитка (ГОСТ 6787-2001) -10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 40мм. 4. Армированная сеткой из 4Вr1 ячейкой 100х100 5. Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (см.прим.п.12) - 40мм. 6. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	104,14
КИП	Е		1. Линолеум -10мм 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 40мм. 3. Армированная сеткой из 4Вr1 ячейкой 100х100 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (см.прим.п.12) - 50мм. 5. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	7,27
Тамбуры на 1 эт. отм. +0,010	Ж		1. Керамическая плитка (ГОСТ 6787-2001) -10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 40мм. 4. Армированная сеткой из 4Вr1 ячейкой 100х100 5. Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (см.прим.п.12) - 30мм. 6. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	13,20
Электро-щитовая	И		1. Фиброцементная стяжка из раствора М150 с железнением и обеспыливанием поверхности - 60мм. 2. Армированная сеткой из 4Вr1 ячейкой 100х100 3. Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (см.прим.п.12) - 40мм. 4. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	8,67
Жил.комнаты, кухня, кухни-ниши прихожие на 1 эт.	К		1. Покрытие (под самоотделку) - 10мм. 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 40мм. 3. Армированная сеткой из 4Вr1 ячейкой 100х100 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (см.прим.п.12) - 60мм. 5. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	329,24
С/у на 1 эт.	Л		1. Покрытие (под самоотделку)- 10мм 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 40мм. 3. Армированная сеткой из 4Вr1 ячейкой 100х100 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (см.прим.п.12) - 60мм. 5. Гидроизоляция типа "Акватрон-6"(ТУ 5745-080-07508005-2000) в два слоя, (см.прим.п.9) 6. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	51,98
Чердак	М		1. Армированная стяжка из цементно-песчаного раствора М100 - 50мм. 2. Пенополистирольные плиты ПСБ-С (ГОСТ 15588-86), марка 35 - 50мм(для Р), 40мм(для Р1), 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М100, -10мм; 4. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	518,30
	М1			16,33
Жилые комнаты, кухни-ниши, прихожие	Н		1. Покрытие (под самоотделку) - 10мм. 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 60мм. 3. Звукоизоляция Изодом (ТУ 2244-001-94.016622-2007) (см.прим.п.4)-10мм. 4. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	594,24

Экспликация полов (окончание)

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м2
С/у	П		1. Покрытие (под самоотделку)- 10мм 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 50мм. 3. Гидроизоляция типа "Акватрон-6"(ТУ 5745-080-07508005-2000) в два слоя, (см.прим.п.9) 4. Пустотная плита перекрытия - 220мм.	837,73

- Отделочные работы производить в соответствии со СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия"
- Таблицы отделки составлены в соответствии с техническими условиями на проектирование.
- Полы выполнять после прокладки инженерных коммуникаций
- Звукоизоляция укладывается стык в стык по всей поверхности пола с заводкой на стены min на 100мм. Стыки проклеить строительным скотчем.
- В местах пересечения инженерных коммуникаций должна быть выполнена негорячая изоляция.
- Окраску всех поверхностей производить за 2 раза.
- Устройство полов выполнять в соответствии с ППР, СНиП 3.04.01-87, СНиП 12-01-2004.
- В случае применения наливных стяжек из цементно-песчаного раствора с осадкой конуса более 60мм по теплоизоляционному слою укладывается гидроизоляция из полиэтиленовой пленки.
- Гидроизоляция заводится на стены на 300 мм по периметру.
- Для выравнивания стен выполнить штукатурку толщиной 15 мм.
- Приборы отопления, стояки отопления окрасить эмалевой краской белого цвета.
- Экструдированный пенополистирол "Пеноплэкс-35" (ТУ 5767-006-54.34.9294-2014) крепить к перекрытию тарельчатыми дюбелями. В местах пересечения инженерных коммуникаций должна быть выполнена негорячая изоляция.
- Отделку гипсокартонных перегородок выполнять по М.В.10/2007 "Внутренние стены из гипсокартонных перегородочных плит для жилых, общественных и производственных зданий".
- Чистовую отделку по МОН см. комплект РД "Интерьеры".

17-01-19-AP				Стдия	Лист	Листов
1	Зам.	110-20	02.2020			
Изм.	Кот.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата		
		Шереметьева		02.2020		
Разработ.	Комиссарова			02.2020		
Проверил	Шереметьева			02.2020		
Н.контроль	Тутушкина			02.2020		

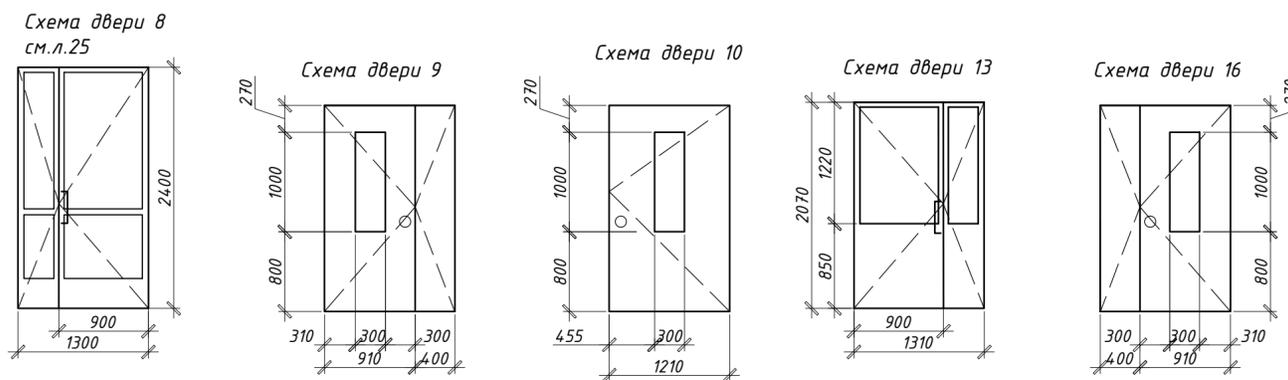
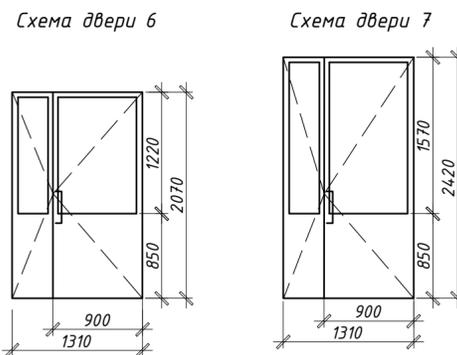
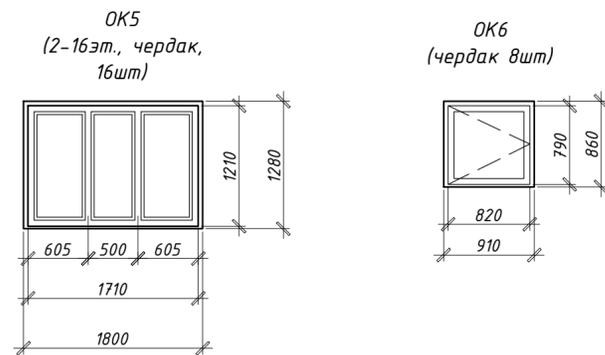
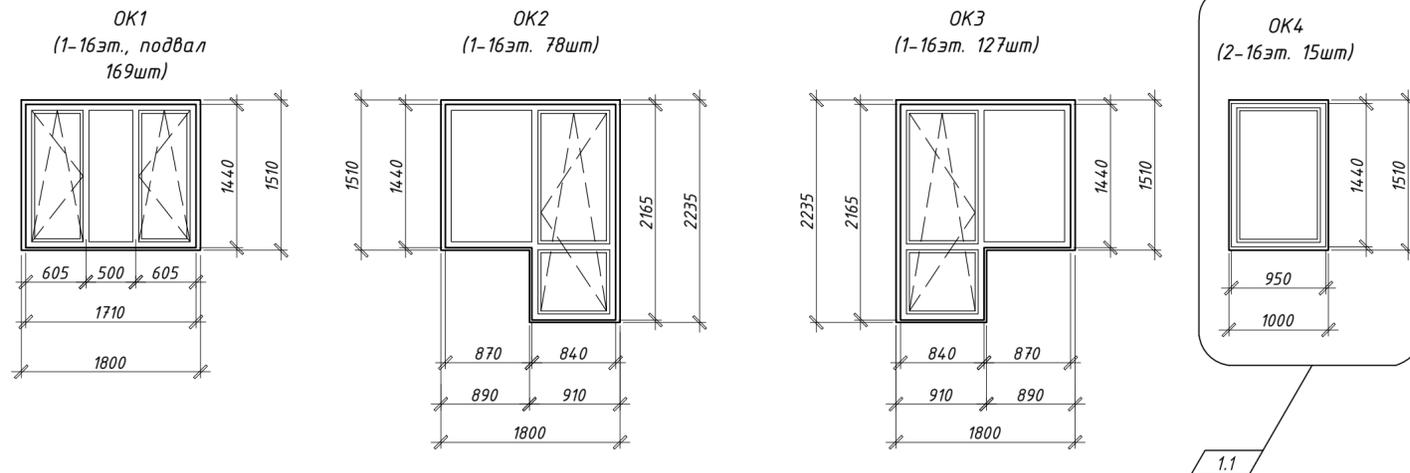
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»

Исполнитель: Шереметьева

Ведомость отделки помещений. Экспликация полов. Секция 1

ООО "Партнер"

Спецификация элементов заполнения проемов

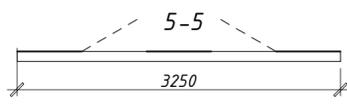
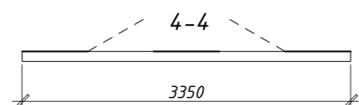
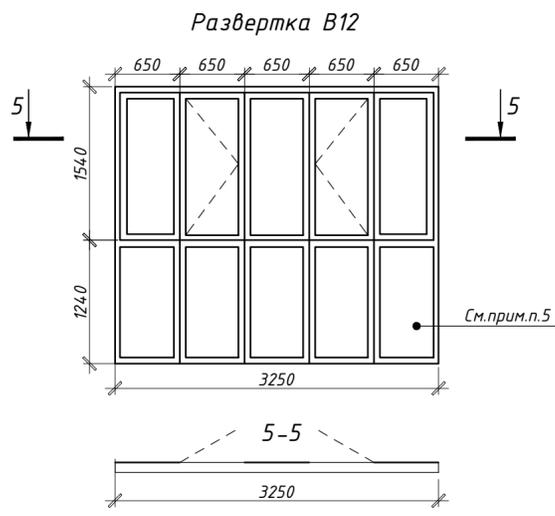
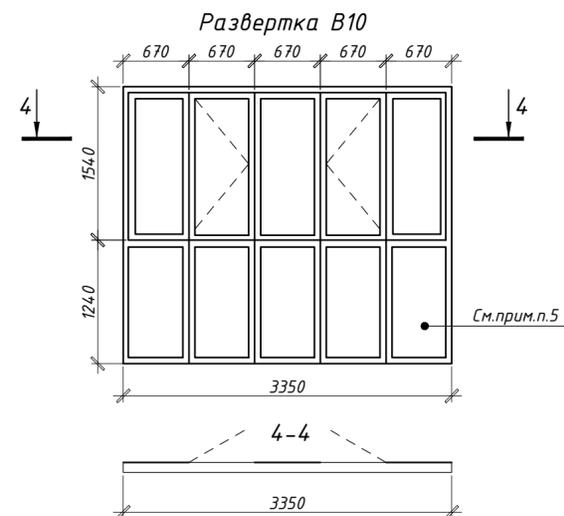
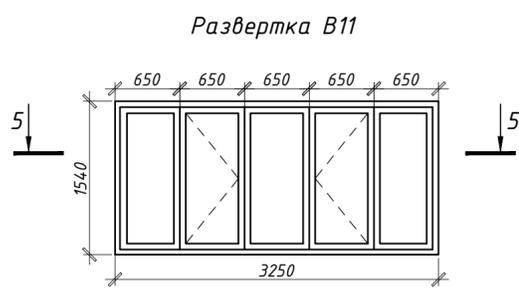
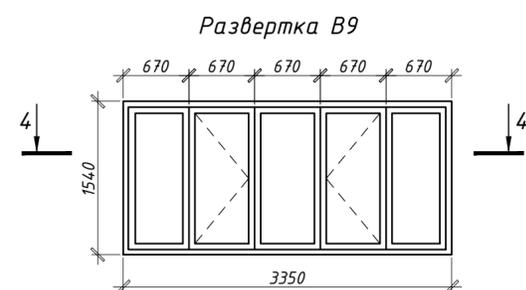
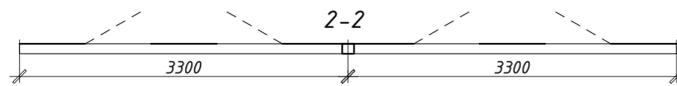
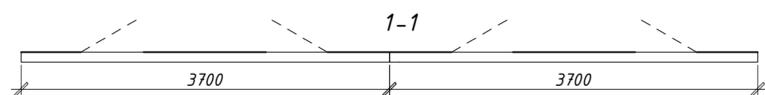
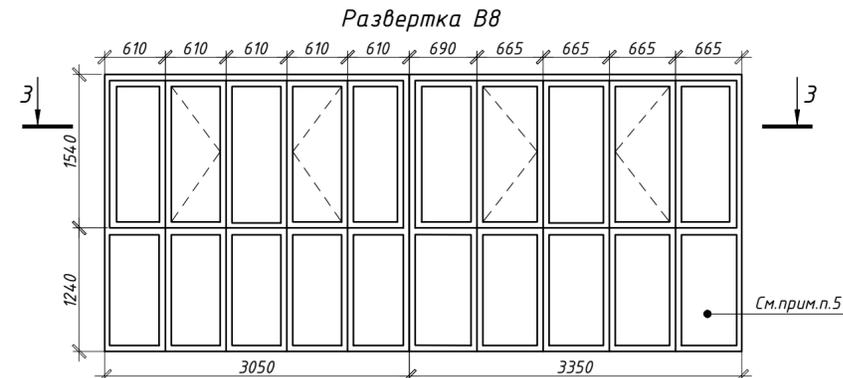
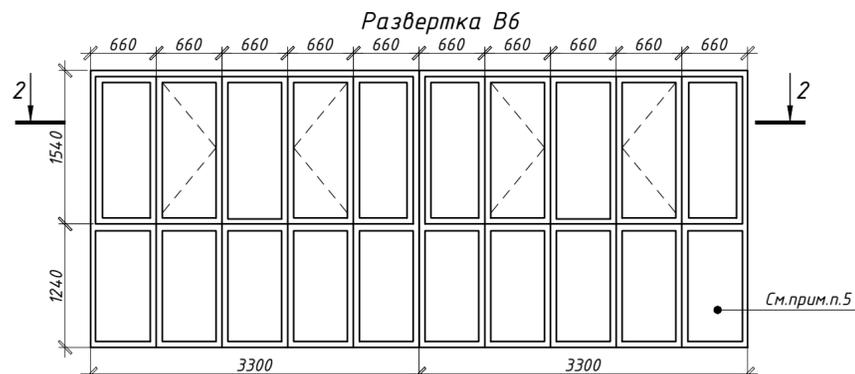
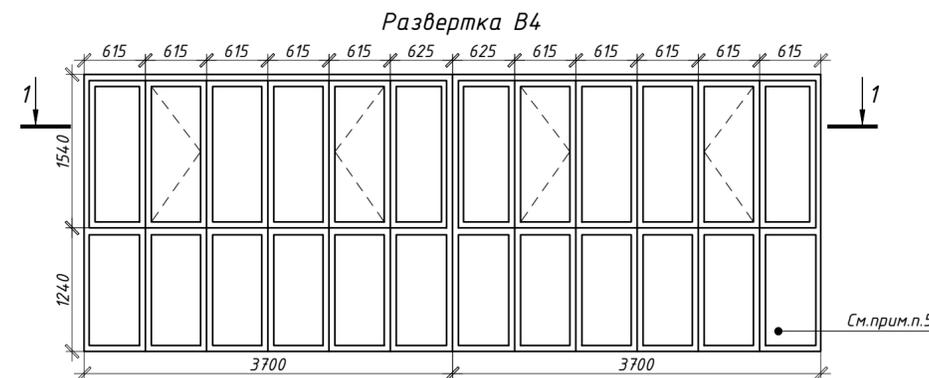
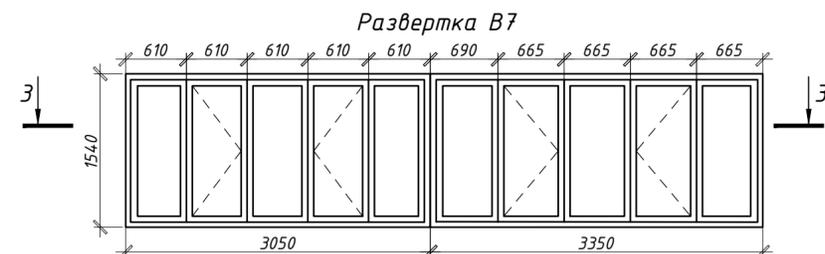
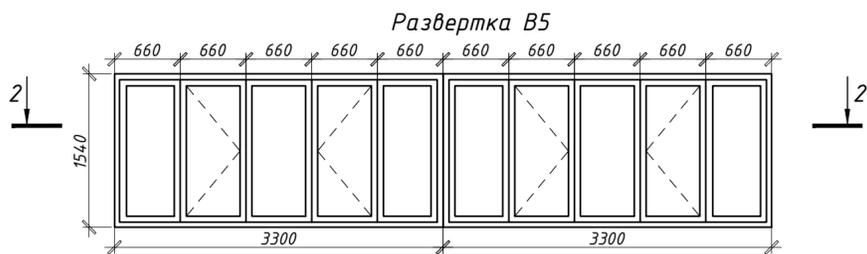
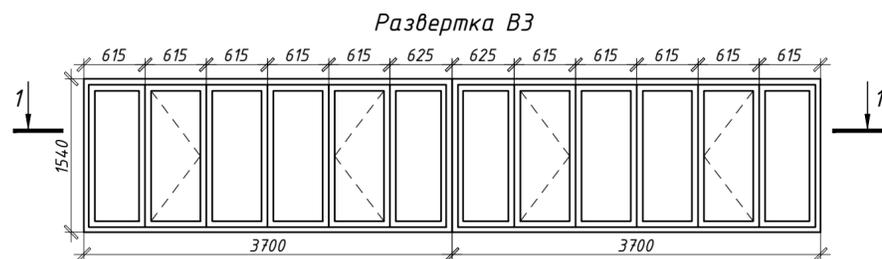


1. Данный лист смотри совместно с л. 7, 8, 17-21.
2. Перед изготовлением оконных и дверных блоков произвести обмеры проемов в возведенном здании.
3. Оконные и дверные блоки изготавливаются специализированными организациями по представленным схемам. Цвет оконных и дверных блоков ПВХ белый. Оконные блоки должны иметь замки безопасности в соотв. с ГОСТ 23166-99. Монтаж оконных блоков производится в соответствии с ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам". Схемы окон и дверей показаны со стороны фасада.
4. Подоконники не замаркированы. Выполнить из пластика по номенклатуре предприятия-изготовителя. Цвет белый.
5. Нормируемое сопротивление теплопередаче R_{req} (СНиП 23-02-2003) оконных блоков не менее 0,75 м²С°/Вт, наружных дверных блоков не менее 1 м²С°/Вт.
6. Двери на путях эвакуации (в лифтовые холлы, тамбуры, лестничную клетку) укомплектовать устройством самозакрывания типа ЗД-1 по ГОСТ 5091-78, уплотняющими прокладками).
7. Цвет внутренних дверей см. дизайн-проект.
8. Окно ОК6 выполнить со съемной ручкой. Во время эксплуатации ручки должны быть сняты, находиться в управляющей компании и использоваться только для мытья окон.
9. Высота дверных порогов не должна превышать 14мм.

№п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж			Всего	Примечание	
			Тех.эт.	1	2-16			
Окна								
OK1	ГОСТ 30674-99	ОП А2 1440-1710(СПД4М, -12-4М, -12-И4)	8	11	150	-	169	
OK2		ОП А2 1440-870(СПД4М, -12-4М, -12-И4)	-	3	75	-	78	
		БП А2 2165-840(СПД4М, -12-4М, -12-И4)	-	3	75	-	78	
OK3		ОП А2 1440-870(СПД4М, -12-4М, -12-И4)	-	7	120	-	127	
		БП А2 2165-840(СПД4М, -12-4М, -12-И4)	-	7	120	-	127	
OK4		ОП А2 1440-950(СПД4М, -12-4М, -12-И4)	-	-	15	-	15	
OK5		ОП А2 1210-1710(СПД4М, -12-4М, -12-И4)	-	-	15	1	16	
OK6		ОП А2 790-820(СПД4М, -12-4М, -12-И4)	-	-	-	8	8	
Двери								
1	ГОСТ 31173-2003	ДСН ППН 21-9 утепленная, с полимерным покрытием	2	-	-	-	2	Цвет "Tikkurila" V 7001
2		ДСН ППН 21-10 утепленная, с полимерным покрытием	1	-	-	-	1	Цвет "Tikkurila" V 7001
3		ДСН ППН 21-10 утепленная, с полимерным покрытием	1	-	-	-	1	Цвет "Tikkurila" V 7001
4		ДСВ ППН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	-	5	90	-	95	по типу АМД-7-1
5		ДСВ ППН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	-	6	105	-	111	по типу АМД-7-1
6	ГОСТ 23747-2015	ДАН О ПДВПр Р 21-13 утепленная, остекленная (одинарное армированное стекло)	-	2	-	-	2	
7		ДАН О ПДВПр Р 2420x1310 утепленная, противоударный стеклопакет, с домофоном	-	2	-	-	2	Цвет "Tikkurila" V 7001
8	По ТУ изготовителя	ДАН О ПДВПр Р 2400x1310 утепленная, остекленная (противоударная пленка)	-	2	-	-	2	
9		ДМП 21-13 (Е1-30), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом, утепленная, левая	-	1	-	-	1	дымогазонепроницаемое исполнение по ГОСТ Р 53296-2009
10		ДМП 21-12 (Е1-30), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом	-	1	-	-	1	дымогазонепроницаемое исполнение
11	ГОСТ 31173-2003	ДСВ ЛН 21-12	-	1	15	-	16	
12	По ТУ изготовителя	ДМП 21-9 (Е1-30), утепленная	-	1	-	-	1	
13	ГОСТ 31173-2003	ДСН ДЛН 21-13 утепленная, остекленная (противоударный стеклопакет), с полимерным покрытием	-	1	-	-	1	Площадь остекления не менее 1,2м ² Цвет "Tikkurila" V 7001
14	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-8/ЛП, утепленная	-	1	-	-	1	
15		ДГ 21-9/Л, утепленная	-	1	-	-	1	
16	По ТУ изготовителя	ДМП 21-13 (Е1-30), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом	-	-	15	-	15	дымогазонепроницаемое исполнение по ГОСТ Р 53296-2009
17		ДМП 21-12 (Е1-30), с устройством самозакрывания и уплотнения	-	-	15	-	15	дымогазонепроницаемое исполнение
18		ДМП 2000x910 (Е1-30), с устройством самозакрывания и уплотнения	-	-	-	1	1	
19		ДМП 21-9 (Е1-30), левая	-	-	-	1	1	
20		ДМП 1600x910 (Е1-30), утепленная	-	-	-	1	1	

Согласовано
 Инв. № подл.
 Подп. и дата
 Взам.инв.№

17-01-19-AP					
1	1	Изм. 133-20	06.20	«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»	
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Шереметьева	02.2020			
Проверил	Шереметьева	02.2020			
Н.контроль	Тутушкина	02.2020			
Схема заполнения оконных и дверных проемов Секция 1					000 "Партнёр"
					Формат А2



Спецификация элементов остекления лоджий

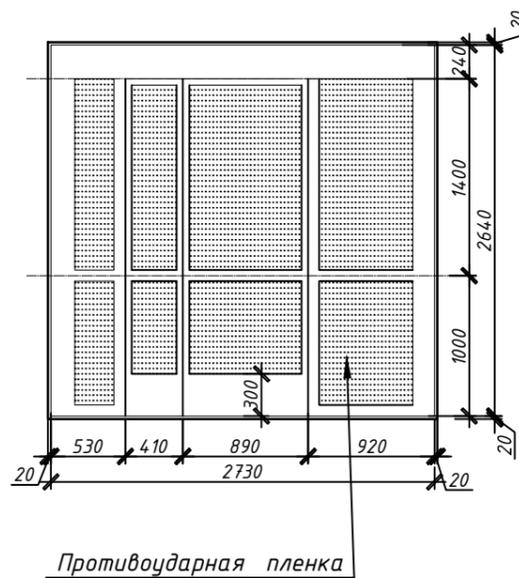
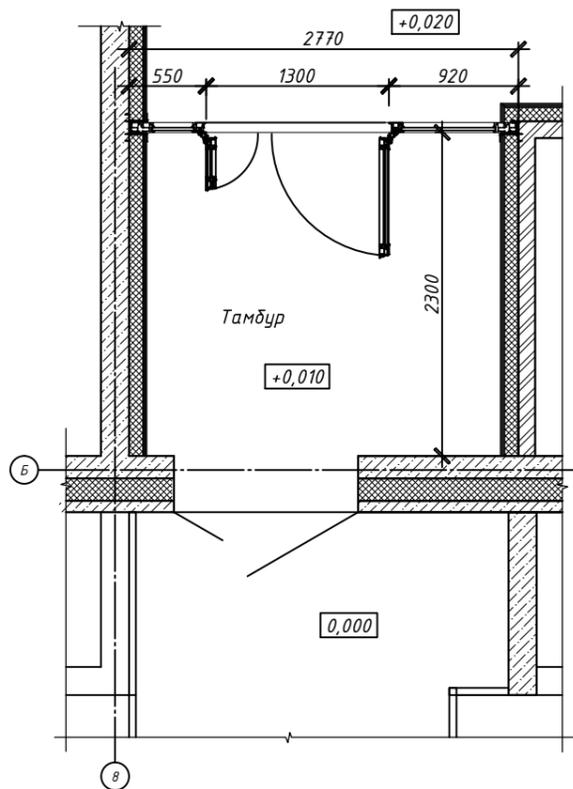
Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж				Всего	Примечание
			1	2	3-15	16		
Витражи								
B3		Распашные витражи, алюминиевый профиль с полимерным покрытием	1	-	-	-	1	
B4		" "	-	1	13	1	15	
B5	По номенклатуре предприятия-изготовителя	" "	1	-	-	-	1	
B6		" "	-	2	26	2	30	
B7		" "	1	-	-	-	1	
B8		" "	-	1	13	1	15	
B9		" "	3	1	1	-	5	
B10		" "	-	3	51	4	58	
B11		" "	1	-	-	-	1	
B12		" "	-	1	13	1	15	

1. Данный лист совместно с л. 11-13 и л.18-21.
2. Перед изготовлением витражей произвести обмеры проемов в возведенном здании.
3. Витражи изготавливаются специализированными организациями по представленным схемам.
4. Переплеты и коробки длоков из алюминиевых профилей с полимерным покрытием, а так же каркас витража из металлических труб с полимерным покрытием (RAL 7044).
5. Нижнюю часть витражей (1240мм) В4, В6, В8, В10, В12 выполнить из закаленного стекла.

Согласовано
 Инв. № подл.
 Подп. и дата
 Взам.инв.№

						17-01-19-AP		
						«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по 111) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция - I, II, III этап строительства" по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.		
ГАП		Шереметьева			02.2020			
Разраб.		Комиссарова			02.2020			
Проверил		Шереметьева			02.2020			
Н. контроль		Тутушкина			02.2020	Схема остекления лоджий. Секция 1		
						Р	24	Листов
						000 "Партнёр"		
						Формат А2		

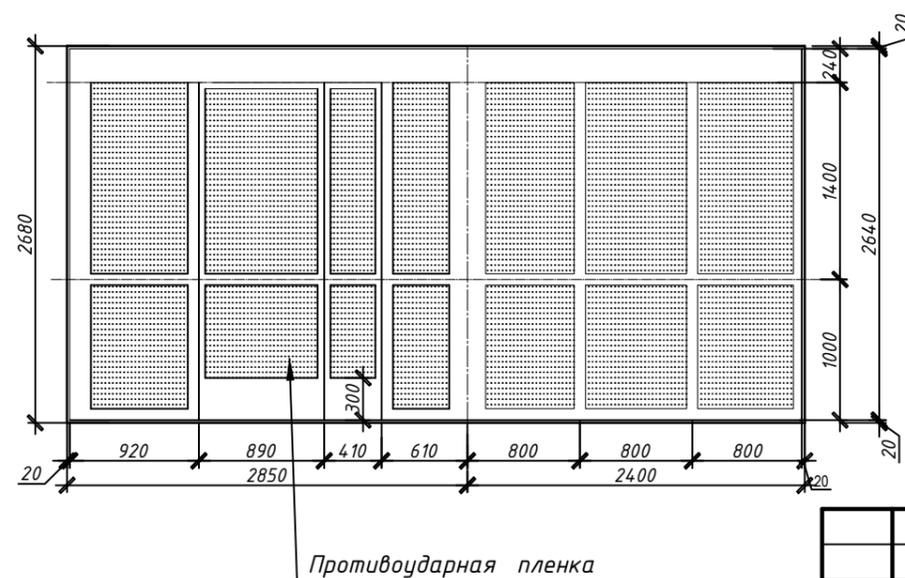
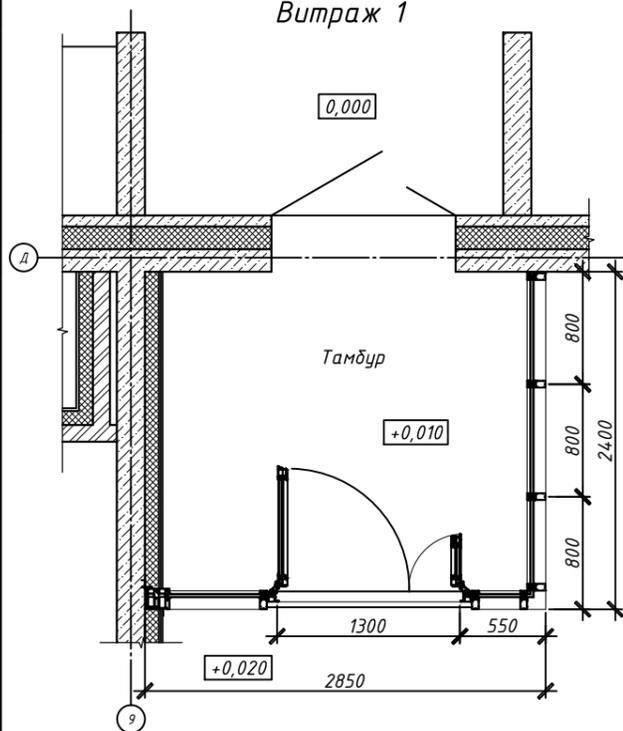
Витраж 2



Спецификация элементов металлических ограждений лоджий

№п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж						Примечание
			Тех.эт.	1	2	3-15	16	Чердак, маш. пом.	
Ограждения									
ОГ1	17-01-19-КЖ	Металлические ограждения лоджий	-	-	6	78	6	-	90
ОГ2			-	-	3	51	4	-	58
ОГ3			-	-	1	13	1	-	15
ОГ4			-	-	-	13	1	-	14
ОГ5			-	-	1	13	1	-	15
ОГ6			-	-	4	39	3	-	46
ОГ7			-	-	1	-	-	-	1
ОГ8			-	3	-	-	-	-	3

Витраж 1



1. Данный лист см. совместно с л.18-21 и разделом -КЖ.
2. Витражи разрабатываются специализированной организацией. Размеры уточнить после фактически выполненных работ.
3. Приведенное сопротивление теплопередаче прозрачной части наружных витражей принять не менее $R=0,75 \text{ CO/Вт}$ (Г1).
3. Все металлические элементы ограждающих конструкций балконов выполнить из металла с полимерным покрытием, цвет серый (RAL 7044).
4. Ограждения раскреплять к пилонам с помощью изделия ОГД1. Узел раскрепления металлических ограждений к пилонам см. КЖ. Изделий на дом 294шт.

Согласовано

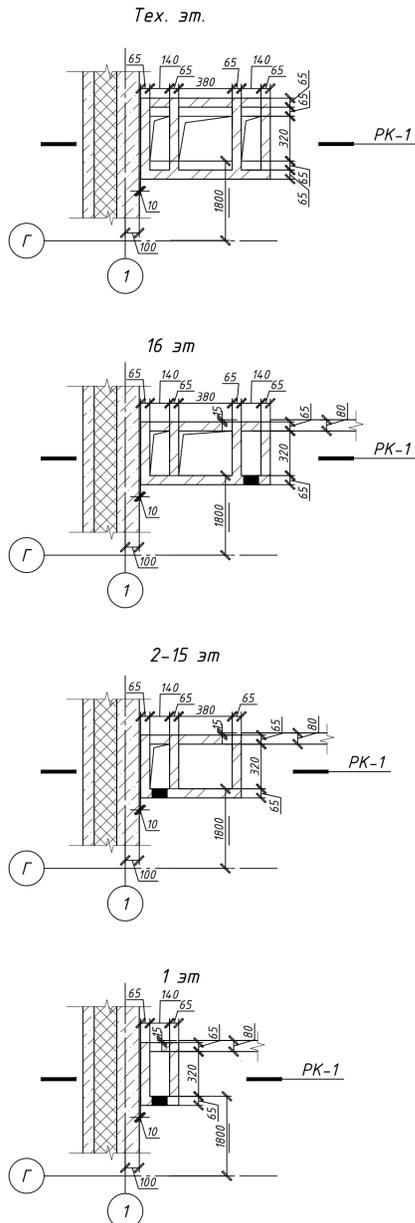
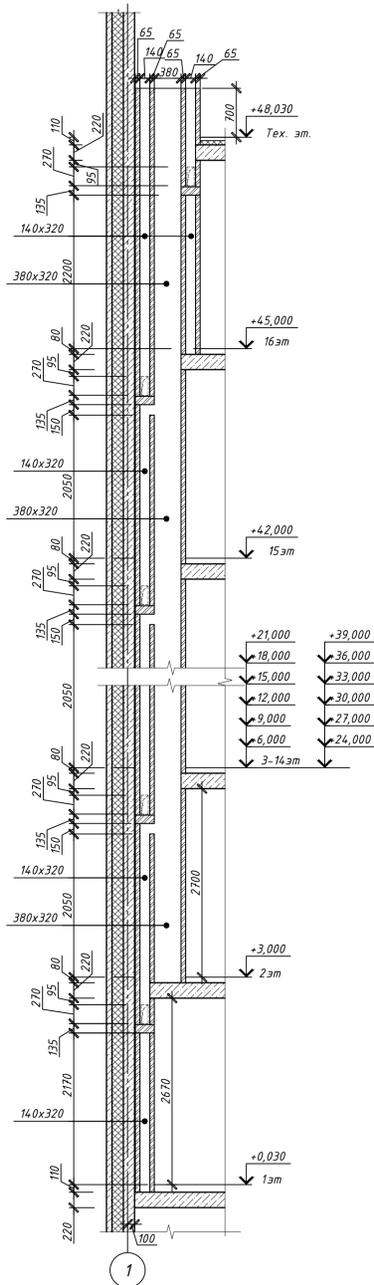
Взам.инв.№

Подп. и дата

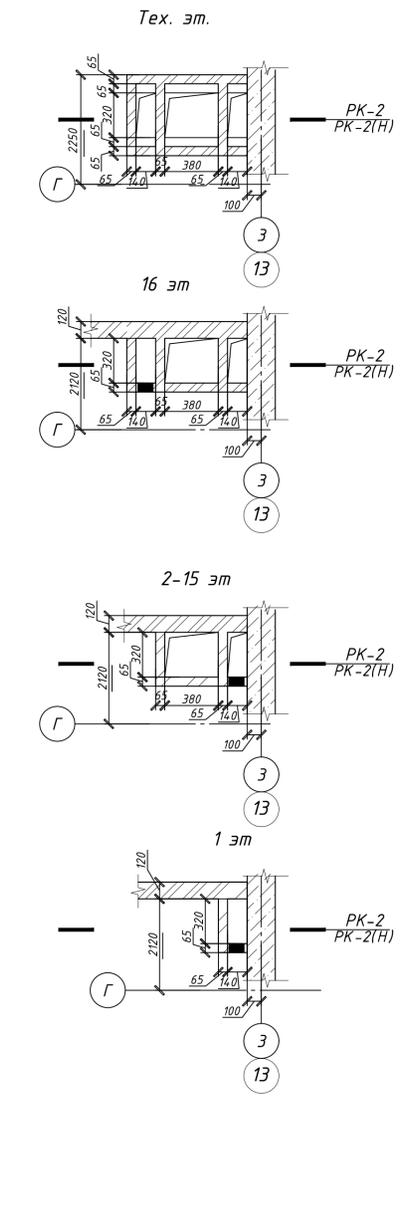
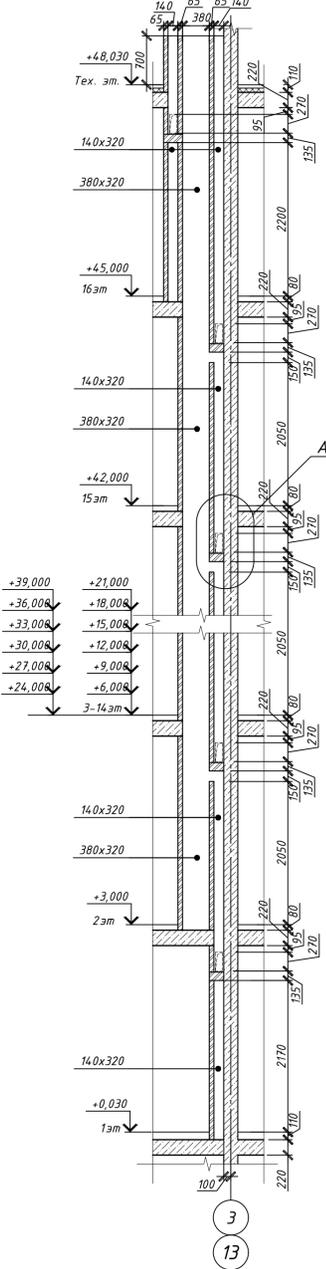
Инв. № подл.

						17-01-19-АР			
						«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция -I,II,III этап строительства" по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска."	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Шереметьева			02.2020		P	25	
Разраб.		Комиссарова			02.2020				
Проверил		Шереметьева			02.2020				
Н.контроль		Тутушкина			02.2020	Спецификация элементов металлических ограждений лоджий. Витражи тамбуров входов. Секция 1			

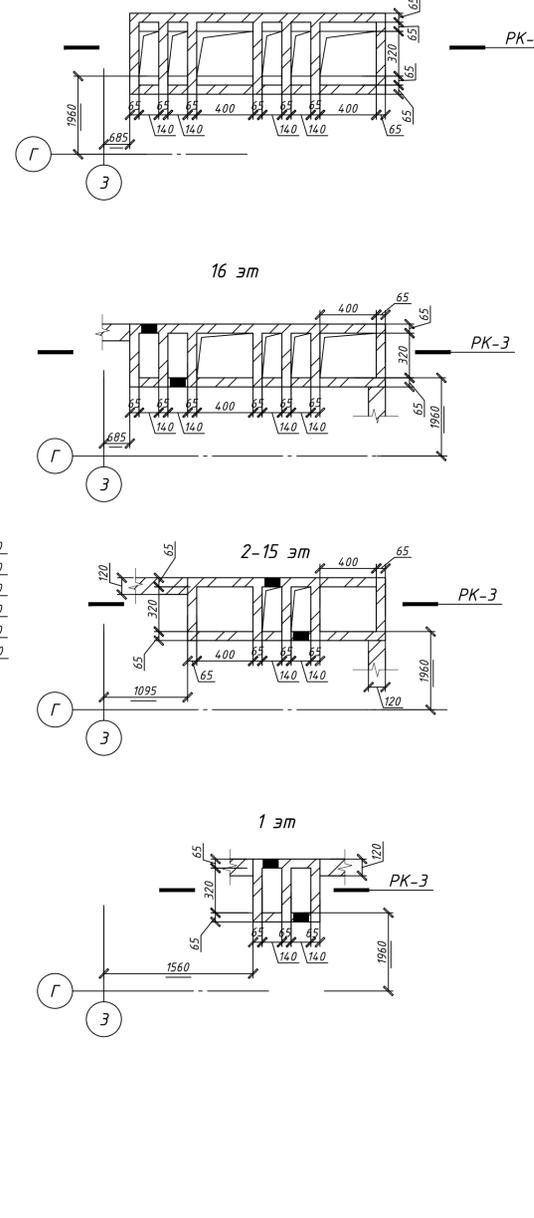
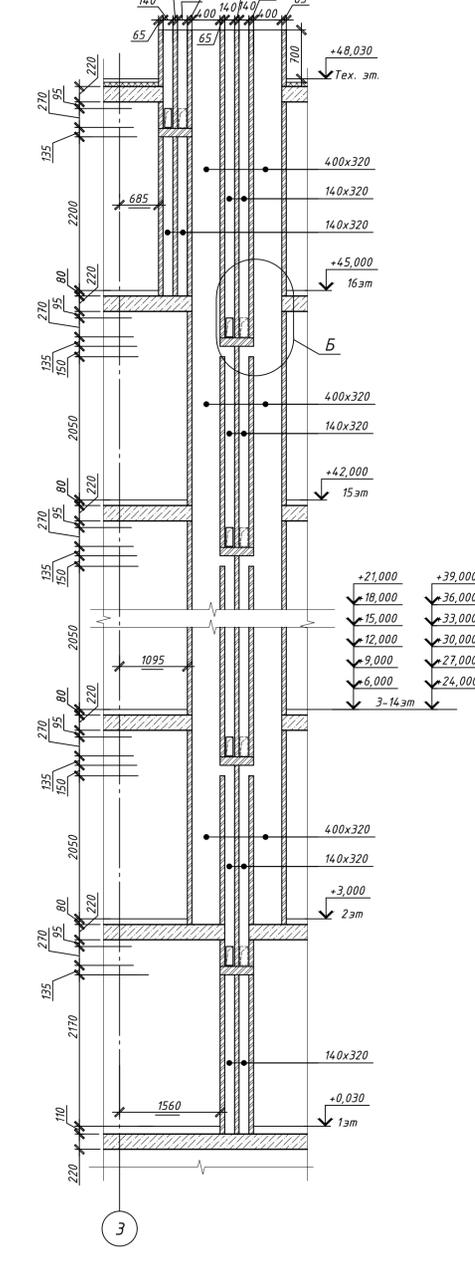
PK-1



PK-2; PK-2(H)

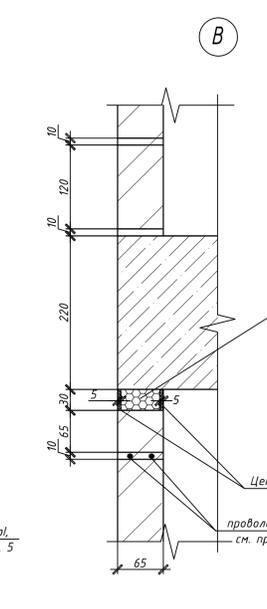
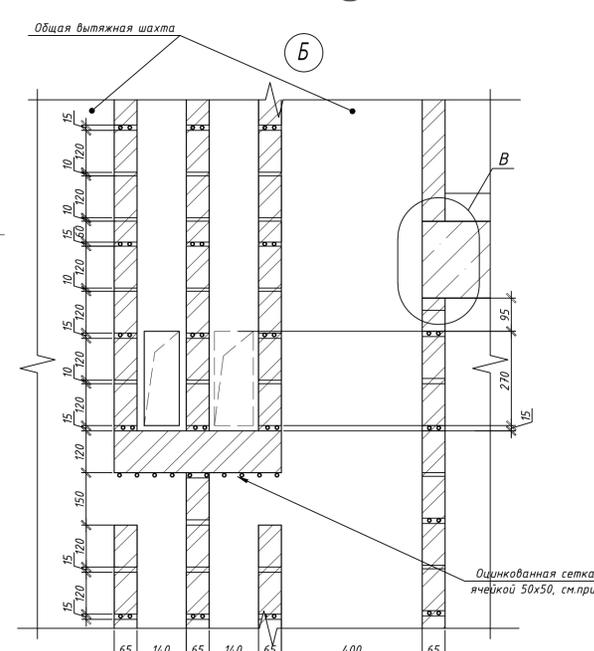
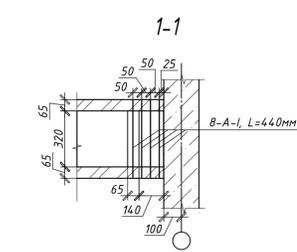
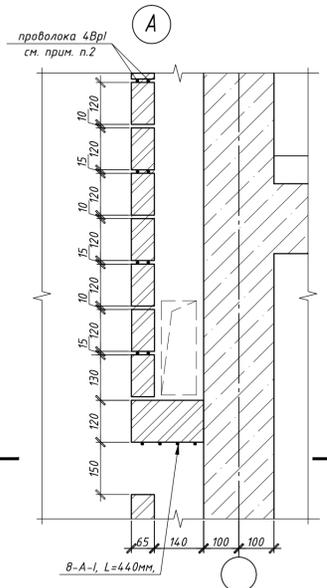


PK-3



Тех. эт.

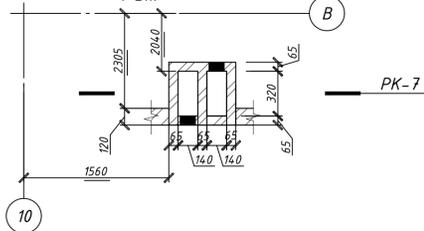
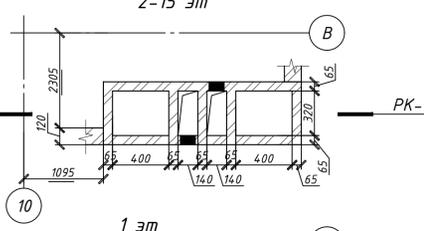
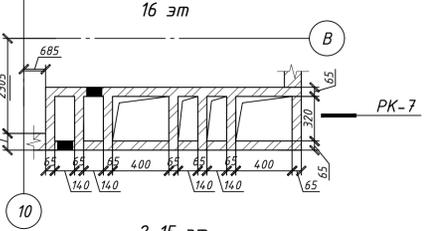
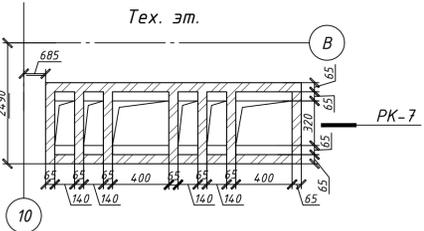
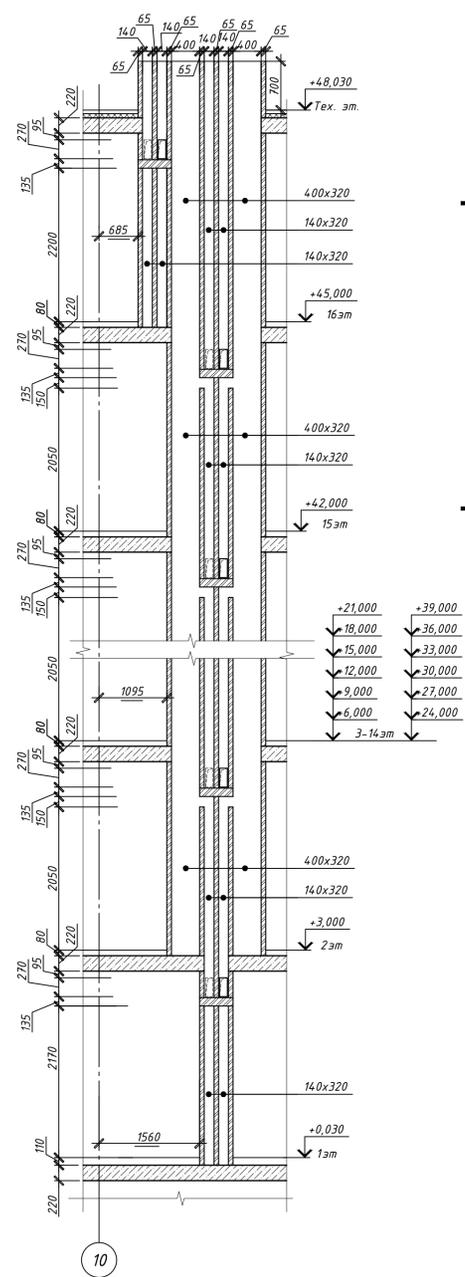
PK-3



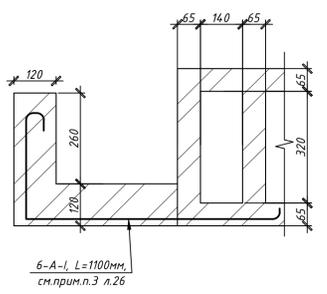
1. Кирпичную стену коридора и кухни оштукатурить улучшенной гипсовой штукатуркой 15мм.
2. Стенки вентиляционных каналов выполнять толщиной 65 мм из кирпича Кр-р-по 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированного 2-мя оцинкованными стержнями 4Вр/ГОСТ 6727-80 с шагом 250мм по высоте (см.2-2 лист 34).
3. Заключные стержни и арматурные сетки в кирпичной кладке выполнять с нанесением антикоррозийной защитой путем нанесения протекторного цинкокаполенного зрунта типа "Цинко" (ТУ 2313-012-12288779-99) в 2-3 слоя, до толщины покрытия не менее 180мм.
4. Внутренние поверхности вентиляционных каналов шпатель цементным раствором в процессе кладки.
5. Над отверстием для выпуска воздуха в общую вентиляционную шахту установить сетку (ГОСТ 23279-2012) 5Вр, ячейкой 50x50.
6. Пластины 65x150(h)x4 пристрелить к стене 2 дюбелями с шагом 520мм по высоте.
7. Вентиляционные каналы замаркированы на кладочных планах - листы 2-7.

17-01-19-AP						«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватулина в Кировском районе г. Новосибирска»		
Изм.	Кол. у.	Лист № док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов	
		Шереметьева		02.2020	Р	26		
Разработчик	Комиссарова			02.2020				
Проверил	Шереметьева			02.2020				
Н.контр.	Тумушкина			02.2020			000 "Партнёр"	
Развертки каналов PK-1; PK-2 ; PK-2(H); PK-3 Секция 1						Формат А1		

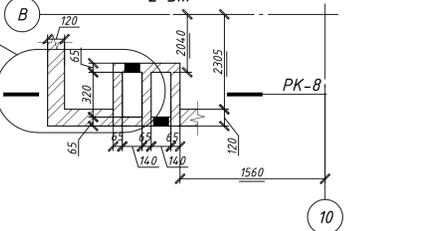
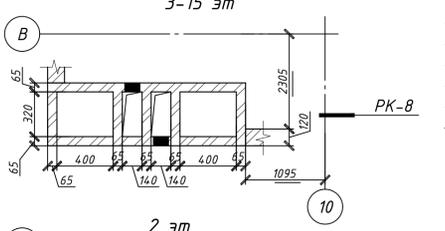
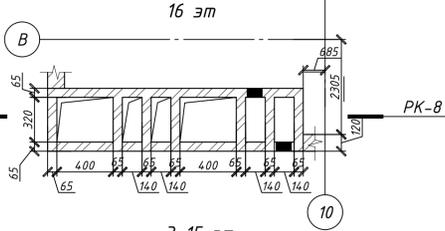
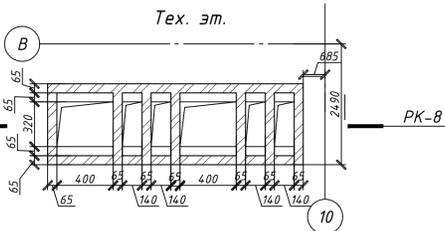
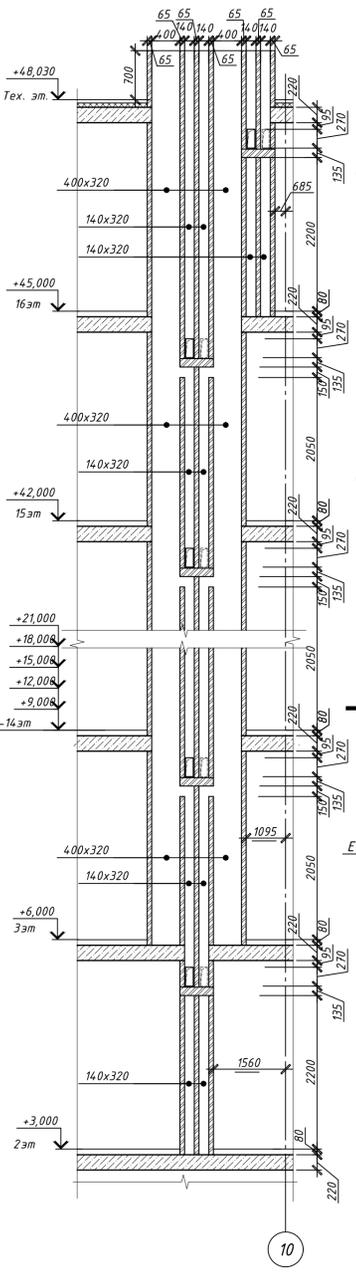
PK-7



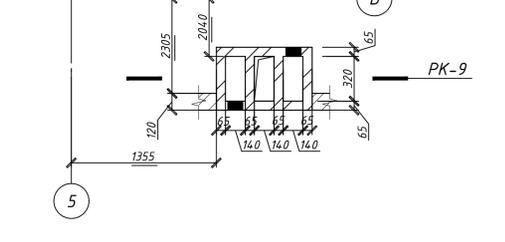
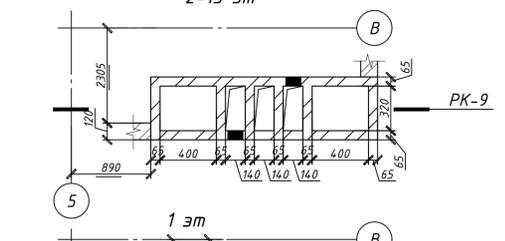
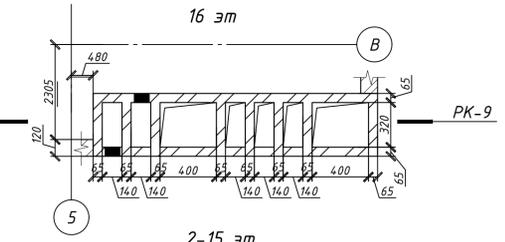
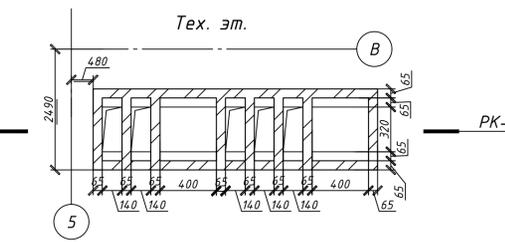
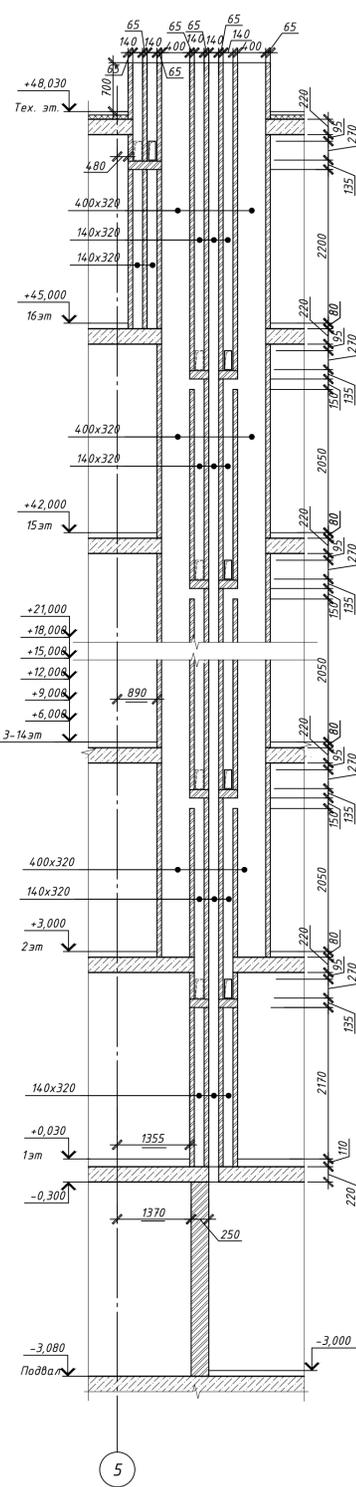
Е



PK-8



PK-9

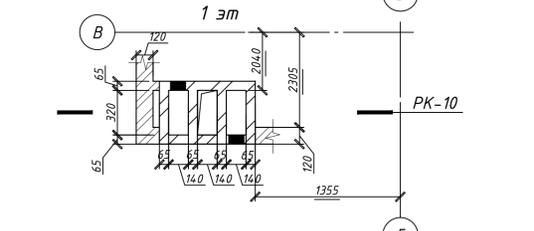
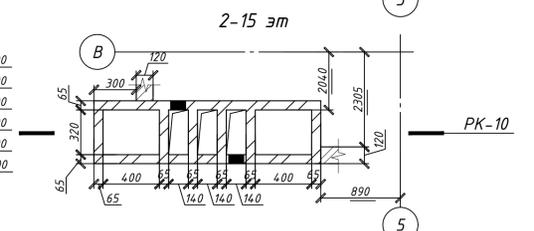
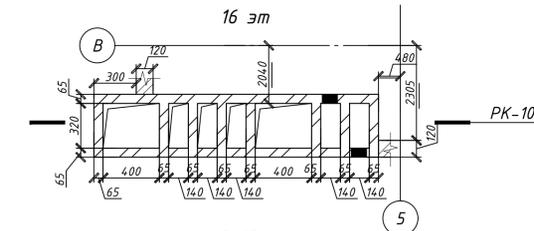
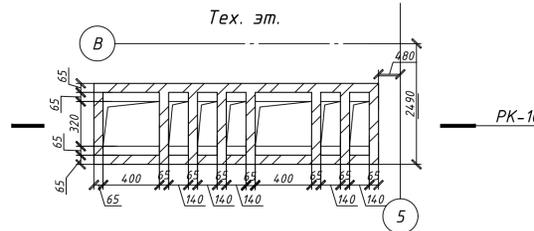
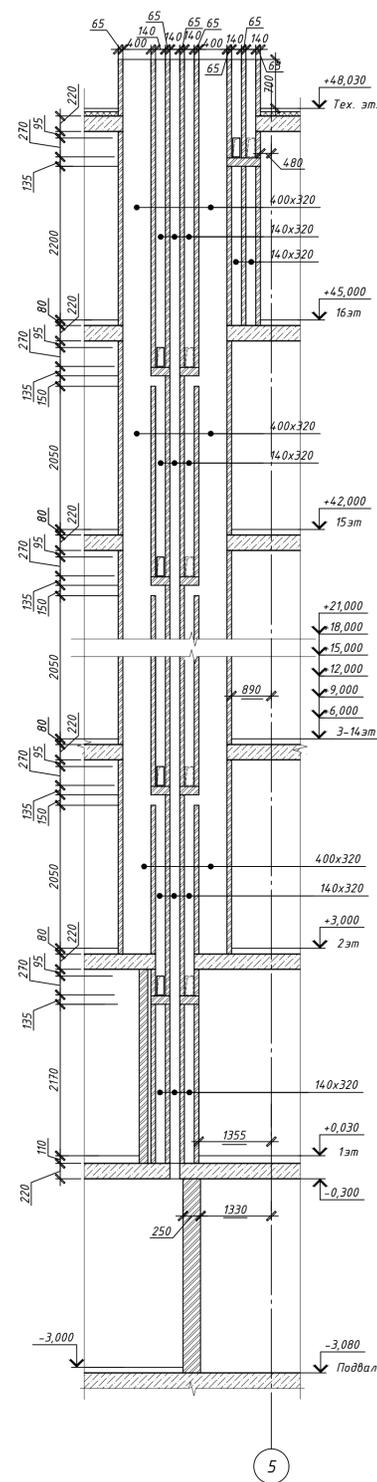


1. Указания по кладке вент. каналов см. л.26

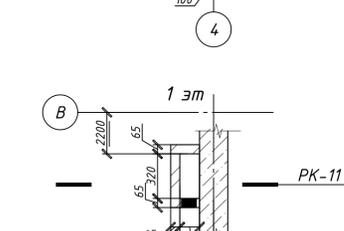
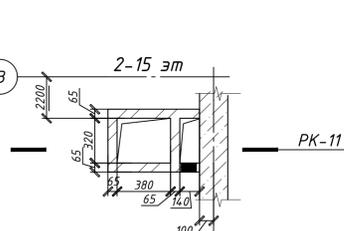
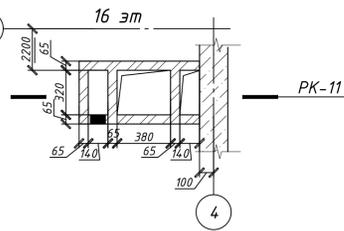
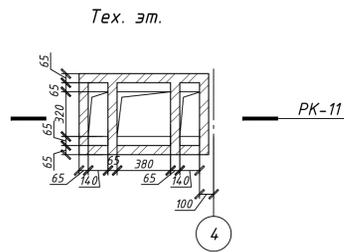
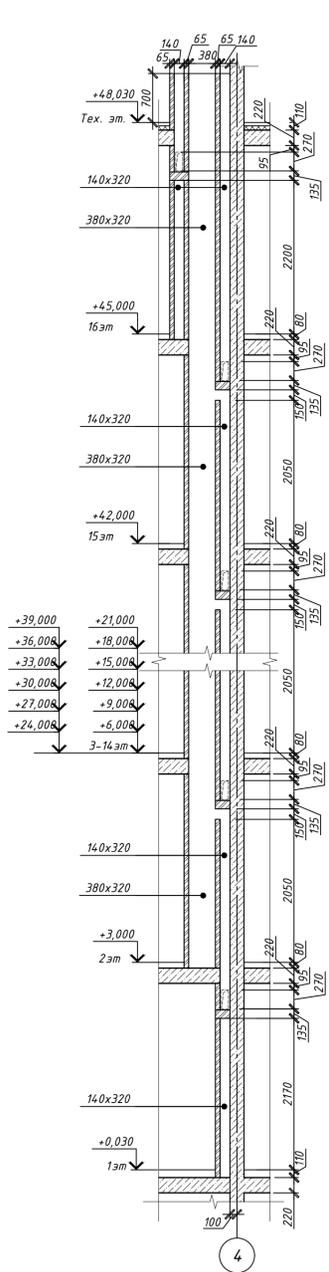
Согласовано	Исполнено
ИП	ИП
Генеральный директор	Генеральный директор
Взак. инв. №	Взак. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Имя, Ф. И. О.	Имя, Ф. И. О.

				17-01-19-AP		
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»						
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях, трансформаторные подстанции «150 этаж» в Кировском районе г. Новосибирска. Развертки каналов PK-7, PK-8, PK-9 Секция 1	
ГАП		Шереметьева		02.2020		
Разработ.		Комиссарова		02.2020		
Проверил		Шереметьева		02.2020		
Н.контр.		Тутушкина		02.2020	Стдия	Лист
					Р	28
						000 "Партнёр"
						Формат А1

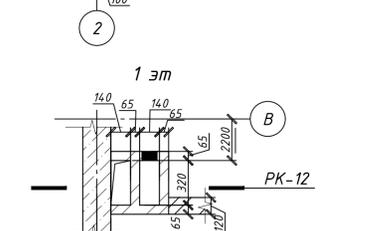
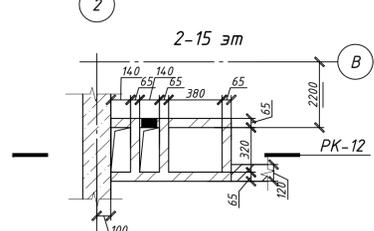
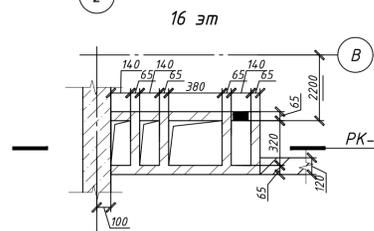
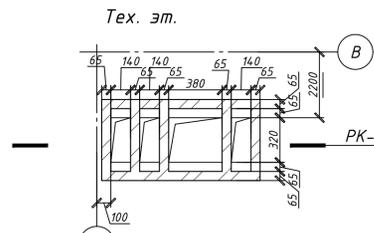
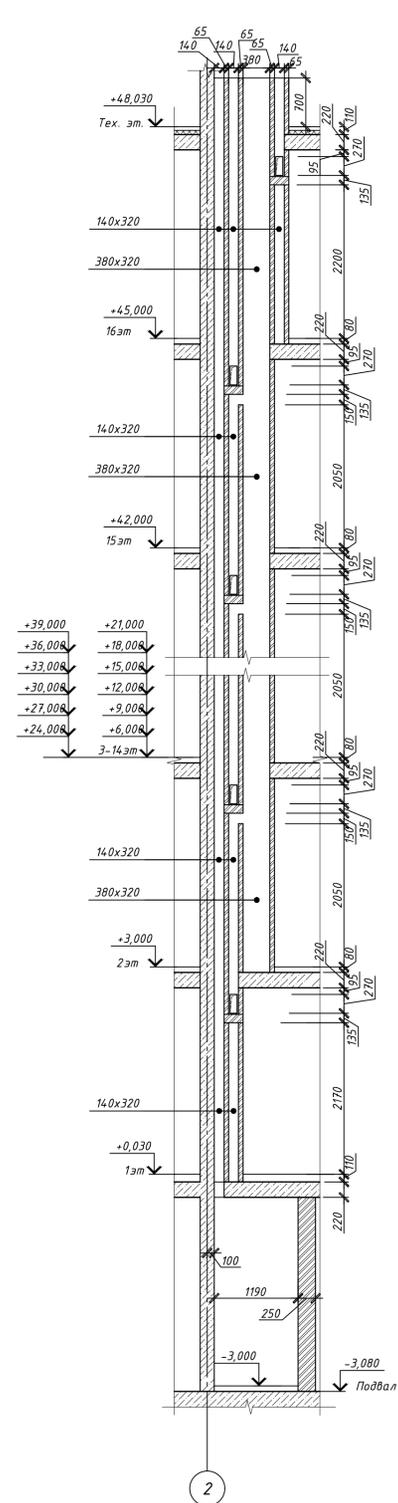
PK-10



PK-11



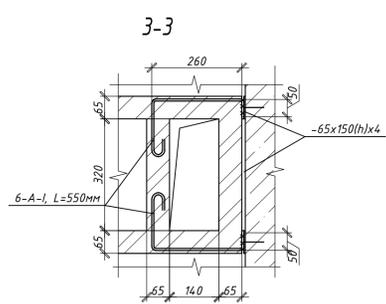
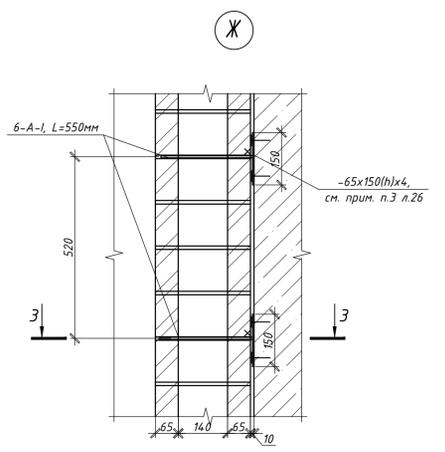
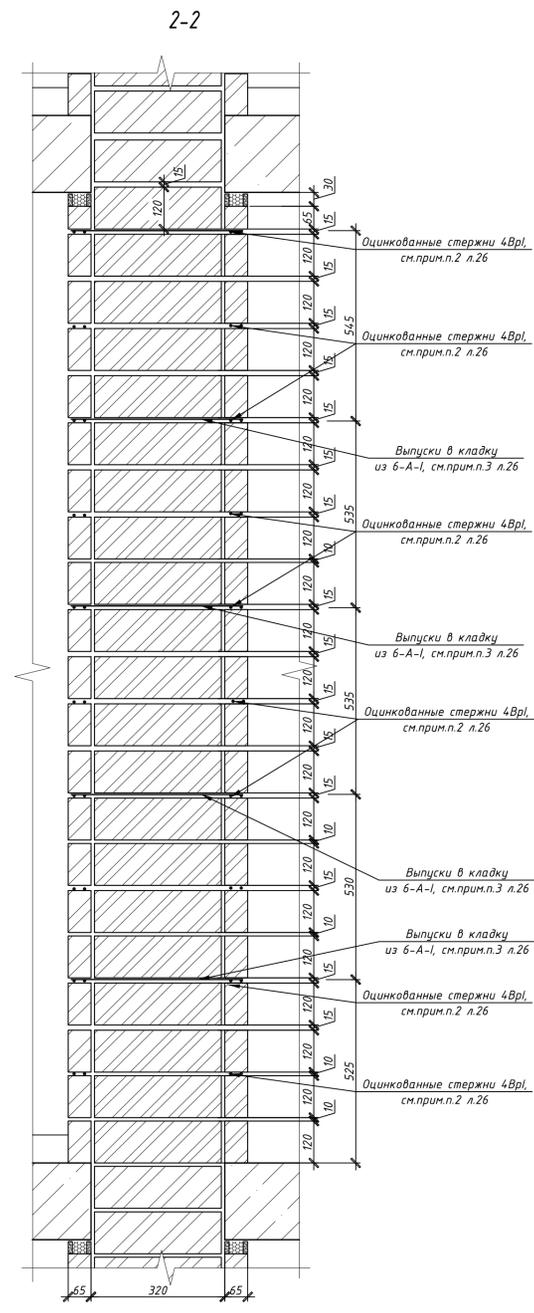
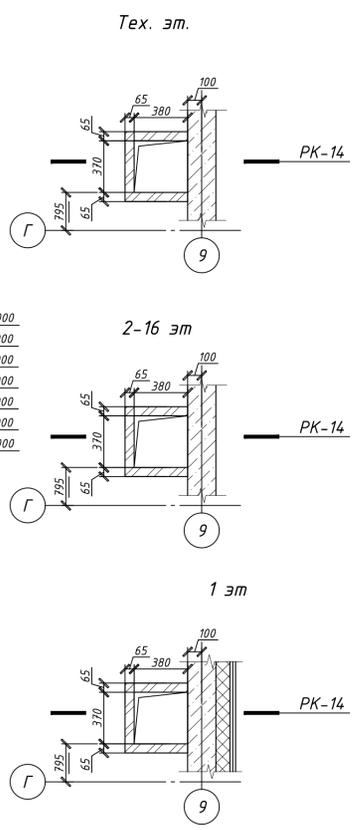
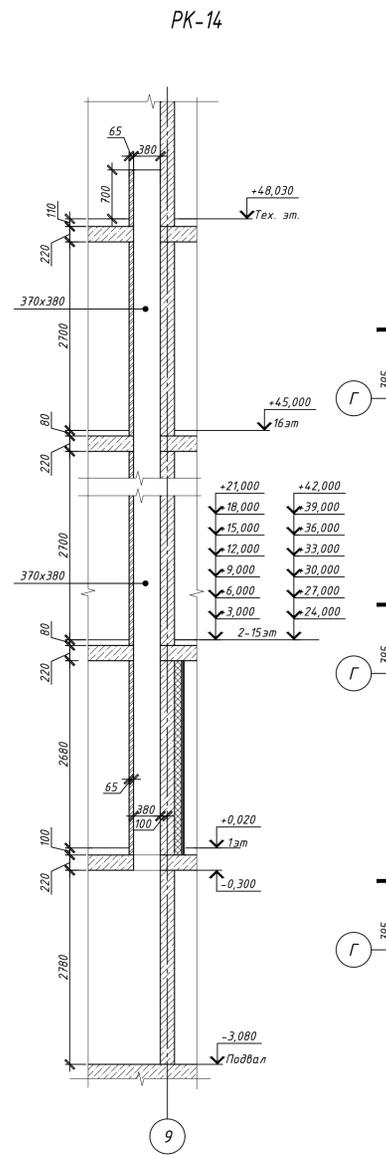
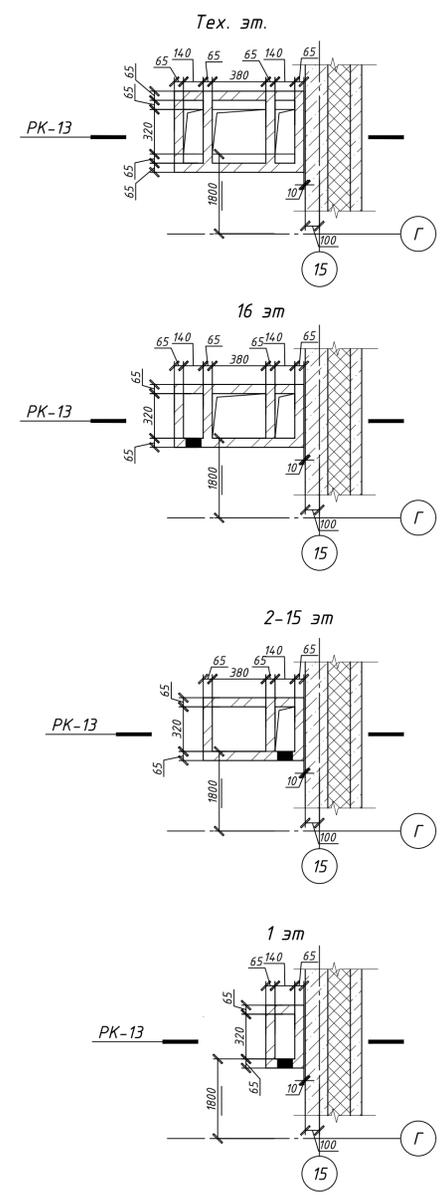
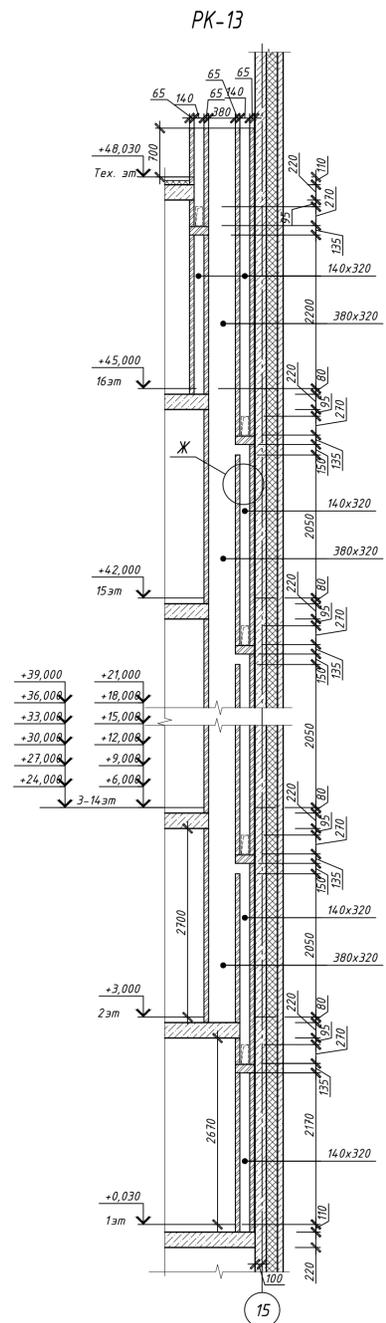
PK-12



Согласовано	Исполнено
И.И. Гусаров	И.И. Гусаров
Взак. инв. №	Взак. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
И.И. Гусаров	И.И. Гусаров

1. Указания по кладке вент. каналов см. л.26

				17-01-19-AP		
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроены помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватулина в Кировском районе г. Новосибирска.»						
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
ГАП		Шереметьева		02.2020	Р	29
Разраб.		Комиссарова		02.2020		
Проверил		Шереметьева		02.2020		
Н.контр.		Тутушкина		02.2020		
Развертки каналов PK-10; PK-11; PK-12 Секция 1					ООО "Партнёр"	
					Формат А1	



1. Указания по кладке вент. каналов см. л.26

Составлено	Соснина
ИП	Генеральный директор
Взак. инв. №	
Подп. и дата	
Имя, № подл.	

					17-01-19-AP		
«Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.»							
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Многоквартирные многоэтажные дома (по 111) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции «150 этаж «Солнечный»» по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска.		
Разработ.	Шереметьева	02.2020	Шереметьева	02.2020			
Проверил	Шереметьева	02.2020	Шереметьева	02.2020			
Н.контр.	Тутушкина	02.2020	Тутушкина	02.2020			
Развертки каналов PK-13; PK-14 Секция 1					Стадия	Лист	Листов
					P	30	
					000 "Партнёр"		
					Формат	A1	