

Кому Общество с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «ПРОГРЕСС»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630555, Новосибирская область, Новосиби-
 полное наименование организации - для
кий район, Морской сельсовет, с. Ленинское,
 юридических лиц), его почтовый индекс
СНТ «Морские просторы», 220
 и адрес, адрес электронной почты)
ИНН 5433964607

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

№ 54-Ru54303000-265-2016 от 16.12.2016, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 265-2016

Дата 27.12.2017

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения № 1/3 (по генплану) – I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашиТест»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0291-16 от 26.09.2016		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:082610:3741		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:082610		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.09.2016 № Ру 543030007065, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2016 № 4403. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик», 2016 год, шифр: 16-1/3-16		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	10024,82	Площадь участка (кв. м):	19240,0
	Объем (куб. м):	34839,69	в том числе подземной части (куб. м):	1968,71
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	47,19

6	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	794,64		
	Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 7884,39 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 7248,78 кв. м, количество квартир – 175, в том числе: 1-комнатные студии – 16/359,52 кв. м, 2-комнатные студии – 95/3640,64 кв. м, 3-комнатные студии – 64/3248,62 кв. м, количество помещений общественного назначения – 2, площадь помещений общественного назначения – 137,5 кв. м, количество подсобных помещений для квартир – 12, площадь подсобных помещений для квартир – 61,87 кв. м. Количество этапов строительства – 3		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная, 35		
5, и 16 ка	6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до "15" марта 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 16-1/3-16-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"27" ноября 2017 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	794,64		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 7884,39 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 7248,78 кв. м, количество квартир – 175, в том числе: 1-комнатные студии – 16/359,52 кв. м, 2-комнатные студии – 95/3640,64 кв. м, 3-комнатные студии – 64/3248,62 кв. м, количество помещений общественного назначения – 2, площадь помещений общественного назначения – 137,5 кв. м, количество подсобных помещений для квартир – 12, площадь подсобных помещений для квартир – 61,87 кв. м. Количество этапов строительства – 3		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная, 35	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"15" марта 2019 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 16-1/3-16-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"27" ноября 2017 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

директору,
предупреждению,
креплено печатью
листа (06)

