

---

Дата внесения изменений: 01 марта 2017г.  
Дата публикации: 03 марта 2017г.

Дата внесения изменений: 16 марта 2017г.  
Дата публикации: 17 марта 2017г.

Дата внесения изменений: 03 апреля 2017г.  
Дата публикации: 06 апреля 2017г.

Дата внесения изменений: 02 мая 2017г.  
Дата публикации: 04 мая 2017г.

Дата внесения изменений: 20 июля 2017г.  
Дата публикации: 21 июля 2017г.

Дата внесения изменений: 31 июля 2017г.  
Дата публикации: 02 августа 2017г.

Дата внесения изменений: 01 ноября 2017г.  
Дата публикации: 03 ноября 2017г.

Дата внесения изменений: 09 января 2018г.  
Дата публикации: 12 января 2017г.

Дата внесения изменений: 05 февраля 2018г.  
Дата публикации: 06 февраля 2018г

#### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

*Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения,  
подземной автостоянки, сквера (блок-секции 20) по ул. Стартовая, 1стр.*

---



Утверждаю:  
Директор ООО МЖК «Энергетик»

О.Д. Кылосова

| Информация о застройщике   |       |   |
|--|-------|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью          |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы - МЖК «Энергетик»  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - МЖК «Энергетик» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс - 630009   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область                              |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта - город  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск                                     |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети улица  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Обская                               |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) - дом 50  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений - офис 14   |
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели - понедельник, вторник, среда, четверг, пятница                |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.3.2 | Рабочее время - 8.00-17.00   |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  | 1.4.1 | Номер телефона - 383-266-38-15, адрес: 630009, Новосибирск, Обская, 50, оф. 14   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты - psfond@psfond.ru   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.mzhk-energetik.ru  |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия - Кылосова   |
|  | 1.5.2 | Имя - Ольга  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии) - Дмитриевна  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности - Директор  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика -<br>Используется товарный знак 1 первый строительный фонд<br>По договору с ООО «Первый Строительный Фонд» на использование товарного знака от 09.01.2017 |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика  |       |  |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика - 5405221952  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер - 1025401919597.  |
|  | 2.1.3 | Год регистрации - 2001   |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |  |

---

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью                           |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - «Основа» |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика - 5405220050  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления - 100  |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации  |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления  |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия  |
|   | 3.3.2 | Имя  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии)   |
|   | 3.3.4 | Гражданство  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства  |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления  |

---

| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 8,9) по ул. Стартовая, 1 стр. |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта - город  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 10.04.2014г.   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-86   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.2.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-4 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная,9)   |
|   | 4.2.2  | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 4.2.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.2.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.2.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.2.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|   | 4.2.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.2.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.2.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.   |
|   | 4.2.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 10.04.2014г.   |
|   | 4.2.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-87   |
|   | 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г.Новосибирска   |
| 4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых   | 4.3.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 10) по ул. Стартовая, 1 |

|   |   |  |
|---|---|--|
| принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.3.2   | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|   | 4.3.3   | Район субъекта Российской Федерации  |
|   | 4.3.4   | Вид населенного пункта - город   |
|   | 4.3.5   | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|   | 4.3.6   | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|   | 4.3.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая   |
|   | 4.3.8   | Тип здания (сооружения) - дом  |
|   | 4.3.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение              |
|   | 4.3.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2014г.                                 |
|   | 4.3.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 23.07.2014г.              |
|   | 4.3.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-157                 |
|   | 4.3.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
|   | 4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.4.1  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.4.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 4.4.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.4.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.4.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.4.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.4.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.4.8  | Тип здания (сооружения) - здание  |
|   | 4.4.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.4.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.   |
|   | 4.4.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 03.07.2014г.   |
|   | 4.4.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-145  |
|   | 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.5.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-3 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 7.) II этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир, подземной автостоянкой и центрального теплового пункта |



|  |   |   |
|--|---|---|
|  | 4.5.2.  | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.5.3   | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.5.4   | Вид населенного пункта - город  |
|  | 4.5.5   | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.5.6   | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.5.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|  | 4.5.8   | Тип здания (сооружения) - здание  |
|  | 4.5.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение             |
|  | 4.5.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2015г.                                  |
|  | 4.5.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 02.01.2015г.             |
|  | 4.5.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-3                  |
|  | 4.5.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г.Новосибирска |
|  | 4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.6.1   |

|       |   |   |
|-------|---|---|
|       | 4.6.2.  | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|       | 4.6.3   | Район субъекта Российской Федерации   |
|       | 4.6.4   | Вид населенного пункта - город  |
|       | 4.6.5   | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|       | 4.6.6   | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|       | 4.6.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|       | 4.6.8   | Тип здания (сооружения) - здание  |
|       | 4.6.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение             |
|       | 4.6.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г.                                 |
|       | 4.6.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.05.2015г.             |
|       | 4.6.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-146-2015           |
|       | 4.6.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г.Новосибирска |
|       | 4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.7.1   |
| 4.7.2 |   | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
| 4.7.3 |   | Район субъекта Российской Федерации   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.7.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.7.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.7.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.7.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.7.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.7.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.7.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г.   |
|   | 4.7.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 08.07.2015г.   |
|   | 4.7.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-193-2015   |
|   | 4.7.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.8.1  | Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка – блок 1, II очереди строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, автостоянки, сквера, по ул. Стартовая, 1стр. |
|   | 4.8.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|   | 4.8.3  | Район субъекта Российской Федерации   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.8.4  | Вид населенного пункта - город  |
|   | 4.8.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.8.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.8.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.8.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|   | 4.8.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.8.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г.   |
|   | 4.8.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 08.07.2015г.   |
|   | 4.8.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-192-2015   |
|   | 4.8.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
|   |        |   |
| 4.9. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.9.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой № 31 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения – I этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (Заречная, 13 стр.) |
|   | 4.9.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.9.3   | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.9.4   | Вид населенного пункта - город   |
|  | 4.9.5   | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.9.6   | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.9.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |
|  | 4.9.8   | Тип здания (сооружения) - дом  |
|  | 4.9.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.9.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2016г.   |
|  | 4.9.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 05.02.2016г.  |
|  | 4.9.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-23-2016   |
|  | 4.9.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.10. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.10.1  | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №16-1 (по ГП) с подсобными помещениями для квартир IV этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир (Заречная, 3.) |
|  | 4.10.2. | Субъект Российской Федерации Новосибирская область   |

|        |   |  |   |
|--------|---|--|---|
|        | 4.10.3  | Район субъекта Российской Федерации  |   |
|        | 4.10.4  | Вид населенного пункта - город   |   |
|        | 4.10.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |   |
|        | 4.10.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |   |
|        | 4.10.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |   |
|        | 4.10.8  | Тип здания (сооружения) - дом  |   |
|        | 4.10.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение              |   |
|        | 4.10.10   | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв. 2016г.                                 |   |
|        | 4.10.11   | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 05.04.2016г.              |   |
|        | 4.10.12   | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-78-2016             |   |
|        | 4.10.13   | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |   |
|        | 4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.11.1   | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 12) по ул. Стартовая, 1 |
|        |   | 4.11.2   | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
| 4.11.3 |   | Район субъекта Российской Федерации  |   |
| 4.11.4 |   | Вид населенного пункта - город   |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.11.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.11.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.11.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая   |
|  | 4.11.8  | Тип здания (сооружения) - дом  |
|  | 4.11.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.11.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.  |
|  | 4.11.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.06.2016г.  |
|  | 4.11.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-128-2016  |
|  | 4.11.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.12. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.12.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом №30(по ГП) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, III этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (ул. Заречная,13) |
|  | 4.12.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.12.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.12.4  | Вид населенного пункта - город   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.12.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.12.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.12.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|  | 4.12.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|  | 4.12.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|  | 4.12.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.   |
|  | 4.12.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.06.2016г.   |
|  | 4.12.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-123-2016   |
|  | 4.12.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.13. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.13.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 13) по ул. Стартовая, 1 |
|  | 4.13.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.13.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.13.4  | Вид населенного пункта - город  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.13.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.13.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.13.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая   |
|  | 4.13.8  | Тип здания (сооружения) - дом  |
|  | 4.13.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.13.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.  |
|  | 4.13.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 20.07.2016г.  |
|  | 4.13.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-160-2016  |
|  | 4.13.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.14. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.14.1  | Вид объекта капитального строительства - блок-секция 3 Многоквартирного многоэтажного жилого дома №2 (по ГП) II этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (ул. Заречная, 21 |
|  | 4.14.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.14.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.14.4  | Вид населенного пункта - город   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.14.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.14.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.14.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная   |
|  | 4.14.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|  | 4.14.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|  | 4.14.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV кв.2016г.   |
|  | 4.14.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.11.2016г.   |
|  | 4.14.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-279-2016   |
|  | 4.14.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.15. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.15.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный многоэтажный жилой дом №3/2 (по ГП) I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов , подземной автостоянки (ул. Заречная, 23) |
|  | 4.15.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.15.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.15.4  | Вид населенного пункта - город  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.15.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.15.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.15.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |
|  | 4.15.8  | Тип здания (сооружения) – дом  |
|  | 4.15.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.15.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2017г.   |
|  | 4.15.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 21.02.2017г.  |
|  | 4.15.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-16-2017   |
|  | 4.15.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.16. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.16.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 14) по ул. Стартовая, 1 стр. |
|  | 4.16.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.16.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.16.4  | Вид населенного пункта - город   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.16.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|  | 4.16.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|  | 4.16.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|  | 4.16.8  | Тип здания (сооружения) - дом   |
|  | 4.16.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|  | 4.16.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2017г.   |
|  | 4.16.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 03.07.2017г.   |
|  | 4.16.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-98-2017  |
|  | 4.16.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| 4.17. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.17.1  | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом № 29 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, II этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Первомайский район, улица Заречная, 13 стр. |
|  | 4.17.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область  |
|  | 4.17.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.17.4  | Вид населенного пункта - город  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.17.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.17.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.17.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |
|  | 4.17.8  | Тип здания (сооружения) - дом  |
|  | 4.17.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.17.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2017г.   |
|  | 4.17.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 03.07.2017г.  |
|  | 4.17.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-99-2017   |
|  | 4.17.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.18. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.18.1. | Вид объекта капитального строительства- Подземная автостоянка, блок 3, 2-я очередь строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера по ул. Стартовая,1 |
|  | 4.18.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.18.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.18.4  | Вид населенного пункта - город   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.18.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.18.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.18.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая   |
|  | 4.18.8  | Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка  |
|  | 4.18.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.18.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2017г.  |
|  | 4.18.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 11.10.2017г.  |
|  | 4.18.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-161-2017  |
|  | 4.18.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.19. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.19.1. | Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка, IV этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная,13 стр. |
|  | 4.19.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.19.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.19.4  | Вид населенного пункта - город   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.19.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 4.19.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица   |
|  | 4.19.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная  |
|  | 4.19.8  | Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка  |
|  | 4.19.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
|  | 4.19.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2017г.   |
|  | 4.19.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 28.12.2017г.  |
|  | 4.19.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-246-2017г.  |
|  | 4.19.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска   |
| 4.20. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.20.1. | Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка, блок № 2, II очередь строительства многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Ленинский район, ул. Стартовая |
|  | 4.20.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 4.20.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.20.4  | Вид населенного пункта - город   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 4.20.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск   |
|   | 4.20.6  | Элемент улично-дорожной сети - улица  |
|   | 4.20.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая  |
|   | 4.20.8  | Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка   |
|   | 4.20.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение   |
|   | 4.20.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2017г.  |
|   | 4.20.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 29.12.2017г.   |
|   | 4.20.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-255-2017г.   |
|   | 4.20.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска  |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |         |   |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,  | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы<br>Строителей Сибирского региона |
|   | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом   |



|   |       |  |
|---|-------|--|
| строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |       | которой является застройщик - 5406522247   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 0943.03-2010-5405221952-С-044 |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 17.08.2012г.            |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Некоммерческое партнерство                              |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы                         |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата – 30.09.2017г.   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 9 911 000 руб.                             |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 335 783 000 руб.                         |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 935 916 000 руб.                          |
| 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  |       |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| <p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> |       |  |
| <p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика – не проводятся   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика - отсутствует  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - не подано   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - не подано |
|   | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом   |

|        |   |
|--------|---|
|        | <p>которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - не подано</p>  |
| 7.1.7  | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - не подано</p>   |
| 7.1.8  | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - не подано</p> |
| 7.1.9  | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - не подано</p>   |
| 7.1.10 | <p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>   |
| 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   |        | должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует  |
|   | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям  |
|   | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя - не проводятся  |
|   | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя - отсутствует   |
|   | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя - отсутствует  |
|   | 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  |       | лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует   |
|  | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует   |
|  | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   |       | стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя   |
| 7.2.9   |       | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке  |
| 7.2.10  |       | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - не применялись   |
| 7.2.11  |       | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - отсутствует  |
| 7.2.12  |       | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - не применялись |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |       |   |
| 8.1. Иная информация о застройщике  | 8.1.1 |   |
| Информация о проекте строительства  |       |   |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |       |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1               |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства многоквартирный дом                                  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта – город   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта - Новосибирск  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте - Ленинский  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы - улица  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы - Стартовая   |
|  | 9.2.10 | Дом - 1  |
|  | 9.2.11 | Литера   |
|  | 9.2.12 | Корпус   |
|  | 9.2.13 | Строение   |
|  | 9.2.14 | Владение   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.15 | Блок-секция - 20   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта - жилое   |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте - 21 ( в т.ч подвал и чердак)   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта - 9296,8 кв.м.   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта - трехслойные (кирпич, пенополистирольные плиты, керамзитобетонные блоки) |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий - сборные железобетонные   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности - В  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость - 6 баллов   |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений – 6 040,02 кв.м.  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений – 2 300,72 кв.м.  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений – 8 340,74 кв.м.  |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> |        |  |
| 10.1. О виде договора, для исполнения  | 10.1.1 | Вид договора   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.2 | Номер договора  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор   |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - ООО «ГЕОПРОЕКТ»   |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |
|   | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 7203089455  |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Открытое Акционерное общество, Общество с ограниченной ответственностью     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - ПИ «Новосибгражданпроект»,МЖК «Энергетик» |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 5407116488, 5405221952   |
|  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы - Положительное заключение экспертизы проектной документации, положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 11 июня 2011г., 24 июня 2016г., 14 февраля 2013г.   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - №54-1-2-0105-11, №77-2-1-2-0152-16, №54-1—1-0054-13   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий<br>Государственное бюджетное учреждение, Общество с ограниченной ответственностью   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы- «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»,экспертная организация ПромМашТест |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 5406383258, 5029124262   |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                          |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов   |
| Раздел 11. О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1. О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство - № Ru 54303000-17 , № Ru 54303000-17-и, № Ru 54303000-17и1(a)-2017, № Ru 54303000-17и2(a)-2017         |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство - 30 января 2013г., 09 июня 2014г., 01 марта 2017г., 27 октября 2017г.                            |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство - 01 июля 2019г.  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 27.10.2017г.  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Мэрия г.Новосибирска, УАСИ   |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право аренды   |

|   |   |   |
|---|---|---|
| строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.2                                  | Вид договора - договор аренды земельного участка  |
|   | 12.1.3                                  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 61970                                    |
|   | 12.1.4                                  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 28 февраля 2007 года           |
|   | 12.1.5                                  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 12 мая 2008г. |
|   | 12.1.6                                  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 28 февраля 2020г.                              |
|   | 12.1.7                                  | Дата государственной регистрации изменений в договор - 13 марта 2017г.  |
|   | 12.1.8                                  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                          |
|   | 12.1.9                                  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                           |
|   | 12.1.10                                 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                            |
|   | 12.1.11                                 | Дата государственной регистрации права собственности  |
|   | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1  |
| 12.2.2  |   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
| 12.2.3  |   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                 |
| 12.2.4  |   | Фамилия собственника земельного участка   |
| 12.2.5  |   | Имя собственника земельного участка   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии)   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка          |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:0:0315  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 48091 кв.м.   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право аренды  |
|  | 12.1.2 | Вид договора - договор аренды земельного участка   |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -113731р.   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 17.01.2013г.  |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 20 февраля 2013г.                  |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 17.01.2019г.  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор - 15.02.2016г   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность   |
|  | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности   |
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка - публичный собственник   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                                      |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка          |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064405:15 .   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 945 кв.м.   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности   |
|  | 12.1.2  | Вид договора   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок  |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                             |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 12.07.2007г.   |
| 12.2. О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                         |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064335:0004  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 579 кв.м.                          |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности                                |
|  | 12.1.2  | Вид договора  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 06.06.2008г.                             |
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-               |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | правовой формы   |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка  |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии)   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка          |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:0027   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 538 кв.м.   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности   |
|  | 12.1.2 | Вид договора   |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок   |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                      |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор - 06.06.2008г.  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |
| 12.2. О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:0029  |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 732 кв.м.  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.2                                  | Вид договора  |
|  | 12.1.3                                  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            |
|  | 12.1.4                                  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  |
|  | 12.1.5                                  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
|  | 12.1.6                                  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |
|  | 12.1.7                                  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|  | 12.1.8                                  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |
|  | 12.1.9                                  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |
|  | 12.1.10                                 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |
|  | 12.1.11                                 | Дата государственной регистрации права собственности - 07.06.2008г.                             |
|  | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1  |
| 12.2.2   |   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   |
| 12.2.3   |   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| 12.2.4   |   | Фамилия собственника земельного участка   |
| 12.2.5   |   | Имя собственника земельного участка   |
| 12.2.6   |   | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:31  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 660 кв.м   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности  |
|  | 12.1.2  | Вид договора  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                             |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 23.11.2007г. площадью  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 12.2. О собственнике земельного участка  | 12.2.1 | Собственник земельного участка - застройщик   |
|  | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|  | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|  | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка   |
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|  | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064350:02  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 1029 кв.м.   |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности  |
|  | 12.1.2 | Вид договора  |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок  |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок                             |

---

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                      |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                       |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 16.10.2007г.   |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка - застройщик   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |
|   |         |   |

---

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров- проектом предусмотрено благоустройство прилегающей территории с устройством проездов, и автостоянок с асфальтобетонным покрытием, площадок различного назначения для нужд населения с установкой малых архитектурных форм и озеленением.                          |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - 31 машино/место за пределами границы участка  |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - предусмотрены детские и спортивные площадки  |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - предусмотрены 5 площадок, где расположены контейнера для сбора твердых бытовых отходов в кол-ве 20 шт.(для всего жилого дома)  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению - предусмотрены мероприятия по озеленению, а именно: газон, посадки кустарников и деревьев местных пород.   |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц- предусмотрены пандусы выходов из квартир, пандусы в местах схода с тротуара на проезжую часть.  |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)- предусмотрено наружное освещение над подъездами, над детскими площадками (№178/ТП от 22.04.15г., Городские электросети, 2 года) |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства - предусматривается  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  |        | эксплуатируемая кровля подземной автостоянки, используется для проездов и тротуаров, а также расположены автостоянки для временного хранения автомобилей  |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Холодное водоснабжение и водоотведение, горячее водоснабжение и отопление, электроснабжение   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное Унитарное Предприятие, ООО   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Муниципальное Унитарное Предприятие г.Новосибирска Горводоканал, СИБЭЖО, Городские электросети |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5411100875, 5405270340, 5411100018  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - от 28.12.12г., 15.04.15г., 22.04.15г.  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №5-12.751, №79503, 178/ТП   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2-3 года   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения   |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям  | 14.2.1 | Вид сети связи - проводная телефонная связь   |



|       |        |  |
|-------|--------|--|
| связи | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Закрытое акционерное общество                                   |
|       | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Компания ТТК- Западная Сибирь |
|       | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5402499773   |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках, (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений - 162 квартир                            |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений - 3 помещения общественного назначения |
|   | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест   |
|   | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений                                  |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                             | 6                 |
| 1              | квартира   | 2                 |                | 43,34                         | 2С                |
| 2              | квартира   | 2                 |                | 35,28                         | 1С                |
| 3              | квартира   | 2                 |                | 29,79                         | 1С                |

---

|    |          |     |  |       |    |
|----|----------|-----|--|-------|----|
| 4. | квартира | 2   |  | 52,04 | 2  |
| 5  | квартира | 2   |  | 43,82 | 2С |
| 6. | квартира | 2   |  | 25,29 | 1С |
| 7  | квартира | 2   |  | 25,93 | 1С |
| 8  | квартира | 2   |  | 34,08 | 1  |
| 9  | квартира | 2   |  | 26,01 | 1С |
| 10 | квартира | 3   |  | 29,50 | 1С |
| 11 | квартира | 3   |  | 43,04 | 2С |
| 12 | квартира | 3   |  | 34,99 | 1С |
| 13 | квартира | 3   |  | 51,73 | 2  |
| 14 | квартира | 3   |  | 43,73 | 2С |
| 15 | квартира | 3   |  | 24,89 | 1С |
| 16 | квартира | 3   |  | 25,54 | 1С |
| 17 | квартира | 3   |  | 33,78 | 1  |
| 18 | квартира | 3   |  | 25,91 | 1С |
| 19 | квартира | 4-7 |  | 29,45 | 1С |
| 20 | квартира | 4-7 |  | 43,00 | 2С |
| 21 | квартира | 4-7 |  | 34,94 | 1С |

---

---

|    |          |       |  |       |    |
|----|----------|-------|--|-------|----|
| 22 | квартира | 4-7   |  | 51,69 | 2  |
| 23 | квартира | 4-7   |  | 43,71 | 2C |
| 24 | квартира | 4-7   |  | 24,89 | 1C |
| 25 | квартира | 4-7   |  | 25,54 | 1C |
| 26 | квартира | 4-7   |  | 33,73 | 1  |
| 27 | квартира | 4-7   |  | 25,89 | 1C |
| 28 | квартира | 8-15  |  | 29,32 | 1C |
| 29 | квартира | 8-15  |  | 42,86 | 2C |
| 30 | квартира | 8-15  |  | 34,9  | 1C |
| 31 | квартира | 8-15  |  | 51,55 | 2  |
| 32 | квартира | 8-15  |  | 43,66 | 2C |
| 33 | квартира | 8-15  |  | 24,85 | 1C |
| 34 | квартира | 8-15  |  | 25,50 | 1C |
| 35 | квартира | 8-15  |  | 33,6  | 1  |
|    | квартира | 8-15  |  | 25,82 | 1C |
|    | квартира | 16-19 |  | 29,32 | 1C |
|    | квартира | 16-19 |  | 42,86 | 2C |

---

|  |          |       |  |       |    |
|--|----------|-------|--|-------|----|
|  | квартира | 16-19 |  | 34,85 | 1С |
|  | квартира | 16-19 |  | 51,55 | 2  |
|  | квартира | 16-19 |  | 43,61 | 2С |
|  | квартира | 16-19 |  | 24,78 | 1С |
|  | квартира | 16-19 |  | 25,42 | 1С |
|  | квартира | 16-19 |  | 33,6  | 1  |
|  | квартира | 16-19 |  | 25,75 | 1С |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение                          | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                                       |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
|                |                                     |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup>               |
| 1              | 2                                   | 3                 | 4              | 5                       | 6                                 | 7                                     |
| №1-8           | Помещения для коммерческой деят.    | 1 этаж            | 1              | 122,39                  | 1<br>2<br>3<br>4<br>5             | 3,52<br>110,5<br>2,57<br>1,33<br>4,47 |
|                | Помещение для коммерч. деятельности | 1 этаж            |                | 120,71                  | 1<br>2<br>3                       | 108,84<br>4,14<br>1,08                |

|   |   |        |       |       |      |
|---|---|--------|-------|-------|------|
|   | Помещение для<br>коммерч.деятел<br>ьности | 1 этаж | 89,92 | 4     | 1,88 |
| 5 |   |        |       | 4,05  |      |
| 1 |   |        |       | 77,94 |      |
| 2 |   |        |       | 1,48  |      |
| 3 |   |        |       | 2,41  |      |
| 4 |   |        |       | 4,42  |      |
| 5 |   |        |       | 3,67  |      |

16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п\п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м <sup>2</sup> |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|
| 1     | 2                   | 3                                     | 4                    | 5                       |
| 1     | Технический подвал  | -1,850                                |                      | 365,48                  |
| 2     | тамбур              | -1,850                                |                      | 4,40                    |
| 3     | тамбур              | 1 этаж                                |                      | 8,78, 6,88              |
| 4     | мусорокамера        | 1 этаж                                |                      | 8,54                    |
| 5     | Лифтовой холл, холл | 1 этаж                                |                      | 9,77, 12,63             |

|    |                           |            |  |  |
|----|---------------------------|------------|--|--|
| 6  | электрощитовая            | 1 этаж     |  | 18,32  |
| 7  | Лестничная клетка         | 1 этаж     |  | 13,14, 9,43  |
| 8  | КУИ                       | 1 этаж     |  | 4,01   |
| 9  | Лестничная площадка       | 2 -19      |  | 4,65x18=83,7 3,15x18=56,7<br>5,50x18=99,0 3,15x18=56,7 |
| 10 | помещения                 | 2-19       |  | 4,58x18=82,44<br>2,79x18=50,22                         |
| 11 | коридор                   | 2-19       |  | 32,37x18=582,66  |
| 12 | Лифтовой холл             | 2-19       |  | 9,51x18=171,18   |
| 13 | балкон                    | 2-19       |  | 12,52x18=225,36  |
| 14 | тамбур                    | 2-19       |  | 8,32x18=149,76   |
| 15 | Лестничная площадка       | чердак     |  | 5,5, 3,15  |
| 16 | Переходной балкон         | 2- 19 этаж |  | 9,24x18=166,32   |
| 17 | Лестничная клетка         | 2--19      |  | 16,02x18=288,36<br>16,18x18=291,24                     |
| 18 | Балкон, лоджия            | чердак     |  | 3,74, 4,45 ,24,02, 2,76, 6,44                          |
| 19 | Машинное помещение лифтов | чердак     |  | 19,95  |
| 20 | Техническое               | чердак     |  | 4,58 3,37, 379,51                                      |

|  |                             |   |                                 |  |
|--|-----------------------------|---|---------------------------------|--|
|  | помещение                   |   |                                 |  |
| 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |                             |   |                                 |  |
| № п/п  | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение                      |  |
| 1  | 2                           | 3   | 4                               |  |
| 1  | Помещение лифтов            | лифты   | Грузопассажирский, пассажирский |  |
| 2  | электропитовая              | ВРУ1-4Э-00УХ44<br>ВРУ1-11-10УХЛ4 (2шт.)   |                                 |  |
| 3  | ИТП в 17 бл-с               | Манометры, общие приборы учета, насосы,<br>теплообменники                                       |                                 |  |
| 4  | кровля                      | Вентилятор дымоудаления   | вентиляция                      |  |
| 5  | чердак                      | Вентилятор подпора воздуха  |                                 |  |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                             |   |                                 |  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 (1)                  | Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности                                 |                                 |  |
|  | 17.1.2 (1)                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - II квартал 2019г. |                                 |  |
|  | 17.1.1 (2)                  | Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности                                 |                                 |  |
|  | 17.1.2 (2)                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - IV квартал 2019г. |                                 |  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 17.1.1 (3) | Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности   |
|  | 17.1.2 (3) | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - II квартал 2020г.   |
|  | 17.1.1 (4) | Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности   |
|  | 17.1.2 (4) | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - IV квартал 2020г.   |
|  | 17.1.1 (5) | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости  |
|  | 17.1.2 (5) | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - II квартал 2020г.   |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |            |   |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1     | Планируемая стоимость строительства (руб.) - 203 954 тыс.рублей.  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |            |   |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1     | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование  |
|  | 19.1.2     | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона -<br>54:35:0:0315, 54:35:064405:15, 54:35:064335:0004; 54:35:064355:0027; 54:35:064355:0029;<br>54:35:064355:31; 54:35:064355:03; 54:35:064350:02 |
| 19.2. О банке, в котором участниками   | 19.2.1     | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |        | строительства должны быть открыты счета эскроу   |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |
| 19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств                           |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика – 10 000 руб.     |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма   |
|  | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы             |
|  | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц   | 21.3.1 | Индекс  |
|  | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации  |
|  | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 21.3.4 | Вид населенного пункта  |
|  | 21.3.5 | Наименование населенного пункта   |
|  | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети  |
|  | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                                    |
|  | 21.3.8 | Тип здания (сооружения)   |
|  | 21.3.9 | Тип помещений   |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц  | 21.4.1 | Номер телефона  |
|  | 21.4.2 | Адрес электронной почты   |
|  | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
| Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые" |        |   |

| законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.<br>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |
|   | 22.1.8 | № п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |
|   | 1      | 2   | 3  |

|   |        |                           |  |  |
|---|--------|---------------------------|--|--|
| долевого строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                           |  |  |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |                           |  |  |
| 23.1. Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте |  |  |

|  |      |   |                    |
|--|------|---|--------------------|
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |      |   |                    |
| Раздел. 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |      |   |                    |
| N п/п  | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1  | 2    | 3   | 4                  |