

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью МЖК «Энергетик»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630009, г. Новосибирск, ул. Обская, 50  
 полное наименование организации – для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

№ 54-Ru 54303000-346-2015 от 13.11.2015,  
 № 54-Ru54303000-346и-2016 от 16.08.2016, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 316 И 1-2016

Дата 28.12.2016

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |   |  |
|----|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства  | *  |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  | -  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -  |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | <i>Блок-секции № 1, 2 многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения № 2 (по генплану) – V этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, подземной автостоянки</i> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>Общество с ограниченной ответственностью «ГлавСтройЭкспертиза»;<br/>Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашТест»</i>  |

|     |   |   |                                       |         |
|-----|---|---|---------------------------------------|---------|
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | <i>№ 2-1-1-0020-15 от 31.08.2015;<br/>№ 77-2-1-2-0053-16 от 14.09.2016</i>  |                                       |         |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 54:35:082610:3737   |                                       |         |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 54:35:082610  |                                       |         |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |                                       |         |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | <i>от 20.04.2016 № Ру 543030006658, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 21.04.2016 № 1580.<br/>Выдан мэрией города Новосибирска</i> |                                       |         |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -   |                                       |         |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | <i>Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик», 2015 год, шифр: 30-2-14</i>  |                                       |         |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |                                       |         |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |   |                                       |         |
|     | Общая площадь (кв. м):  | 8847,26   | Площадь участка (кв. м):              | 15919,0 |
|     | Объем (куб. м):   | 35245,97  | в том числе подземной части (куб. м): | 3630,3  |

|                                    |  |  |      |
|------------------------------------|--|--|------|
| Количество этажей (шт.):           | 11   | Высота (м):  | 27,3 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1  | Вместимость (чел.):  | -    |
| Площадь застройки (кв. м):         | 1308,3   |  |      |
| Иные показатели                    | Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 6020,52 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 5495,96 кв. м, количество квартир – 104, в том числе: 1-комнатные – 48/1817,64 кв. м, 2-комнатные студии – 8/347,88 кв. м, 2-комнатные – 32/1978,73 кв. м, 3-комнатные студии – 8/656,23 кв. м, 3-комнатные – 8/695,48 кв. м, количество помещений общественного назначения – 15, площадь помещений общественного назначения – 1048,05 кв. м. Количество этапов строительства – 5 |  |      |
| 5.                                 | Адрес (местоположение) объекта   | Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная, 21 |      |
| 6.                                 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |  |      |
|                                    | Категория: (класс)   | -  |      |
|                                    | Протяженность:   | -  |      |
|                                    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  | -  |      |
|                                    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | -  |      |
|                                    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:  | -  |      |
|                                    | Иные показатели:   | -  |      |

**Срок действия настоящего разрешения - до "27" января 2019 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 16-2-16-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 7 " декабря 2016 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

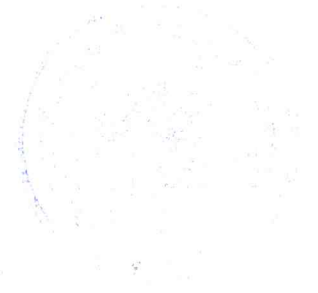
Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



Принято,  
пронумеровано,  
скреплено печатью  
листа(ов)

