



## **Общество с ограниченной ответственностью «Партнёр»**

Регистрационный номер 368 в  
СРО «Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири»,  
регистрационный номер СРО-П-201-0406201

Заказчик: ООО «Строительные решения. Специализированный застройщик»

**ЖК «Семейный квартал» Многоквартирные, многоэтажные  
дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой  
застройки во встроенных помещениях - (I,II,III,IV этапы  
строительства)» по ул. Бронная в Кировском районе г.  
Новосибирска.**

**«Многоквартирный многоэтажный дом (№2 по генплану) с  
объектами обслуживания жилой застройки во встроенных  
помещениях – IV этапы строительства»**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения**

**32-02-21-КР**

г. Новосибирск 2023



## **Общество с ограниченной ответственностью «Партнёр»**

Регистрационный номер 368 в  
СРО «Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири»,  
регистрационный номер СРО-П-201-0406201

Заказчик: ООО «Строительные решения. Специализированный застройщик»

**ЖК «Семейный квартал» Многоквартирные, многоэтажные  
дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой  
застройки во встроенных помещениях - (I,II,III,IV этапы  
строительства)» по ул. Бронная в Кировском районе г.  
Новосибирска.**

**«Многоквартирный многоэтажный дом (№2 по генплану) с  
объектами обслуживания жилой застройки во встроенных  
помещениях – IV этапы строительства»**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения**

**32-02-21-КР**

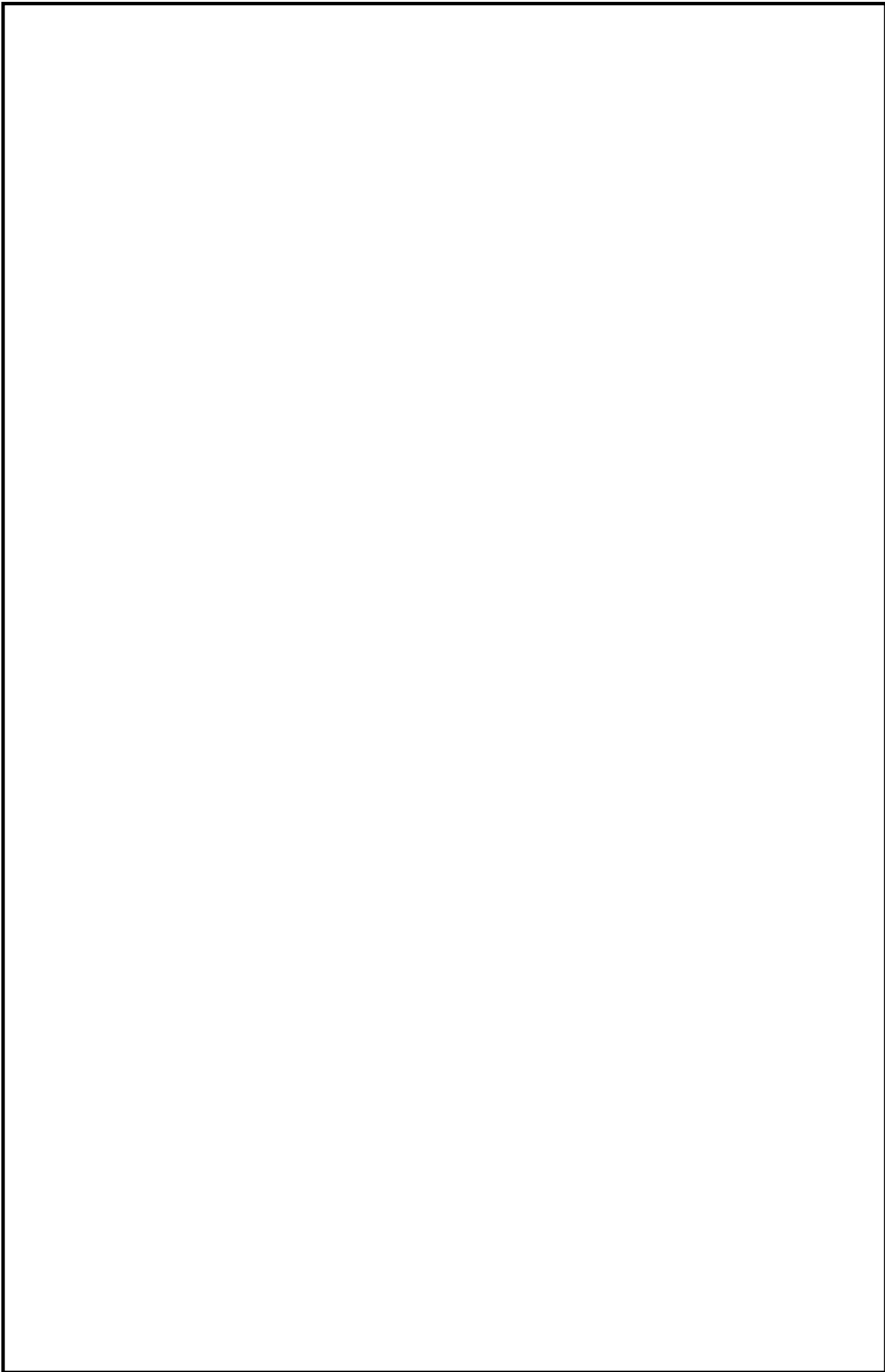
Директор

О.Д. Кылосова

Главный инженер проекта

О.В.Гущина

г. Новосибирск 2023







	15 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений	36
	<b>Графическая часть</b>	
32-02-21-КР.ГЧ л.1	План 1 этажа. Секция 2	37
32-02-21-КР.ГЧ л.2	План 2 этажа. Секция 2	38
32-02-21-КР.ГЧ л.3	План 3-16 этажа. Секция 2	39
32-02-21-КР.ГЧ л.4	План 17этажа. Секция 2	40
32-02-21-КР.ГЧ л.5	План кровли. Фрагмент плана на отм. +51,020. Секция 2	41
32-02-21-КР.ГЧ л.6	Разрез 1-1. Секция 2	42
32-02-21-КР.ГЧ л.7	Разрез 2-2. Секция 2	43
32-02-21-КР.ГЧ л.8	План 1 этажа. Секция 1	44
32-02-21-КР.ГЧ л.9	План 2 этажа. Секция 1	45
32-02-21-КР.ГЧ л.10	План 3-16 этажа. Секция 1	46
32-02-21-КР.ГЧ л.11	План 17 этажа. Секция 1	47
32-02-21-КР.ГЧ л.12	План кровли. Фрагмент плана на отм. +51,020. Секция 1	48
32-02-21-КР.ГЧ л.13	Разрез 1-1. Секция 1	49
32-02-21-КР.ГЧ л.14	Разрез 2-2. Секция 1	50
32-02-21-КР.ГЧ л.15	Схема расположения свай	51
32-02-21-КР.ГЧ л.16	Ростверк Рм1.	52
32-02-21-КР.ГЧ л.17	Стена монолитная См1.	53
32-02-21-КР.ГЧ л.18	Плита Пм1. Плиты входных групп	54
32-02-21-КР.ГЧ л.19	Плита перекрытия Пм2 и Пм3	55
32-02-21-КР.ГЧ л.20	Схема расположения стеновых панелей 2-17 этажа. Блок секции 2	56
32-02-21-КР.ГЧ л.21	Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 2 этажом Блок секция №2	57
32-02-21-КР.ГЧ л.22	Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 3-16 этажом Блок секция №2	58
32-02-21-КР.ГЧ л.23	Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 17этажом Блок секция №2	59
32-02-21-КР.ГЧ л.24	Схема расположения стеновых панелей выхода на кровлю и парапетных стен. Блок секции 2	60
32-02-21-КР.ГЧ л.25	Схема расположения стеновых панелей 2-17 этажа. Блок секции 1	61
32-02-21-КР.ГЧ л.26	Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 2 этажом Блок секция №1	62
32-02-21-КР.ГЧ л.27	Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 3-16 этажом Блок секция №1	63
32-02-21-КР.ГЧ л.28	Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 17этажом Блок секция №1	64
32-02-21-КР.ГЧ л.29	Схема расположения стеновых панелей выхода на кровлю и парапетных стен. Блок секции 1	65
32-02-21-КР.ГЧ л.30	Детали 101-108, 201-204	66
32-02-21-КР.ГЧ л.31	Детали 205-211, 301, 302, 401-405	67
32-02-21-КР.ГЧ 32	Детали 501-504, Деталь опалубки для окна и дверей наружной и внутренней панелей стен	68
32-02-21-КР.ГЧ 33	Детали Д-406-408	69
32-02-21-КР.ГЧ 34...38	Панель внутренняя стеновая	70
32-02-21-КР.ГЧ 39...42	Панель наружная стеновая	71

## Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечан.
1	32-02-21-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	32-02-21-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	32-02-21-АР	Раздел 3.1. Архитектурные решения.	
4	32-02-21-КР	Раздел 4.1. Конструктивные и объёмно-планировочные решения.	
5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	
5.1	32-02-21-ИОС1	Подраздел 5.1 Система электроснабжения.	
5.2	32-02-21-ИОС2	Подраздел 5.2 Система водоснабжение.	
5.3	32-02-21-ИОС3	Подраздел 5.3 Система водоотведения	
5.4	32-02-21-ИОС4	Подраздел 5.4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	
5.5	32-02-21-ИОС5	Подраздел 5.5 Сети связи.	
6	32-02-21-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства.	
8	32-02-21-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	32-02-21-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	
10	32-02-21-ОДИ	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	
10.1	32-02-21-ЭЭ	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов.	
12	32-02-21-ТБЭ	Раздел 12 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»	
12.1	32-02-21-НКПР	Раздел 12.1 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции многоквартирного дома).	

						32-02-21-СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Гущина				Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шаталова					П	1	1
ГИП		Гущина					ООО «Партнер»		
Н.контроль		Шаталова							

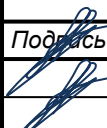
Чертежи разработаны на основании технического задания, в соответствии с технологическими и архитектурными чертежами и в соответствии с требованиями :

- СП 15.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП «Каменные и армокаменные конструкции»;
- СП 16.13330.2017 Актуализированная редакция СНиП II-23-81\* «Стальные конструкции»;
- СП 63.13330.2018 Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003 « Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»;
- СП 20.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* «Нагрузки и воздействия»;
- СП 22.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\* «Основания зданий и сооружений»;
- СП 28.13330.2017 Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».
- СП 335.1325800.2017 «Крупнопанельные конструктивные схемы. Правила проектирования».

Сооружение относится к нормальному уровню ответственности зданий и сооружений (нормальный) в соответствии с ГОСТом 27751-2014 (класс сооружения КС-2), при расчете учтён коэффициент надёжности по ответственности  $\gamma_u= 1.0$  (ФЗ №384 ст.16 п.7).

Согласовано			

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						32-02-21-КР.ПЗ		
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Текстовая часть		
Разработал	Нургалиев				04.23			
Гл.констр.	Нургалиев							
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	23
						ООО "Партнер"		

1 Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, представленного для размещения объекта капитального строительства

Площадка, на которой расположен объект, характеризуется следующими климатическими, гидрогеологическими и топографическими условиями:

- нормативное значение ветрового давления (III ветровой район) - 0,38 кПа (СП 20.13330.2016);
- нормативное значение веса снегового покрова (III снеговой район) – 1.5 кПа (СП 20.13330.2016);
- расчетная температура наружного воздуха (средняя температура наиболее холодной пятидневки) - минус 37°C (СП 131.13330.2012);
- нормативная глубина сезонного промерзания грунтов -2,38м.

Инженерно-геологические изыскания выполнены ООО «ГЕОРАЗВЕДКА» в 2022 году. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации шифр 22/05-49-ИГИ.

Исследуемая площадка изысканий расположена по ул. Бронная в Кировском районе г. Новосибирск.

Рельеф площадки изменен хозяйственной деятельностью человека.

Отметки поверхности составляют 112,60-114,15 м (по устью скважин и точкам опытных работ).

В геоморфологическом отношении исследуемая площадка расположена в пределах второй надпойменной террасы р. Обь.

В геологическом строении площадки участвуют: палеозойские горные породы (PZ), представленные глинистыми сланцами, перекрытые элювиальными отложениями мел-палеогенового возраста (eK-P), представленными супесью дресвяной пластичной, песками средней крупности, супесью с дресвой пластичной, перекрытые аллювиальными отложениями второй надпойменной террасы р. Обь (a2QIII), представленные суглинками пылеватыми, песчанистыми текучепластичной консистенции. С поверхности аллювиальные отложения перекрыты техногенными (насыпными) грунтами (tQIV).

В сфере взаимодействия здания с геологической средой до глубины 32,0 м, в соответствии с номенклатурой ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация» выделено 8 инженерно-геологических элементов:

**ИГЭ-1.** Насыпной грунт: супесь пластичная, с включением строительного бытового мусора до 25%, мощностью слоя 2,1-3,6 м.

**ИГЭ-1а.** Глина тяжелая тугопластичная слабозаторфованная, мощностью слоя 0,5 м.

**ИГЭ-2.** Суглинок тяжелый пылеватый текучепластичный, с прослоями мягкопластичного и текучего, мощностью слоя 9,4-10,4 м.

**ИГЭ-3.** Суглинок легкий пылеватый текучепластичный, с прослоями мягкопластичного и супеси, мощностью слоя 5,0-5,4 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	(насыпными) грунтами (tQIV). В сфере взаимодействия здания с геологической средой до глубины 32,0 м, в соответствии с номенклатурой ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация» выделено 8 инженерно-геологических элементов: <b>ИГЭ-1.</b> Насыпной грунт: супесь пластичная, с включением строительного и бытового мусора до 25%, мощностью слоя 2,1-3,6 м. <b>ИГЭ-1а.</b> Глина тяжелая тугопластичная слабозаторфованная, мощностью слоя 0,5 м. <b>ИГЭ-2.</b> Суглинок тяжелый пылеватый текучепластичный, с прослоями мягкопластичного и текучего, мощностью слоя 9,4-10,4 м. <b>ИГЭ-3.</b> Суглинок легкий пылеватый текучепластичный, с прослоями мягкопластичного и супеси, мощностью слоя 5,0-5,4 м.						Лист		
			32-02-21-КР.ПЗ							2	
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата						

**ИГЭ-4.** Элювий: супесь дресвяная пластичная, мощностью слоя 1,6-3,1 м.

**ИГЭ-5.** Элювиальный песок средней крупности неоднородный водонасыщенный,средней плотности, с прослоями мелкого, мощностью слоя 7,7-8,9 м.

**ИГЭ-6.** Элювий: супесь с дресвой пластичная, мощностью слоя 0,8-1,6 м.

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. Ине. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ			3

**2 Сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, представленный для размещения объекта капитального строительства**

**Техногенные (насыпные) грунты**

ИГЭ-1. Насыпной грунт: супесь пластичная, с включением строительного и бытового мусора до 25%, мощностью слоя 2,1-3,6 м.

Грунты ИГЭ-1 относятся к свалке согласно СП 22.13330.2016 таблица 6,9., грунты не слежавшиеся (давность отсыпки менее 10-ти лет).

Вскрыты всеми скважинами, с поверхности до глубины 2,1-3,6 м.

**Сейсмичность**

Современные тектонические процессы в районе проектируемого строительства пассивны, землетрясения редки. Расчетная сейсмичная интенсивность в баллах шкалы MSK-64 в соответствии с картой ОСП-2016-А для объектов нормальной (массовое строительство) и пониженной ответственности для г. Новосибирска составляет 6 баллов, а так же на непосредственно площадке исследования (СП 14.13330.2018).

**Элювиальные грунты**

ИГЭ-4. Элювий: супесь дресвяная пластичная, мощностью слоя 1,6-3,1 м.

Вскрыты всеми скважинами в интервале глубин от 18,2-18,6 м до 20,2-21,3 м.

ИГЭ-5. Элювиальный песок средней крупности неоднородный водонасыщенный, с прослоями мелкого, мощностью слоя 7,7-8,9 м.

Вскрыты всеми скважинами в интервале глубин от 20,2-21,3 м до 28,5-29,0 м.

ИГЭ-6. Элювий: супесь с дресвой пластичная, мощностью слоя 0,8-1,6 м.

Вскрыты всеми скважинами в интервале глубин от 28,5-29,0 м до забоя скважины.

**Морозное пучение**

На исследуемой площадке техногенные (насыпные) грунты ИГЭ-1 залегающие в зоне сезонного промерзания грунтов, имеют значение параметра  $R_f \times 10^2 = 0,73$  (при  $W_{cr} = 0,17$ ) и относятся к среднепучинистым. Категория опасности по пучению (по СП 115.13330.2016) – весьма опасная.

Промерзание грунтов начинается с середины сентября и продолжается до конца апреля.

Нормативная глубина промерзания, высчитанная согласно описанных вышеданных, составляет 238 см для техногенных (насыпных) грунтов.

**Подтопление территории**

По характеру подтопления, согласно СП 22.13330.2016 п 5.4.8, площадка является подтопленной в естественных условиях. Категория опасности по подтоплению согласно СП 115.13330.2016 табл. 5.1 – весьма опасная.

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Изнв. №	конец апреля.						
			Нормативная глубина промерзания, высчитанная согласно описанных вышеданных, составляет 238 см для техногенных (насыпных) грунтов.						
			<b>Подтопление территории</b>						
По характеру подтопления, согласно СП 22.13330.2016 п 5.4.8, площадка является подтопленной в естественных условиях. Категория опасности по подтоплению согласно СП 115.13330.2016 табл. 5.1 – весьма опасная.									
						32-02-21-КР.ПЗ			Лист
									4
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата				



**4 Уровень грунтовых вод, их химических состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта**

На момент настоящих изысканий июнь 2022 г. подземные воды вскрыты на глубине 2,4-2,9 м (абсолютные отметки уровня грунтовых вод 110,20-111,40 м).

На момент изысканий июль 2021 г [24] подземные воды вскрыты на глубине 3,1-7,0 м (абсолютные отметки уровня грунтовых вод 111,33-112,05 м).

По типу и гидравлическим условиям грунтовые воды относятся к грунтовым безнапорным. Возможно повышение уровня грунтовых вод до 1,0 м. Питание подземных

вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, разгрузка в р. Обь По классификации О.А. Алекина грунтовые воды по химическому составу относятся к гидрокарбонатному классу, кальциево-калиево-натриевой группе, I типу.

Сухой остаток составляет 1661,97-1670,29 мг/л (воды слабосоленоватые), общая жесткость 16,39-18,40 мг-экв/л (воды очень жесткие), рН = 7,1-7,3 (воды слабощелочные). Агрессивная углекислота в воде отсутствует.

Грунтовая вода не агрессивная по отношению к бетону марки по водопроницаемости W4. Согласно СП 28.13330.2017 т. Г.1 при промерзании защитного слоя бетона от 20 мм, в условиях воздействия жидких хлоридных сред на стальную арматуру железобетонных конструкций в открытом водоеме и в грунте, грунтовая вода, по содержанию хлоридов неагрессивная при периодическом смачивании.

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. Ине. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ			6



## 5 Описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций

В соответствии с ГОСТ 27751-2014 здание относится к нормальному уровню ответственности зданий и сооружений, класс сооружения КС-2.

Степень огнестойкости проектируемого здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности Ф1.3

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Коэффициент надёжности по ответственности 1,0 (ФЗ №384 ст. 16 п.7).

Здание многоквартирного жилого дома 17-ти этажное без подвала. Жилых этажей -16. Здание 2 секционное.

Размеры проектируемого здания в осях 79,85х17.1м. Размеры секций в осях 39.6х17.1м.

Высота 1-го – 3,15 и 3,9м. Высота 2-17 этажа – 3.0м.

За относительную отметку 0,000 принята абсолютная отметка 115,07.

Конструктивная схема – безкаркасная, перекрестно-стенная.

Вертикальные несущие конструкции:

- 1 этаж – монолитные железобетонные толщиной 300мм;

- 2-18 этаж – крупноразмерные сборные панели толщиной 160,200мм и 400мм.

Перекрытия, покрытия и плиты балконов – сборные железобетонные многослойные плиты безопалубочного формования толщиной 220 мм и сборные сплошные плиты перекрытия толщиной 160 и 220мм.

Фундамент под стеновые панели – свайный, с монолитными ленточными и плитными ростверками. Основанием для ростверков является подготовка из слоя тощего бетона класса В 7,5 (толщина слоя 100 мм).

Здание имеет внутреннюю лестницу, которые обеспечивают вертикальную связь помещений.

При выполнении расчетов конструктивных элементов здания применялся проектно-вычислительный комплекс для расчета конструкций методом конечных элементов SCAD лицензия номер №17484 от 09.06.21г.

Подробное описание расчетной схемы представлено в расчетно-пояснительной записке КР.Р.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							7

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

<p>вычислительный комплекс для расчета конструкций методом конечных элементов SCAD</p> <p>лицензия номер №17484 от 09.06.21г.</p> <p>    Подробное описание расчетной схемы представлено в расчетно-пояснительной записке КР.Р.</p>		
---	--	--

**6 Описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта**

Основные конструктивные элементы части жилого дома:

- свайное основание, монолитный ростверк (см. п.7 настоящей текстовой части);
- монолитные железобетонные стены подвала толщиной 300мм. Запроектированы из бетона класса не ниже В25 F150 W4. Основное армирование запроектировано стержнями диаметром 12A500С ГОСТ 34028-2016 у каждой грани. Шаг вертикального и горизонтального армирования 200-250мм. Дополнительное армирование в соответствии с расчетом выполняется стержнями диаметром 12,14,16,20 ГОСТ 34028-2016. Сопряжение монолитных стен и ростверка – жесткое, организовано при помощи выпусков из фундамента;
- монолитные железобетонные перекрытия подвала толщиной 200мм. Запроектированы из бетона класса не ниже В25 F150 W4. Основное армирование запроектировано стержнями диаметром 12A500С ГОСТ 34028-2016 с шагом 200 мм в обоих направлениях (нижнее и верхнее). Дополнительное армирование в соответствии с расчетом выполняется стержнями диаметром 12,14,16,20 ГОСТ 34028-2016. Сопряжение монолитных стен и перекрытий – жесткое, организовано при помощи выпусков из стен;
- монолитная плита пола 1-го этажа устраиваемая по песчаному основанию, толщиной 200мм из бетона не ниже В25 F150 W4, армирование сеткой из 8A500С с ячейкой 200мм;
- сборные железобетонные крупноразмерные внутренние стеновые панели толщиной 200 мм и наружные – 400 мм. Армирование запроектировано сетками из стержней диаметром 10,16 A500С по ГОСТ 34028-2016 с шагом до 400мм по расчету. Внутренние стеновые панели – однослойные толщиной 200мм из бетона В25 F75 W4, наружные – трехслойные из бетона В25 F150 W4: наружный слой – ж/б толщиной 80мм; негорючий минераловатный утеплитель толщиной 160мм; внутренний несущий слой – ж/б толщиной 160мм. Наружный и внутренние слои панели связаны стеклопластиковыми связями СПА7.5.300.2.1 и СПА7.5.410.2.1 по ТУ 2296-001-20994511-06, шаг по длине панели до 400мм, по высоте до 600мм. Стык стеновых панелей и монолитной части здания запроектирован путем устройства шкворней (стержней диаметром 16 мм класса

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	<p>из стержней диаметром 10,16 А500С по ГОСТ 34028-2016 с шагом до 400мм по расчету. Внутренние стеновые панели – однослойные толщиной 200мм из бетона В25 F75 W4, наружные – трехслойные из бетона В25 F150 W4: наружный слой – ж/б толщиной 80мм; негорючий минераловатный утеплитель толщиной 160мм; внутренний несущий слой – ж/б толщиной 160мм. Наружный и внутренние слои панели связаны стеклопластиковыми связями СПА7.5.300.2.1 и СПА7.5.410.2.1 по ТУ 2296-001-20994511-06, шаг по длине панели до 400мм, по высоте до 600мм. Стык стеновых панелей и монолитной части здания запроектирован путем устройства шкворней (стержней диаметром 16 мм класса</p>

						32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							8

A240) с приваркой их к закладным деталям панелей и последующем заполнением шва бетоном класса В25 на мелком заполнителе. Вертикальный стык панелей – бесшпоночный, выполнен путем приварки уголков L125x80x8 листов толщиной 8 мм к закладным деталям панелей и последующем заполнением шва бетоном класса В25 на мелком заполнителе. Изготовитель панелей ООО ЗКПД «Арматон» г. Новосибирск. Панели запроектированы и производятся в соответствии с требованиями ГОСТ 12504-2015, ГОСТ 13015-2012 и ГОСТ 31310-2015;

-сборные железобетонные пустотные плиты перекрытия. Плиты – многопустотные безопалубочного формования толщиной 220мм. Для изготовления плит перекрытия, в соответствии с АТР ПБ220.24-1 и 2 (НИЛЖБ, г. Москва), применяется бетон класса В40 по ГОСТ 26633-2015 с использованием в качестве напрягаемой арматуры стальных арматурных канатов К7 по ГОСТ 13840-68 или бетон класса В30 по ГОСТ 26633-2015 с использованием в качестве напрягаемой арматуры высокопрочной проволоки Вр-II (Вр1400) по ГОСТ 7348-81. Опираение плит запроектировано по 2 сторонам на стены (горизонтальный стык панелей) – платформенный, глубина опирания плит – 80мм, стык замоноличивается мелкозернистым бетоном В25;

-сборные железобетонные сплошные плиты перекрытия. Толщиной 160 и 20 мм. Бетон – В30. Армирование – 10,12,14,16 А500С по ГОСТ 34028-2016;

-сборные лестничные марши и площадки. Бетон – В25;

- сборные железобетонные стеновые панели лифтового узла и венткамер. Толщиной 160мм из бетона В25 F75 W4.

Пространственная жесткость и геометрическая неизменяемость здания обеспечивается совместной работой продольных внутренних и поперечных несущих внутренних и наружных стен, служащих диафрагмами жесткости, а также горизонтальными дисками сборных железобетонных перекрытий. Опираение плит на стеновые панели – платформенный стык с опиранием плит по двум сторонам.. Для образования дисков перекрытий предусмотрено устройство монолитного железобетонного пояса в швах между плитами и стеновыми панелями и между плитами, а также устройство связей. Армирование пояса – 2 стержня диам.12 (10) А500С, поперечное 8А240 с шагом 400мм . Связи (диам. 10А240) устанавливаются в пустоты плит с последующим замоноличиванием мелкозернистым бетоном и приваркой к закладным деталям стеновых панелей.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
										9



**7 Описание конструктивных и технических решений подземной части объекта**

Фундамент здания запроектирован в виде монолитного железобетонного плитного ростверка на свайном основании.

Свайное основание запроектировано из составных свай со стаканным стыком. Свая С200.35 –С по серии 1.011.1-10.1 выпуск 8 (бетон В25, F200, W6) состоит из верхней части С100.35-ВС.6 и нижней части С100.35-НС.3.

Сваи объединены плитным монолитным железобетонным ростверком.

Толщина ростверка 700 мм. Ширина подошвы ленточного ростверка – от 2000 до 8900 мм. Основное армирование ростверка – верхняя и нижняя рабочая арматура  $\varnothing 16$  А500с с шагом 200 мм в обоих направлениях. Дополнительное армирование по расчету  $\varnothing 16, 20, 25$  А500С. Бетон класса не ниже В30 F150 W6.

Сопряжение свай с ростверком жесткое.

В основании свай залегает грунт слоя ИГЭ-4. Элювий: супесь дресвяная пластичная, мощностью слоя 1,6-3,1 м (модель деформации 18 МПа). Непосредственно под опорным слоем залегает ИГЭ-5 элювиальный песок средней крупности неоднородный водонасыщенный, средней плотности, с прослоями мелкого, мощностью слоя 7,7-8,9 м. (модель деформации 29 МПа). Сваи заглублены в грунт на величину не менее 1,0м.

Несущая способность свай определена по данным статических испытаний вдавливающей нагрузкой (отчет 014.2.23-ИГИ ООО «ИНЖГЕОТЕХ», Новосибирск 2023). Несущая способность составил не менее 1177 кН (120 т).

При забивке свай предусмотрено проектом проведение контрольных динамических испытаний 6 свай в соответствии с требованиями ГОСТ 5686-2020 «Грунты. Методы полевых испытаний сваями». Результаты испытания передаются в проектную организацию для рассмотрения возможности корректировки свайного поля по результатам испытаний.

Относительная/абсолютная отметка оголовка свай после срубки: -2.030/113,04

Расчетную и допустимую осадку и разность осадок см. пункт 6 настоящей записки.

Максимальная нагрузка на сваю 95,86тс. Предельная допустимая нагрузка по данным испытаний –  $120/1,2=100$ тс.

Проектируемое здание расположено на расстоянии более 25м от существующей застройки. Строительство здания не вызывает дополнительных напряжений и деформаций в основании существующих зданий.

Проектной документацией предусмотрен геотехнический мониторинг на период строительства и на начальном этапе эксплуатации.

Программа ГТМ представлена в 32-02-21-КР-ГТМ,

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	испытаний – 120/1,2=100тс.	<p>Проектируемое здание расположено на расстоянии более 25м от существующей застройки.Строительство здания не вызывает дополнительных напряжений и деформаций в основании существующих зданий.</p> <p>Проектной документацией предусмотрен геотехнический мониторинг на период строительства и на начальном этапе эксплуатации.</p> <p>Программа ГТМ представлена в 32-02-21-КР-ГТМ,</p>	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
							32-02-21-КР.ПЗ	Лист		
								11		

## 8 Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства

Объемно-планировочные решения проектируемого здания приняты с учетом нормативного набора помещений, функциональных связей, требований санитарных норм по площади, инсоляции, освещенности, согласно техническому заданию заказчика на строительство многоквартирного многоэтажного дома.

Здание прямоугольное в плане, двухсекционное 17-этажное, безподвальное.

Каждая секция имеет в плане форму прямоугольника, с габаритными размерами по осям— 39,6 х 17,1м. Высота 2-17 этажа надземной части -3,0м, подвала – 3,15м и 3,9м и 2,34 м(от пола до потолка).

Относительная отметка 0,00 соответствует 1 секция – 115,07; 2 секция – 115,07 в абсолютных отметках.

Высота здания от планировочной отметки земли до низа окна на последнем этаже не более 50,0 м.

Изн. № подл.						Подп. и дата	Взам. Изн. №	
						32-02-21-КР.ПЗ		Лист
								12
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата			

Основные показатели и характеристики проектируемого здания сведены в таблицу 8.1.

Таблица 8.1 – Основные показатели и характеристики по объемно-планировочным решениям проектируемого дома

№ п/п	Наименование здания (сооружения)	Этажность	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Площадь, м <sup>2</sup>		Строительный объем надземной части, м <sup>2</sup>
				Площадь жилого здания	Площадь квартир	
1	Жилой дом №2	17	1442,2	21282,6	14553,4	68441,3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №								
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ				Лист
										13

32-02-21-КР.ПЗ

**9 Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений вспомогательного и обслуживающего назначения - для объектов производственного назначения**

Не требуется.

Ине. № подл.	Подп. и дата	Взам. Ине. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ			14



## 10 Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения – для объектов непроизводственного назначения

Помещения 1 этажа предназначены для размещения коммуникаций (одновременное пребывание в помещении не более 15 чел.). На 1этаже 1 секции располагается ИТП, насосная повысительная, насосная пожаротушения, электрощитовая, КУИ, помещения обслуживания жилой застройки. На 1этаже 2 секции располагается внеквартирные хозяйственные кладовые жильцов, электрощитовая, КУИ, помещения обслуживания жилой застройки.

Помещение ИТП в осях 11-14/Б-В (1секция) запроектировано высотой 2,34м (от чистого пола до потолка), помещение насосной пожаротушения и насосной повысительной в осях 9-11/Г-Д запроектировано высотой 2,34м (от чистого пола до потолка). Над помещениями размещается жилая часть, отделенная антресолью (h 1,2м) со звукоизоляцией.

Входы в жилую часть здания запроектированы с уровня земли. Высота входной группы в жилую часть здания «в чистоте» от пола до потолка 2,7м.

На 2-17 этажах здания расположены жилые квартиры. Общая площадь квартир и площади помещений квартир приняты согласно заданию на проектирование, утвержденному заказчиком.

Жилые помещения имеют естественное освещение в соответствии с гигиеническими требованиями к естественному, искусственному, совмещенному освещению жилых зданий. Без естественного освещения запроектированы санузлы, коридоры.

Наибольшие расстояния от дверей квартир до лестничной клетки или выхода наружу не превышает 25 м (п.7.2.1 СП 54.13330.2016 для коридоров с противодымной вентиляцией).

Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации предусмотрены открывающимися по направлению выхода из здания. Внутренняя отделка путей эвакуации коридоров и лестниц предусмотрена из негорючих материалов.

Ширина межквартирного коридора не менее 1,6м при общей длине в – 26,2м (1 секция); 24,4м (2 секция) .

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	наружу не превышает 25 м (п.7.2.1 СП 54.13330.2016 для коридоров с противодымной вентиляцией).																							
			Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации предусмотрены открывающимися по направлению выхода из здания. Внутренняя отделка путей эвакуации коридоров и лестниц предусмотрена из негорючих материалов.																							
			Ширина межквартирного коридора не менее 1,6м при общей длине в – 26,2м (1 секция); 24,4м (2 секция) .																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>Недок</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ		Лист
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата																					
								15																		



В лифтовом холле запроектирована пожаробезопасная зона 1-го типа (СП 1.13130.2020 п.9.2). Двери в лифтовой холл и на лестничную клетку – противопожарные EI-60. Расчетное число людей, относящихся к МГН, для определения габаритов пожаробезопасной зоны, принимаем по табл. Б2 Приложения Б СП 59.13330.2020 - один инвалид (посетитель) в кресле-коляске на этаж (этаж секции). Среднюю площадь горизонтальной проекции людей  $f$ , м<sup>2</sup> /чел. принимаем по табл. Б1 Приложения Б СП 59.13330.2020 – 1,05 м<sup>2</sup> (НМ - люди, передвигающиеся самостоятельно на кресле-коляске). Габариты человека в кресле коляске 0,9х1,4м – 1,26м<sup>2</sup>.

В проекте пожаробезопасная зона предусматривается на всех этажах здания площадью 1,26 м<sup>2</sup>, габаритами 0,9х1,4м.

Часть квартир запроектированы без лоджий – не обеспечены аварийным выходом с глухим простенком в соответствии (СП 1.13130.2020 п.4.2.4а).

Пожарная безопасность эвакуации из квартир обоснована в расчете пожарных рисков.

В здании запроектирован один выход на кровлю: на отм. +51,020 из лестничной клетки. Выход осуществляются через противопожарную дверь EI30. Высота парапета не менее 1,2м от поверхности кровли. В местах перепада кровли предусмотрены пожарные лестницы.

Крыша запроектирована с организованным внутренним водостоком.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ		Лист
								17

**11 Обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций; снижение шума и вибрации; гидроизоляцию и пароизоляцию помещений; снижение загазованности помещений; удаление избытков тепла; соблюдения безопасного уровня электромагнитных и иных излучений; соблюдение санитарно-гигиенических условий, пожарную безопасность**

На основании Федерального закона № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", проектируемое здание имеет высокий класс энергоэффективности и соответствует требованиям энергетической эффективности, требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.

В проекте приняты оптимальные архитектурные, функционально-технологические решения, которые способствуют надлежащей реализации их в строительстве:

- заданных параметров микроклимата, необходимых для жизнедеятельности людей и работы технологического или бытового оборудования;
- тепловой защиты;
- защиты от переувлажнения ограждающих конструкций;
- эффективности расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию;
- необходимой надежности и долговечности конструкций.

Долговечность ограждающих конструкций обеспечивается применением материалов, имеющих надлежащую стойкость (морозостойкость, влагостойкость, биостойкость, коррозионную стойкость, стойкость к температурным воздействиям, в том числе циклическим, к другим разрушительным воздействиям окружающей среды).

В проектных решениях предусматривается специальная энергоэффективная защита элементов конструкций.

Принятые архитектурные решения удовлетворяют требованиям:

- приведенному сопротивлению теплопередаче ограждающих конструкций здания;
- удельной теплозащитной характеристике здания;

Ине. №	Взам. Ине. №
подл.	
Ине. №	Подп. и дата
подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата

**32-02-21-КР.ПЗ**

Лист

18

–ограничению минимальной температуры и недопущению конденсации влаги на внутренней поверхности ограждающих конструкций в холодный период года;

- теплоустойчивости ограждающих конструкций в теплый период года;
- воздухопроницаемости ограждающих конструкций;
- влажностному состоянию ограждающих конструкций;
- теплоусвоению поверхности полов;
- расходу тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий.

На стадии проектирования учтена рациональная планировка тихих и шумных помещений и соблюдены мероприятия по звуко- и виброизоляции источников шума.

Для защиты от шума и вибрации проектом предусмотрены следующие конструктивные и планировочные мероприятия:

- рациональные объемно-планировочные решения здания;
- применение ограждающих конструкций, обеспечивающих нормативную звукоизоляцию;
- стены имеют индекс изоляции от воздушного шума 53 дБ;
- окна выполняются из ПВХ-профиля с двухкамерным стеклопакетом удовлетворяют ГОСТ 23166-99 и обеспечивают защиту помещений от внешнего шума;
- виброизоляции инженерного и санитарно-технического оборудования зданий.

Степень огнестойкости здания - II, согласно Федеральному закону №123–ФЗ.

Требуемый и фактический предел огнестойкости строительных конструкций панельной части здания:

- несущие строительные конструкции и конструкции, отвечающие за общую устойчивость и геометрическую неизменяемость, а именно стеновые панели и узлы сопряжения стеновых панелей между собой и с плитами перекрытия: требуемый предел -R90, фактический – R90;
- плиты перекрытия - требуемый REI45, фактический REI60;
- стены лестничных клеток – фактический и требуемый REI90;
- марши и площадки – фактический и требуемый R60.

Ине. №	Взам. Ине. №
подл.	
Подп. и дата	
Ине. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата

**32-02-21-КР.ПЗ**

Лист

19

## 12 Характеристика и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений

Состав кровли:

- «Унифлекс» ЭКП с крупнозернистой посыпкой ТУ 5774-001-17925162-99 – 3.8мм;
- «Унифлекс» ЭПП подкладочный ТУ 5774-001-17925162-99 – 2.8мм;
- стяжка ЦПР М100, армированная сеткой из 5Вр1 100х100 – 50мм;
- керамзитовый гравий по уклону плотность 600кг/м3 – 30..200мм;
- плиты пенополистерольные ПСБ-С марка 35, ГОСТ 1558-86 – 230мм;
- пароизоляционная пленка 150мкм;
- выравнивающая ЦПР стяжка М100 -10 мм;
- ж/б плиты покрытия.

Наружные стены 1го этажа:

- сертифицированная система штукатурных фасадов: фасадная декоративная тонкослойная штукатурка
- гидрофобизированные минераловатные плиты повышенной жесткости для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ( $\gamma \geq 120 \text{ кг/м}^3$ ,  $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$ )  $b=150 \text{ мм}$ ;
- монолитный железобетон  $\delta=300 \text{ мм}$ ;

Стены 2-17 этажей:

- сертифицированная система штукатурных фасадов: фасадная декоративная тонкослойная штукатурка
- трехслойная стеновая наружная панель толщиной 400мм с минераловатным утеплителем толщиной 160мм ;

Состав пола 1-го (в технических помещениях):

- покрытие пола (плитка, бетонное, без покрытия);
- фиброцементная стяжка из раствора М150 -40...50 мм, армированная сеткой из 4 Вр I ячейкой 100x100;
- экструдированный пенополистирол -150 мм;
- монолитная плита 200мм;

Отделка принята в соответствии с технологическим заданием, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями.

Перегородки:

- кирпичные из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50 толщиной 250 и 120мм;
- остальные перегородки из гипсовых пазогребневых полнотелых плит  $\delta=80$ мм (ПлГН2, полн, R, М по ГОСТ 6428-2018) или из автоклавного газобетона  $\delta=80$ мм (бетон В2,5/D600 по ГОСТ 31360-2007) на клею «Волма»;
- вентканалы из КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50  $\delta=65$ мм.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Перегородки: <ul style="list-style-type: none"><li>- кирпичные из кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50 толщиной 250 и 120мм;</li><li>- остальные перегородки из гипсовых пазогребневых полнотелых плит δ=80мм (ПлГН2, полн, R, М по ГОСТ 6428-2018) или из автоклавного газобетона δ=80мм (бетон В2,5/D600 по ГОСТ 31360-2007) на клею «Волма»;</li><li>- вентканалы из КОРПо 1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50 δ=65мм.</li></ul>					

						32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							20
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата		

### 13 Перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения

Для защиты конструкций здания от разрушения проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- обратная засыпка пазух между фундаментом и стенками котлована выполняется непучинистым грунтом после монтажа перекрытия подвала;
- по периметру здания выполняется отмостка шириной 1,0 м;
- конструкции, соприкасающиеся с грунтом, запроектированы из тяжелого бетона марки по морозостойкости не менее F150, по водонепроницаемости - не менее W4;
- защитные слои арматуры назначены в соответствии с СП 63.13330.2018;
- закладные детали, сварные соединения, металлические конструкции окрашены пентафталевой эмалью ПФ-1189;
- все поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячей битумной мастикой за 2 раза;
- в полах подвала проектом предусматривается устройство рулонной гидроизоляции;
- в стыки монолитных конструкций ниже уровня планировки проектом предусмотрена установка гидрошпонок или гидропрокладок;
- при разработке рабочей документации возможно применение объемной гидроизоляции бетона (типа Пенетрон или аналог).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ		Лист
								21

**14 Описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов**

При строительстве проектируемого здания для исключения нарушения природных геолого-литологических, гидрогеологических условий рекомендуется выполнить следующие мероприятия:

- в процессе строительства сохранять природную структуру и влажность грунтов основания (исключить их замачивание и промерзание);
- исключить подтопление площадки грунтовыми водами путем устройства сетей дренажа и ливневой канализации на проектируемом земельном участке;
- исключить подтопление площадки поверхностными водами путем организации поверхностного водоотвода с проектируемого земельного участка открытым способом по лоткам проездов и далее через дождеприемные колодцы в ливневую канализацию;
- произвести гидроизоляцию подземной части здания;
- выполнить антикоррозионные мероприятия в соответствии с СП 28.13330.2017;
- стальные конструкции (балки, косоуры, конструкции крылец) – антикоррозионная защита эмалью ПФ-133 по ГОСТ 962-82 слоем 50-60мкм по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82;
- закладные детали сборных конструкций – окраска цинконаполненным грунтом (Цинол или аналог) с последующим замоноличиванием мелкозернистым бетоном В25.

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ	Лист
							22

Изм	Кол.уч	Лист	Недок	
-----	--------	------	-------	--



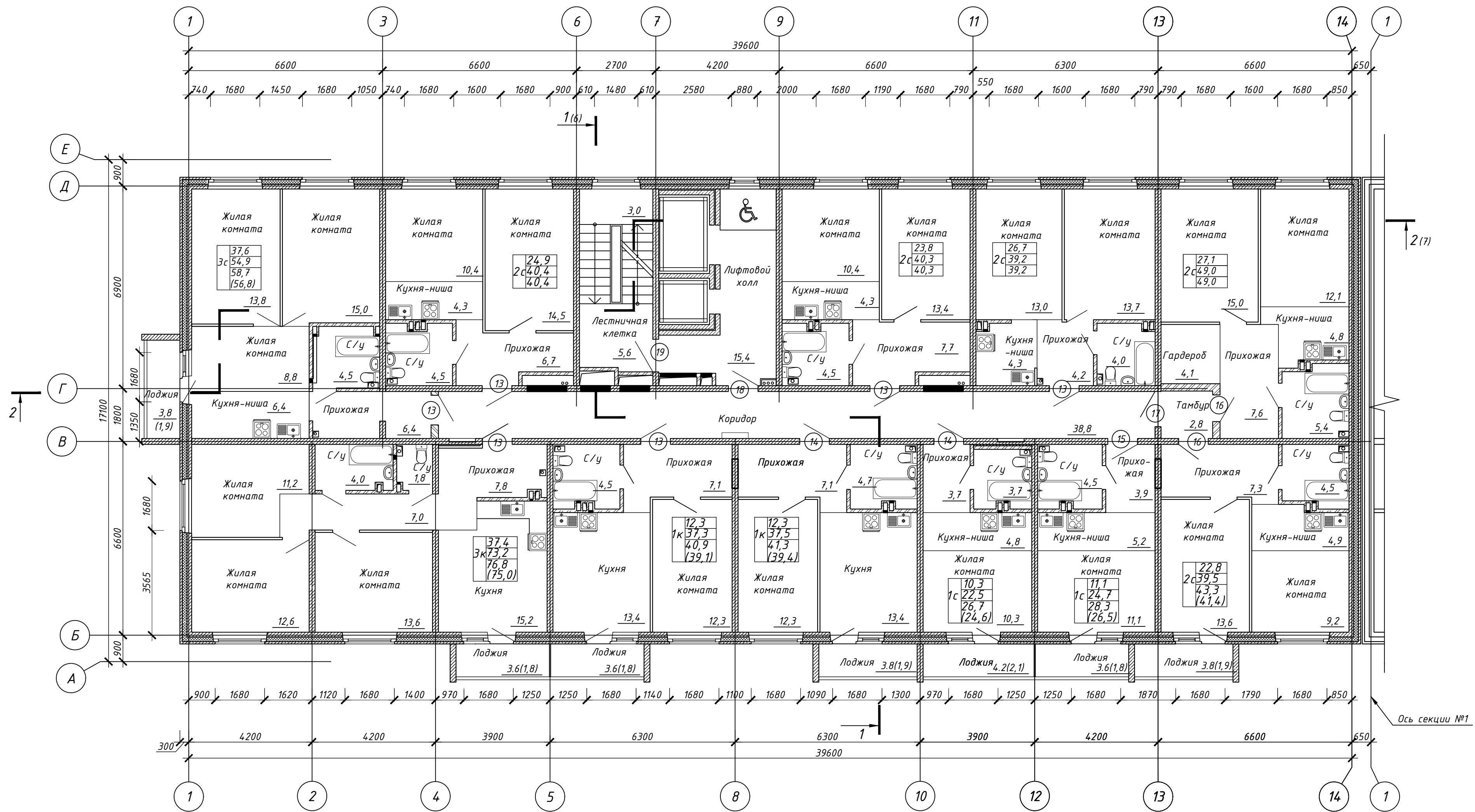
**15 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений**

На основании Федерального закона № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", проектируемое здание имеет высокий класс энергоэффективности и соответствует требованиям энергетической эффективности, требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.

В проекте приняты оптимальные архитектурные, функционально-технологические решения, которые способствуют надлежащей реализации их в строительстве.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №						
Изм	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	32-02-21-КР.ПЗ		Лист
								23



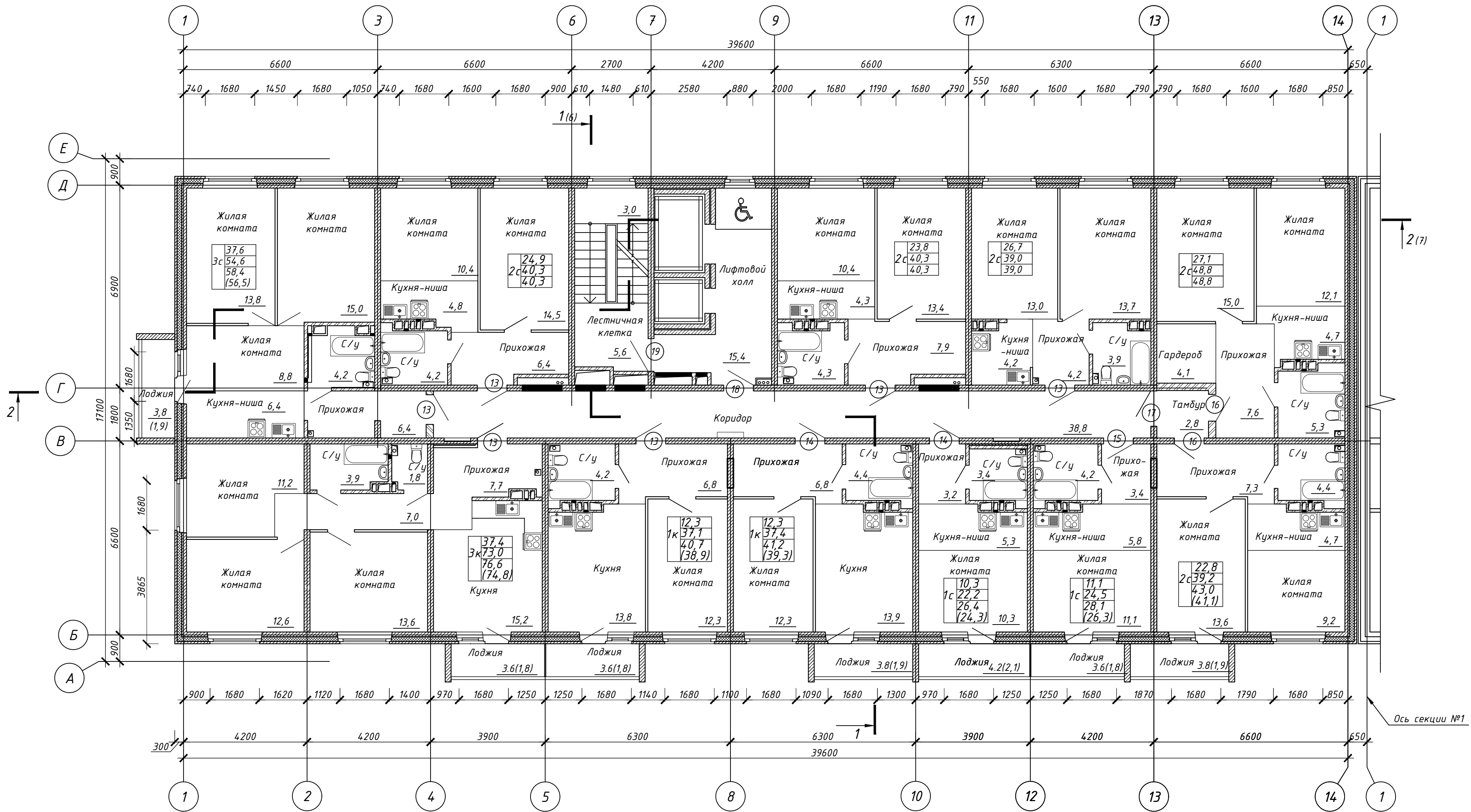


Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Обозначение	Наименование	Кол-во на этаже
13	ДСВ ПргПрН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	6
14	ДСВ ПргЛН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	2
15	ДСВ ПргПрВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	1
16	ДСВ ПргЛВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	2
17	ДСВ ЛН 21-12	1
18	ДПМ 21-10 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом, левая	1
19	ДМП 21-11 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, правая	1

- Условные обозначения
- Наружная ж/б стеновая панель с утеплителем из мин.ваты, см.-КЖ - 400мм;
  - Ж/б стеновая панель - 200мм;
  - гипсоволокнистый влагостойкий лист
  - утеплитель из минераловатной плиты ППЖ -200;
  - кирпичная перегородка;
  - кирпичная перегородка - 120мм;
  - кирпичная перегородка - 250мм;
  - перегородка из КНАУФ-гипсоллит (гипсовая пазогребневая плита) - 80мм;
  - марка двери

32-02-21-КР				
ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоквартирные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях I,II,III,IV этапы строительства по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГАП	Шереметьева			
Разработал	Комиссарова			
Проверил	Шереметьева			
Н.контроль	Тутушкина			
План 2 этажа. Секция 2			Стадия	Лист
			П	2
			Листов	
			000 "Партнёр"	

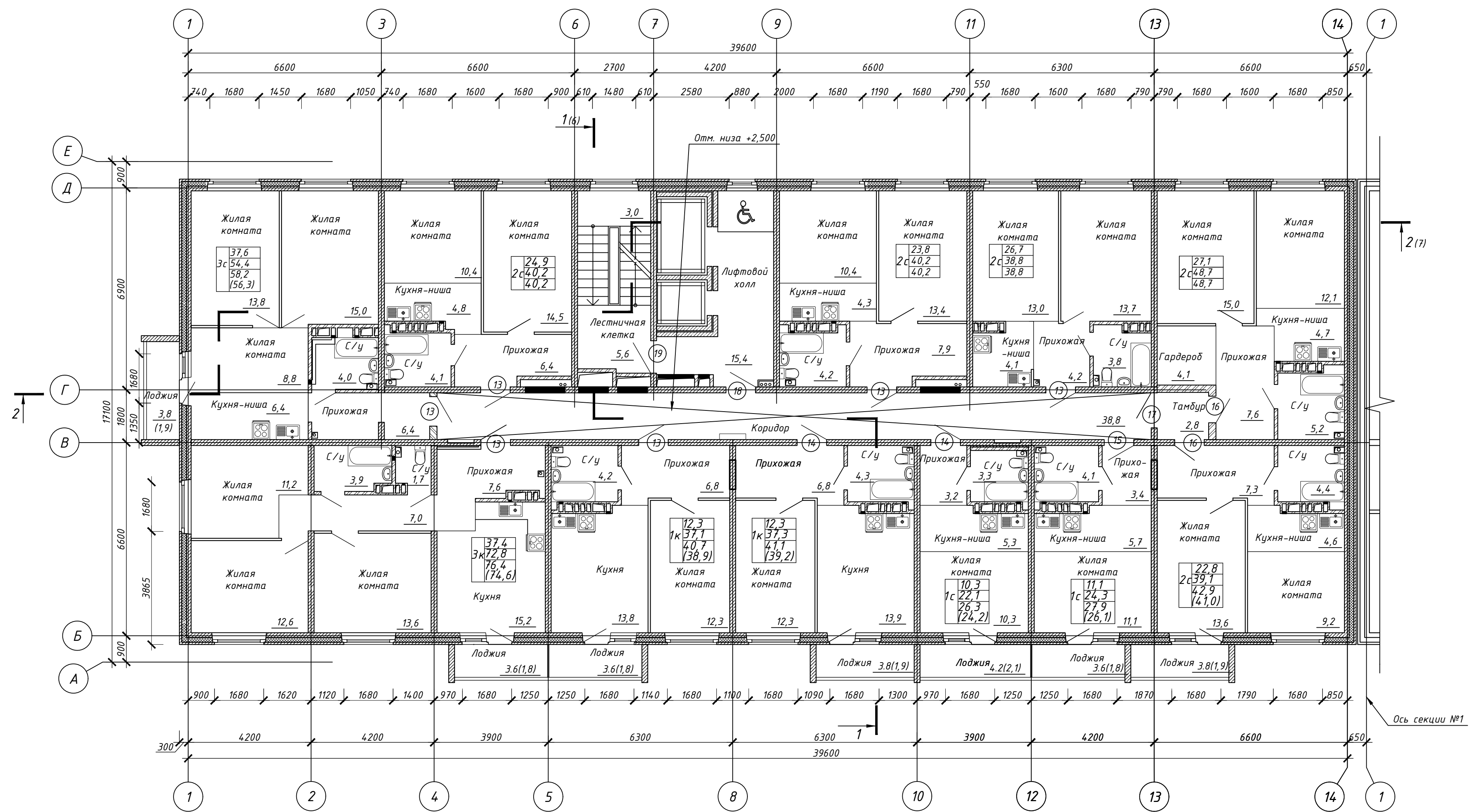


Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Обозначение	Наименование	Кол-во на этаже
13	ДСВ ПргПрН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	6
14	ДСВ ПргЛН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	2
15	ДСВ ПргПрВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	1
16	ДСВ ПргЛВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	2
17	ДСВ ЛН 21-12	1
18	ДПМ 21-10 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом, левая	1
19	ДМП 21-11 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, правая	1

- Условные обозначения
- Наружная ж/б стеновая панель с утеплителем из мин.ваты, см.-КЖ - 400мм;
  - Ж/б стеновая панель - 200мм;
  - гипсоволокнистый влагостойкий лист
  - утеплитель из минераловатной плиты ППЖ -200;
  - кирпичная перегородка;
  - кирпичная перегородка - 120мм;
  - кирпичная перегородка - 250мм;
  - перегородка из КНАУФ-гипсоплит (гипсовая пазогребневая плита) - 80мм;
  - марка двери

32-02-21-КР				
ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГАП	Шереметьева			
Разработал	Комиссарова			
Проверил	Шереметьева			
Н.контроль	Тутушкина			
План 3-16 этажа. Секция 2				000 "Партнёр"



Спецификация элементов заполнения дверных проемов

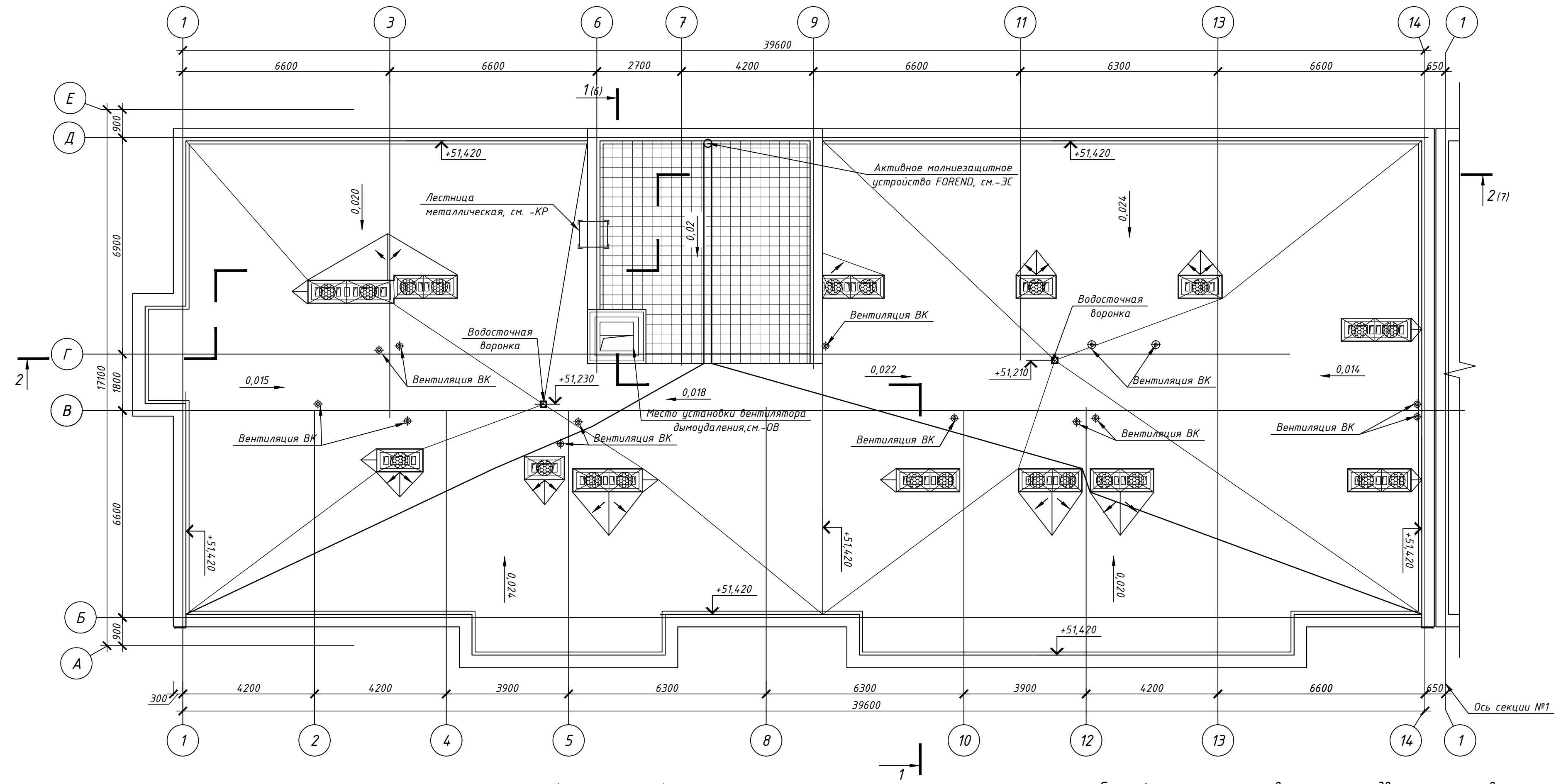
Обозначение	Наименование	Кол-во на этаже
13	ДСВ ПргПрН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	6
14	ДСВ ПргЛН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	2
15	ДСВ ПргПрВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	1
16	ДСВ ПргЛВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	2
17	ДСВ ЛН 21-12	1
18	ДПМ 21-10 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом, левая	1
19	ДМП 21-11 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, правая	1

Условные обозначения

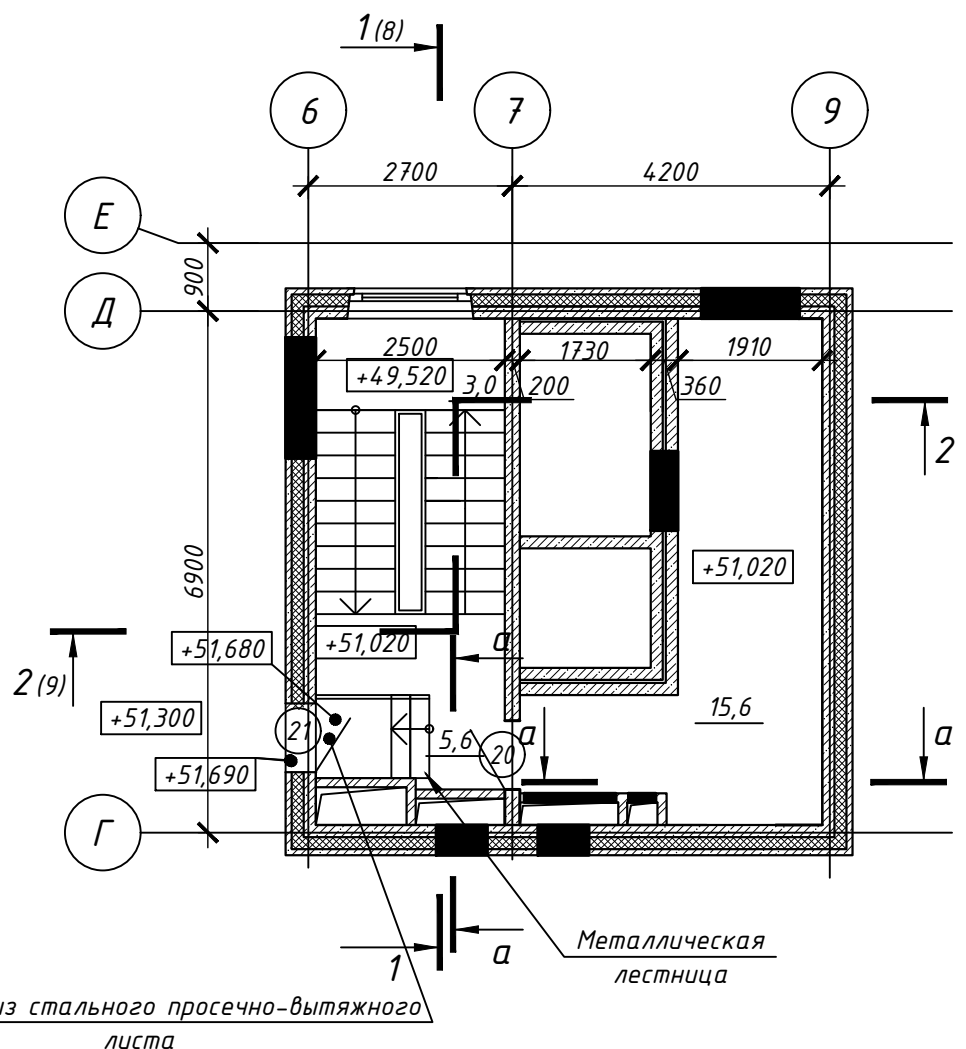
- Наружная ж/б стеновая панель с утеплителем из мин.ваты, см.-КЖ - 400мм;
- Ж/б стеновая панель - 200мм;
- гипсоволокнистый влагостойкий лист
- утеплитель из минераловатной плиты ППЖ -200;
- кирпичная перегородка;
- кирпичная перегородка - 120мм;
- кирпичная перегородка - 250мм;
- перегородка из КНАУФ-гипсоплит (гипсовая пазогребневая плита) - 80мм;
- 1 - марка двери

32-02-21-КР				
ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоквартирные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях I,II,III,IV этапы строительства по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГАП	Шереметьева			
Разработал	Комиссарова			
Проверил	Шереметьева			
Н.контр.	Тутушкина			
План 17этажа. Секция 2				000 "Партнёр"

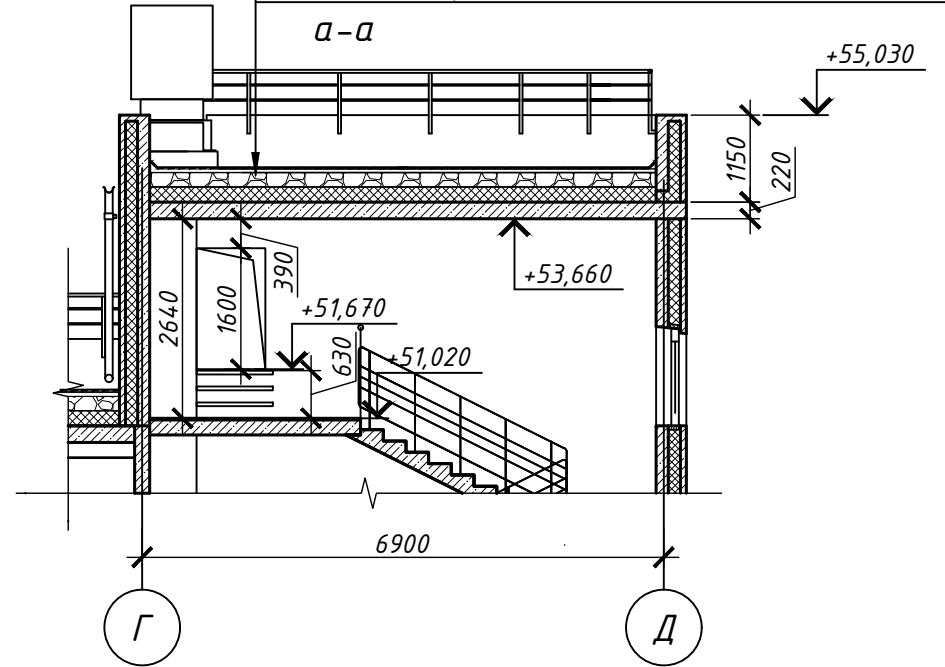




Фрагмент плана на отм. +51,020



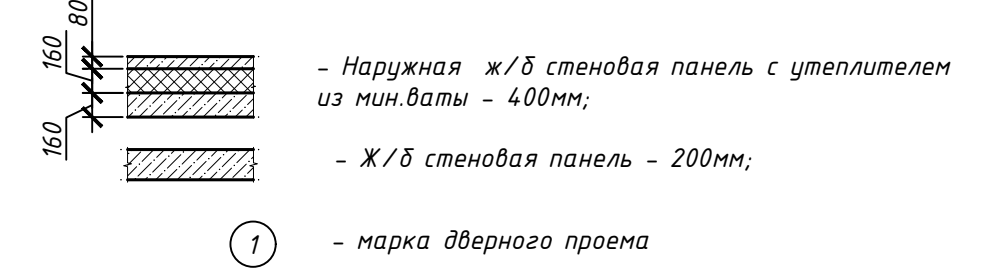
Состав кровли 2 (толщина 560-620мм):  
Тротуарная плитка - 30 мм  
1 слой - "Унифлекс" ЭКП с крупнозернистой посыпкой (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,8 мм  
1 слой - "Унифлекс" ЭПП подкладочный (ТУ 5774-001-17925162-99) - 2,8 мм  
Стяжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из 5Вр, 100х100 - 50 мм  
Керамзитовый гравий по уклону  $\gamma=600\text{кг/м}^3$  - 30 - 90 мм  
Плиты пенополистирольные ПСБ-С марка 35,  $\gamma=25,1...35\text{кг/м.куб}$  (ГОСТ 15588-86) - 230 мм  
Пароизоляция пленка п/э 150 мкм  
Выравнивающий слой из цементно-песчаного р-ра М100 - 10 мм  
Ж/б плита покрытия - 220 мм



Спецификация элементов заполнения дверных проемов

	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаже
20	По ТУ изготовителя	ДМП 2000х910 (ЕІ-60), с устройством самозакрывания и уплотнения	1
21		ДПМ 1600х910 (ЕІ-30), утепленная, левая	1

Условные обозначения



						32-02-21-КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Шереметьева					П	5	
Разработал		Комиссарова							
Проверил		Шереметьева							
Н. контроль		Тутушкина				План кровли. Фрагмент плана на отм. +51,020. Секция 2	000 "Партнёр"		

Состав кровли 1 (толщина 550-720мм) (см.прил.7)

1 слой – «Унифлекс» ЭКП с криволинейной напылкой (ТУ 5774-001-1925162-99) – 3,8 мм

1 слой – «Унифлекс» ЭПП подкладочный (ТУ 5774-001-1925162-99) – 2,8 мм

Слякча из цементно-песчаного раствора М100, армированная сеткой из 5Br, 100х100 – 50 мм

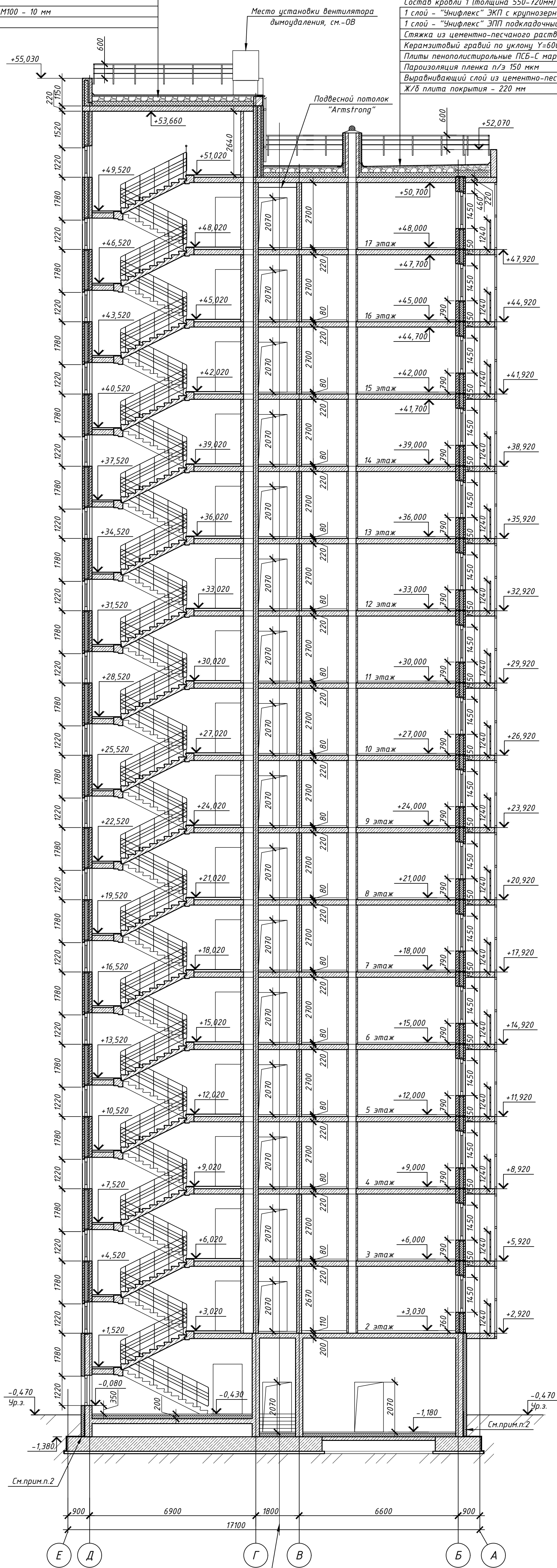
Керамзитовый гранулы по уклону У=600к/мЗ – 30 – 200 мм

Плиты пенополистирола марки ПС-35, У=25, 1.35к/мкВ (ГОСТ 15588-86) – 230 мм

Поризованная пена п/з 150 – 20 мм

Выравнивающий слой из цементно-песчаного р-ра М100 – 10 мм

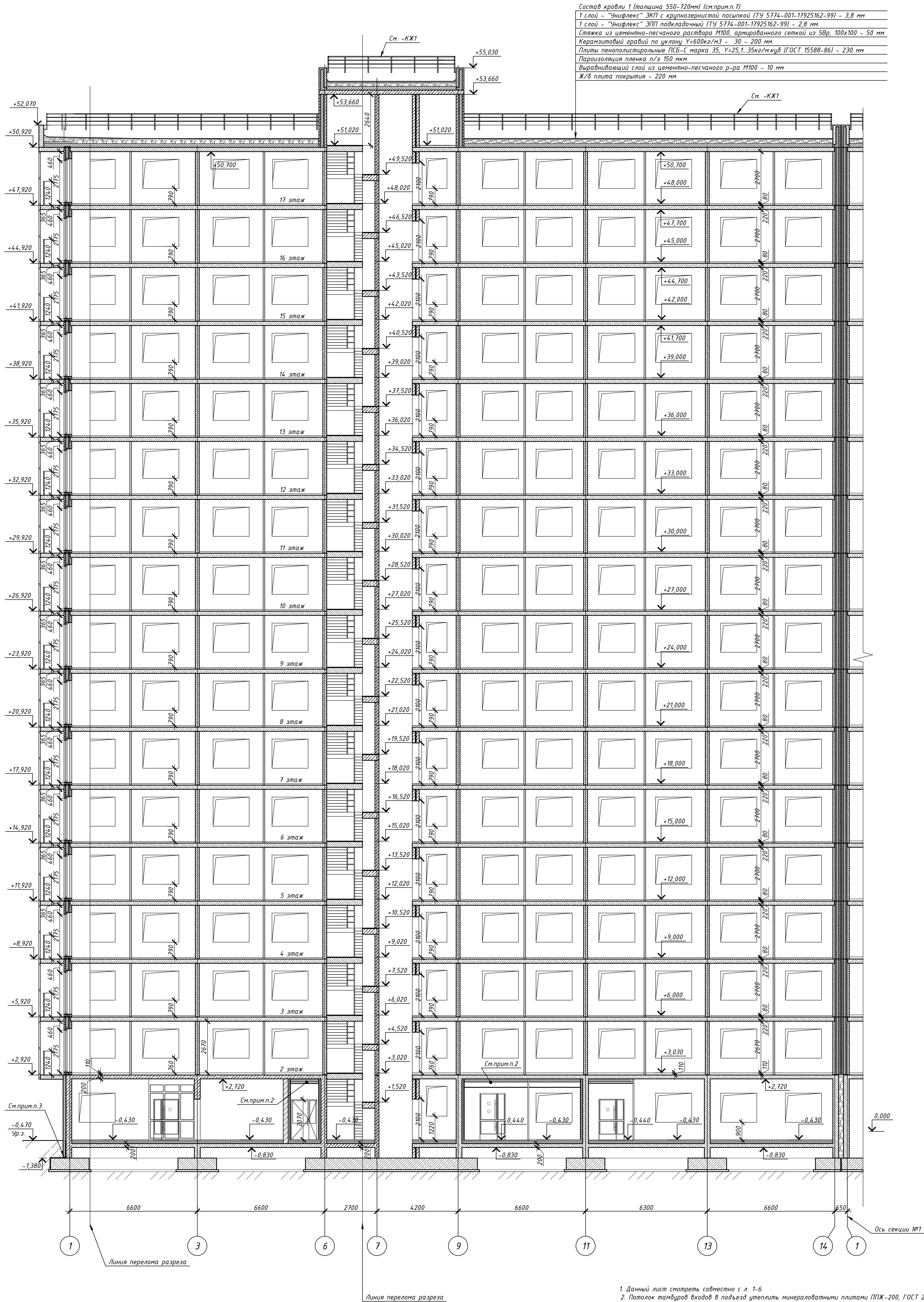
Ж/б плита покрытия – 220 мм



Линия перелома разреза

1. Данный лист смотреть совместно с л. 1-7.
2. Для конструкций, сопрягающихся с грунтом, выполнять оклеившую гидроизоляцию. Оклеившую гидроизоляцию выполнять по узлам 10/2, А/2 и довести до отметки верха отмостки.
3. Акрил (С-21-1000-0,7 с полимерным покрытием - Цвет пыльно-серый: RAL 7037 (Staubgrau)
4. Карнизные планки монтировать с нахлестом 20 мм, фиксируя их гвоздями или саморезами загвоздочно с шагом 100 мм.
5. Между листами фанеры необходимо выдерживать зазор 3-4 мм. Перепады толшины материала на стыках не должны превышать 2 мм.
6. Подкладочный ковер укладывать с нахлестом не менее 100 мм и завести на стену не менее чем на 300мм. После промазки нахлест битумной мастикой. Ковер необходимо натягивать или дать ему отлежаться. Крепить кровельными гвоздями.
7. Для удаления влаги внутри кровельного пирога установить по всей поверхности кровли аэраторы из расчета не менее одного аэратора на 100м² кровли. Расстояние между аэраторами не должно превышать 12м. Предпочтительно устанавливать аэраторы в местах стыков теплоизоляционных плит. В местах установки аэраторов утеплитель ПСБ-С 35 заменить на негорючий минеральный утеплитель.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

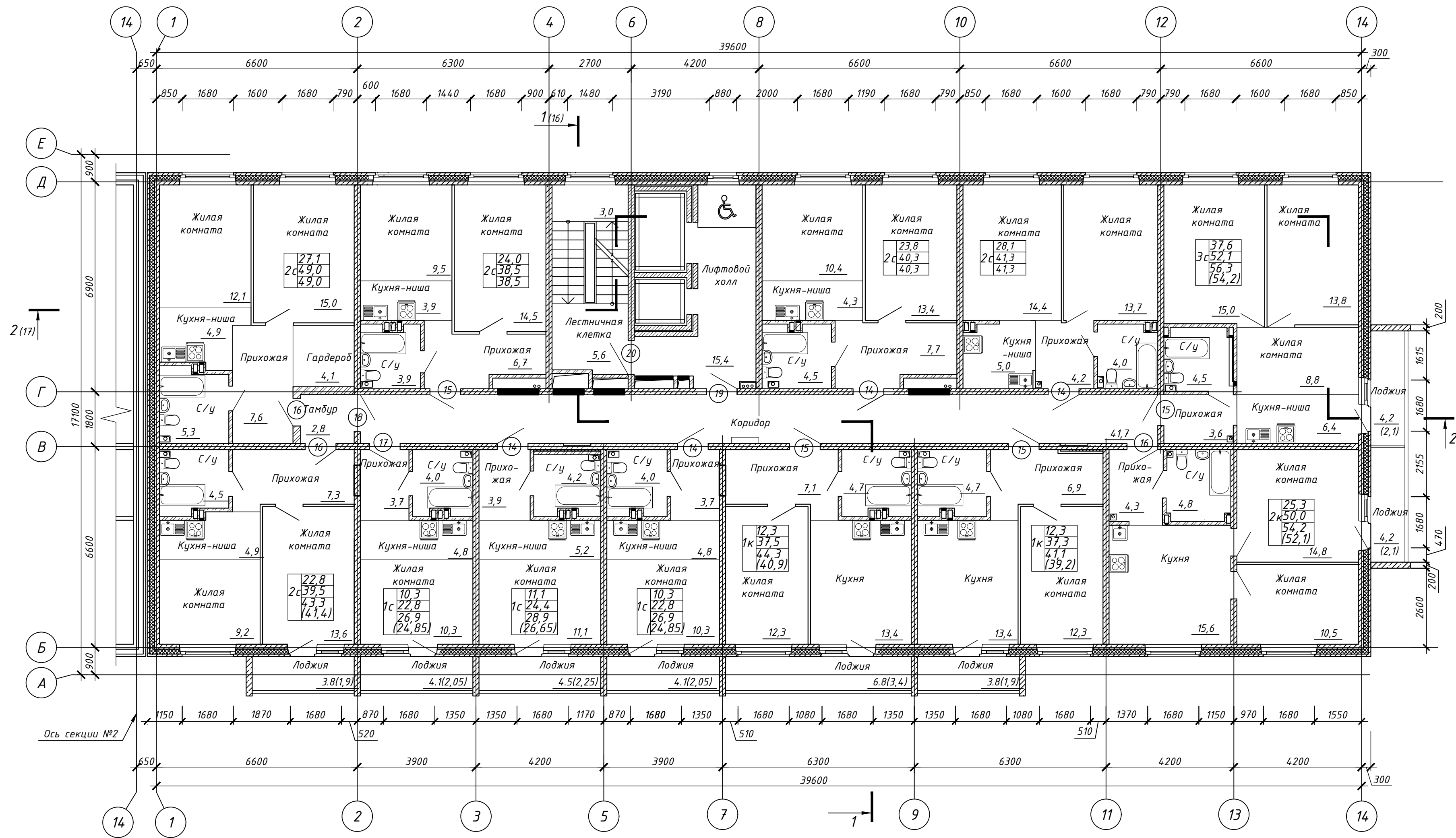


1. Данный лист смотреть совместно с л. 1-6.  
2. Потолок тамбуров входов в подъезд утеплить минераловатными плитами ППЖ-200, ГОСТ 22950-95 160мм, затем на потолок выполнить подвесную систему "Armstrong". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 ("Бийский завод стеклопластиков" ТУ 2291-006-20994511-07) не менее 5шт. на м².  
3. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить оклеечную гидроизоляцию. Оклеечную гидроизоляцию выполнять по узлам 1(2), А(2) и довести до отметки верха отмостки.  
4. Для удаления влаги внутри кровельного пирога установить по всей поверхности кровли аэраторы из расчета не менее одного аэратора на 100м² кровли. Расстояние между аэраторами не должно превышать 12м. Предпочтительно устанавливать аэраторы в местах стыков теплоизоляционных плит. В местах установки аэраторов утеплитель ПСБ-С 35 заменить на негорючий минеральный утеплитель.

						32-02-21-КР		
						ЖК "Сенный квартал" Многоквартирные многоквартирные дома №1,2 по генплану с объектами обслуживания жилой застройки во встроившихся помещениях I,II,III,IV этапы строительства по ул.Березовая в Кировском районе г.Новосибирска		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Шереметьева	Разработал	Комиссарова	Проверил	Шереметьева	П	7	
И.контр.	Тутушкина	Разрез 2-2. Секция 2				000 "Партнер"		



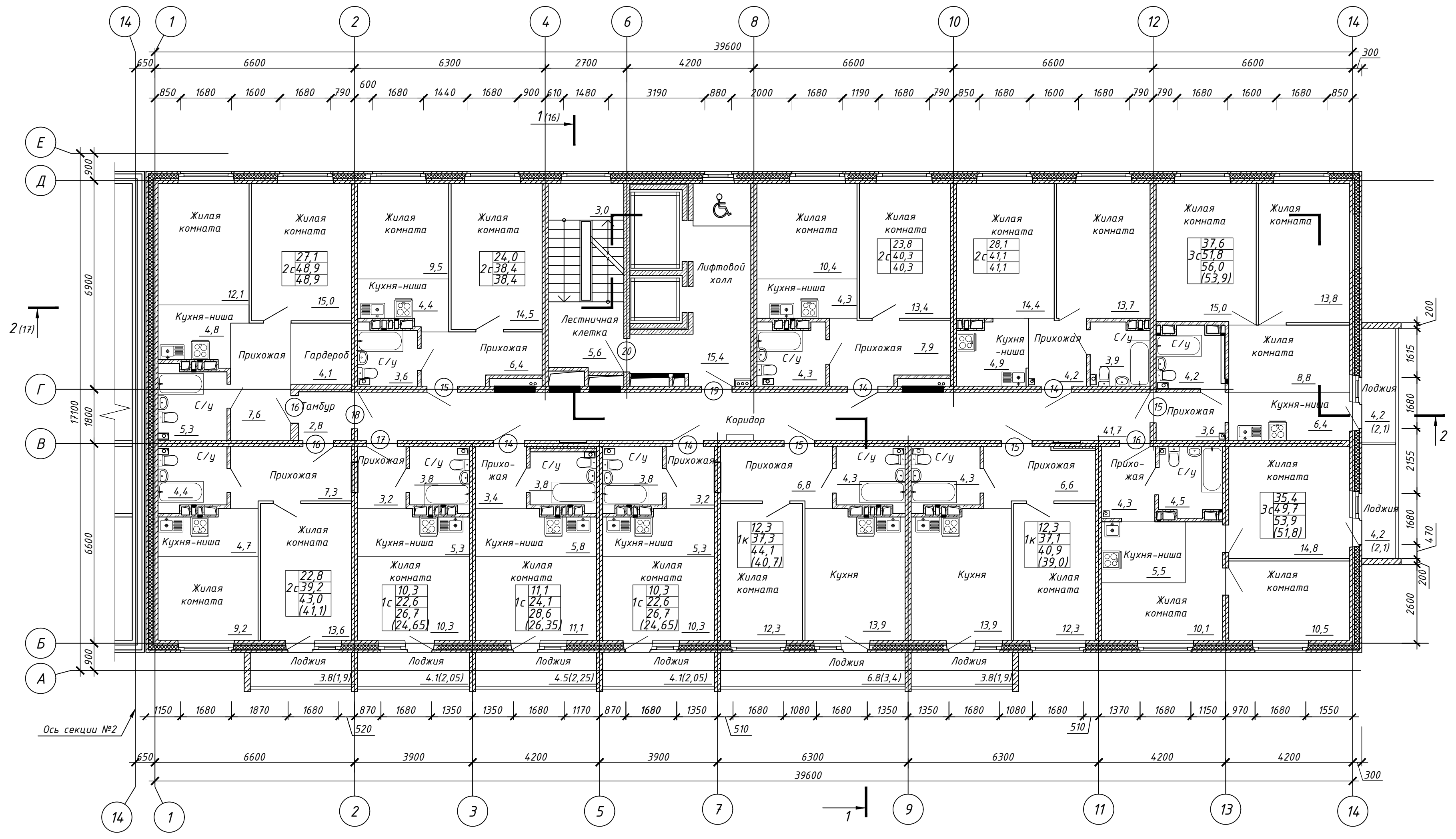




Спецификация элементов заполнения дверных проемов

	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаже
14	ГОСТ 31173-2016	ДСВ ПргПрН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	4
15		ДСВ ПргЛН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	4
16		ДСВ ПргПрВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	3
17		ДСВ ПргЛВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	1
18		ДСВ ПрН 21-12	1
19	По ТУ изготовителя	ДПМ 21-10 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом, левая	1
20		ДМП 21-11 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, правая	1

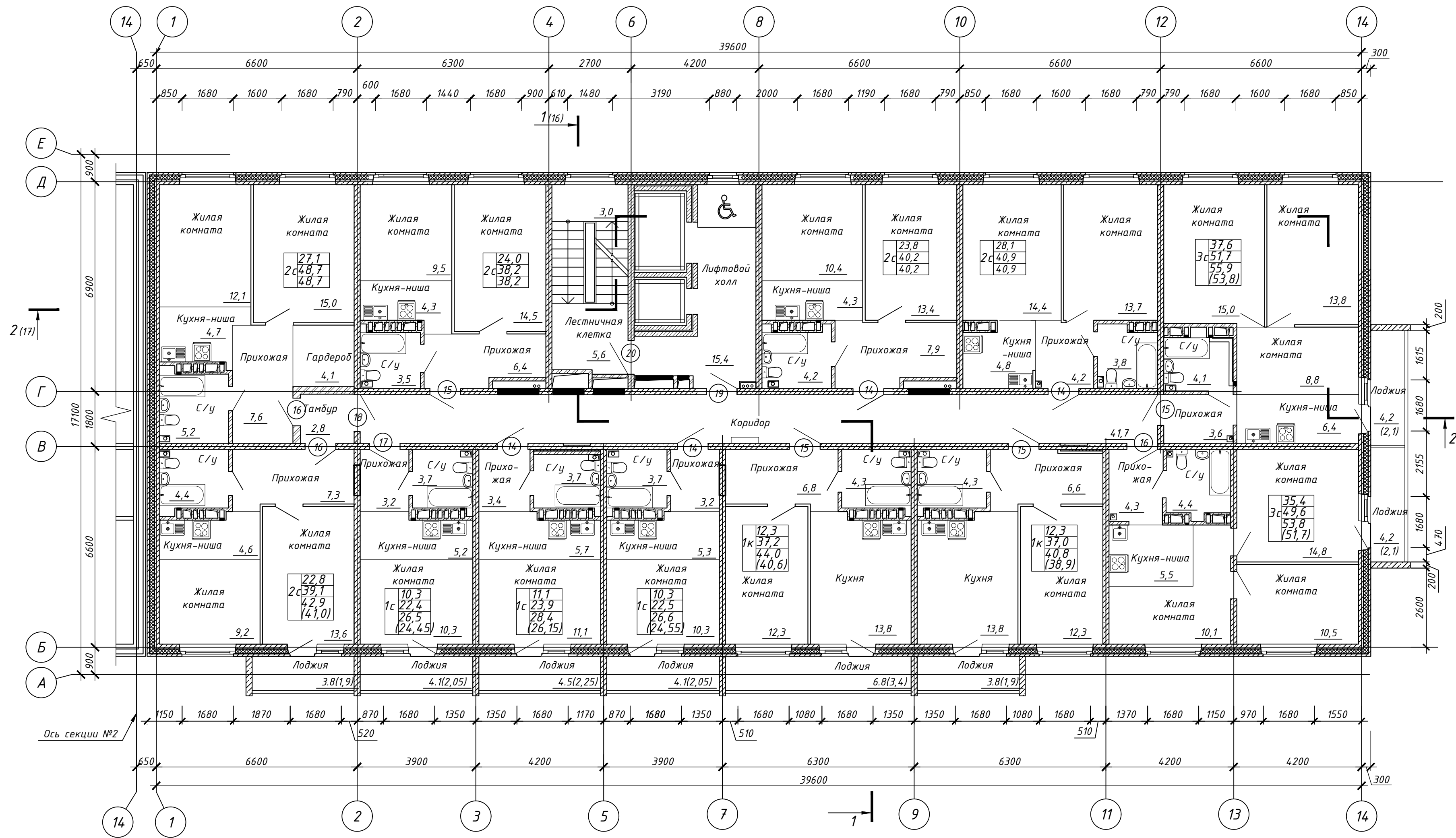
32-02-21-КР									
ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.			
ГАП	Шереметьева								
Разработал	Комиссарова								
Проверил	Шереметьева								
Н.контроль Тутушкина						План 2 этажа. Секция 1		000 "Партнёр"	



Спецификация элементов заполнения дверных проемов

	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаже
14	ГОСТ 31173-2016	ДСВ ПргПрН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	4
15		ДСВ ПргЛН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	4
16		ДСВ ПргПрВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	3
17		ДСВ ПргЛВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	1
18		ДСВ ПрН 21-12	1
19	По ТУ изготовителя	ДПМ 21-10 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом, левая	1
20		ДМП 21-11 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, правая	1

						32-02-21-КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Шереметьева					П	10	
Разработал		Комиссарова							
Проверил		Шереметьева							
						План 3-16 этажа. Секция 1	000 "Партнёр"		
Н.контроль		Тутушкина							

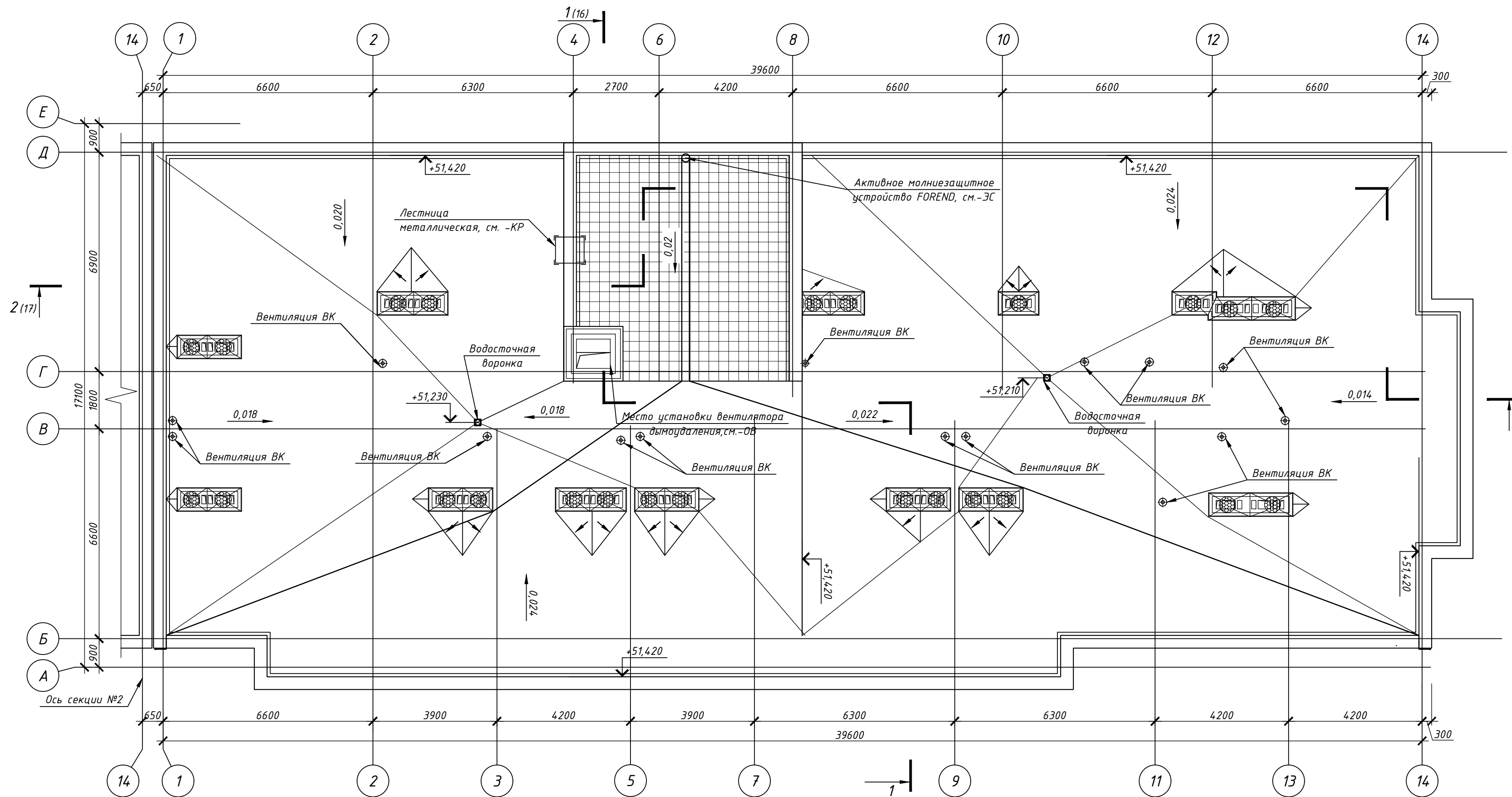


Спецификация элементов заполнения дверных проемов

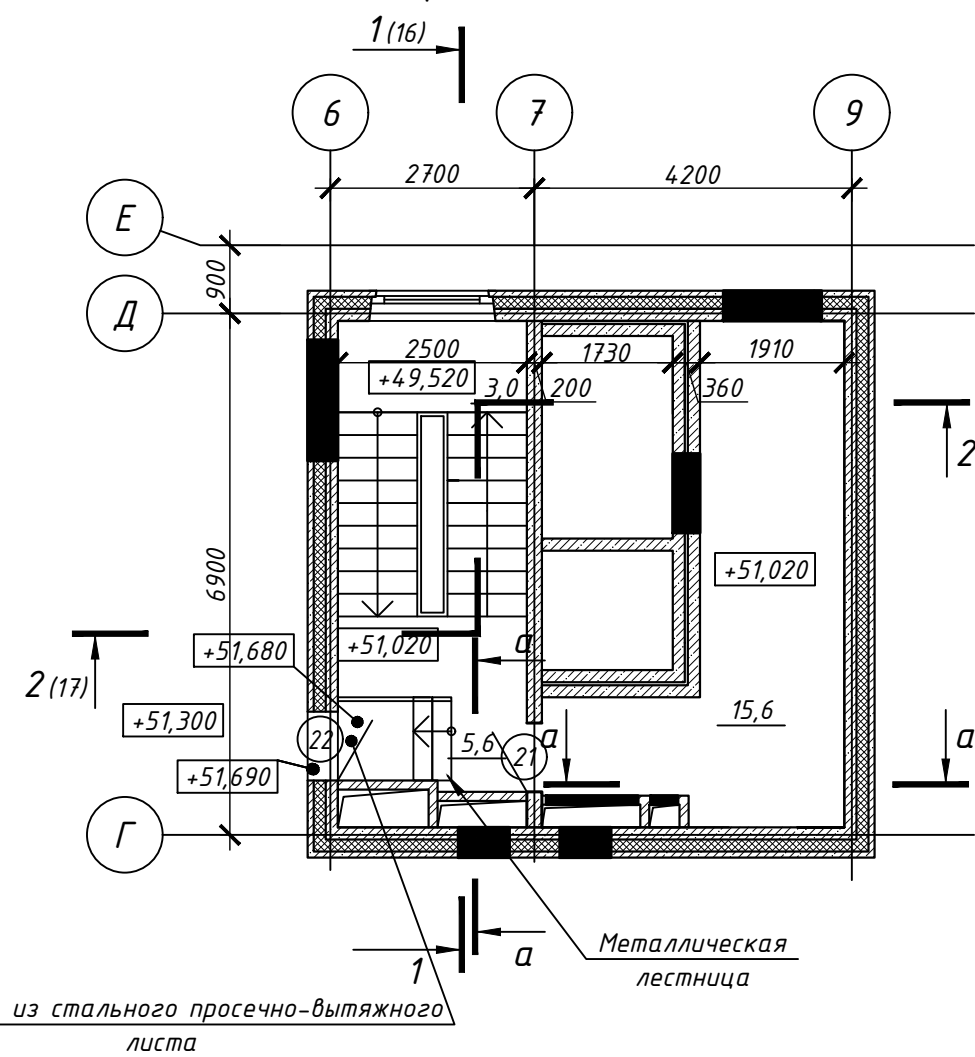
Обозначение	Наименование	Кол-во на этаже
14	ДСВ ПргПрН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	4
15	ДСВ ПргЛН 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	4
16	ДСВ ПргПрВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	3
17	ДСВ ПргЛВн 21-10 с глазком, замком и полимерным покрытием	1
18	ДСВ ПрН 21-12	1
19	ДПМ 21-10 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, остекленная армированным стеклом, левая	1
20	ДМП 21-11 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения, правая	1

32-02-21-КР				
ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГАП	Шереметьева			
Разработал	Комиссарова			
Проверил	Шереметьева			
Н.контроль	Тутушкина			
План 17 этажа. Секция 1			Стадия	Лист
			П	11
			Листов	
			000 "Партнёр"	



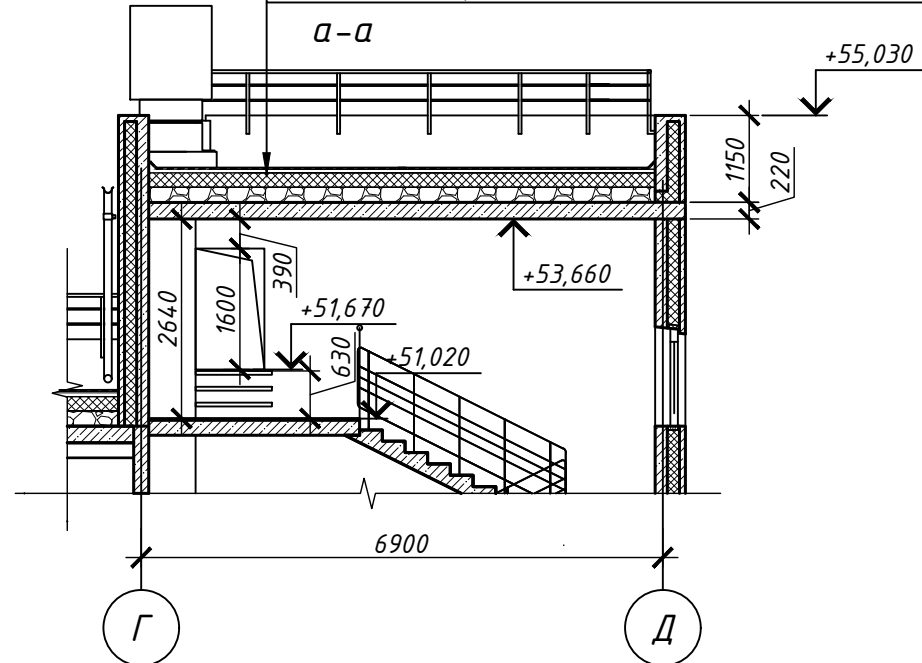


Фрагмент плана на отм. +51,020



Состав кровли 2 (толщина 560-620мм):

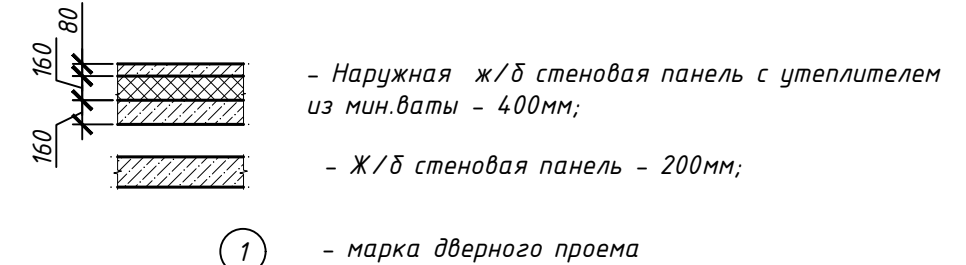
Тротуарная плитка - 30 мм
1 слой - "Унифлекс" ЭКП с крупнозернистой посыпкой (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,8 мм
1 слой - "Унифлекс" ЭПП подкладочный (ТУ 5774-001-17925162-99) - 2,8 мм
Стяжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из 5Вр, 100х100 - 50 мм
Керамзитовый гравий по уклону $\gamma=600\text{кг/м}^3$ - 30 - 90 мм
Плиты пенополистирольные ПСБ-С марка 35, $\gamma=25,1...35\text{кг/м}^3$ (ГОСТ 15588-86) - 230 мм
Пароизоляция пленка п/э 150 мкм
Выравнивающий слой из цементно-песчаного р-ра М100 - 10 мм
Ж/б плита покрытия - 220 мм



Спецификация элементов заполнения дверных проемов

	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаже
21	По ТУ изготовителя	ДМП 2000х910 (Е1-60), с устройством самозакрывания и уплотнения	1
22		ДПМ 1600х910 (Е1-30), утепленная, левая	1

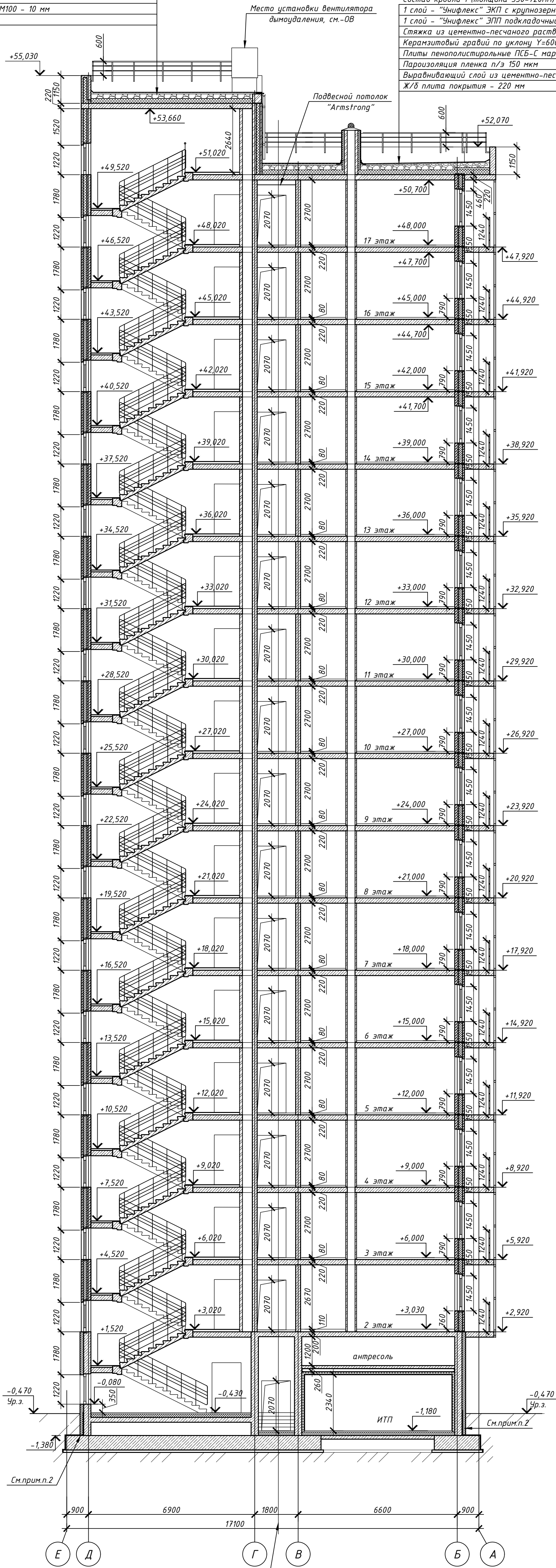
Условные обозначения



						32-02-21-КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Шереметьева					П	12	
Разработал		Комиссарова							
Проверил		Шереметьева							
						План кровли. Фрагмент плана на отм. +51,020. Секция 1	000 "Партнёр"		
Н.контроль		Тутушкина							

Состав кровли 2 (толщина 560-620мм):  
Тротуарная плитка – 30 мм  
1 слой – “Чифлекс” ЭПП с крупнозернистой посыпкой (ТУ 5774-001-17925162-99) – 3,8 мм  
1 слой – “Чифлекс” ЭПП подкладочный (ТУ 5774-001-17925162-99) – 2,8 мм  
Стяжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из 5Вр, 100х100 – 50 мм  
Керамзитовый гравий по уклону У=600кг/м3 – 30 – 90 мм  
Плиты пенополистирольные ПСБ-С марка 35, У=25,1.35кг/м.куб (ГОСТ 15588-86) – 230 мм  
Пароизоляция пленка п/э 150 мкм  
Выравнивающий слой из цементно-песчаного р-ра М100 – 10 мм  
Ж/б плита покрытия – 220 мм

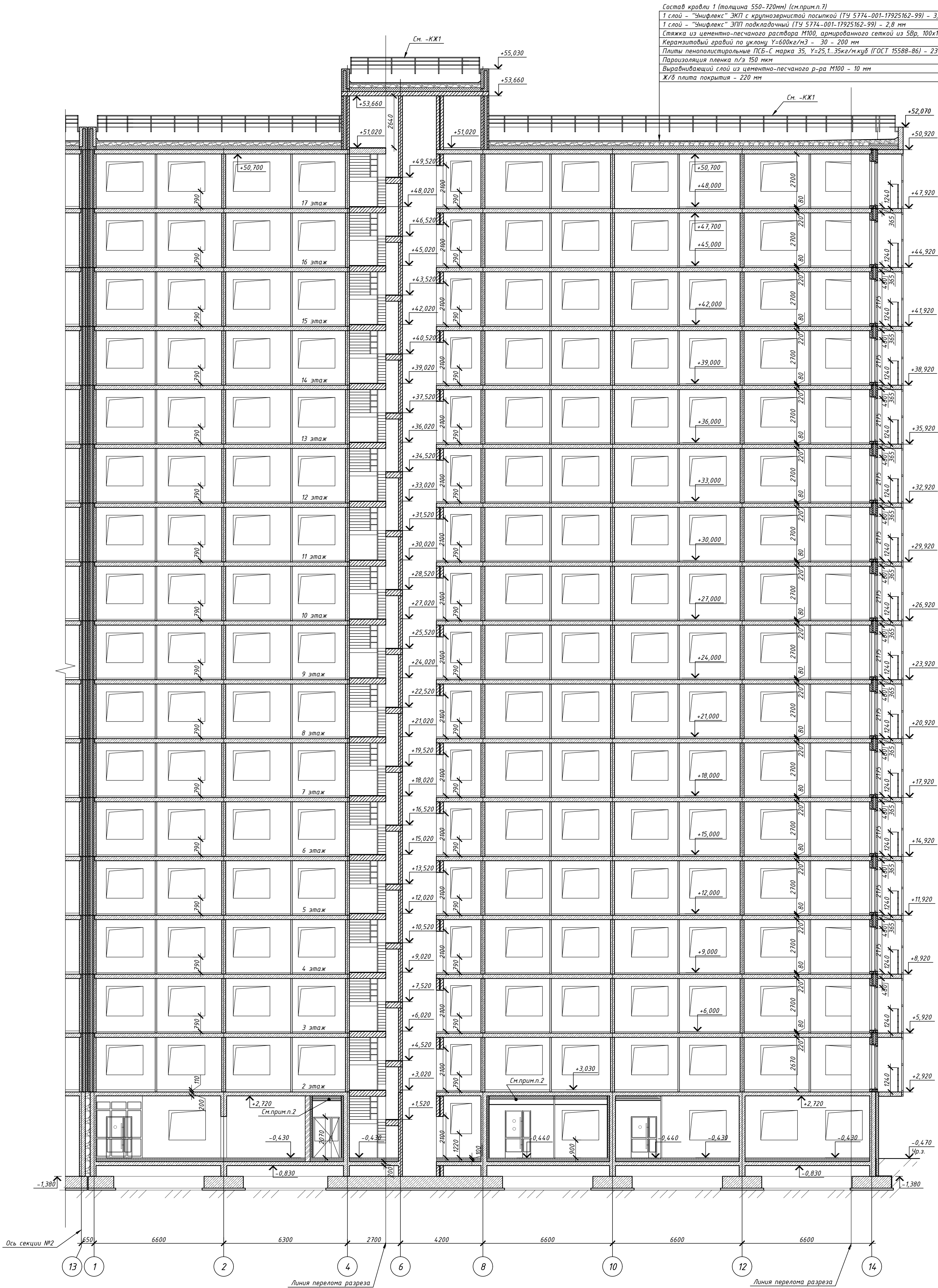
Состав кровли 1 (толщина 550-720мм) (см.прим.п.7)  
1 слой – “Чифлекс” ЭПП с крупнозернистой посыпкой (ТУ 5774-001-17925162-99) – 3,8 мм  
1 слой – “Чифлекс” ЭПП подкладочный (ТУ 5774-001-17925162-99) – 2,8 мм  
Стяжка из цементно-песчаного раствора М100, армированного сеткой из 5Вр, 100х100 – 50 мм  
Керамзитовый гравий по уклону У=600кг/м3 – 30 – 200 мм  
Плиты пенополистирольные ПСБ-С марка 35, У=25,1.35кг/м.куб (ГОСТ 15588-86) – 230 мм  
Пароизоляция пленка п/э 150 мкм  
Выравнивающий слой из цементно-песчаного р-ра М100 – 10 мм  
Ж/б плита покрытия – 220 мм



Линия перелома разреза

1. Данный лист смотреть совместно с л. 57-62.
2. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить оклеечную гидроизоляцию. Оклеечную гидроизоляцию выполнять по узлам 1(57), А(57) и довести до отметки верха отмостки.
3. Профлист С-21-1000-0,7 с полимерным покрытием. Цвет пыльно-серый: RAL 7037 (Staubgrau)
4. Карнизную планку монтировать с нахлестом 20 мм, фиксиря их гвоздями или саморезами зигзагообразно с шагом 100 мм.
5. Между листами фанеры необходимо выдержать зазор 3-4 мм. Перепады толщины материала на стыках не должны превышать 2 мм.
6. Подкладочный ковер укладывать с нахлестом не менее 100 мм и завести на стену не менее чем на 300мм. После промазать нахлест битумной мастикой. Ковер необходимо натягивать или дать ему отлежаться. Крепить кровельными гвоздями.
7. Для удаления влаги внутри кровельного пирога установить по всей поверхности кровли аэраторы из расчета не менее одного аэратора на 100м² кровли. Расстояние между аэраторами не должно превышать 12м. Предпочтительно устанавливать аэраторы в местах стыков теплоизоляционных плит. В местах установки аэраторов утеплитель ПСБ-С 35 заменить на негорючий минеральный утеплитель.

						32-02-21-КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома №1,2 по генплану с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Брачная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом №2 по генплану с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разработал									
Проверил							П	13	
Н.Контроль		Тутушкина		19.02.2021		Разрез 1-1. Секция 1		ООО "Партнер"	

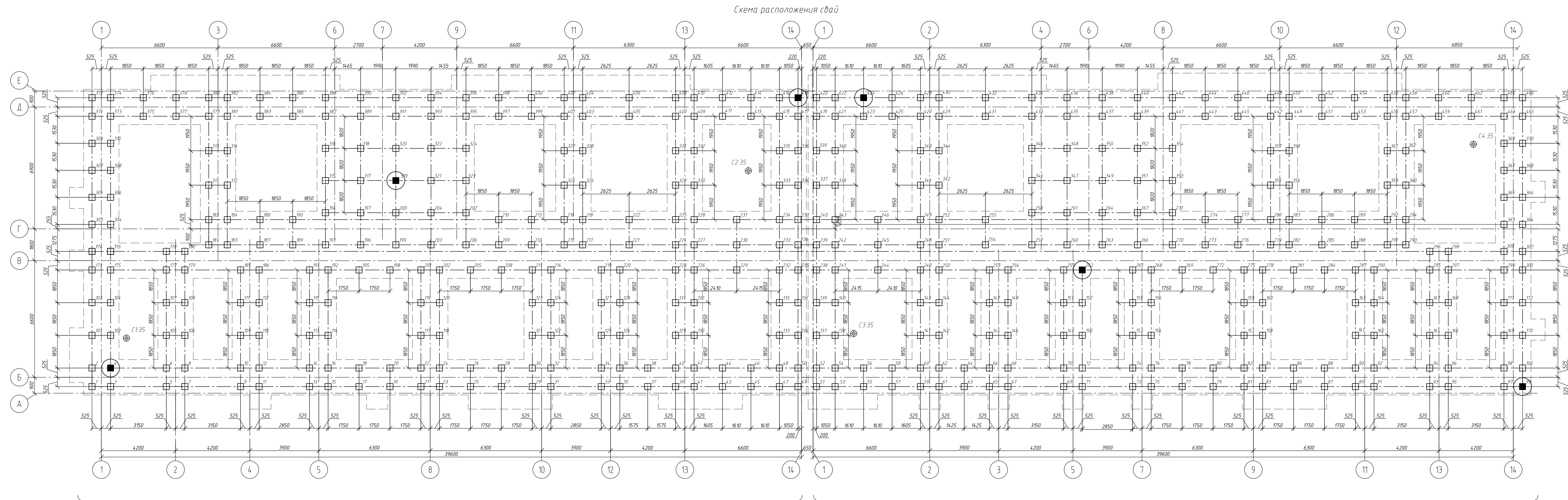


Состав кровли 1 (толщина 550-720мм) (см.прим.п.7)  
1 слой - "Унифлекс" ЭПТ с крупнозернистой посыпкой (ТУ 5774-001-17925162-99) - 3,8 мм  
1 слой - "Унифлекс" ЭПТ подкладочный (ТУ 5774-001-17925162-99) - 2,8 мм  
Слякка из цементно-песчаного раствора М100, армированная сеткой из 58р, 100х100 - 50 мм  
Керамзитовый гравий по уклону γ=600кг/м3 - 30 - 200 мм  
Плиты пенополистирольные ПСБ-С марка 35, γ=25,1.35кг/м.куб (ГОСТ 15588-86) - 230 мм  
Пароизоляция пленка п/э 150 мкм  
Выравнивающий слой из цементно-песчаного р-ра М100 - 10 мм  
Ж/Б плита покрытия - 220 мм

1. Данный лист смотреть совместно с л. 11-16.
2. Потолок тамбуров входов в подъезд утеплить минераловатными плитами ППЖ-200, ГОСТ 22950-95 160мм, затем на потолке выполнить подвесную систему "Armstrong". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС-2 ("Бийский завод стеклопластиков" ТУ 2291-006-20994511-07) не менее 5шт. на м².
3. Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить оклеечную гидроизоляцию. Оклеивочную гидроизоляцию выполнять по узлам 1(57), А(57) и довести до отметки верха отмостки.
4. Для удаления влаги внутри кровельного пирога установить по всей поверхности кровли аэраторы из расчета не менее одного аэратора на 100м² кровли. Расстояние между аэраторами не должно превышать 12м. Предпочтительно устанавливать аэраторы в местах стыков теплоизоляционных плит. В местах установки аэраторов утеплитель ПСБ-С 35 заменить на негорючий минеральный утеплитель.

						32-02-21-КР		
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоквартирные дома №1,2 по генеральному плану обслуживания жилой застройки в Кировском районе г. Новосибирска		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоквартирный жилой дом №1,2 по генеральному плану обслуживания жилой застройки в Кировском районе г. Новосибирска		
Разработал	Шереметьева					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шереметьева					П	14	
Н.контроль	Тутушкина					Разрез 2-2. Секция 1		000 "Партнер"








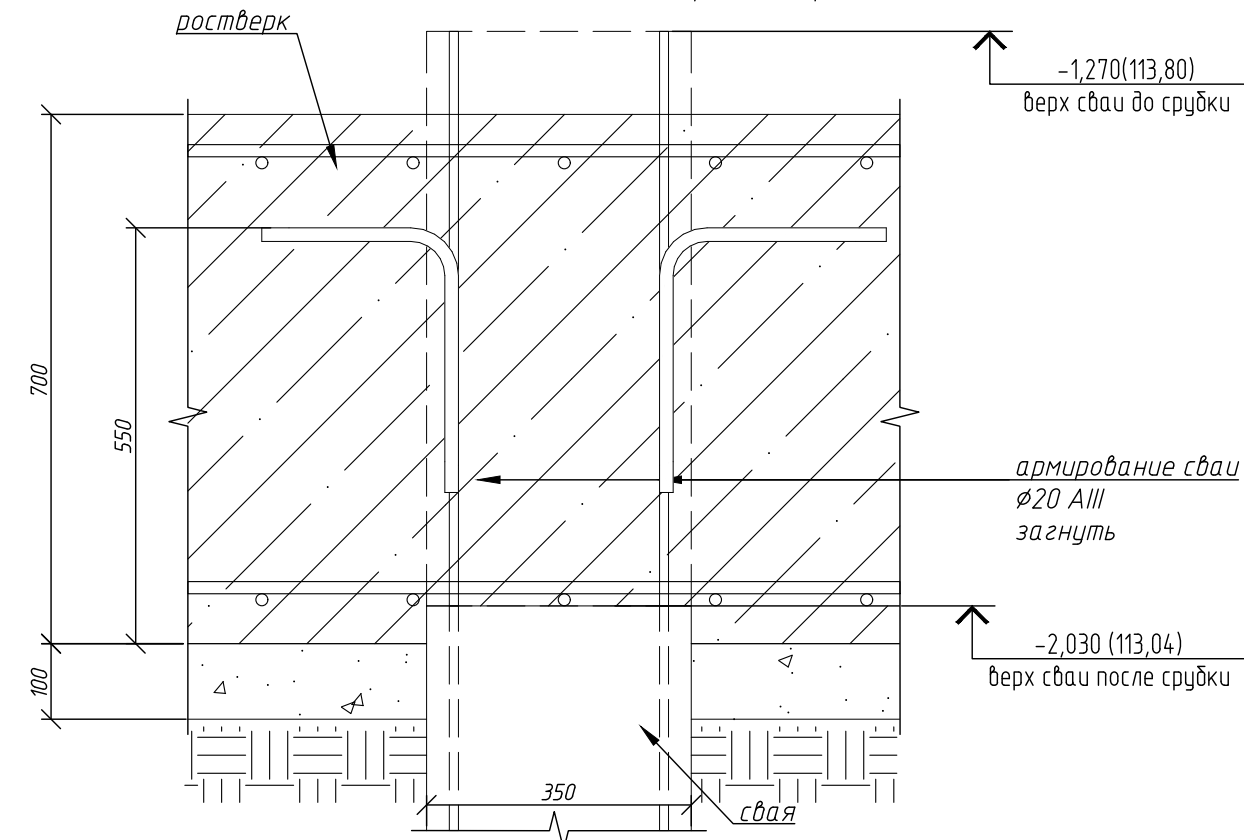
Спецификация к схеме расположения свай

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
1-466	Серия 1.011.1-10.1 выпуск 8	Свая С200.35-С (С100.35-ВС.6; С100.35-НС.3)	466	6125	бетон В25, F200, W6

Экспликация к схеме расположения свай

Условные обозначения	Старона сваи, мм	Длина сваи, м	Абсолютная отметка головы сваи после забивки	Количество	Примечание
	350	20	113,90	6	динамический в испытании
	350	20	113,90	460	
	350	20	113,90	4	стат. испытание 014.2.23-ИГ

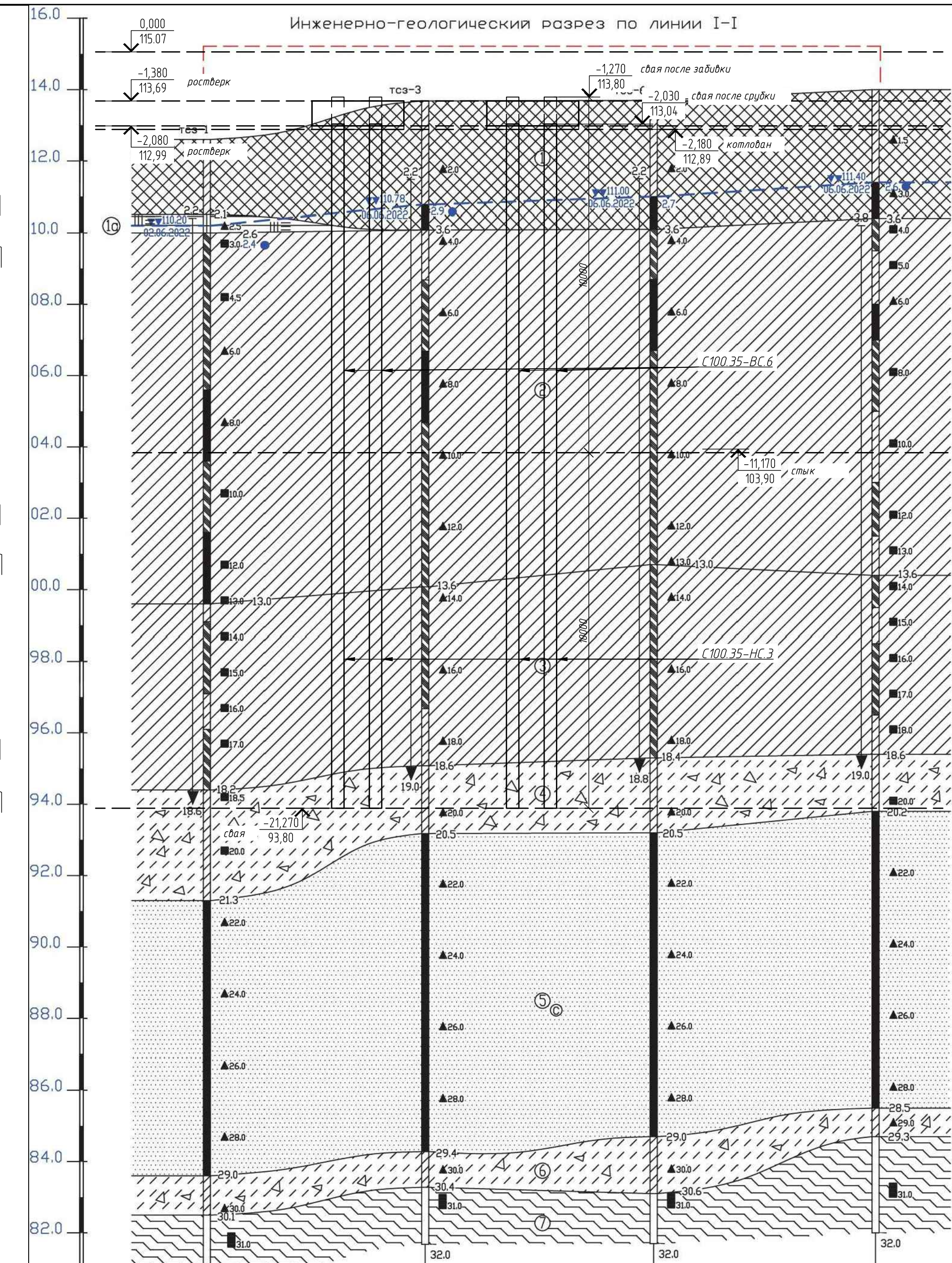
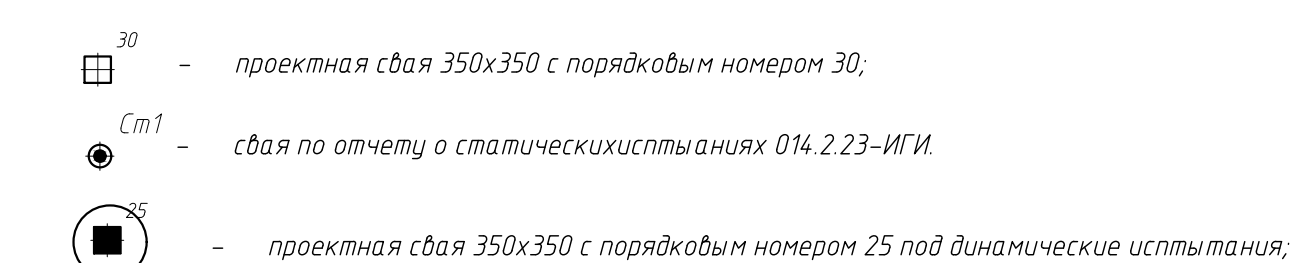
Узел заделки сваи в ростверк



1 блок-секция

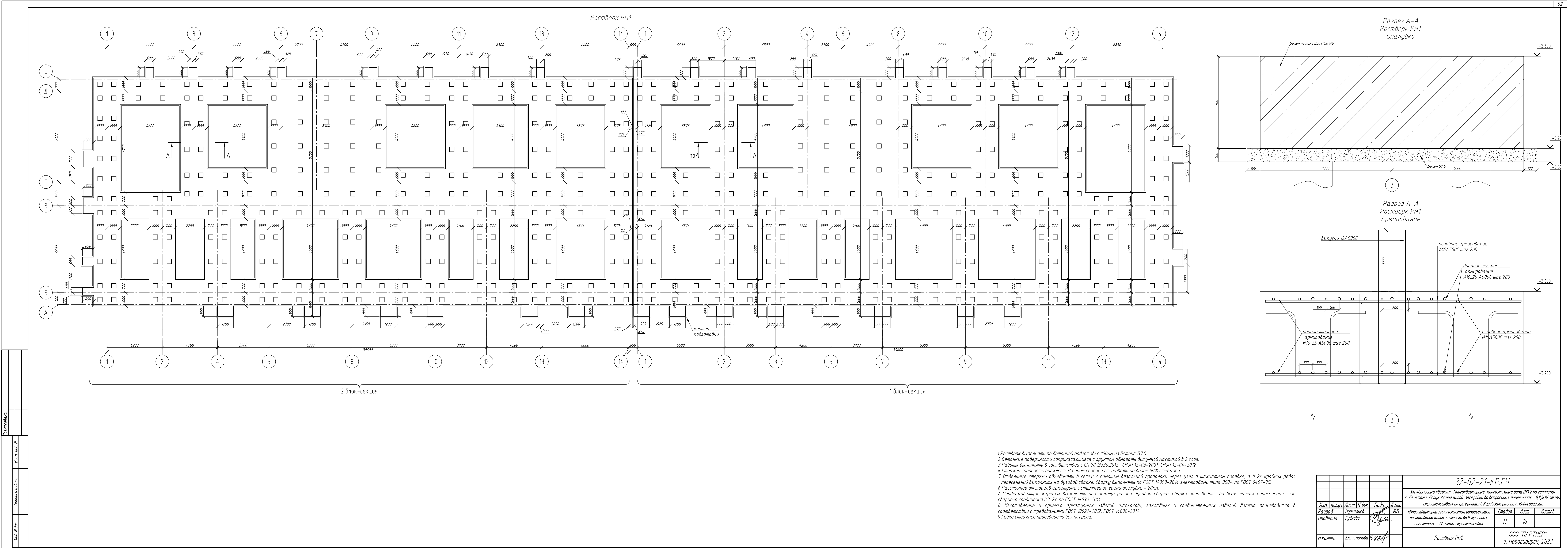
- 1 Инженерно-геологические условия приняты на основании технических отчетов по результатам инженерно-геологических изысканий шифр З2/05-49-ИГИ, ООО "Геоарзведка" 2022г.
- 2 Свайное поле запроектировано из свай по серии 1.0111-10.1 выпуск 8 длиной 20м Свая С200.35-С(С100.35-БС.4; С100.35-НС.4)
- 3 Несущая способность свай определена по данным статических испытаний вдавливающей нагрузкой отчет шифр 014.2.23-ИГИ ООО "ИНЖЕОТЕХ" 2023год. Под данным статических испытаний несущая способность и соответственно допускаемая нагрузка составили:
  - для свай длиной 20м – 120 т и 120/12=100т
- 4 Максимальная расчетная нагрузка на сваю от полных нагрузок:
  - для свай длиной 20 м – 99,5т;
- 5 В процессе забивки свай выполнить контрольные динамические испытания. Свай для испытаний 4,99, 262, 317, 418, 424
- 6 Испытание проводить согласно ГОСТ 5686-2020 "Грунты. Методы полевых испытаний сваями". Данные результатов испытаний передать в проектную организацию.
- 7 Опорный слой грунта ИГ-4
- 8 Работы по сооружению свайного поля выполнять в соответствии с проектом ППР, СП 70.13330.2012, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-03-2001.

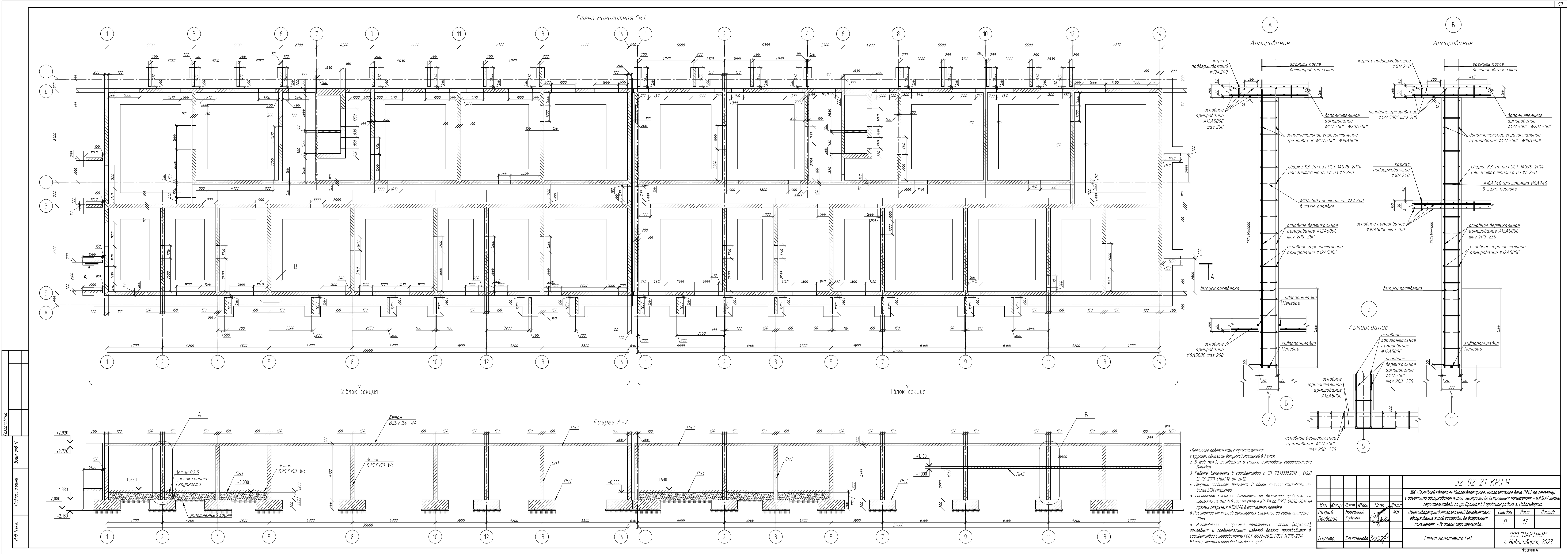
Условные обозначения:

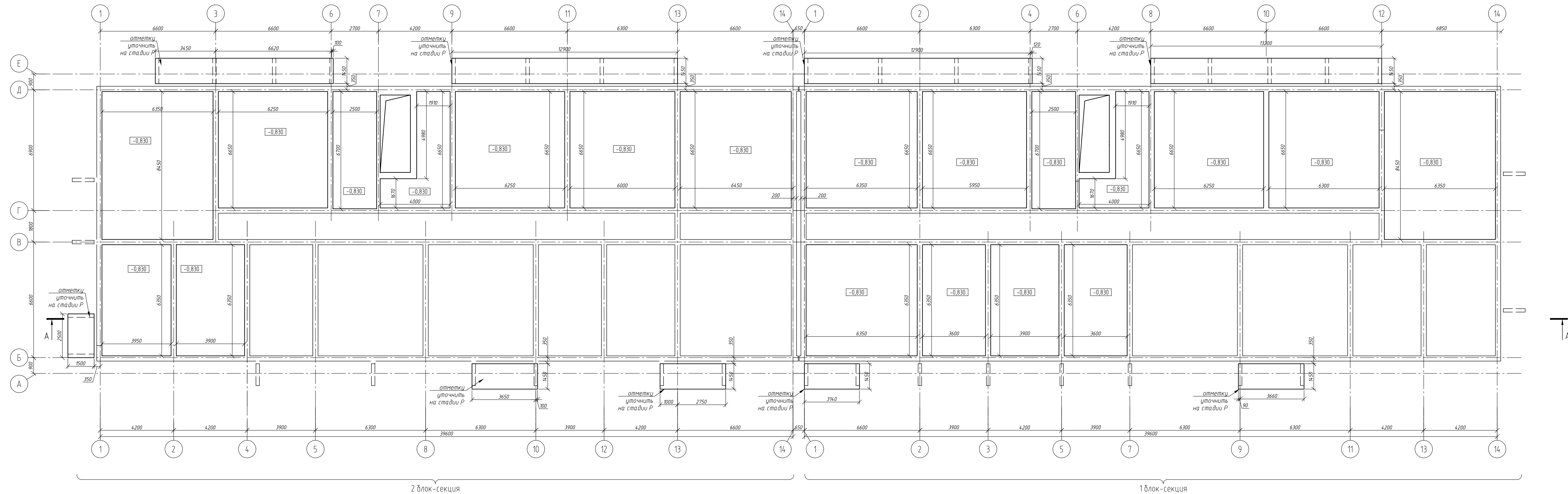


									<b>32-02-21-КР.ГЧ</b>
									ЖК «Семейный квартал» Многоквартирные, многоквартирные дома №1,2 по генплану с объектами обслуживания жилой застройки во встроеным помещении – (ЛП) IV из строительства») по ул. Бронная в Кировском районе г. Новосибирска.
<b>Изм.</b>	<b>Колуч.</b>	<b>Лист</b>	<b>№ подл.</b>	<b>Подп.</b>	<b>Дата</b>				(Статус)
Разработал	Нургазиев			ВЗ					Лист
Проверил	Гудкова								Листо
									000 "PIARTHER" г. Новосибирск, 2023г.
<b>Н.контр.</b>	Ельчанинова								Схема расположения свай



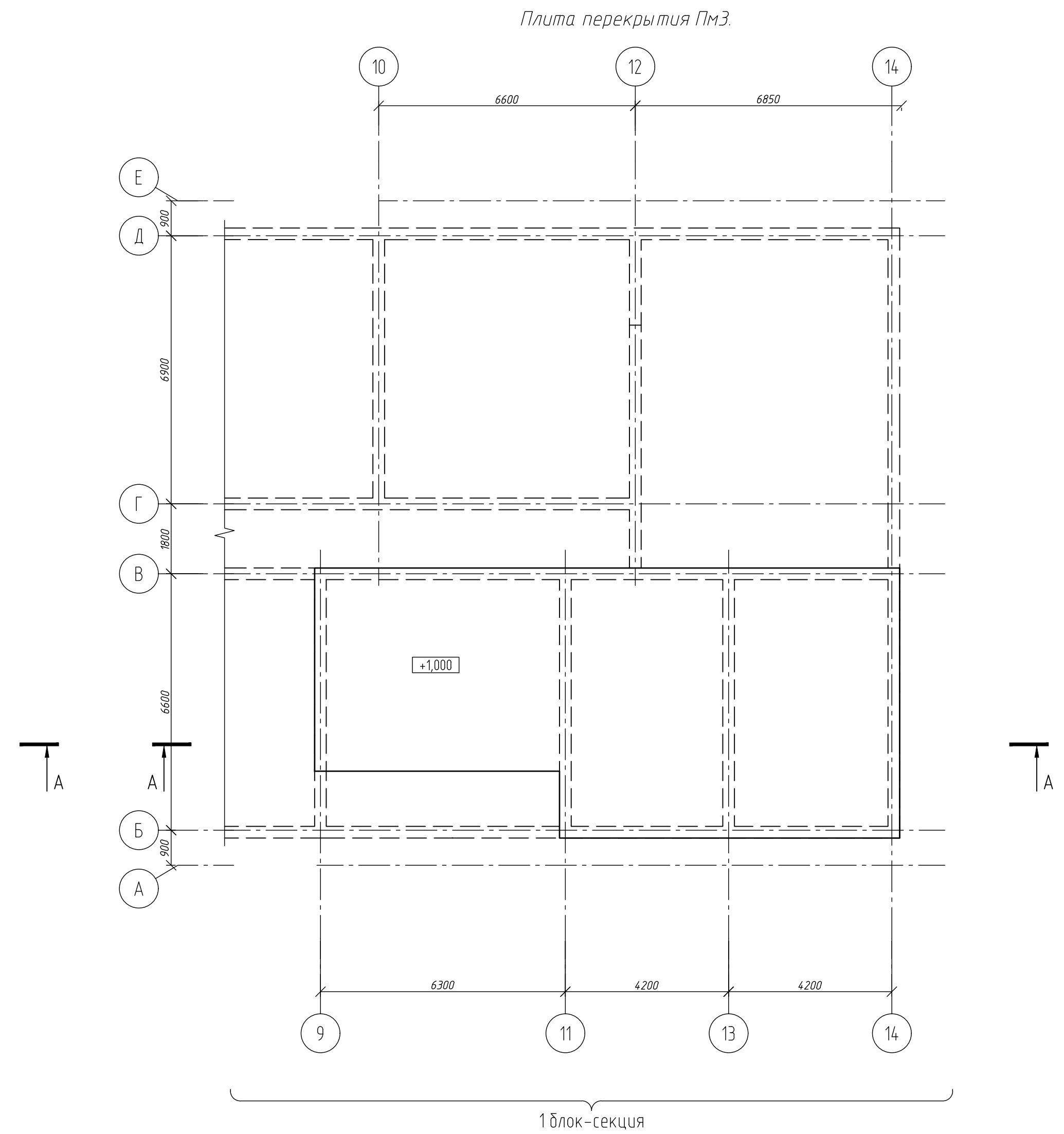






1. Стержни соединять биналесь в одном сечении стыковать не более 50% стержней.
2. Отдельные стержни объединять в сетки с помощью вязальной проволоки или ручной электродуговой сваркой шов Крпн через узел в шахматном порядке
3. Арматурные стержни гнуть механическим способом без прогрева.
4. Расстояние от торцов арматурных стержней до грани опалубки – 20мм
5. Сварку выполнять по ГОСТ 14098–2014 электродами типа А50А по ГОСТ 9467–75.
5. Изолеполение и приемка арматурных изделий (каркасов), закладных и соединительных изделий должна производиться в соответствии с требованиями ГОСТ 10922–2012, ГОСТ 14098–2014
6. Разрез А–А и армирование см. лист 17

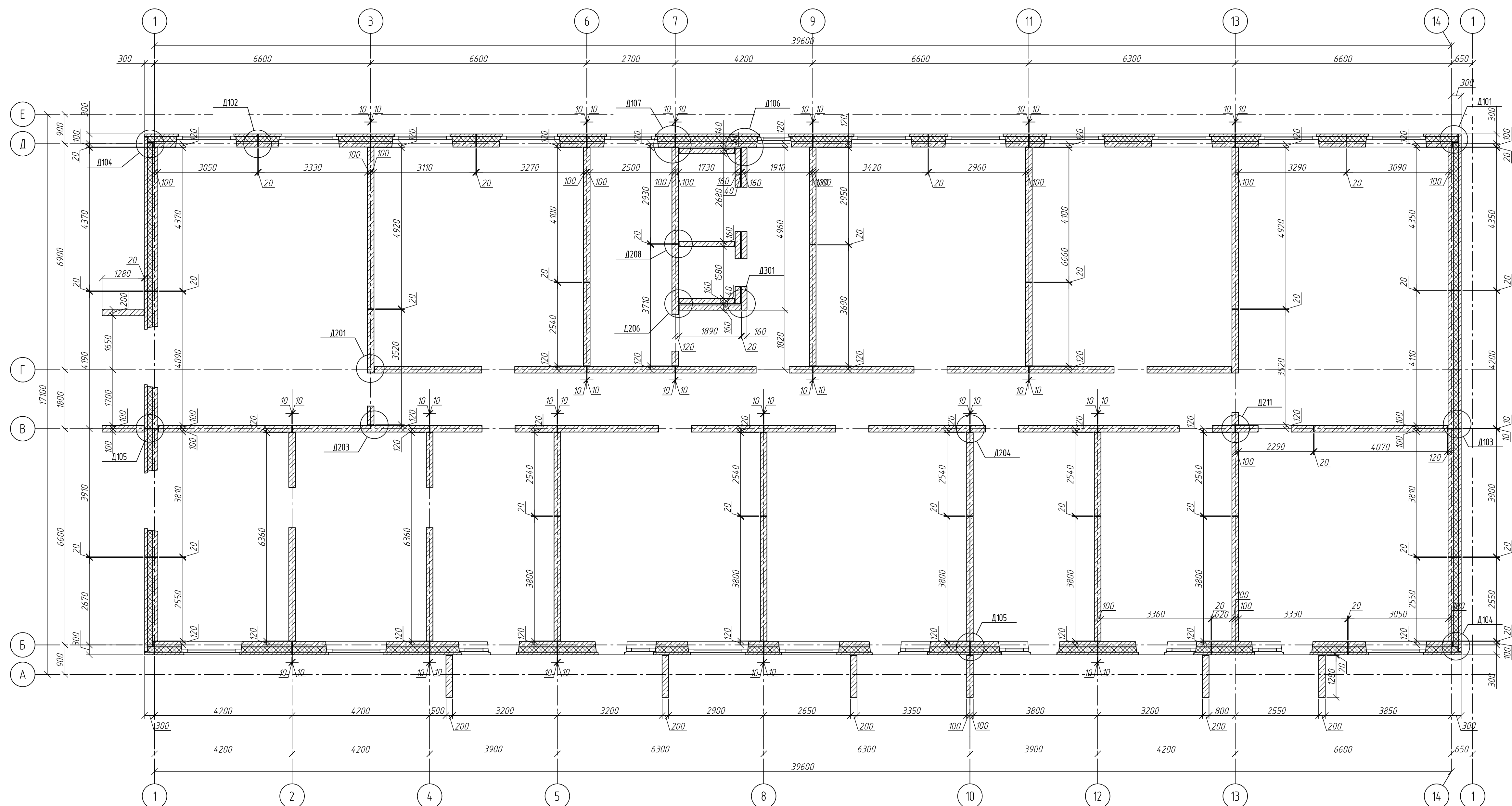
						32-02-21-КРГЧ
						ЖК «Семейный Адаптал» Многоквартирные, многоквартирные дома ПМ12 по генплану с объектами обслуживания жилой застройки в помещениях - II, III, IV этапы строительства» по ул. Бронная в Кировском районе г. Новосибирск.
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.			Нургалеев		8/23	«Многоквартирный многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки по историческим помещениям – IV этапы строительства»
Проверил			Гудкова			Стадия Лист Листов <div>P7</div> <div>18</div>
Утвердил			Ельчанинова			ООО "ПАРТNER" г. Новосибирск, 2023
Н. контр.						Плита Пм1 Плиту входных групп



- [illegible]



Схема расположения стеновых панелей 1...17-го этажа. Блок секция №2

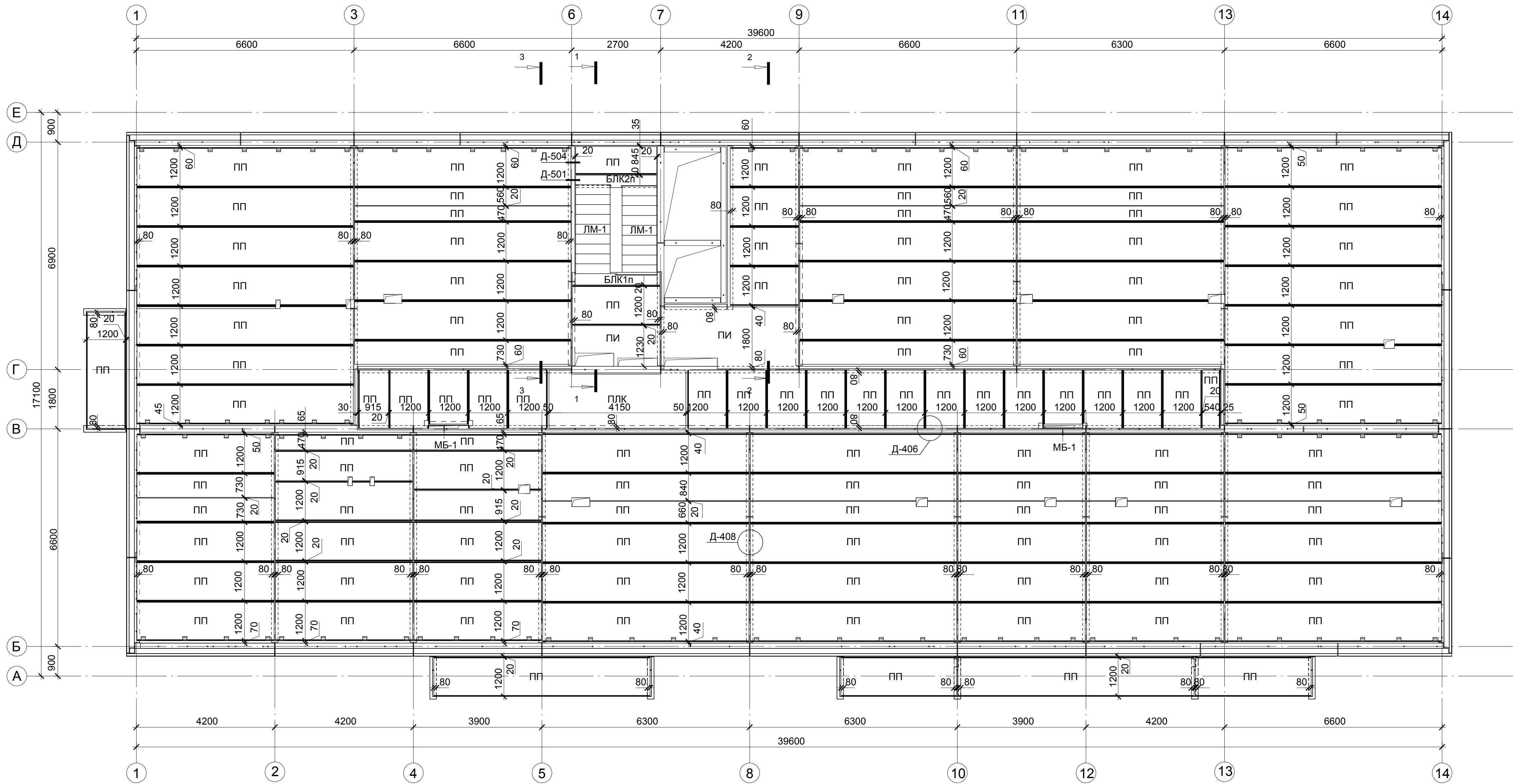


Условные обозначения:

- |    |  |  |
|----|--|--|
| НС | <p>- трехслойные наружные стеновые панели ООО ЗКПД "Армагон" толщиной 400мм (160мм – бетон B25 F150 W4, армирование сетками из 10...16 А500С с шагом до 400мм; 160мм – утеплитель ПП-80(НГ) ГОСТ9573-2012; 80мм – бетон B25 F150 W4, армирование сетками из Вр185 B500 с шагом до 150мм)</p> | <p>2. Наружные стеновые панели для монтажных г/к с теплоизоляцией (по спецификации) после прокладки в лобовой К/К и в учетом всех зазоров из сменяемых сетей.</p> <p>3. Швы между стеновыми панелями заделываются мелкозернистым бетоном класса B25, F75, W4.</p> <p>4. Все наружные железобетонные изделия выполняются по техническим условиям завода ООО ЗКПД "Армагон".</p> |
| ВС | <p>- однослойные внутренние стеновые панели ООО ЗКПД "Армагон" толщиной 200мм (160мм), бетон B25 F75 W4, армирование сетками из 10...16 А500С с шагом до 400мм;</p>  | <p>5. Все карнизы стеновых панелей заделываются мелкозернистым бетоном класса B25, F75, W4.</p> <p>6. Наружные стеновые панели НС – толщиной 400мм (160мм – бетон B25 F150 W4, армирование сетками из 10...16 А500С с шагом до 400мм; 160мм – утеплитель ПП-80(НГ) ГОСТ9573-2012; 80мм – бетон B25 F150 W4, армирование сетками из Вр185 B500 с шагом до 150мм)</p>            |
| ПС | <p>- однослойные наружные стеновые панели ООО ЗКПД "Армагон" толщиной 200мм, бетон B25 F150 W4, армирование сетками из 10...16 А500С с шагом до 400мм;</p>   | <p>7. Внутренние стеновые панели ВС:</p> <p>- Внутренняя стеновая панель толщиной 200мм, армированная сеткой Ø10А500С и каркасами ØВ4240, бетон B25, F75, W4.</p> <p>- Внутренняя стеновая панель лифтов толщиной 160мм, армированная сеткой Ø10А500С и каркасами ØВ4240, бетон B25, F75, W4.</p>  |
| ○  | <p>- Знак ориентации</p>   | <p>8. Изготовитель панелей ООО ЗКПД "Армагон" г. Новосибирск. Панели запроектированы и производятся в</p>  |

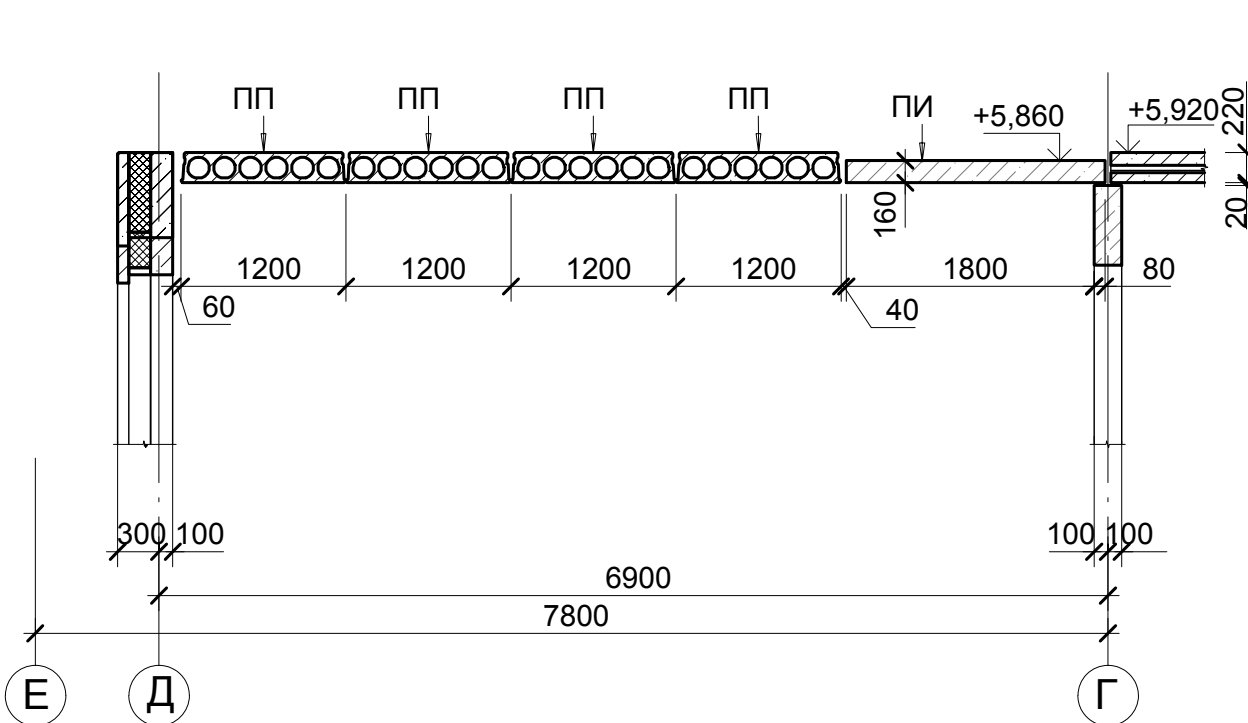
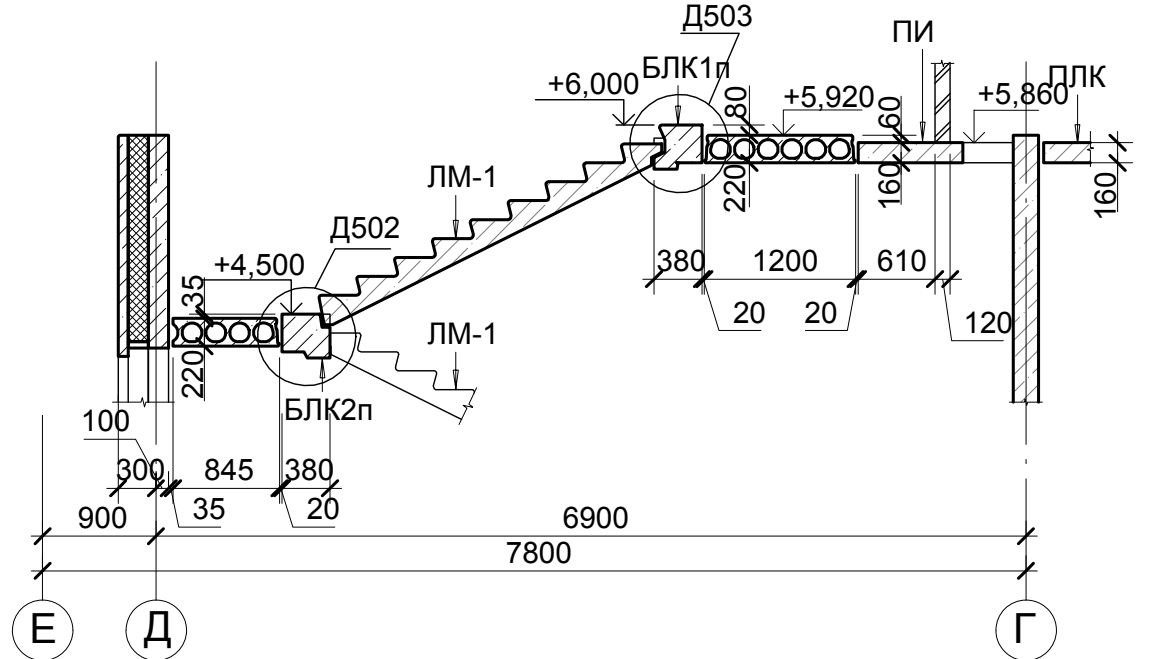
[illegible]

Схема расположения плит перекрытия, балконных плит, лестничных маршей и площадок над 2 этажом

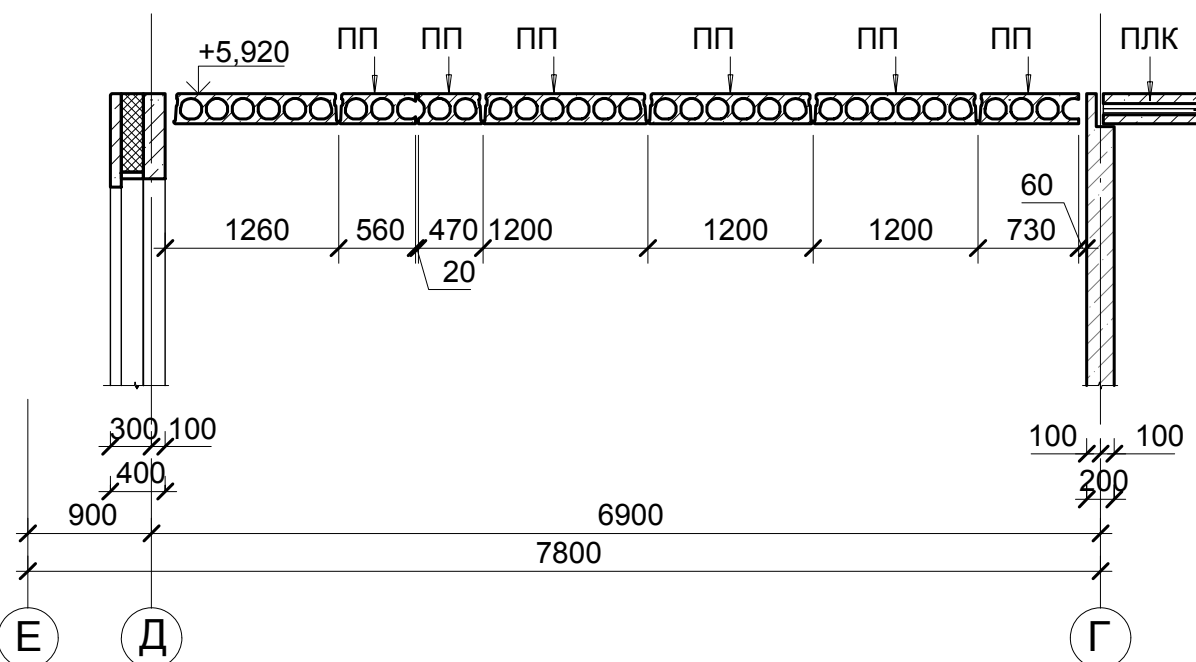


1-1

2-2

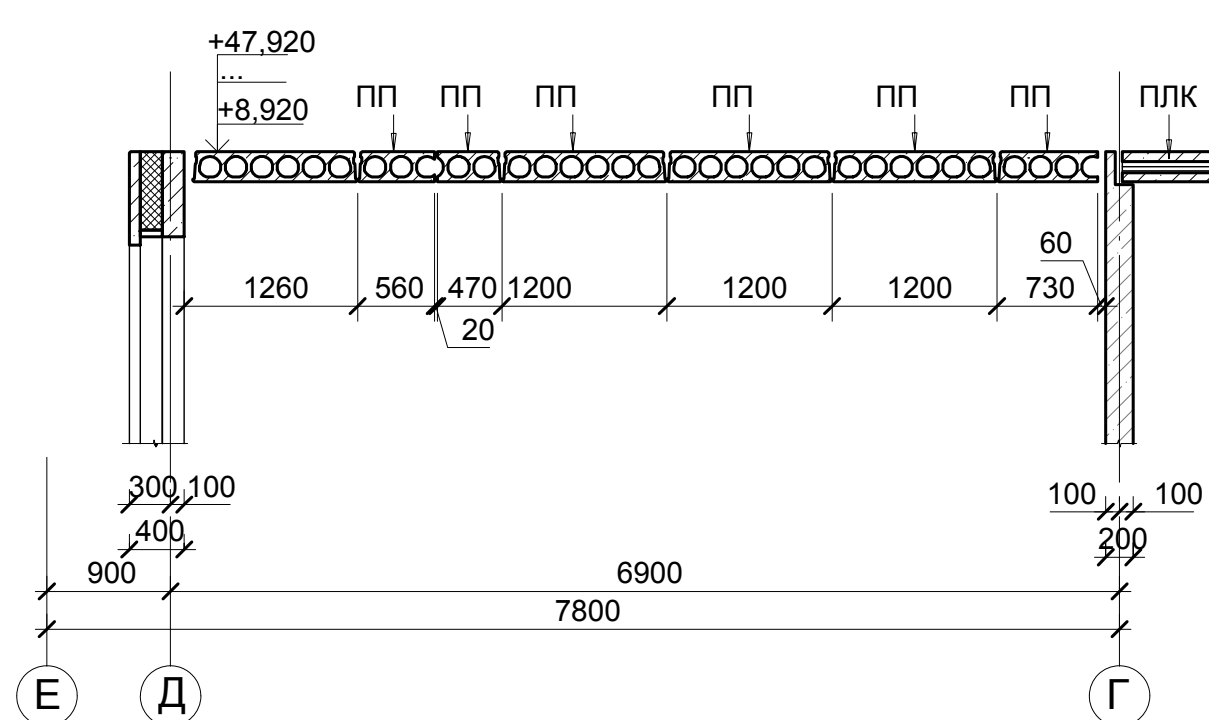


3-3



- ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Высота пустотных плит перекрытия 220мм, высота лестничных площадок 200 мм, высота балконных плит 220 мм.
  2. Расположение плит должно строго соответствовать проекту. Между рядами плит укладываются анкера. Каждый блок перекрытий по контуру армируется плоскими каркасами, в каждом углу блока укладывается арматурный стержень.
  3. Заливка перекрытия производится только после контроля правильности установки плит и раскладки арматуры в соединениях.
  4. Отверстия диаметром 100 мм сверлятся в пустотах не затрагивая ребер.
  5. Расчетная нагрузка на перекрытие без учета собственного веса плит перекрытия  $q=8\text{кН/м}^2$ . Плиты перекрытия типа ПБ...8ВрII (К7) согласно альбома ПБ220.24-2(1).
  6. Спецификация дана на один этаж.

						32-02-21-КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоквартирные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки до встроенных помещений (I, II, III, IV этапы строительства) по ул. Бронная в Кировском районе г. Новосибирска			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоквартирный жилой дом №2 по генплану с объектами обслуживания жилой застройки до встроенных помещений - IV этап строительства	Студия	Лист	Листов
Разработал							П	21	
Проверил									
Н.контр.						Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 2м этажом Блок секция №2			ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2023



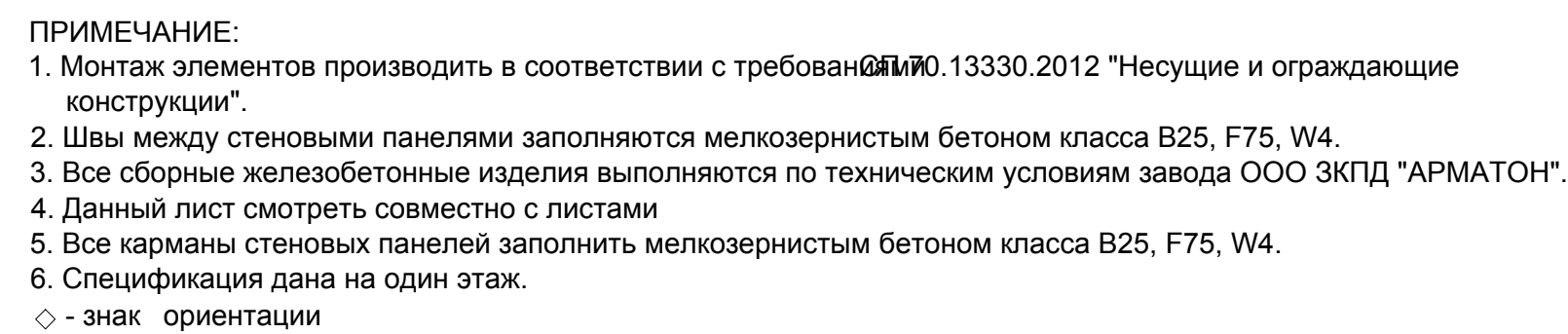
**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Высота пустотных плит перекрытия 220мм, высота лестничных площадок 200 мм, высота балконных плит 220 мм.
2. Расположение плит должно строго соответствовать проекту. Между рядами плит укладываются анкера. Каждый блок перекрытия по контуру армируется плоскими каркасами, в каждом углу блока укладывается арматурный стержень.
3. Заливка перекрытия производится только после контроля правильности установки плит и раскладки арматуры в соединениях.
4. Отверстия диаметром 100 мм сверлятся в пустотах не затрагивая ребер.
5. Расчетная нагрузка на перекрытие без учета собственного веса плит перекрытия  $q=8\text{кН/м}^2$ . Плиты перекрытия типа ПБ...-8ВрП (К7) согласно альбома ПБ20.24-2(1).
6. Спецификация дана на один этаж.

[illegible]

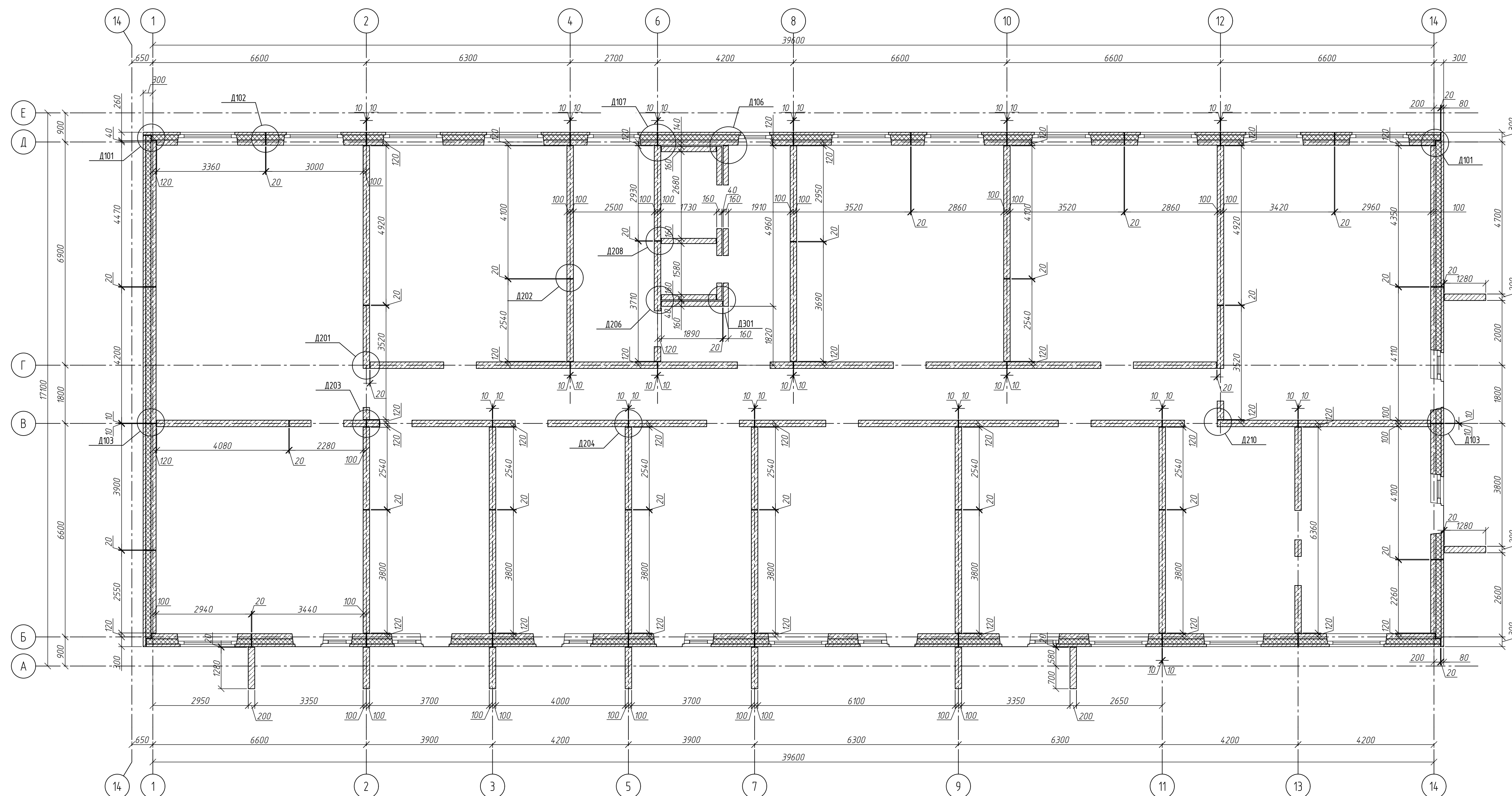






Φορμάριον Α'

Схема расположения стеновых панелей 1...17-го этажа. Блок секция №1

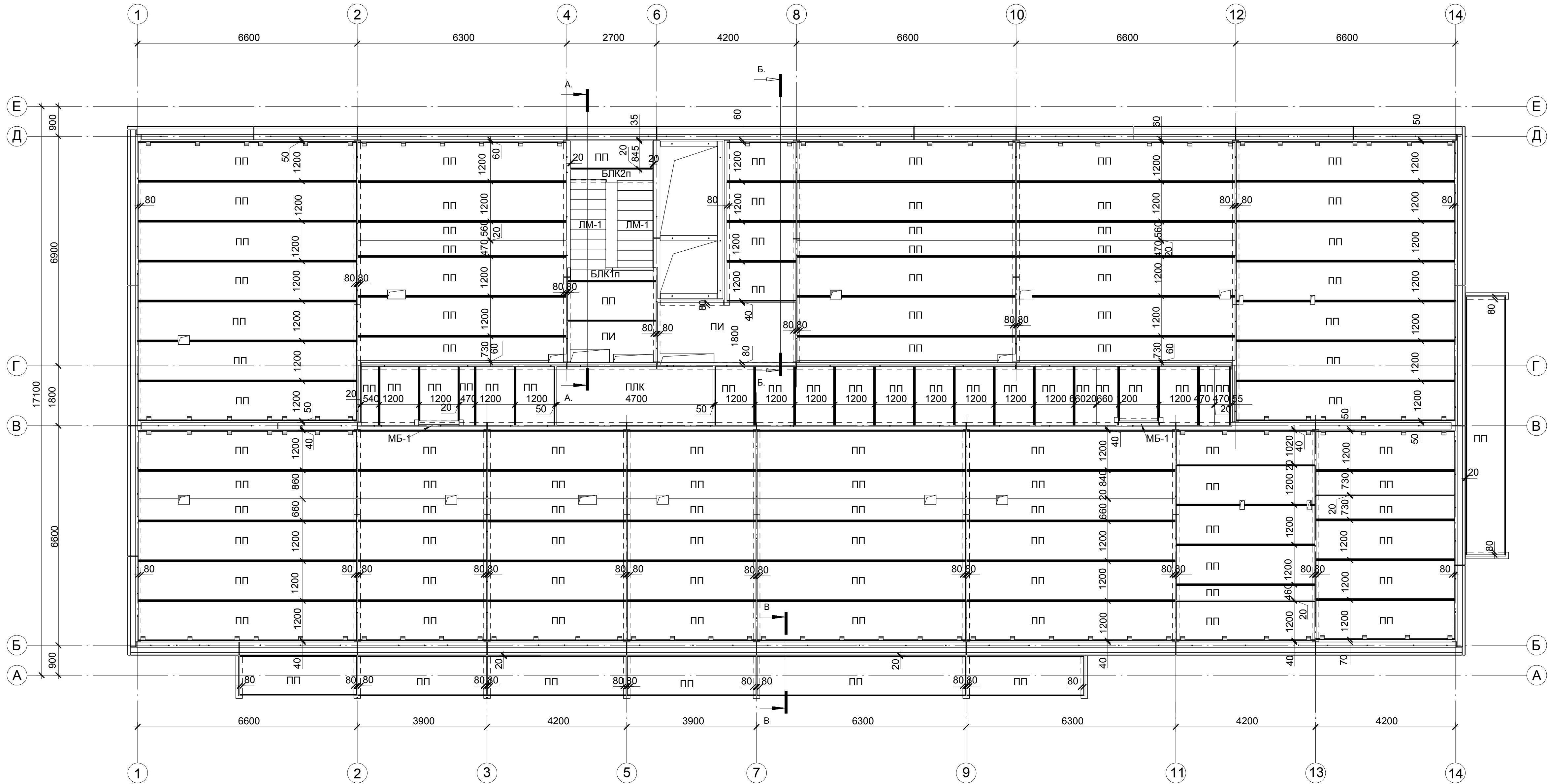


Условные обозначения:

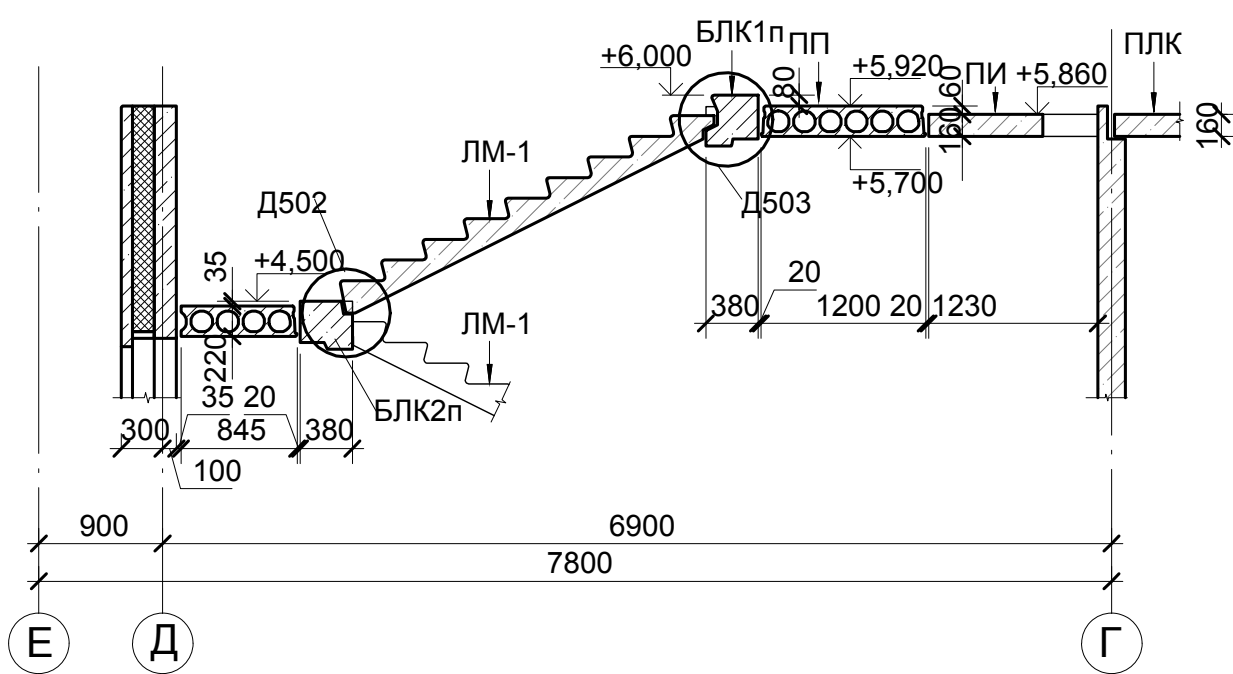
- |    |  |  |
|----|--|--|
| НС | <p>- трехслойные наружные стеновые панели ООО ЗКПД "Арматон" толщиной 400мм (160мм - бетон Б25 F150 W4, армирование сетками из 10...16 А500С с шагом до 400мм, 160мм - утеплитель ПП-80НГ) ГОСТ 9573-2012; 80мм - бетон Б25 F150 W4, армирование сетками из Вr195 B500 с шагом до 150мм)</p> | <p>2. маркировка стеновых панелей на монтажных схематических планах и спецификации должна соответствовать спецификации, утвержденной на стадии разработки проекта. В случае необходимости, в спецификации должны быть указаны все необходимые материалы, используемые в процессе изготовления панелей, включая армирование, бетон, клеевые составы, герметики и т.д.</p> |
| ВС | <p>- однослойные внутренне стеновые панели ООО ЗКПД "Арматон" толщиной 200мм (160мм, бетон Б25 F75 W4, армирование сетками из 10...16 А500С с шагом до 400мм;</p>  | <p>3. Все стеновые панели должны изготавливаться из бетона класса В25, F75, W4, армирование сетками из Вr195 B500 с шагом до 150мм)</p>  |
| ПС | <p>- однослойные наружные стеновые панели ООО ЗКПД "Арматон" толщиной 200мм, бетон Б25 F150 W4, армирование сетками из 10...16 А500С с шагом до 400мм;</p>   | <p>4. Все стеновые панели должны изготавливаться из бетона класса В25, F75, W4, армирование сетками из Вr195 B500 с шагом до 150мм)</p>  |
| ○  | <p>- Знак ориентации</p>   | <p>5. Все карманы стеновых панелей должны заполняться мелкозернистым бетоном класса В25, F75, W4.</p>  |
|    | <p>- Внутренняя стеновая панель толщиной 200мм, армированная сеткой Ø10А500С и каркасами Ø8А240, бетон Б25, F75, W4.</p>   | <p>6. Наружные стеновые панели НС - толщиной 400мм (160мм - бетон Б25 F150 W4, армирование сетками из 10...16 А500С с шагом до 400мм, 160мм - утеплитель ПП-80НГ) ГОСТ 9573-2012; 80мм - бетон Б25 F150 W4, армирование сетками из Вr195 B500 с шагом до 150мм)</p>  |
|    | <p>- Внутренняя стеновая панель толщиной 200мм, армированная сеткой Ø10А500С и каркасами Ø8А240, бетон Б25, F75, W4.</p>   | <p>7. Внутренние стеновые панели ВС:</p>   |
|    | <p>- Внутренняя стеновая панель толщиной 200мм, армированная сеткой Ø10А500С и каркасами Ø8А240, бетон Б25, F75, W4.</p>   | <p>8. Внутренняя стеновая панель лифтов толщиной 160мм, армированная сеткой Ø10А500С и каркасами Ø8А240, бетон Б25, F75, W4.</p>   |
|    | <p>- Изготовитель панелей ООО ЗКПД "Арматон" г. Новосибирск. Панели запроектированы и производятся в</p>   |  |

[illegible]

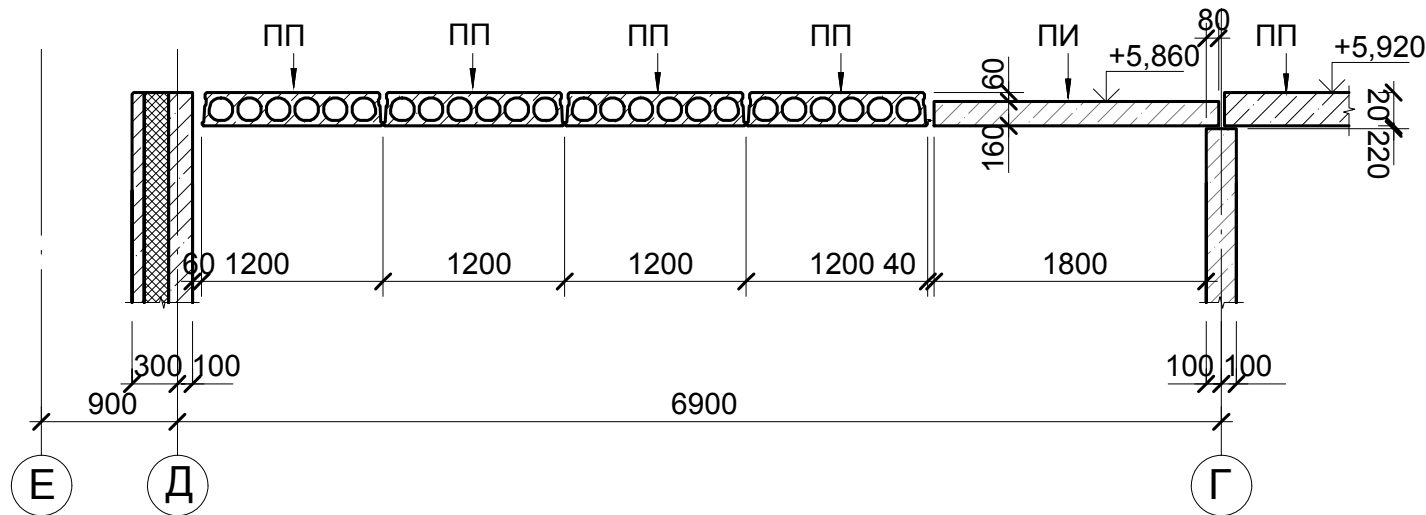
Схема расположения плит перекрытия, балконных плит, лестничных маршей и площадок над 2 этажом



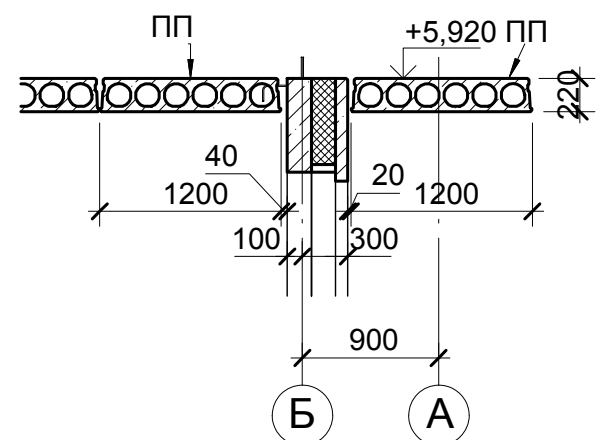
А-А



Б-Б

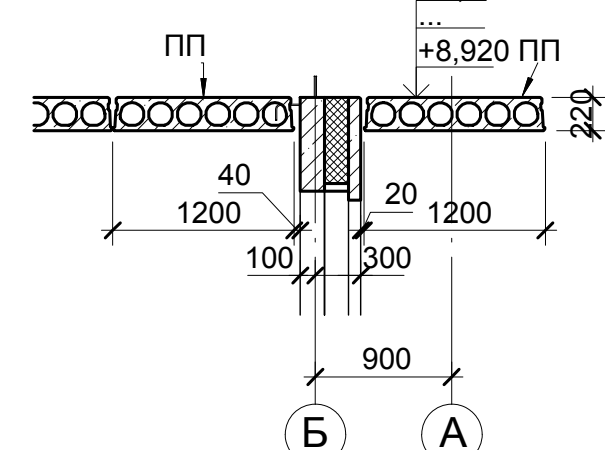


В-В



ПРИМЕЧАНИЕ:  
1. Высота пустотных плит перекрытия 220мм, высота лестничных площадок 200 мм, высота балконных плит 220 мм.  
2. Расположение плит должно строго соответствовать проекту. Между рядами плит укладываются анкера. Каждый блок перекрытий по контуру армируется плоскими каркасами, в каждом углу блока укладывается арматурный стержень.  
3. Заливка перекрытия производится только после контроля правильности установки плит и раскладки арматуры в соединениях.  
4. Отверстия диаметром 100 мм сверлятся в пустотах не затрагивая ребер.  
5. Расчетная нагрузка на перекрытие без учета собственного веса плит перекрытия  $q=8\text{кН/м}^2$ . Плиты перекрытия типа ПБ...-8ВрII (К7) согласно альбома ПБ220.24-2(1).  
6. Заделку пустот на приопорном участке в плитах перекрытия выполнять, в заводских условиях или на строительной площадке при помощи установленных заранее отсекаелей бетона (заглушек). Глубина заделки пустот принимается не менее 240 мм в соответствии с СП 335.1325800.2017.

						32-02-21-КР		
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоквартирные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки до встроеными помещениями (I, II, III, IV этапы строительства) по ул. Бронная в Кировском районе г. Новосибирска		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Многоквартирный многоквартирный жилой дом (№2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки до встроеными помещениями - IV этап строительства		
Разработал	Семкина					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Нургалеев					П	26	
Н.контр.	Гудкова					Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 2м этажом Блок секция №1		
						ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2023		
						Формат А1		



1. Высота пустотных плит перекрытия 220мм, высота лестничных площадок 200 мм, высота балконых плит 220 мм.
2. Расположение плит должно строго соответствовать проекту. Между рядами плит укладываются анкера. Каждый блок перекрытий по контуру армируется плоскими каркасами, в каждом углу блока укладывается арматурный стержень.
3. Заливка перекрытия производится только после контроля правильности установки плит и раскладки арматуры в соединениях.
4. Отверстия диаметром 100 мм сверлятся в пустотах не затрагивая ребер.
5. Расчетная нагрузка на перекрытие без учета собственного веса плит перекрытия  $q=8kH/m^2$ . Плиты перекрытия типа БП...8БП(К7) согласно альбома ПБ520 24-2(1).
6. Заделку пустот на приопорном участке в плитах перекрытия выполнять, в заводских условиях или на строительной площадке при помощи установленных заранее отсекателей бетона (заглушек). Глубина заделки пустот принимается не менее 240 мм в соответствии с СП 335.1325800.2017.

[illegible]

Схема расположения плит перекрытия, балконных плит, лестничных маршей и площадок над 17 этажом

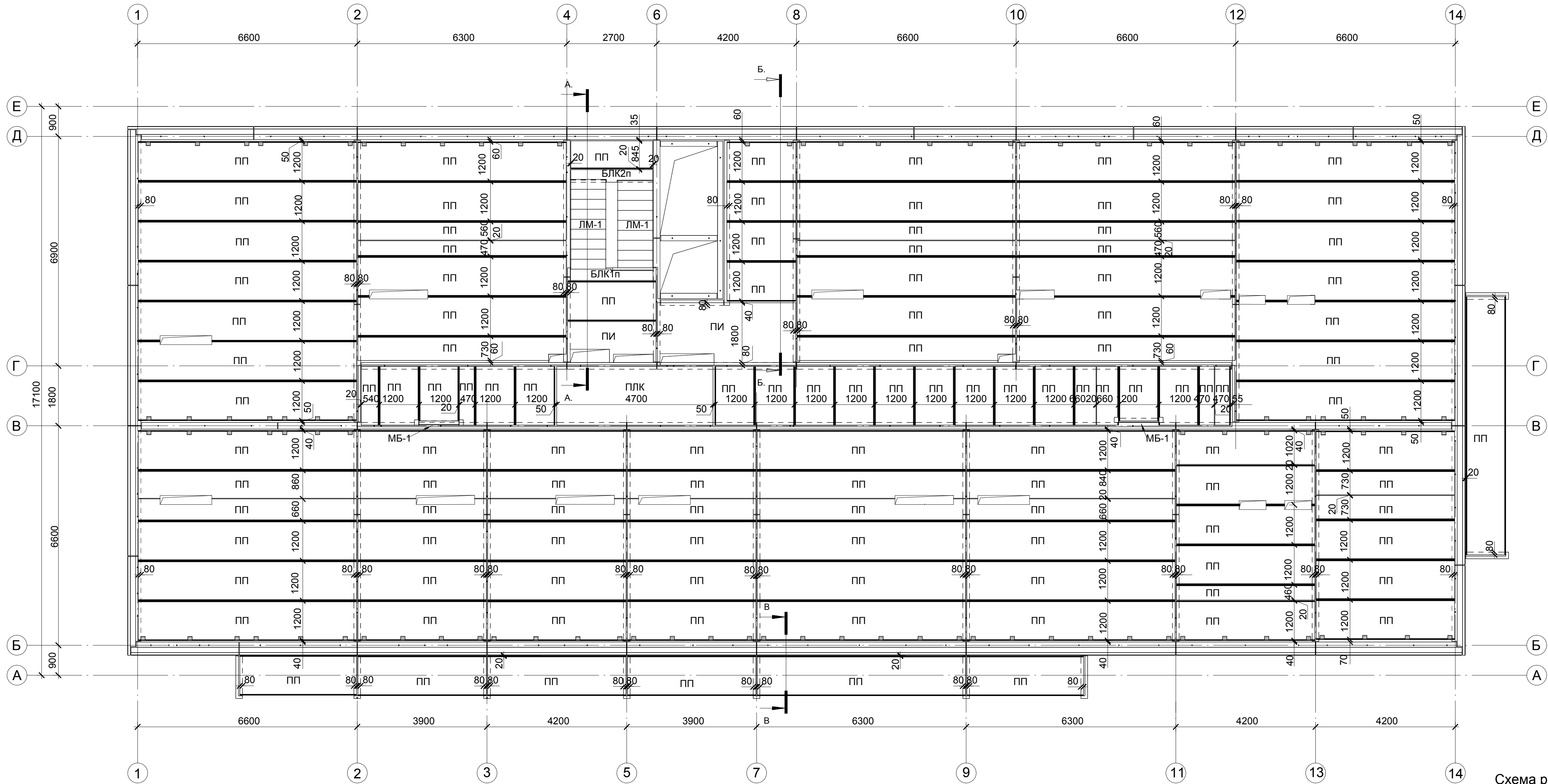
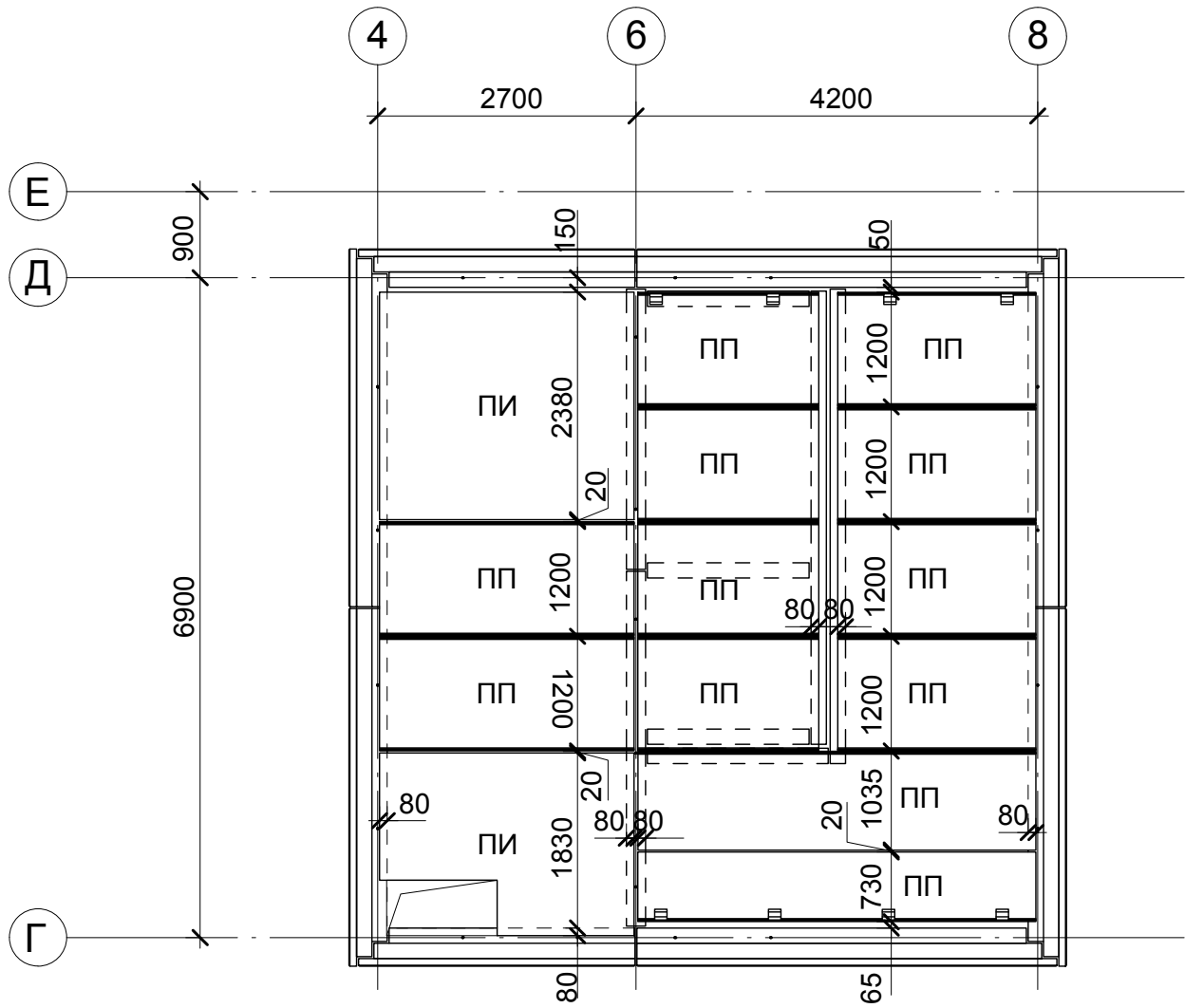
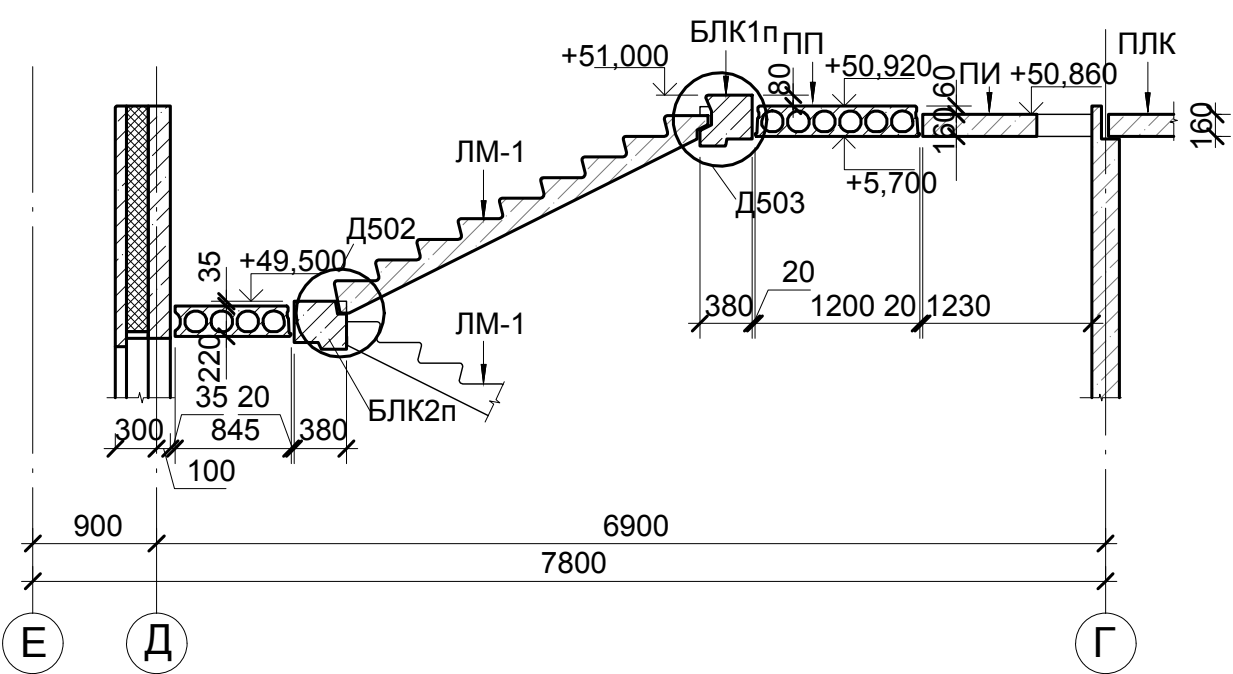


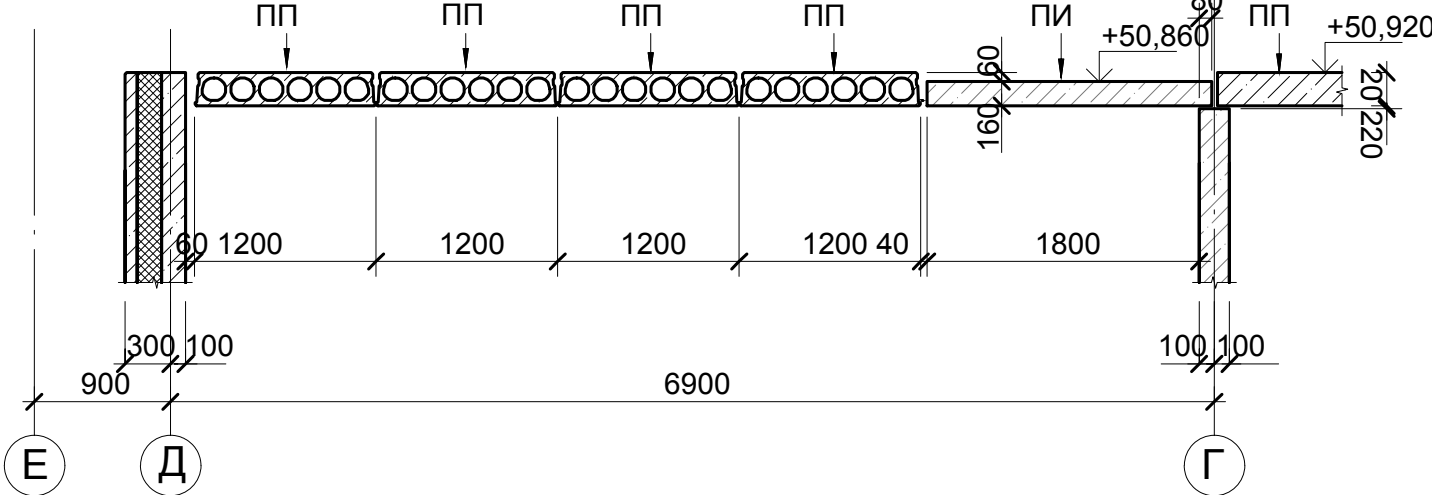
Схема расположения плит перекрытия над выходом на кровлю



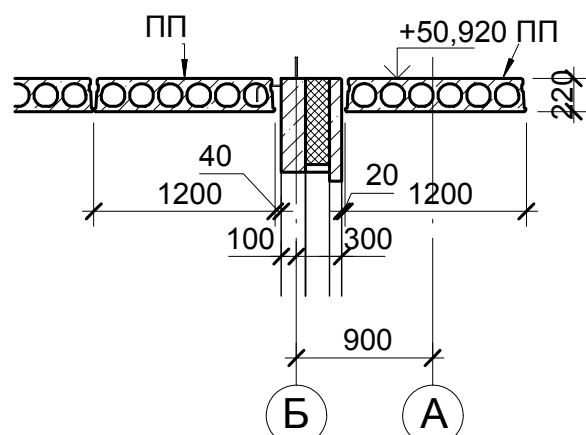
А-А



Б-Б



В-В



ПРИМЕЧАНИЕ:  
1. Высота пустотных плит перекрытия 220мм, высота лестничных площадок 200 мм, высота балконных плит 220 мм.  
2. Расположение плит должно строго соответствовать проекту. Между рядами плит укладываются анкера. Каждый блок перекрытий по контуру армируется плоскими каркасами, в каждом углу блока укладывается арматурный стержень.  
3. Заливка перекрытия производится только после контроля правильности установки плит и раскладки арматуры в соединениях.  
4. Отверстия диаметром 100 мм сверлятся в пустотах не затрагивая ребер.  
5. Расчетная нагрузка на перекрытие без учета собственного веса плит перекрытия  $q=8\text{кН/м}^2$ . Плиты перекрытия типа ПБ...-8ВрII (К7) согласно альбома ПБ220.24-2(1).  
6. Заделку пустот на приопорном участке в плитах перекрытия выполнять, в заводских условиях или на строительной площадке при помощи установленных заранее отсекателей бетона (заглушек). Глубина заделки пустот принимается не менее 240 мм в соответствии с СП 335.1325800.2017.

						32-02-21-КР		
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки до встроеными помещениями (I, II, III, IV этапы строительства) по ул. Бронная в Кировском районе г. Новосибирска		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки до встроеными помещениями - IV этап строительства		
Разработал	Семкина					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Нургалеев					П	28	
Н.контр.	Гудкова					Схема расположения плит перекрытия балконных плит, лестничных маршей и площадок над 17м этажом и выходом на кровлю Блок секция №		
						ООО "ПАРТНЕР" г. Новосибирск, 2023		
						Формат А1		



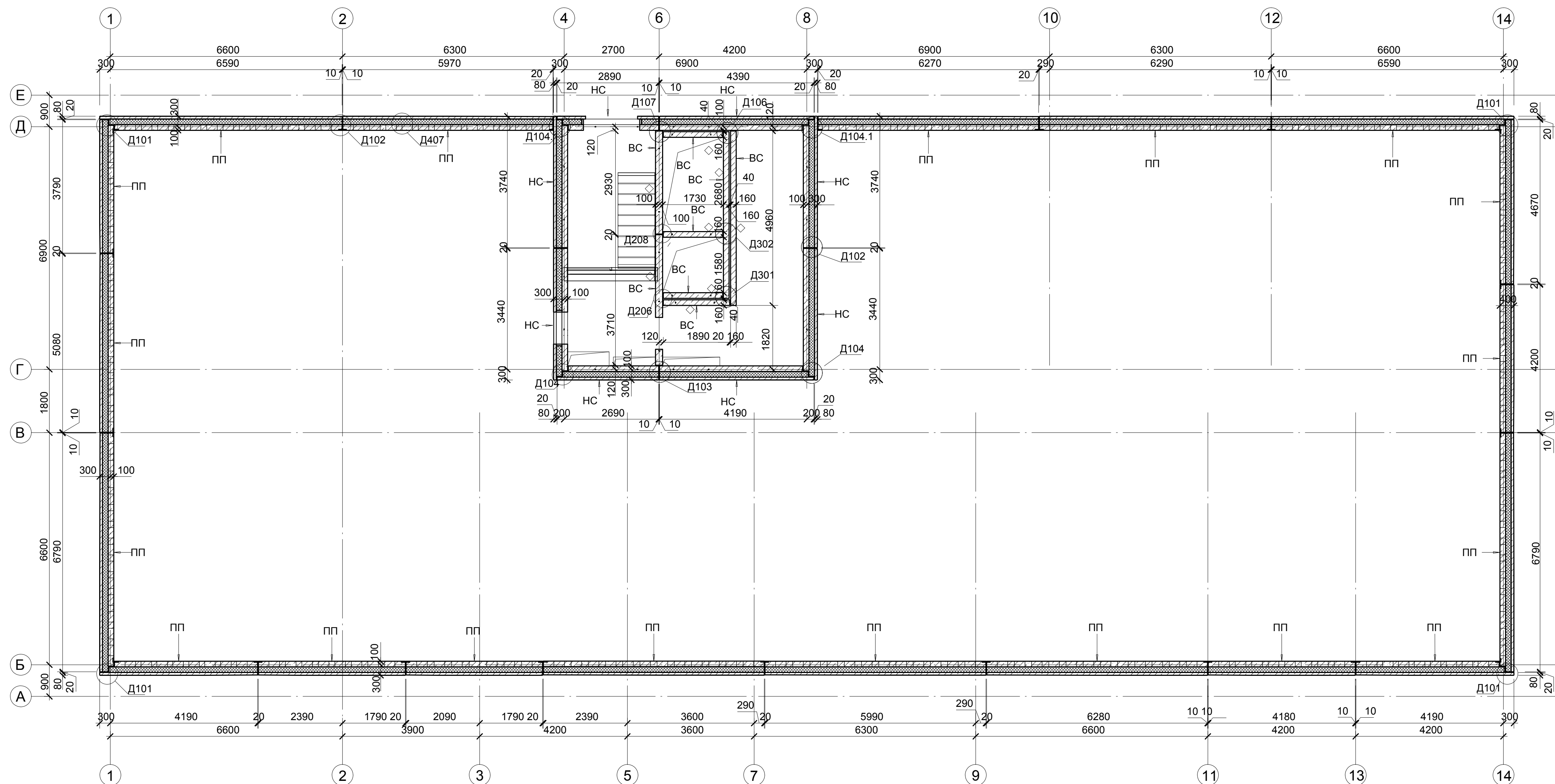
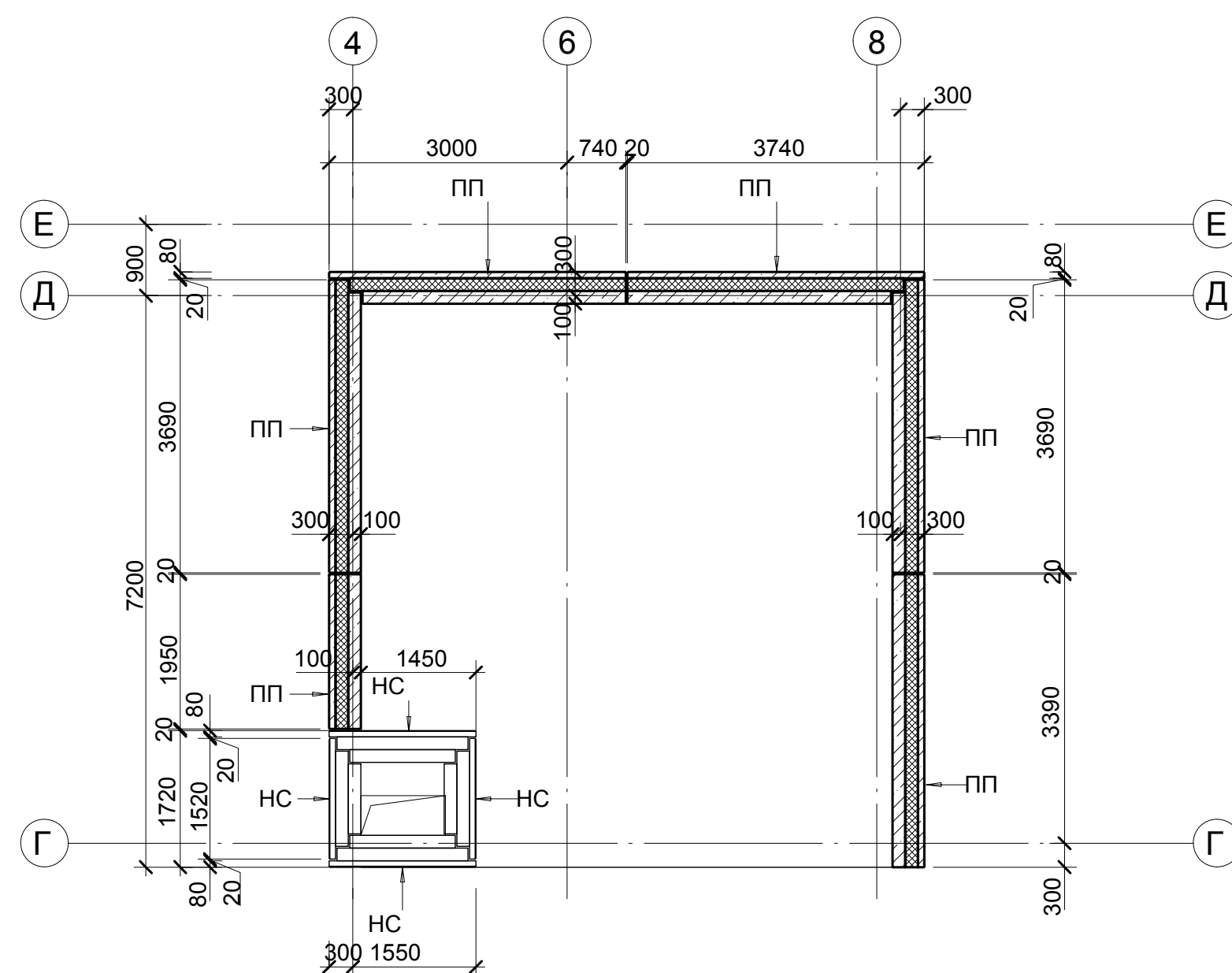


Схема расположения парапетных стен выхода на кровлю

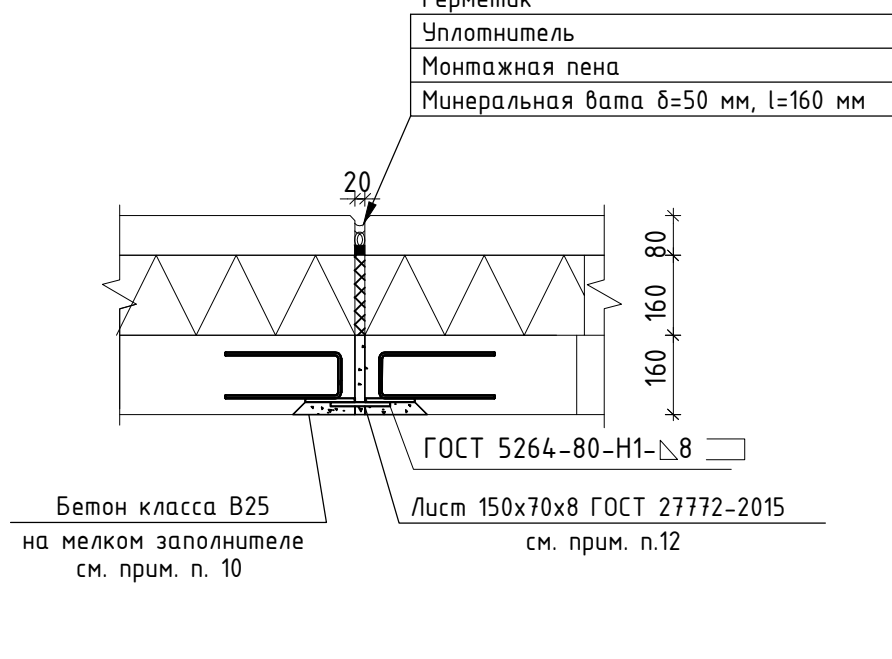


1. Монтаж элементов производить в соответствии с требованиями СП 113.30.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
2. Швы между стеновыми панелями заполняются мелкозернистым бетоном класса B25 F75 W4
3. Все сборные железобетонные изделия выполняются по техническим условиям завода изготовителя ООО ЗКПД "АРМАТОН".
4. Данный лист смотреть совместно с листом
5. Все карманы стеновых панелей заполнить мелкозернистым бетоном класса B25 F75 W4.

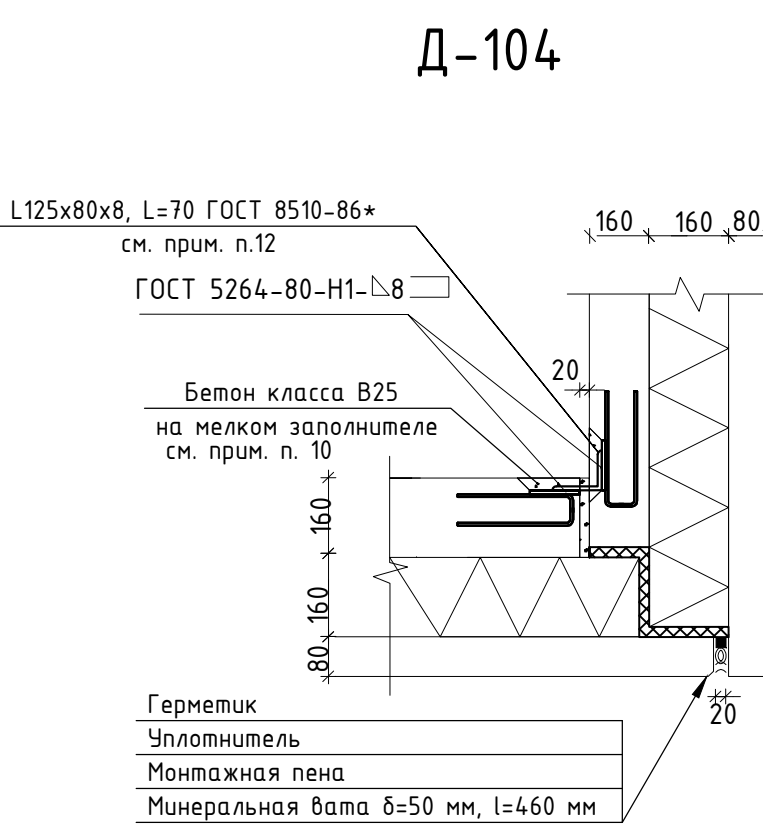
○ -Знак ориентации

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

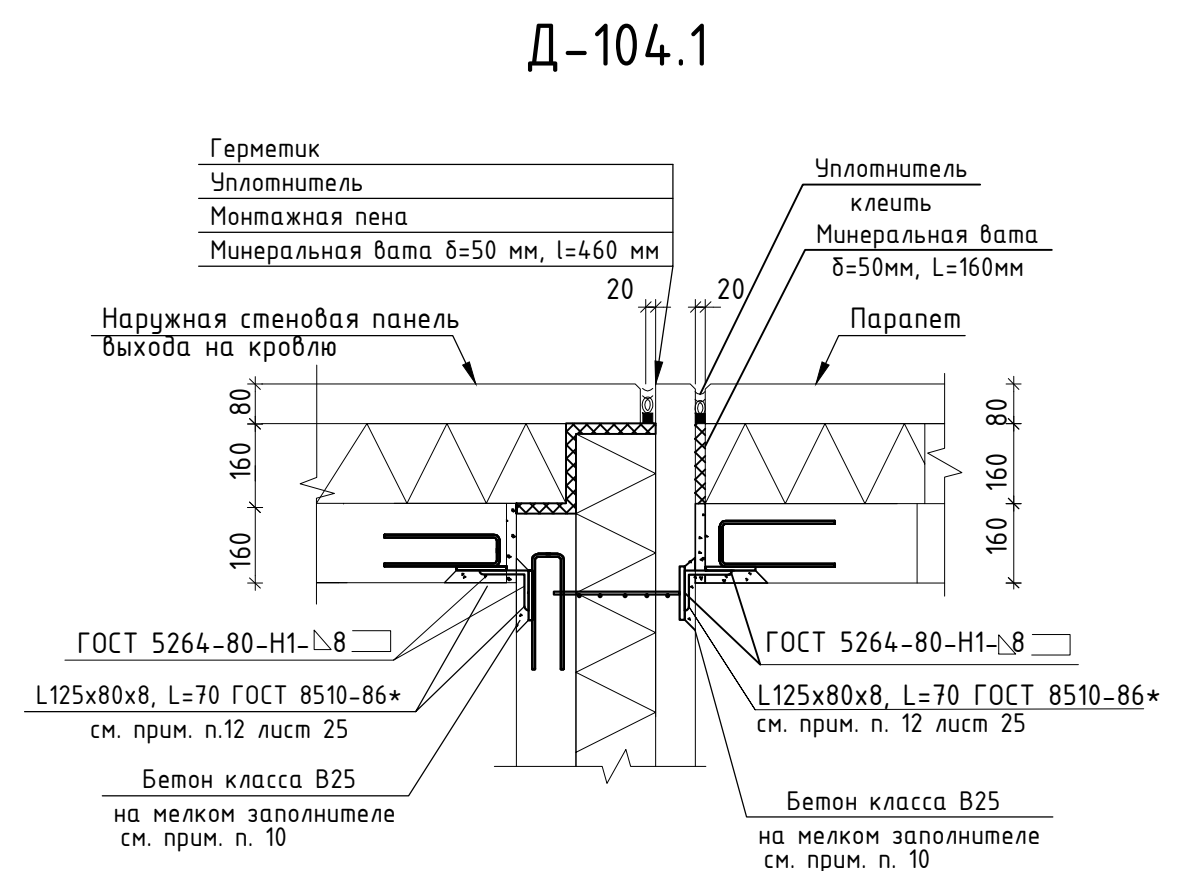
Д-101



Д-102

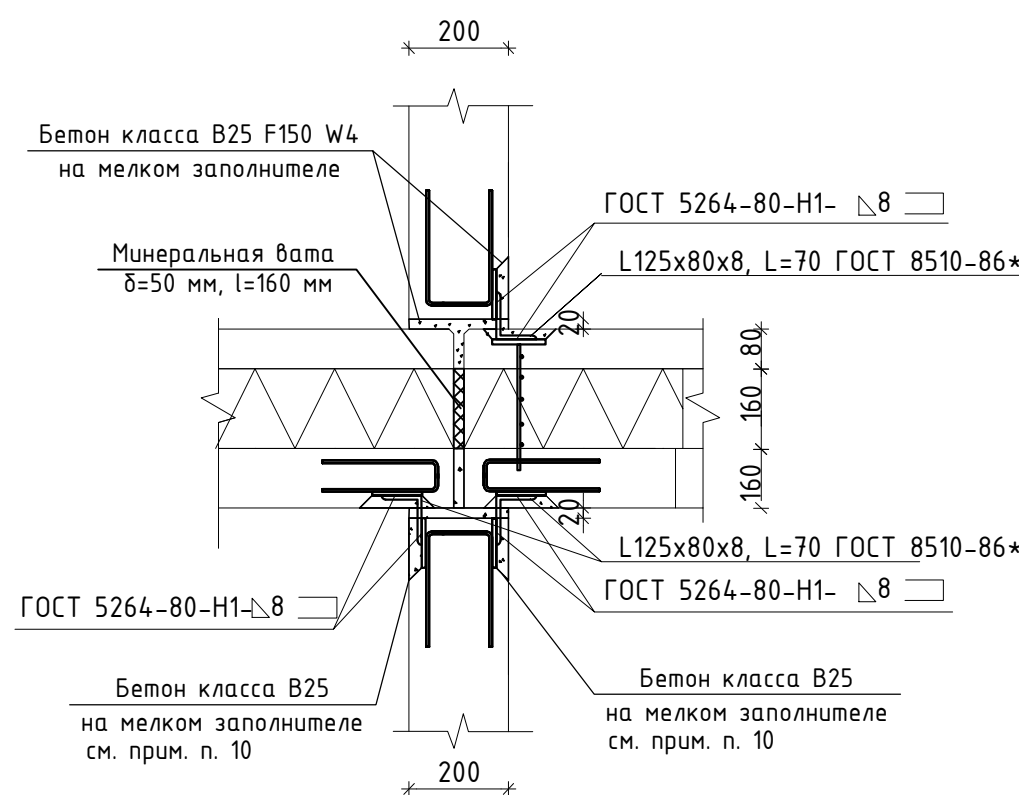


Д-104

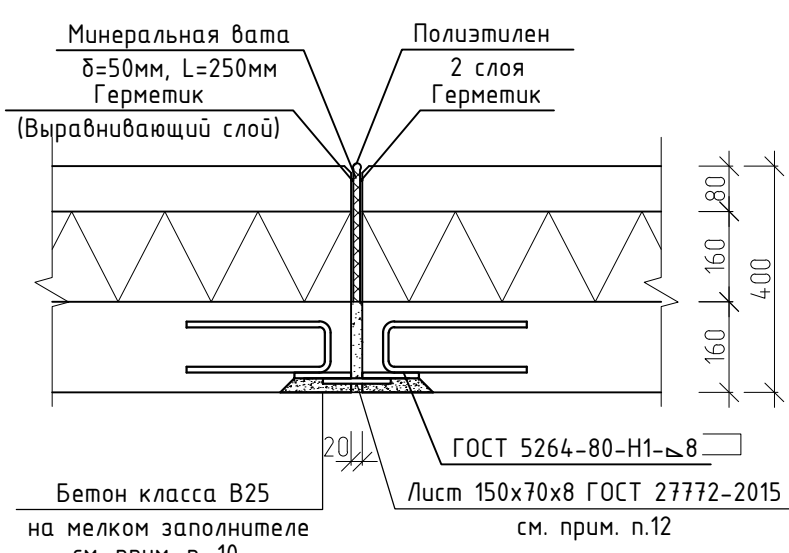


Д-104.1

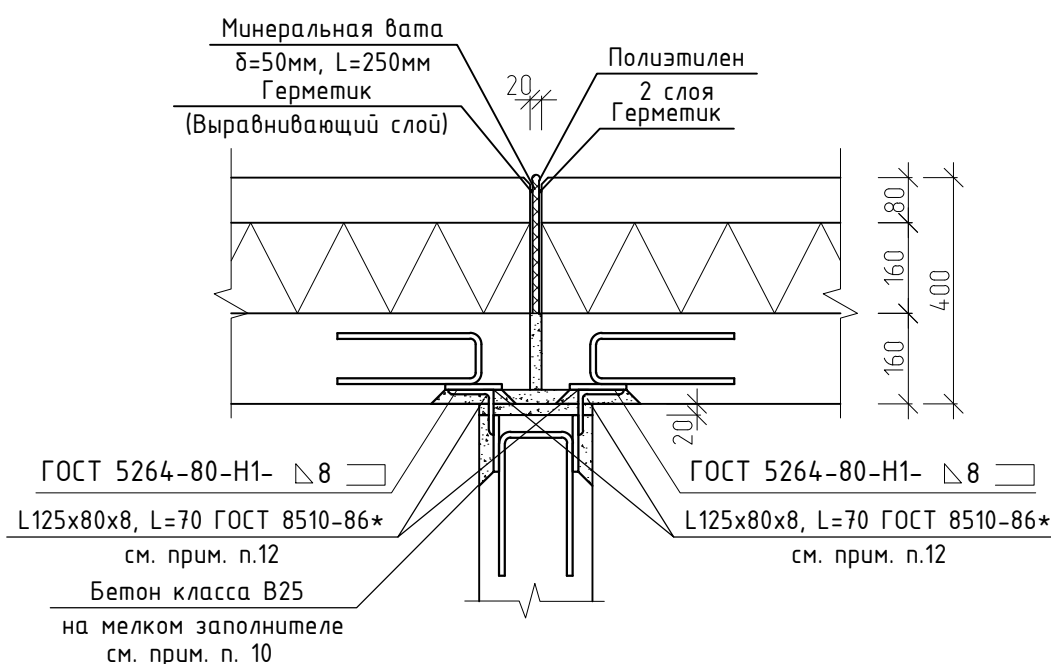
Д-105



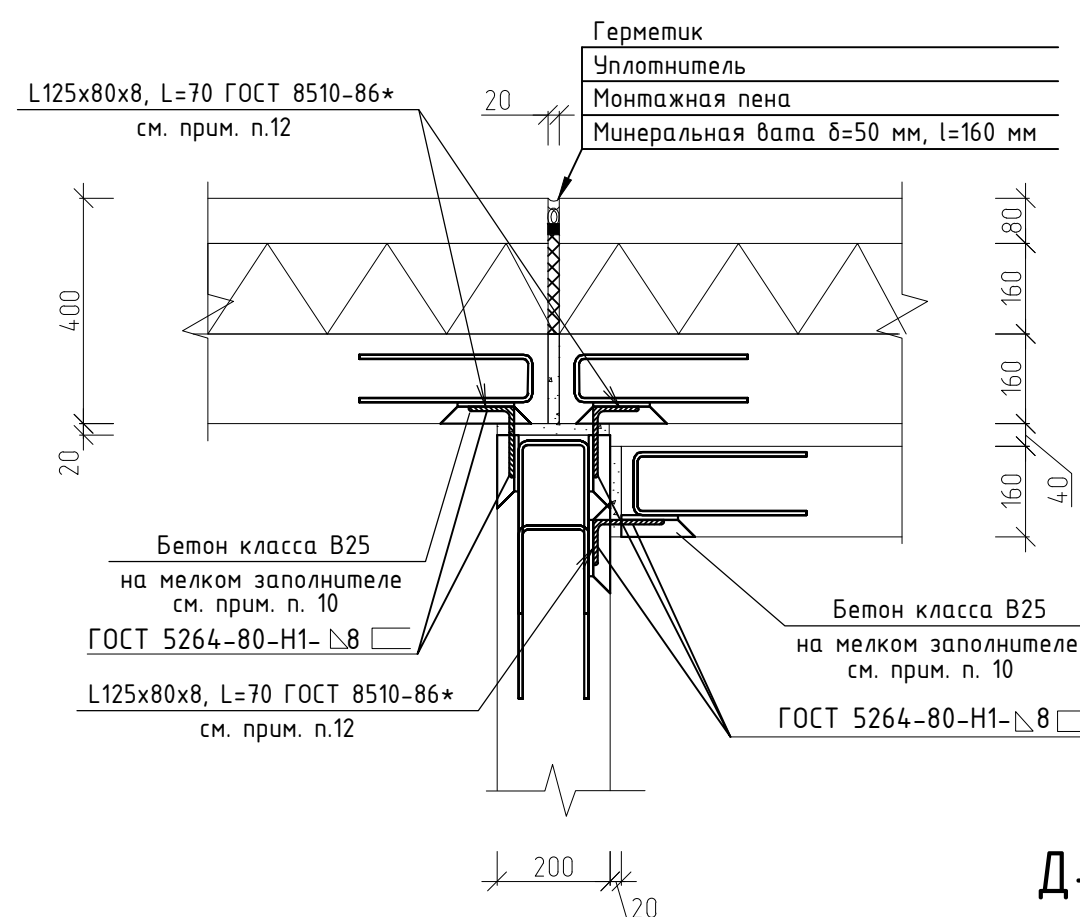
Д-102  
Вариант II



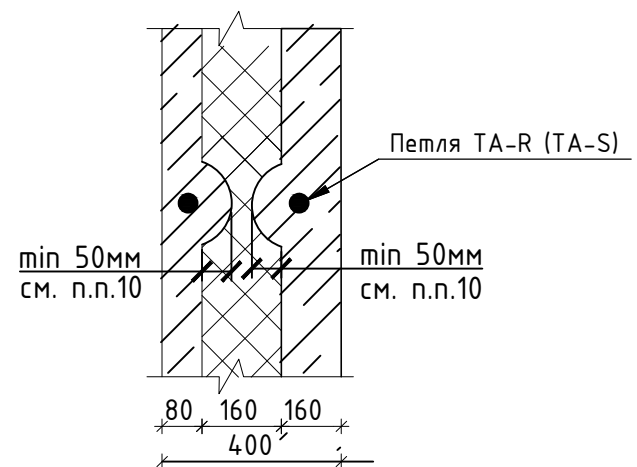
Д-103  
Вариант II



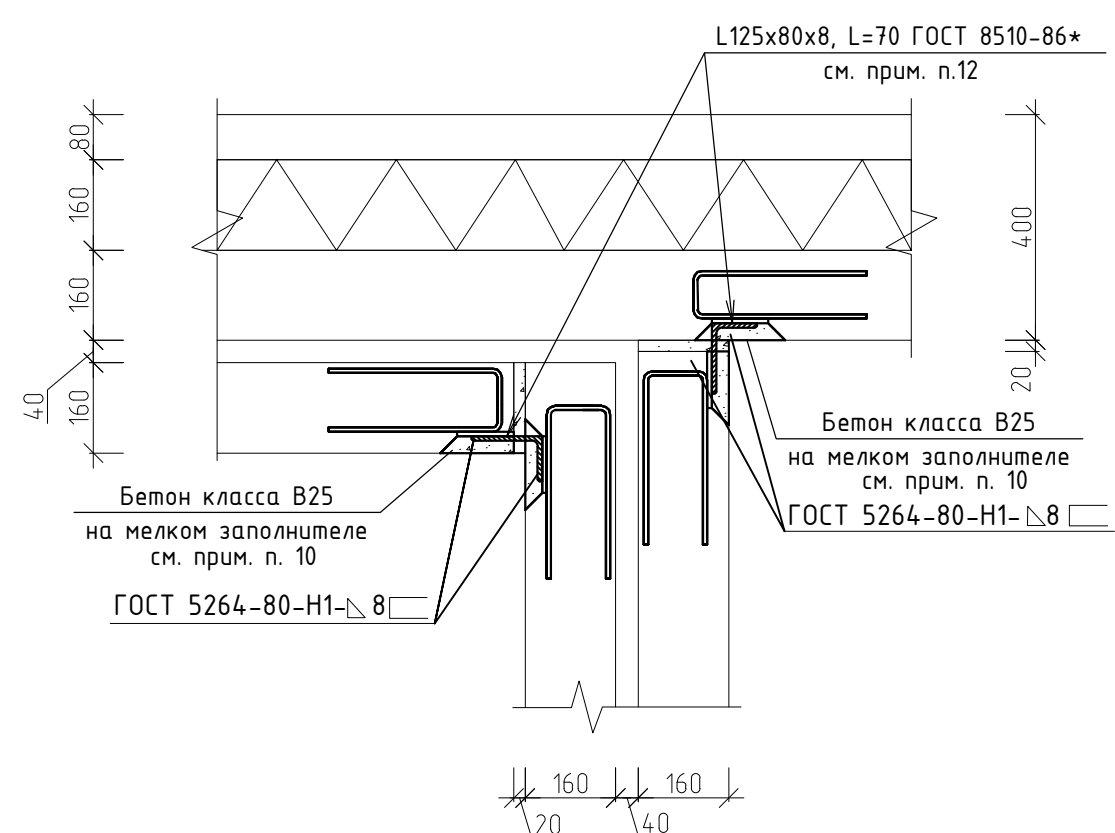
Д-107



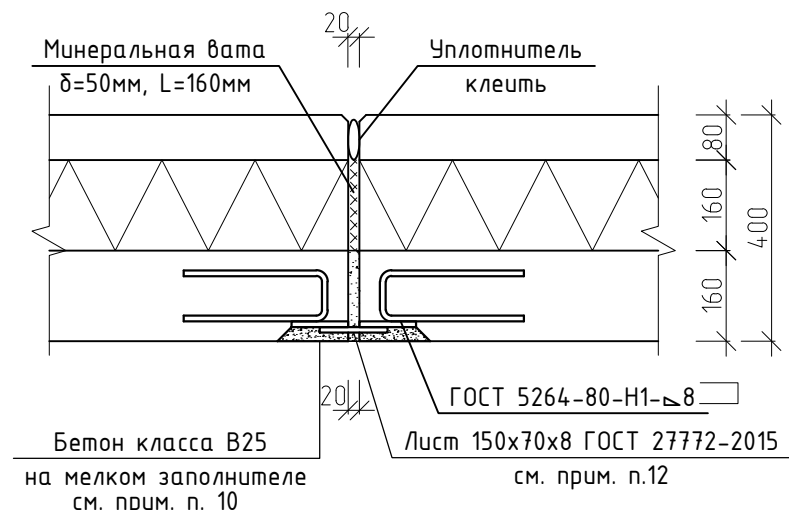
Д-108



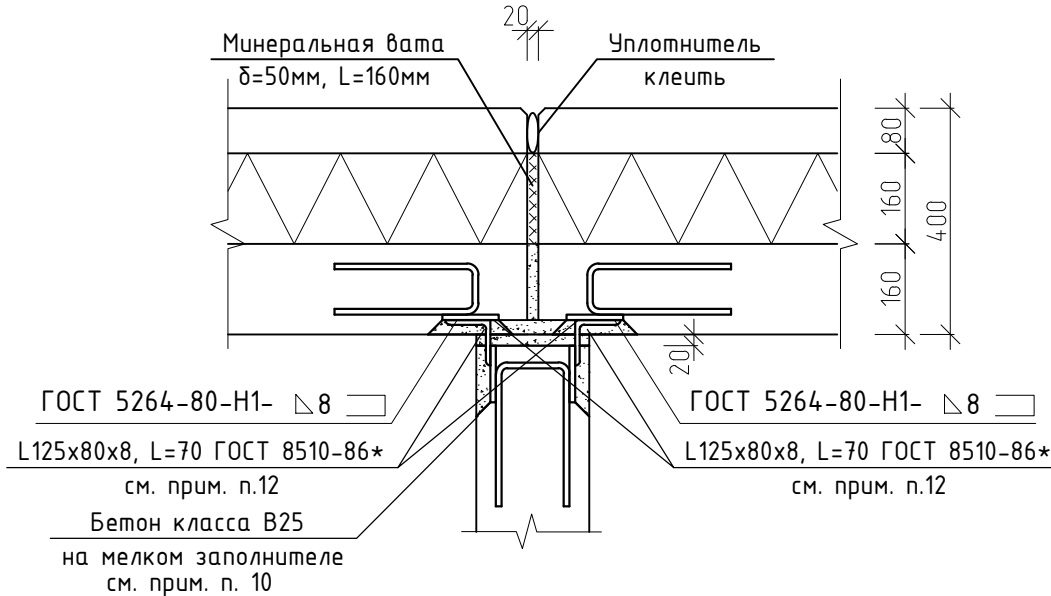
Д-106



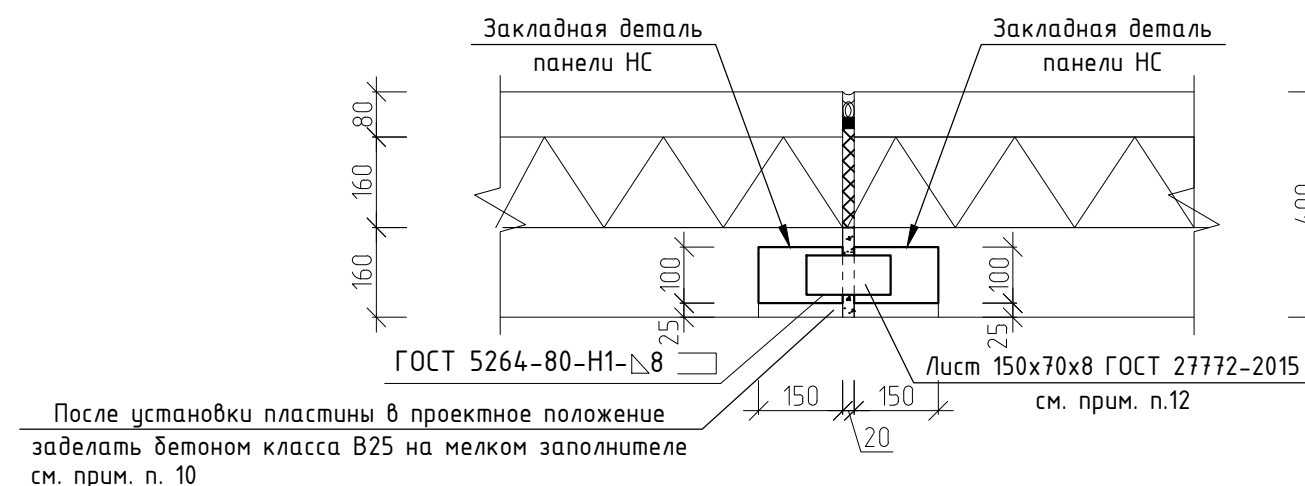
Д-102  
Вариант II



Д-103  
Вариант II

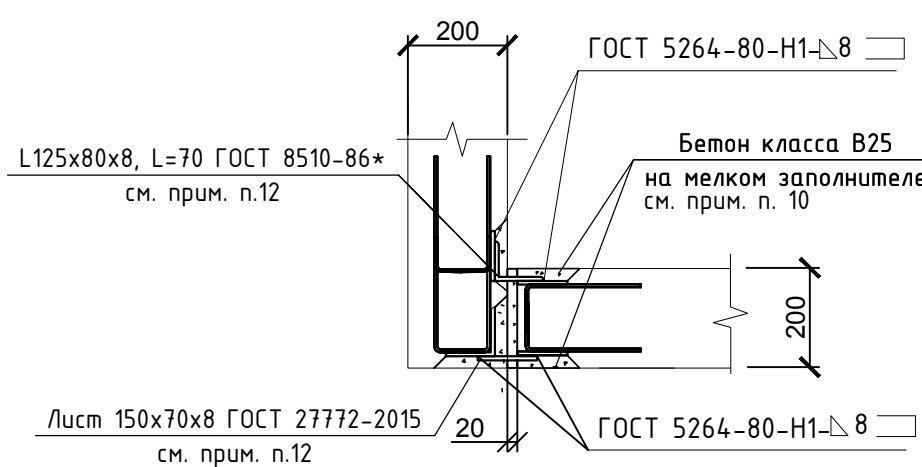


Д-108.1

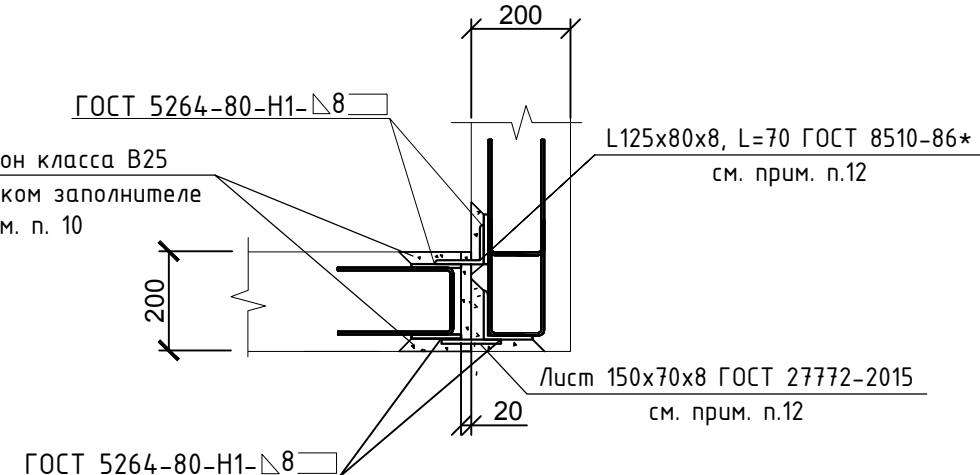


После установки пластины в проектное положение заделать бетоном класса В25 на мелком заполнителе см. прим. п. 10

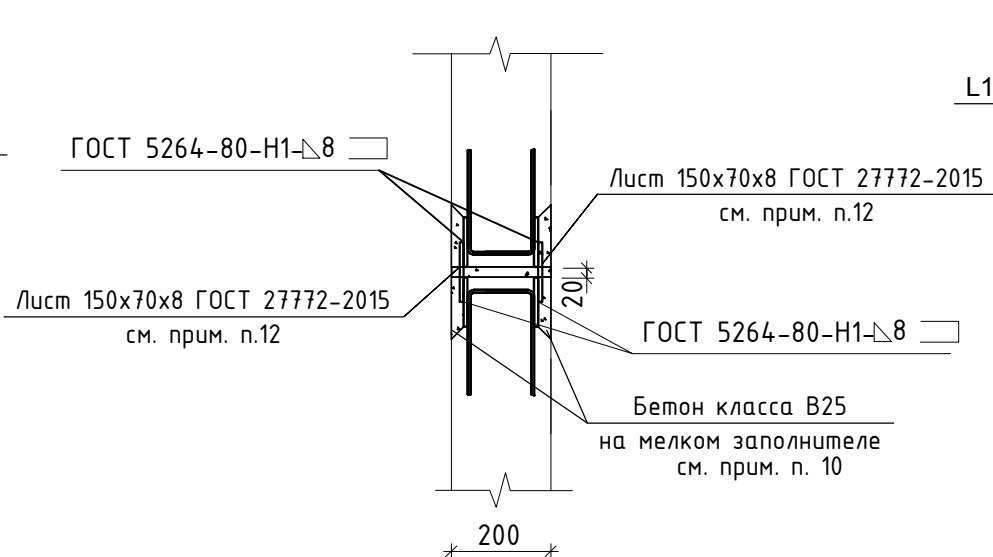
Д-201



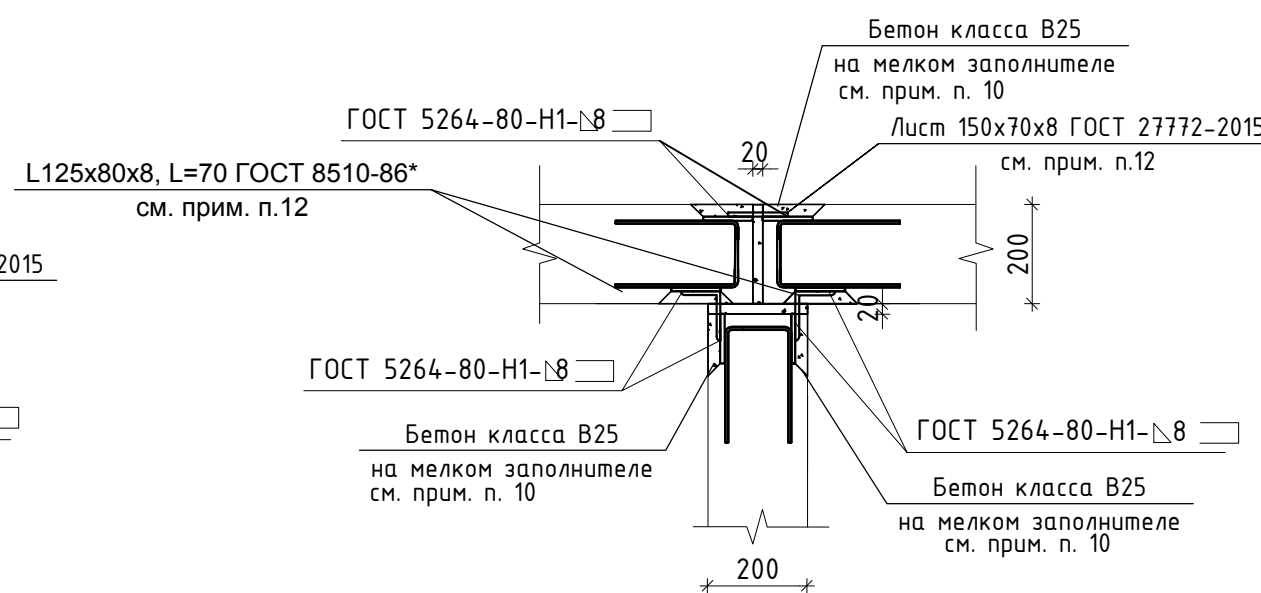
Д-203




Д-202



Д-204

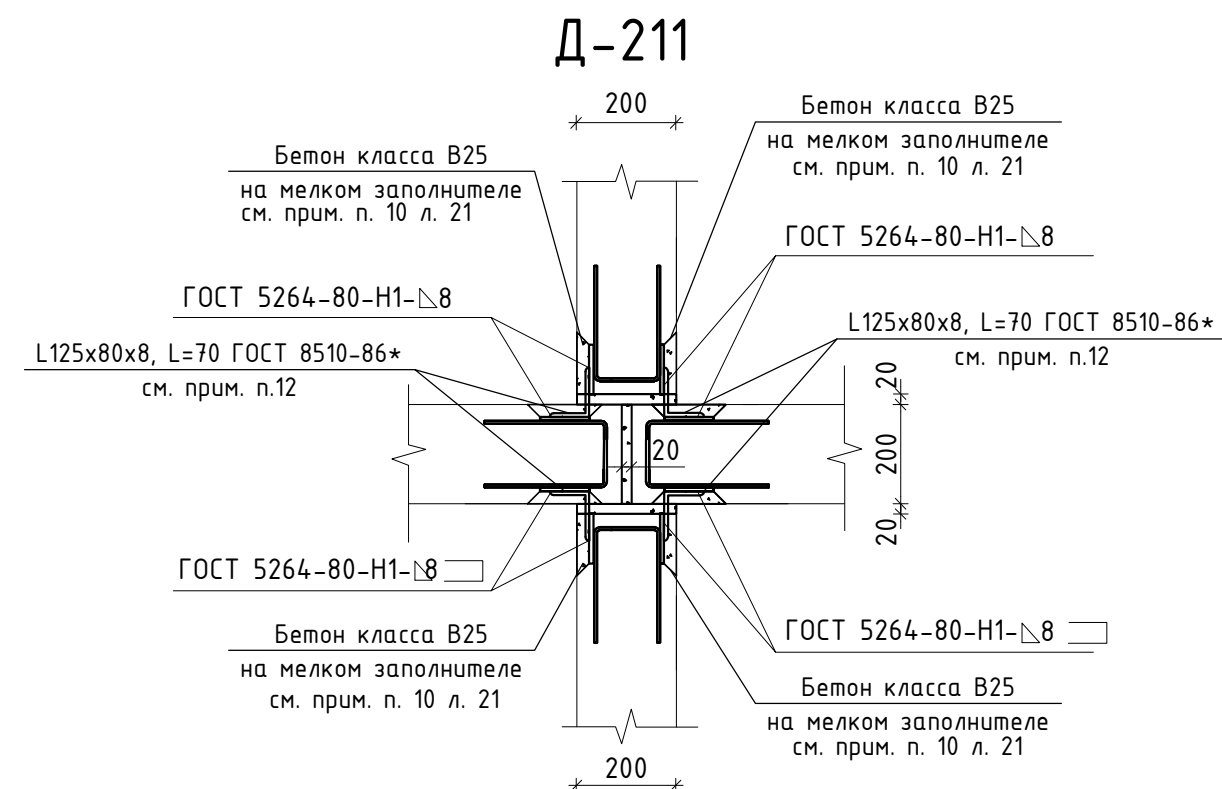
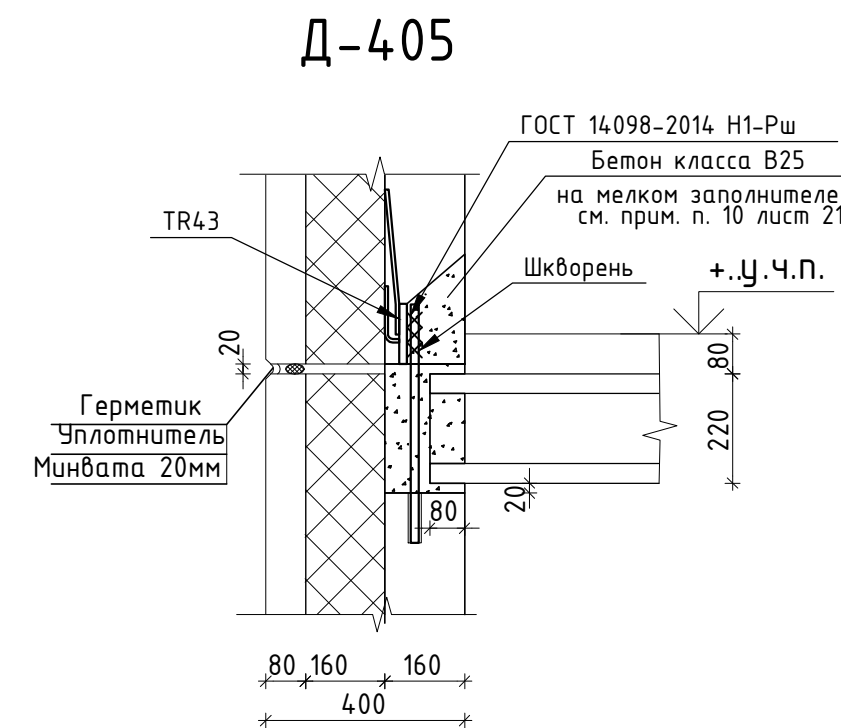
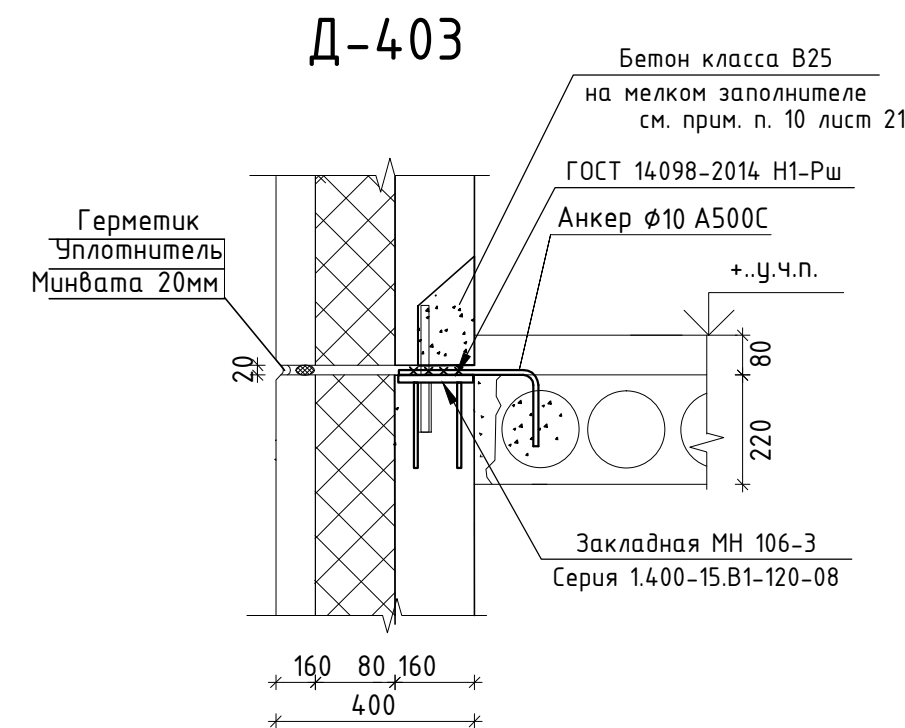
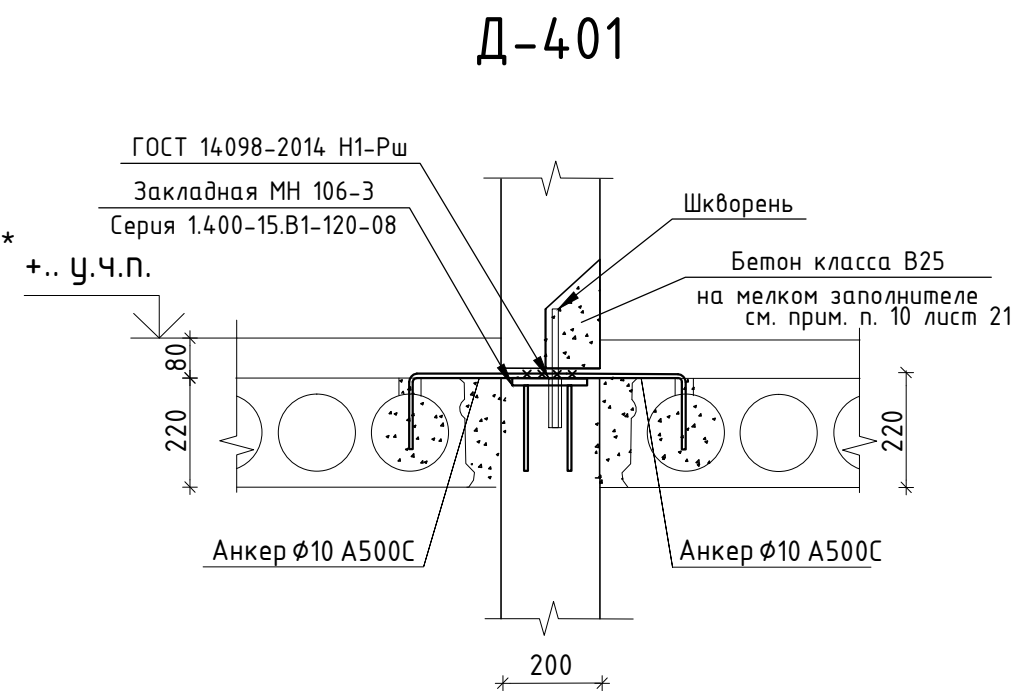
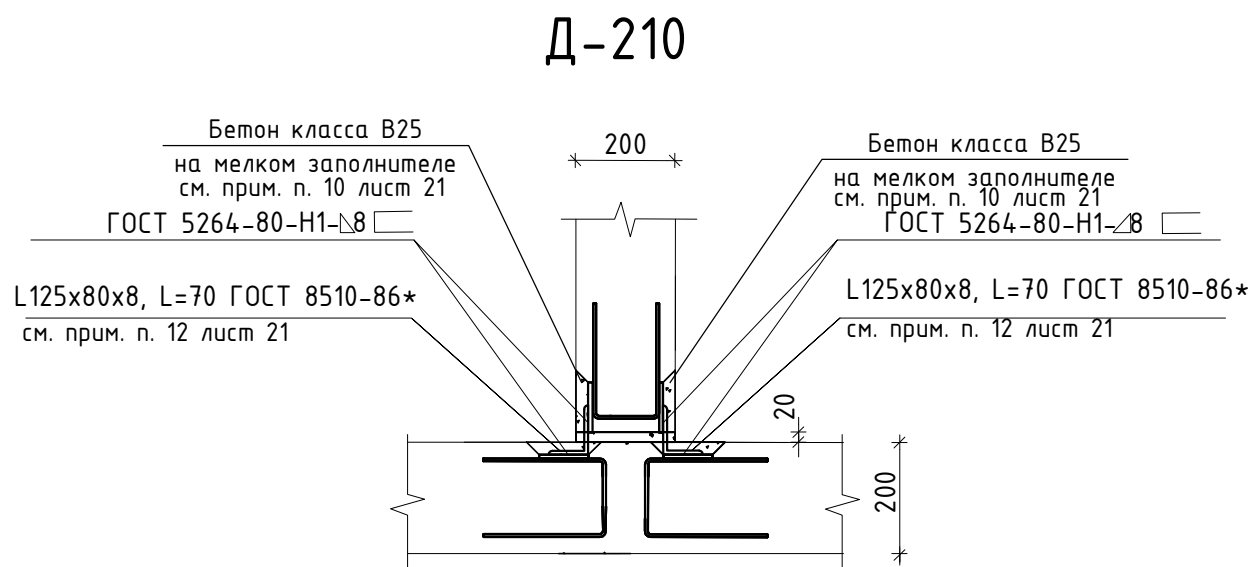
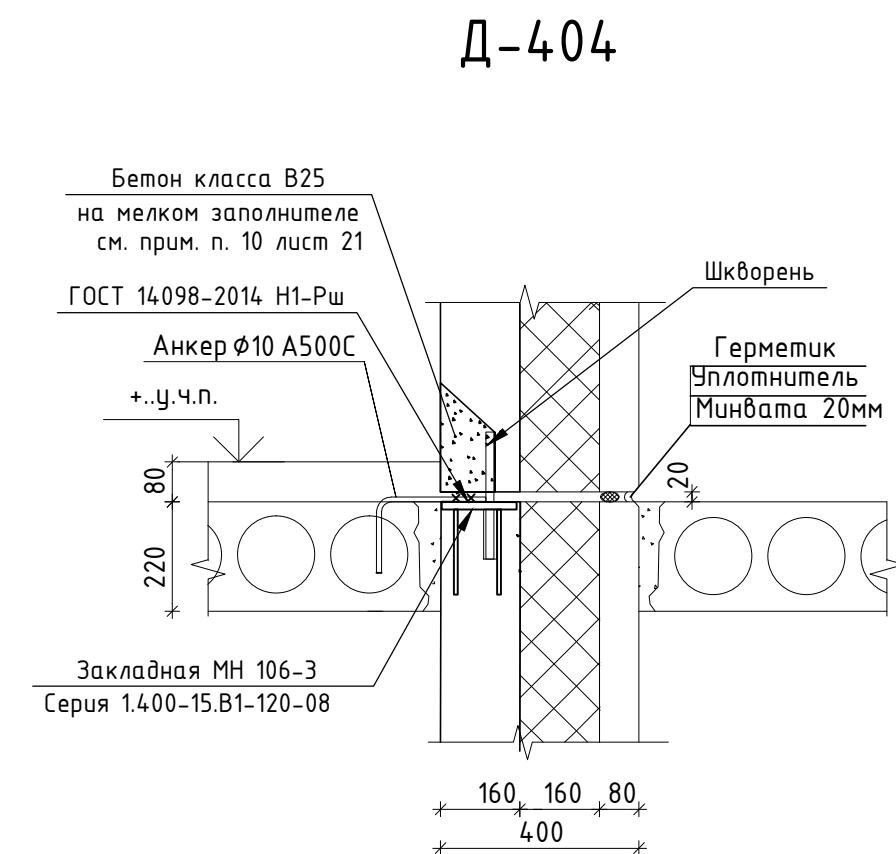
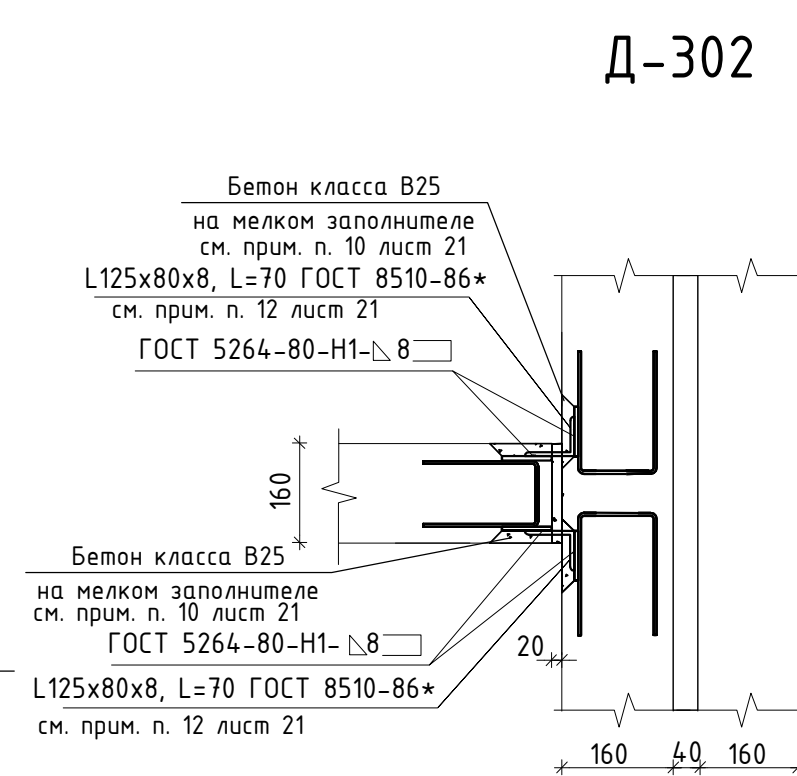
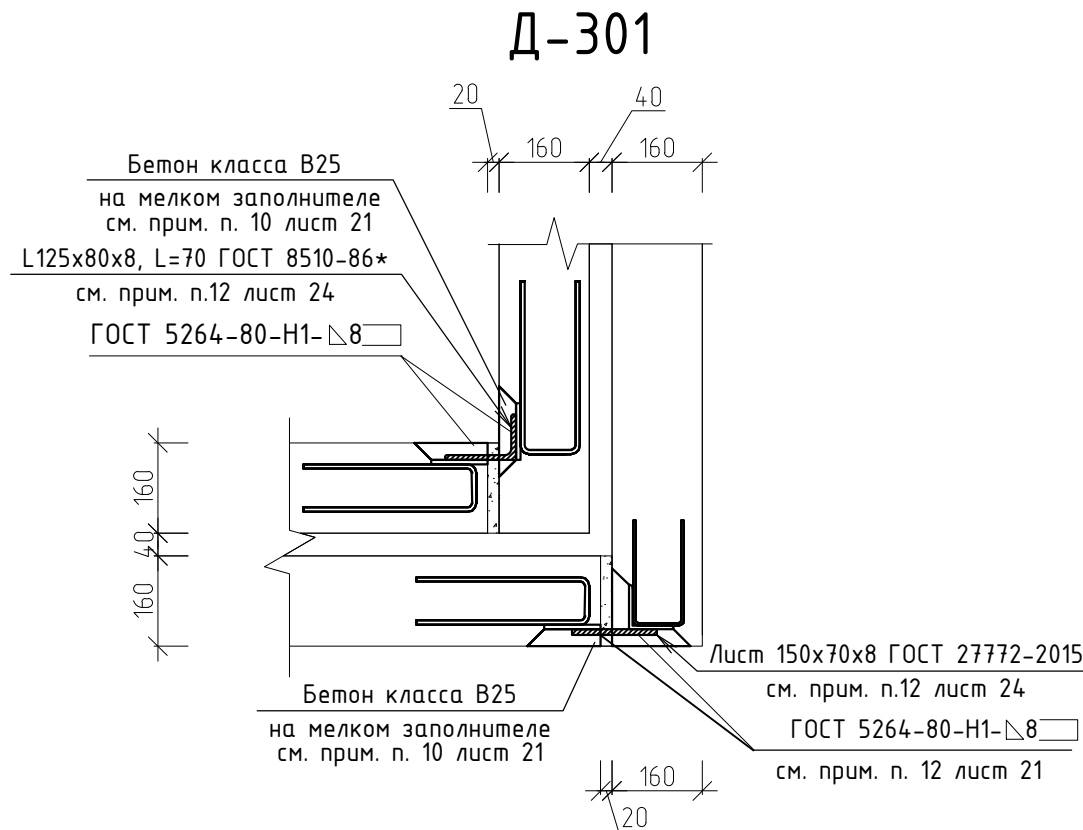
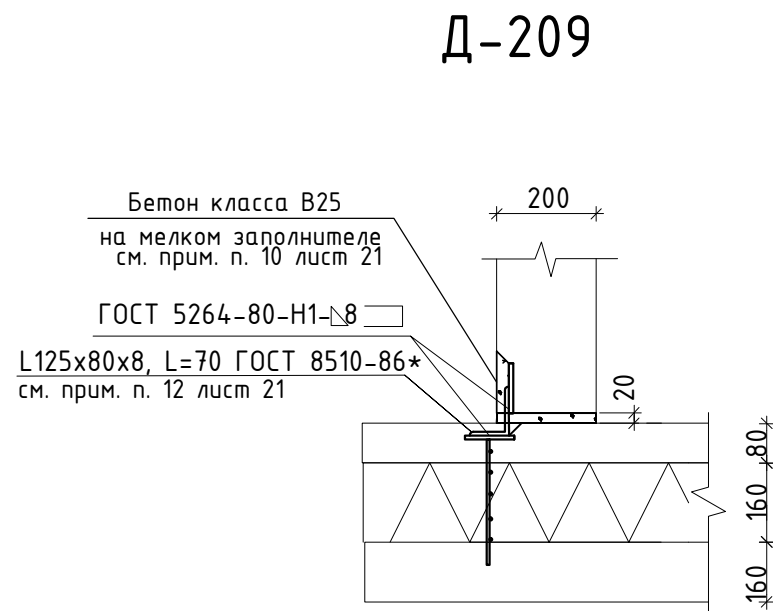
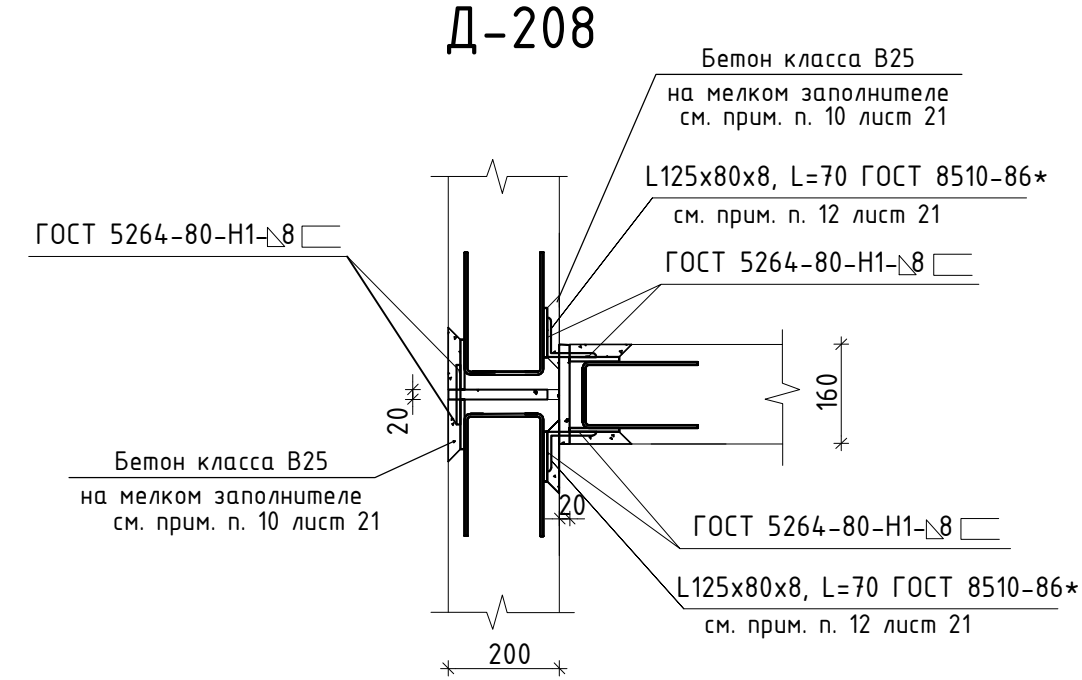
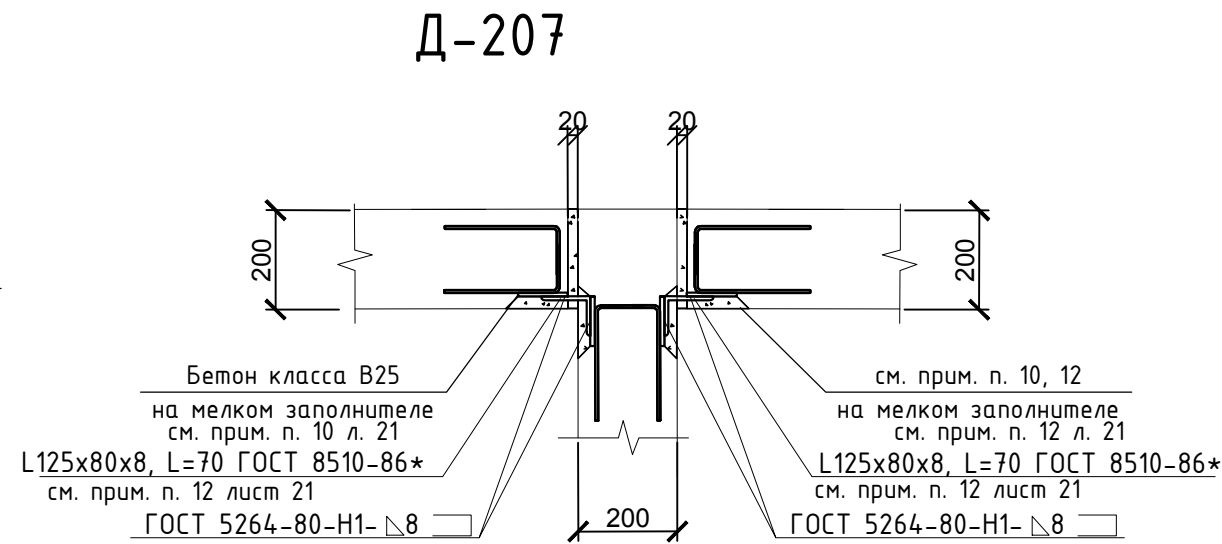
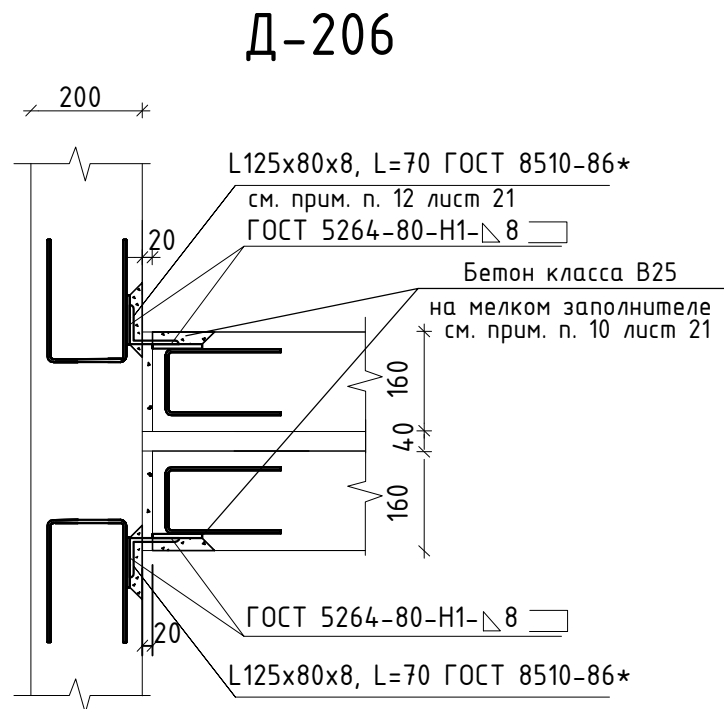
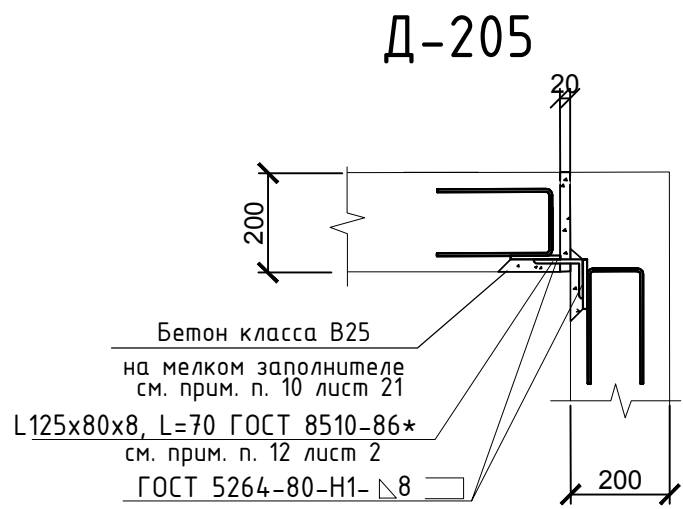


1. Соединение стеновых панелей между собой осуществляется в трех уровнях по высоте.
2. Сварку закладных деталей осуществлять по контуру, см. обозначение .
3. Места сварных соединений зачеканить с поверхностью панелей заподлицо.
4. Стеновые панели устанавливать на слой мелкозернистого бетона класса В25 с подвижностью не менее П3-П4.
5. Способ сварки должен обеспечивать прочность сварных соединений выполненных электродами типа З42 (ГОСТ 9467-75).
6. В вертикальных стыках фасадных трехслойных панелей рекомендуется использовать уплотнитель Жгут Вулканер CM #25 по ТУ 2291-009-039849-1-2006 (или аналог) из термостойкого полимерного Sika Flex или Тэкзор 000 "Герметисовэ" или DUMONIC NT или аналог.
7. Пустотные панели и лестничные марши устанавливать на слой мелкозернистого бетона класса В25 с подвижностью не менее П3-П4.
8. Заделку пустот на приповерхностном участке в 60 мм перекрытия выполнять, в заводских условиях или на строительной площадке при помощи установленных заранее опалубочных панелей (заглушек). Глубина заделки пустот принимается не менее 210 мм в соответствии с СП 335.132.800-2017.
9. Стыки заполнять мелкозернистым бетоном класса В25 с подвижностью не менее П3-П4.
10. Бетон класса В25 Ф50 (для подвала), В25 Ф75 (выше отметки 0,000).
11. Плиты ТA-8 и ТA-5 обожаривать не менее чем на 50 мм по всей длине обеих плитой.
12. Антискоррозийную защиту металлических анкеровных выпусков, закладных деталей и соединительных анкеров и пластин следует производить в соответствии с требованиями СП 28.133.30.2017. Защита строительных конструкций от коррозии, после выполнения монтажных сварочных работ, осуществляется лакокрасочными покрытиями на эпоксидных основах (железные шпатель, за исключением шпатель в зоне прикарнизной стеновой панели цокольного этажа и рустовку по осям 1 и 15), по группе II(2), III в соответствии с таблицей К1.
13. Варианты И1, И2, И3 исполнения узлов Д-102, Д-103, только для смежной блок-секции, при отсутствии доступа для заделки шва снаружи.

						32-02-21-КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоквартирные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки по встроеным помещениям I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Листер				Многоквартирный многоквартирный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки по встроеным помещениям - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Семкина					п	30	
Гл. констр.		Нургалиев							
Н. контр.		Гудкова				Детали 101-108, 201-204	ООО "Партнер"		

Согласовано

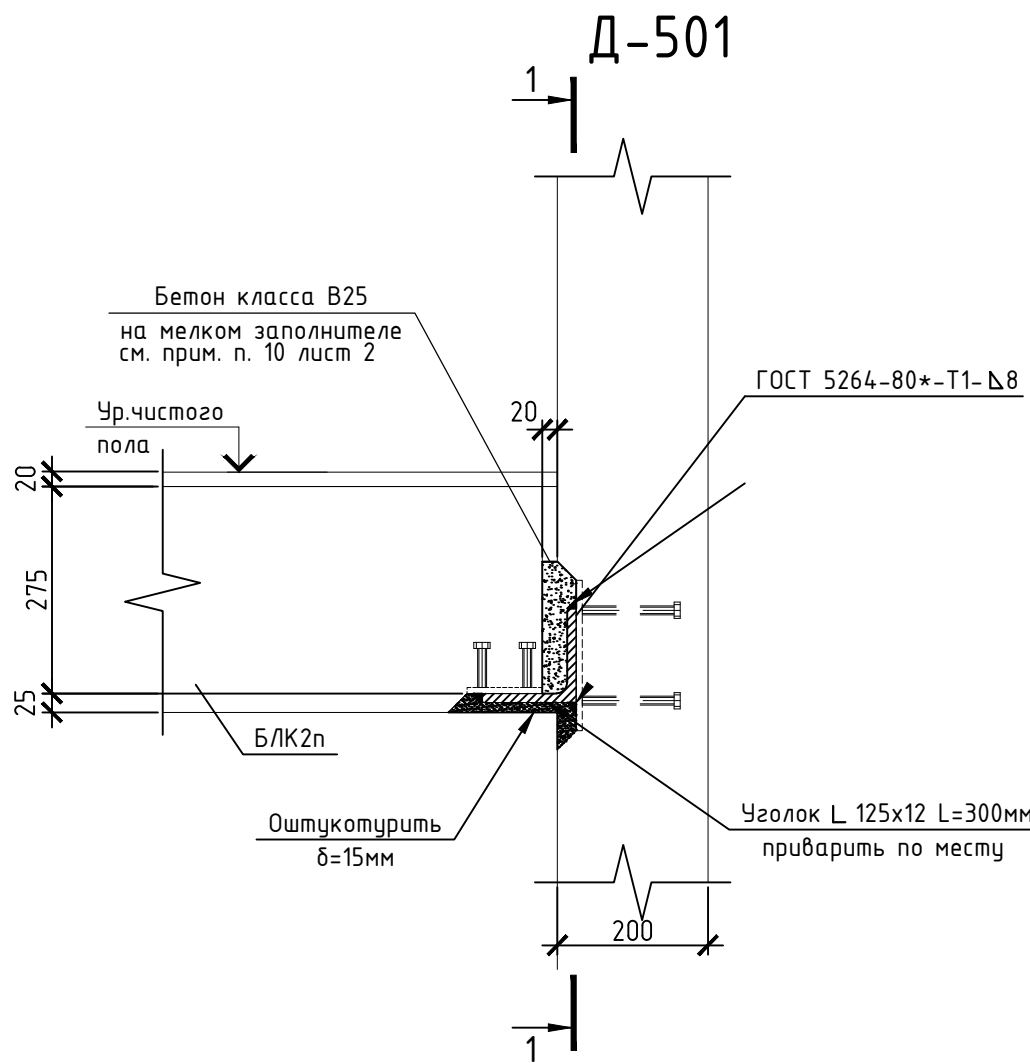
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам инв. №
--------------	--------------	-------------



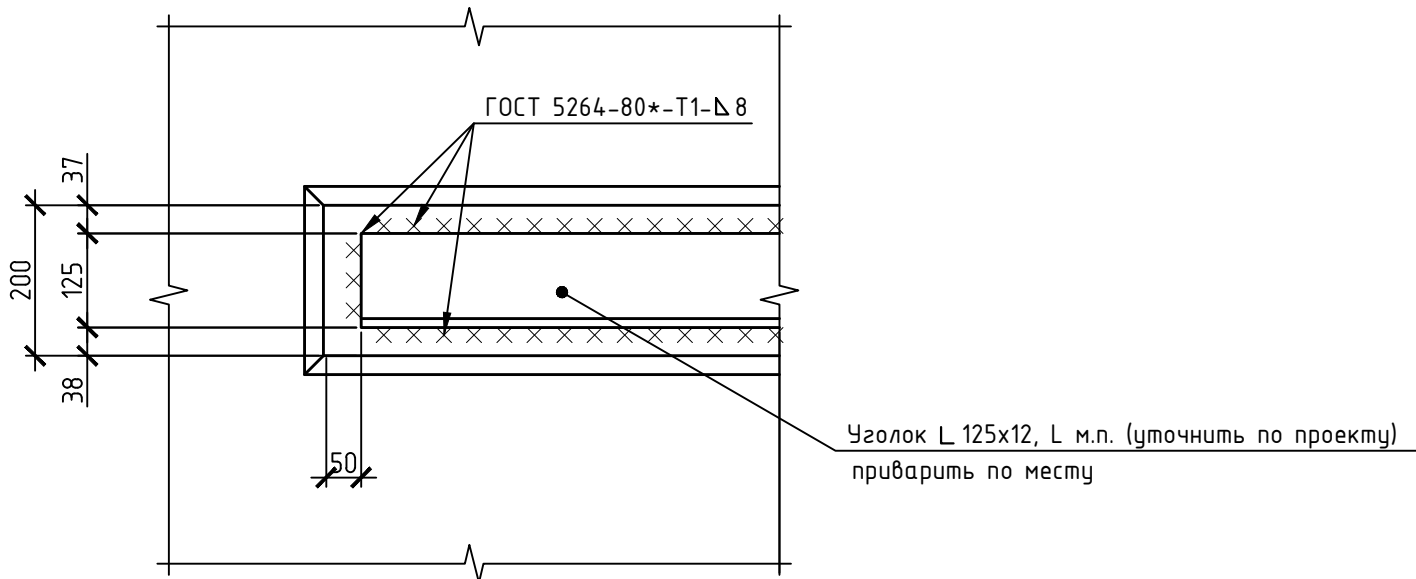
1. Общие примечания см. л. 30

						32-02-21-КР		
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки достроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки достроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист
Разработал	Пустер						п	31
Проверил	Семкина							
Гл. констр.	Нургалеев							
Н. контр.	Гудкова							
						Детали 205-211, 301, 302, 401-405		ООО "Партнер"

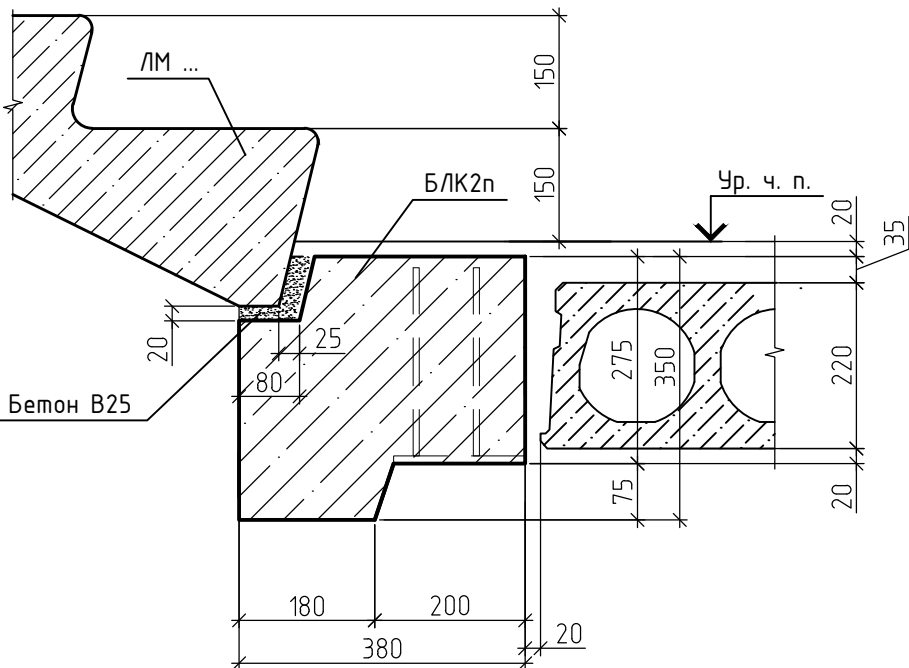




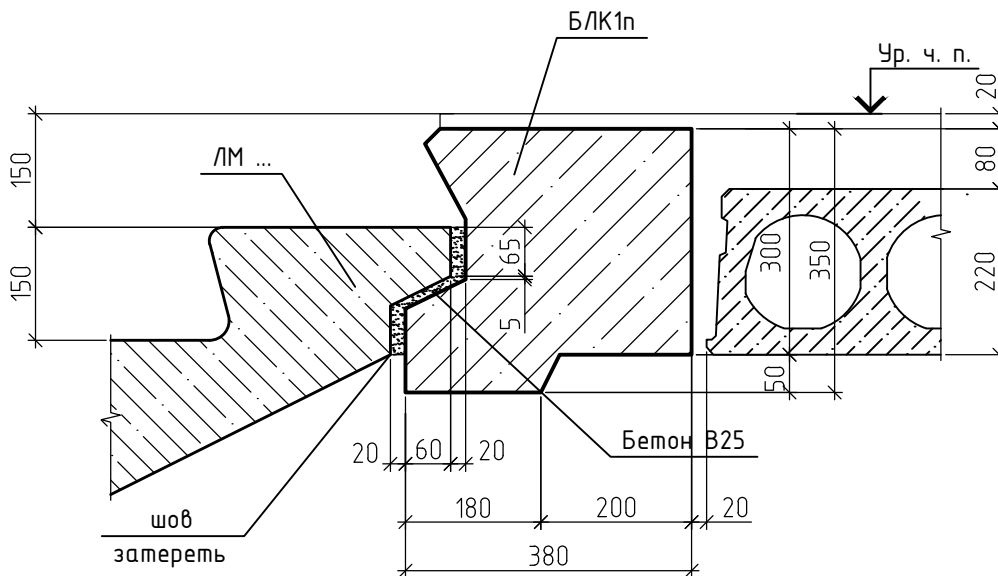
Разрез 1-1



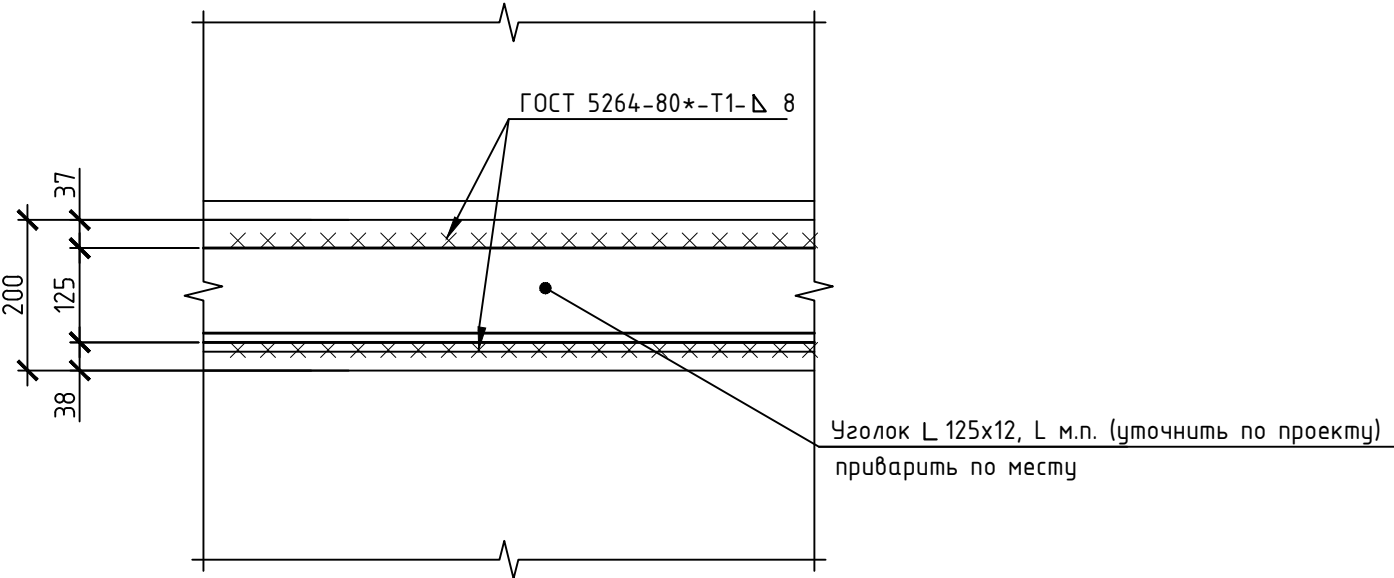
Д-502



Д-503



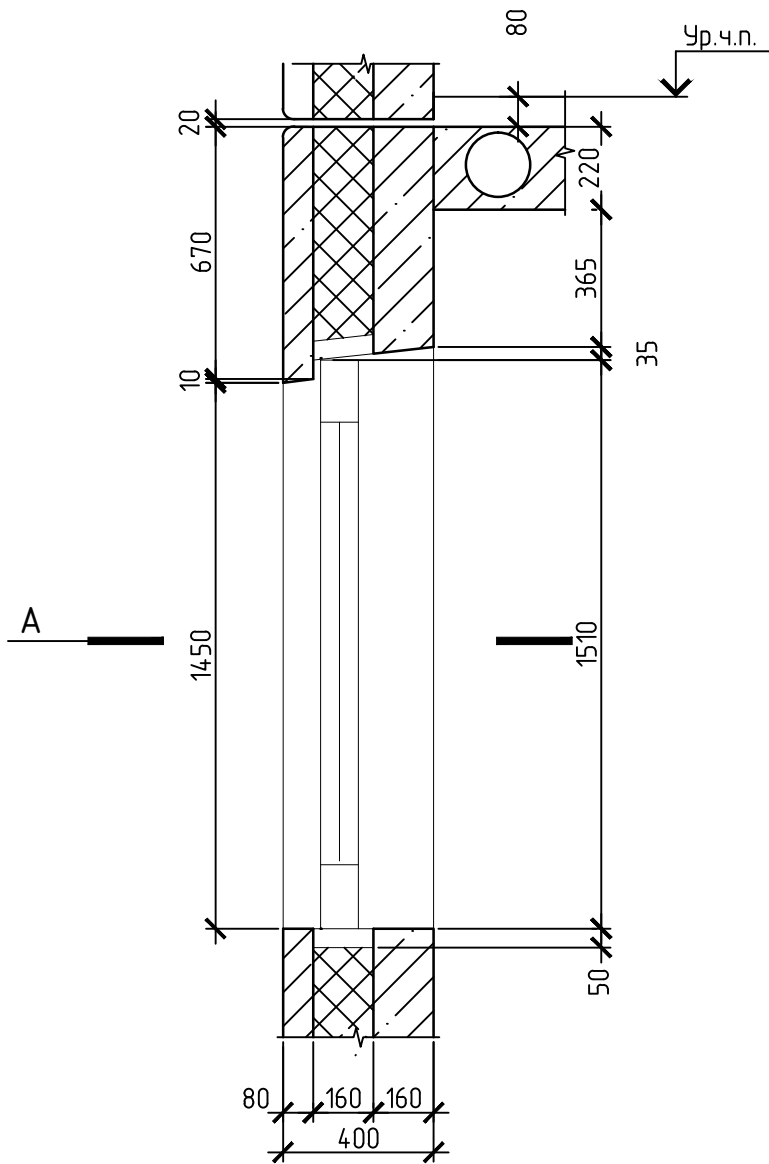
Разрез 2-2



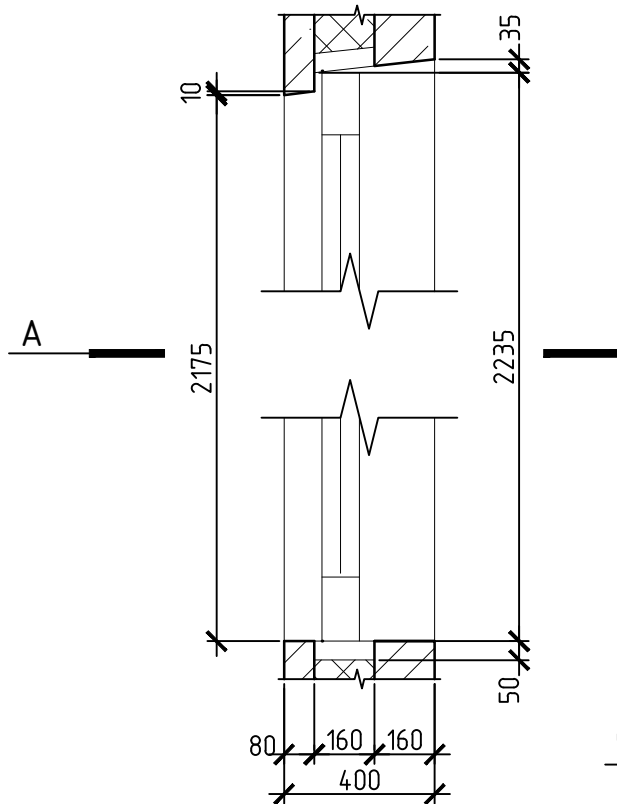
Примечание:  
1. Основные указания см. лист 30

32-02-21-КР						
ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки достроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки достроенных помещениях - IV этап строительства.
Разработал	Пустер					
Проверил	Семкина					
Гл. констр.	Нургалеев					Детали 501-504
Н. контр.	Гудкова					Деталь опалубки для окна и дверей наружной и внутренней панелей стен
						000 "Партнер"

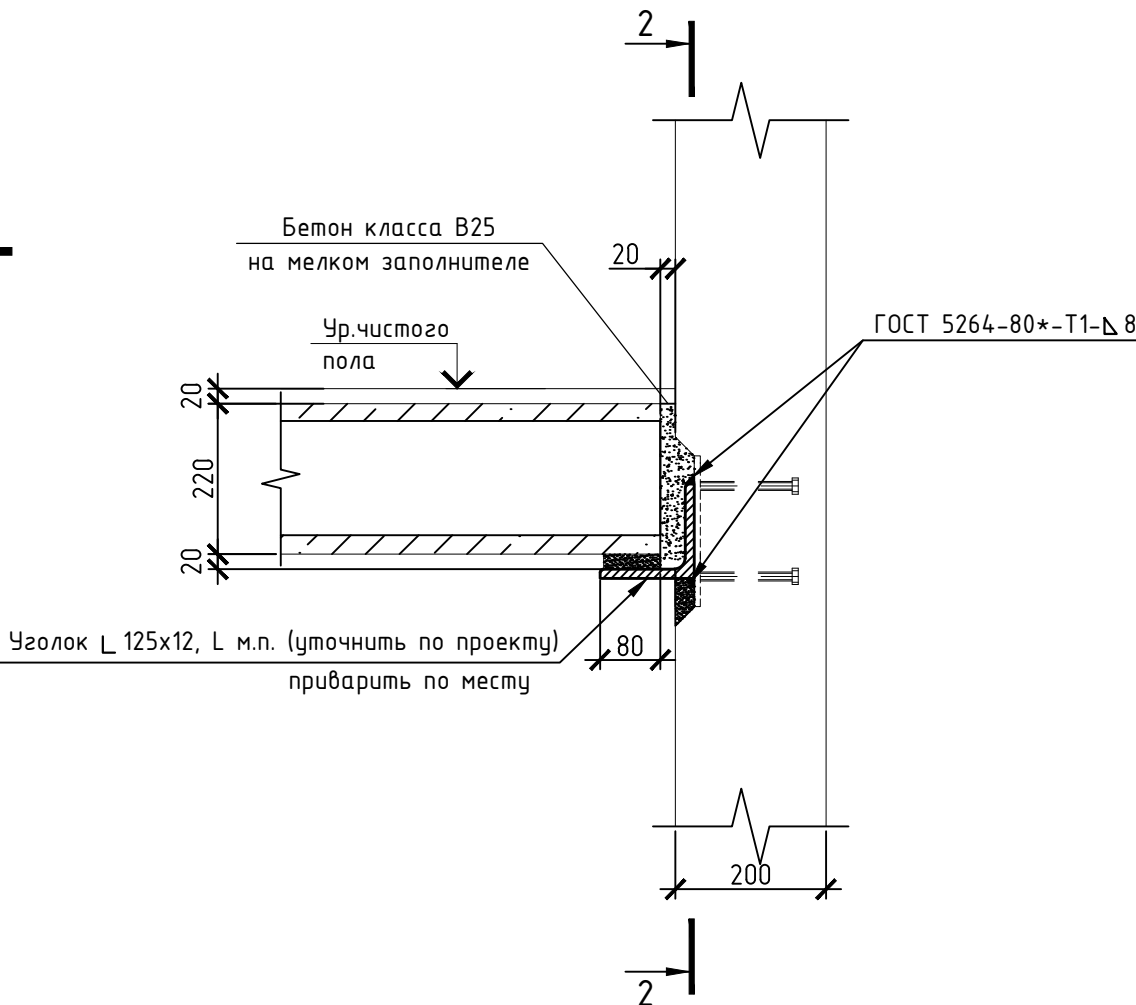
Деталь опалубки для оконного проема наружной панели



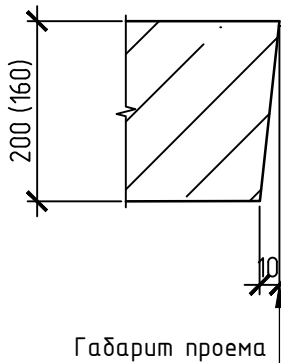
Деталь опалубки для дверного проема наружной панели



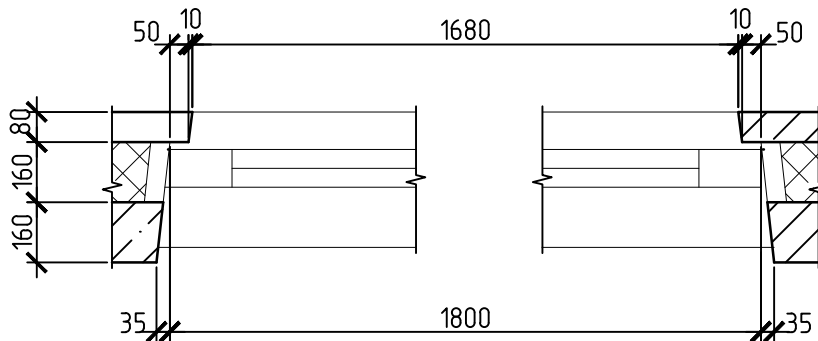
Д-504



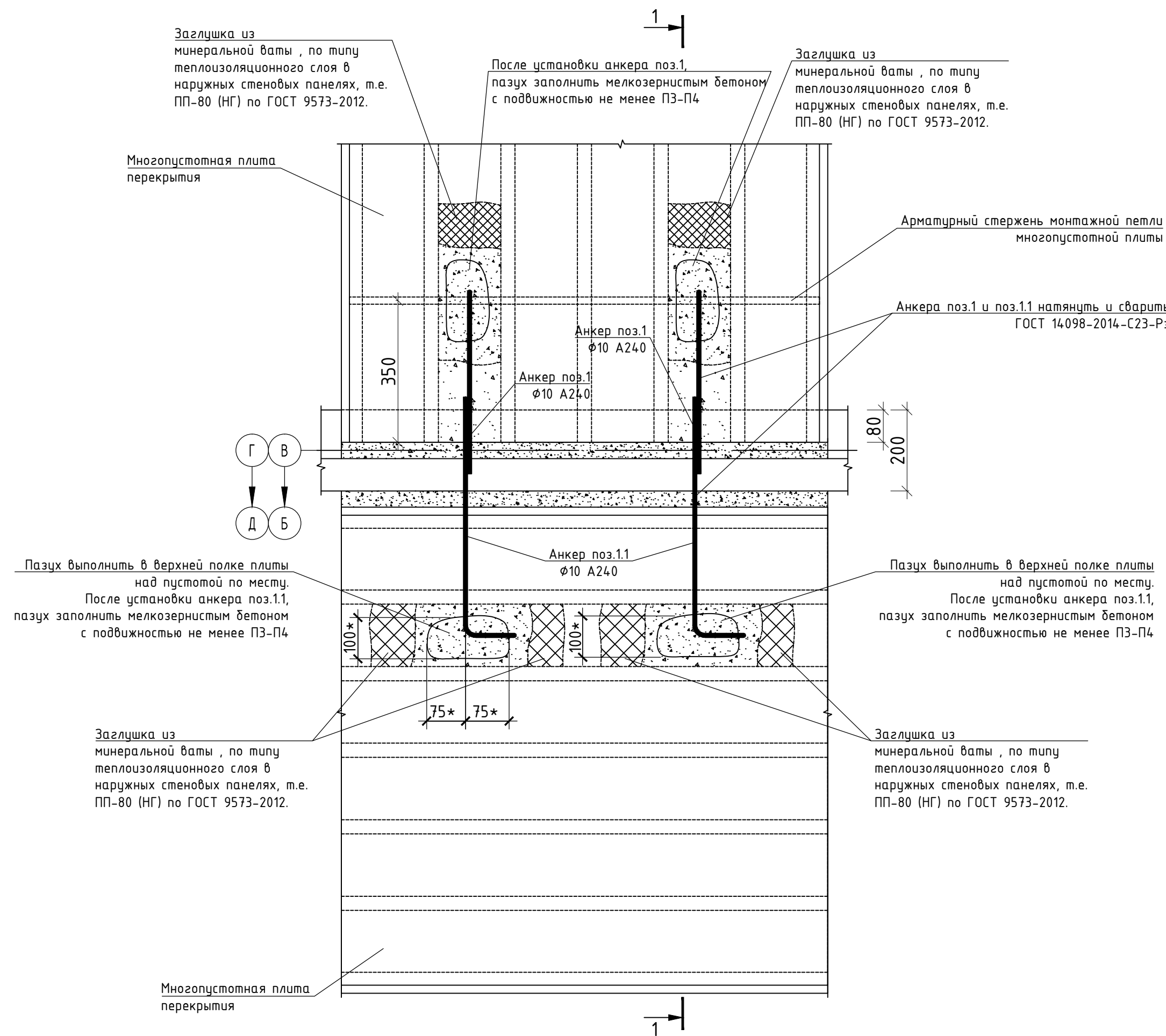
Технологический скос по периметру проема  
внутри изделия панели внутренней стены



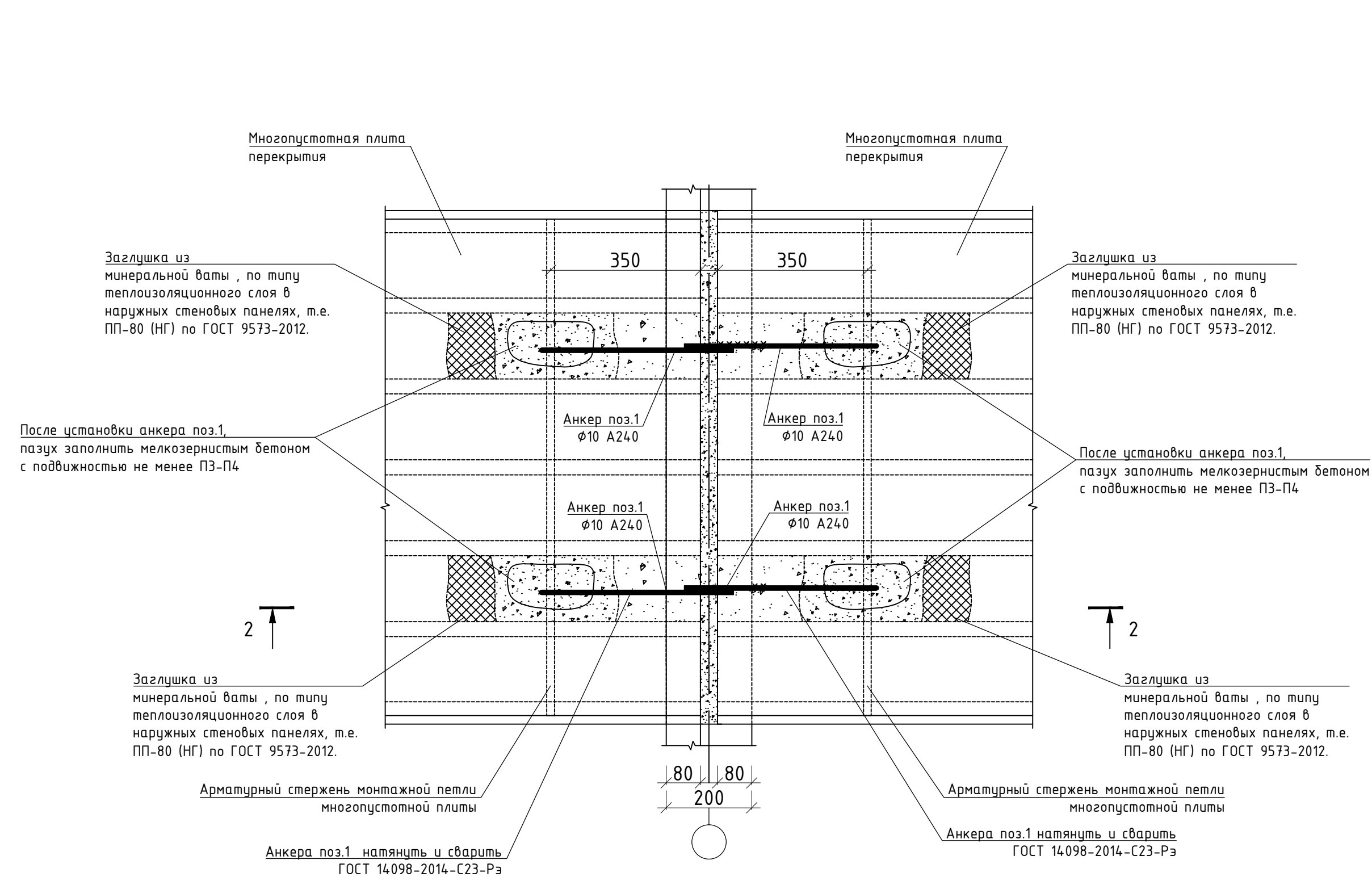
Габарит проема



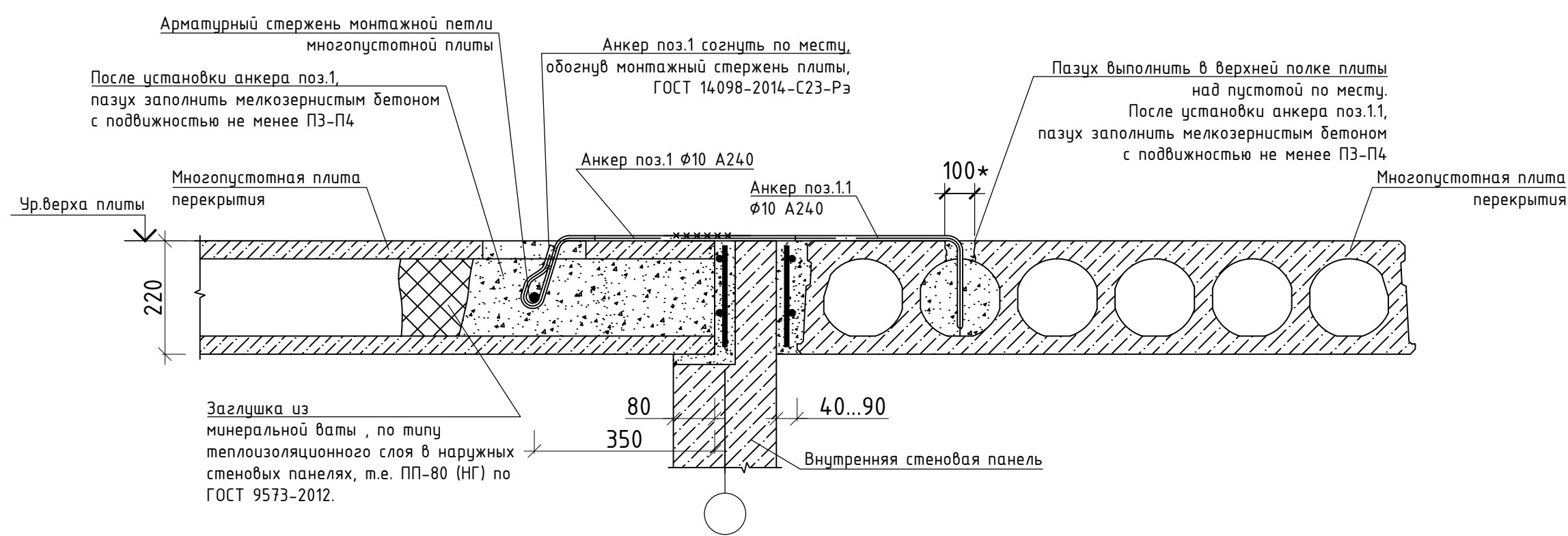
Д-406



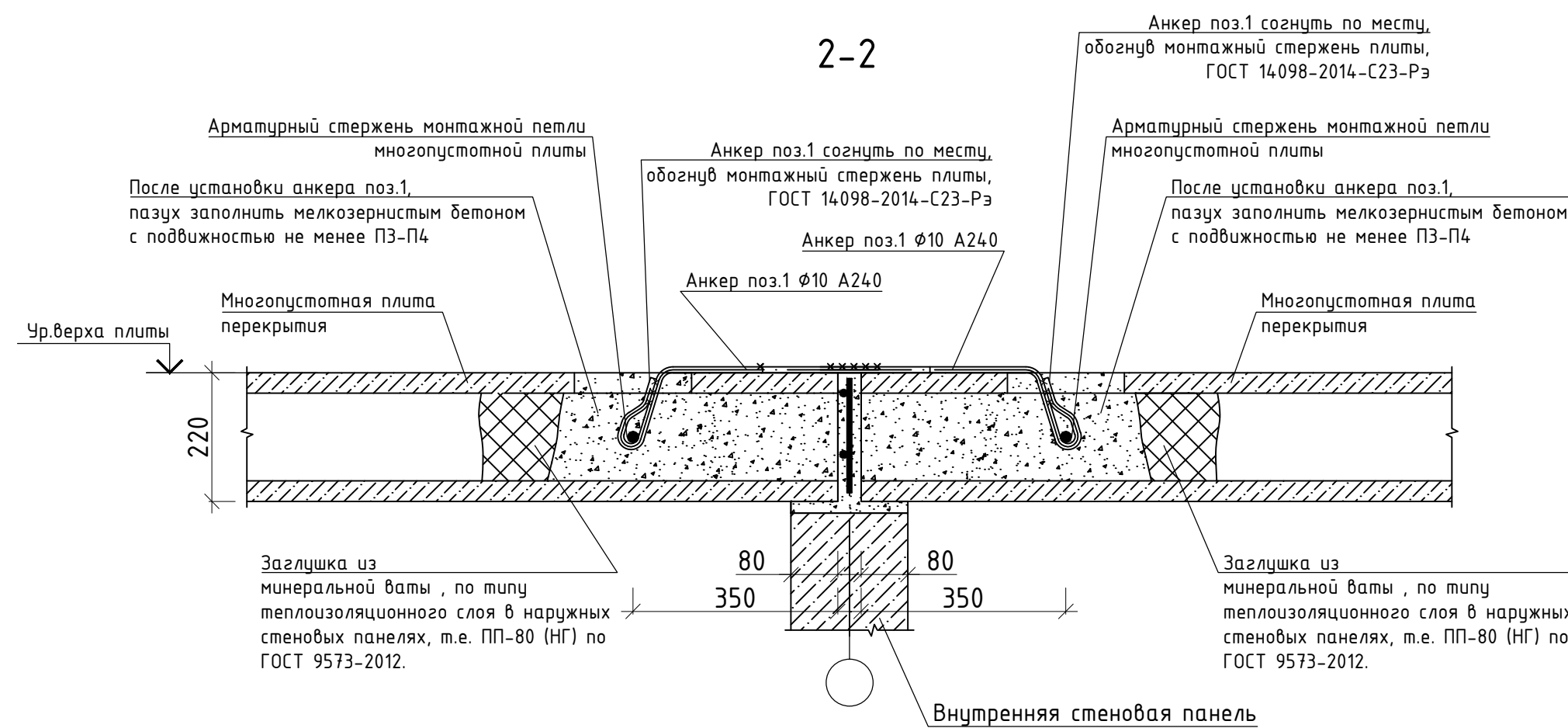
Д-408



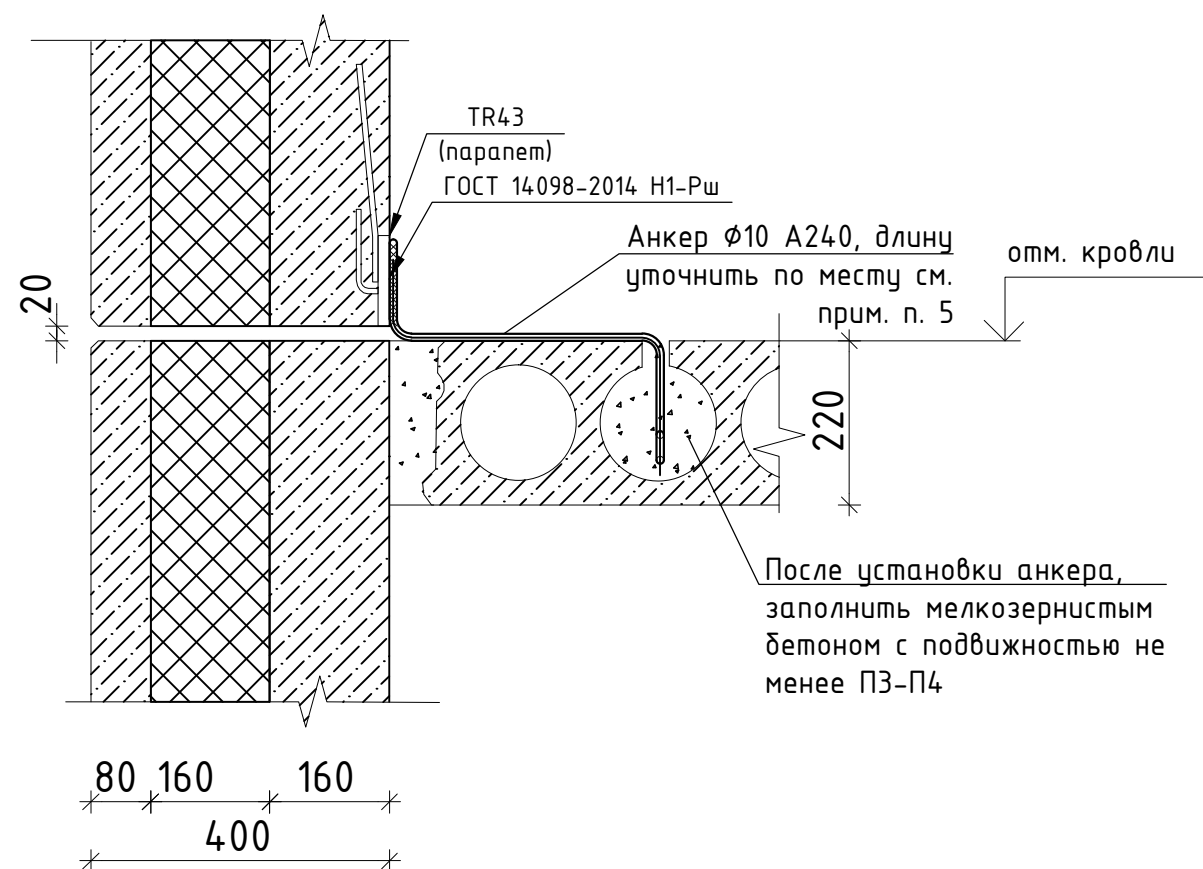
1-1



2-2



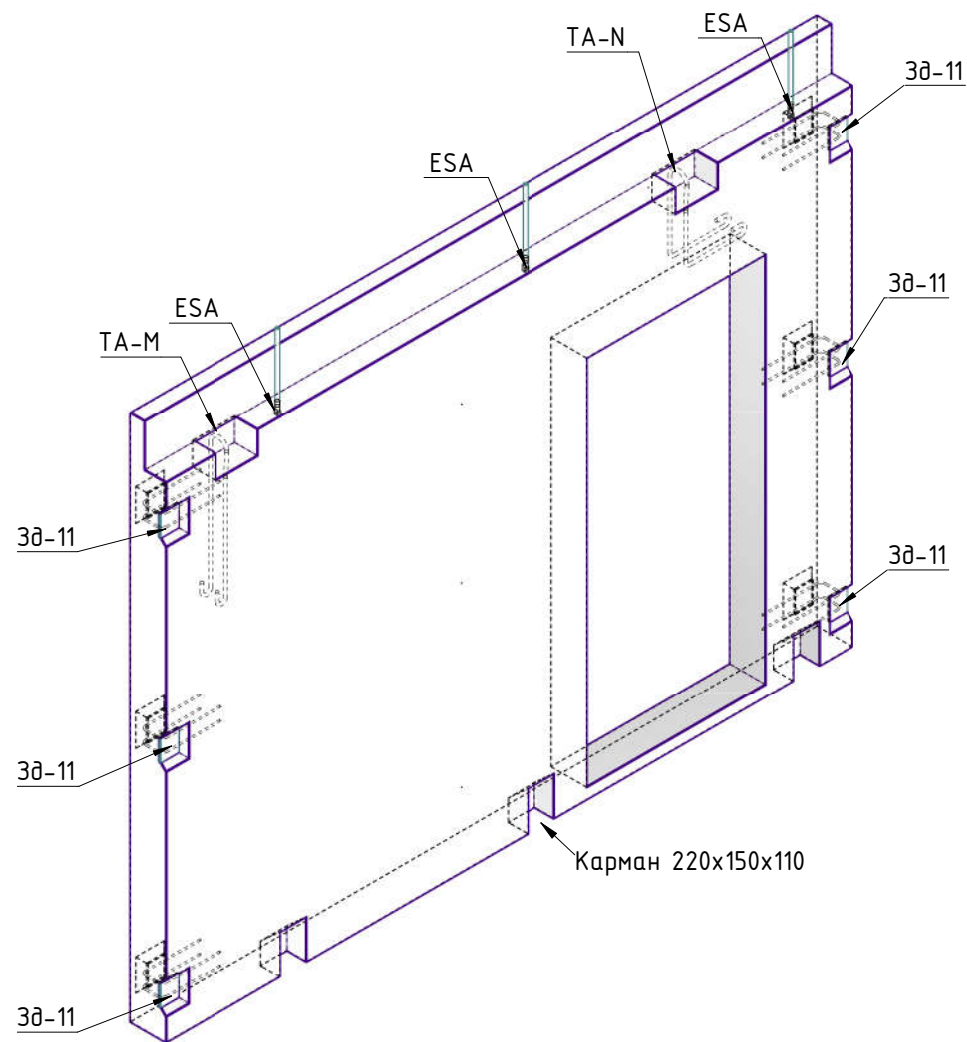
Д-407



1. Размеры, указанные со знаком (\*), уточнить по месту.
2. Анкеробка плит перекрытия по узлу А осуществляется при помощи гибких связей (анкеров поз.1 и поз.1.1). В качестве анкеров применяются арматурные стержни диаметром 10 мм А240 по ГОСТ 5781-82\*.
3. Установить анкера поз.1 и поз.1.1 в проектное положение и соединить между собой при помощи сварки, в соответствии с соединением типа С23-Рз, по ГОСТ 14098-2014. Сварка ручная по ГОСТ 5264-80\* электродами типа Э46А по ГОСТ 9467-75\*. Рекомендуемая длина нахлеста поз.1.1 на существующую арматуру 80..100 мм, но не менее 6д, т.е. 60 мм. Длину арматурных стержней поз.1 и поз.1.1 уточнить по месту (допускается анкера поз.1 и поз.1.1 заменить на один цельный хлыст анкера).
4. После установки анкеров поз.1 и поз.1.1 в проектное положение произвести заполнение пазух и пустот плит на участке установки мелкозернистым бетоном класса В25 с подвижностью не менее ПЗ-П4, предварительно выполнив подготовку поверхностей, при этом необходимо обеспечить плотное прилегание анкеров к плите перекрытия. Для ограничения заполняемого объема пустоты предварительно установить заглушки из минеральной ваты, по типу теплоизоляционного слоя в наружных стеновых панелях, т.е. ПП-80 (НГ) по ГОСТ 9573-2012.
5. Количество анкеров для раскрытия паралета принимать по количеству закладных деталей TR43 в изделиях паралета.
6. Основные указания см. лист 30.

						32-02-21-КР		
						ЖК "Семёнов квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки достроенных помещений (II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки достроенных помещений – IV этап строительства.	Стандия	Листов
Разработал	Пустер						п	33
Проверил	Семкина							
Гл. констр.	Нургалеев					Детали Д-406..Д-408	000 "Партнер"	
Н. контр.	Гудкова							

3D опалубочный вид панели ВС



Ведомость деталей

Поз.	Форма элемента	A, мм	B, мм	C, мм	D, мм	E, мм	F, мм	φ, мм
ТА-М		710	100	130	580	90		16
ТА-Н		400	100	130	270	310	90	16

Ведомость деталей

Поз.	Форма элемента	A, мм	B, мм	C, мм
3		300	90	300
4		300	110	300
5		250	340	250
6		430	430	0

Ведомость расхода стали на элемент, кг

Марка элемента	Изделия арматурные							Изделия закладные				
	Арматура класса						Всего	Арматура класс		Прокат марки		Всего
	A240(Cм3nc)			A500C(Cм3nc)				A500C(Cм3nc)		C245		
	ГОСТ 5781-82*			СТО АСЧМ 7-93				СТО АСЧМ 7-93		ГОСТ 27772-88		
	Ø8	Ø16	Итого	Ø10	Ø16	Итого		Ø8	Итого	— 8	Итого	
Панель стеновая ВС	5,91	7,15	13,06	136,7	7,22	143,92	156,98	3,72	3,72	9,04	9,04	12,76

Спецификация элементов ВС

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Сборочные единицы и детали					
1	ГОСТ 5781-82*	Ø16 A240 L= 380	3	0,60	см.п.п.2
2	СТО АСЧМ 7-93	Ø16 A500C L= 2285	2	3,61	
3	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 694	24	0,43	см. вед. дет.
4	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 714	29	0,44	см. вед. дет.
5	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 840	4	0,52	см. вед. дет.
6	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 860	8	0,53	см. вед. дет.
ESA	Peikko	ESA 16x77	3		
3d-11	16-2/2-16-3Д-11-КЖ.И	3d-11	6		
Кр-1	см. лист 15	Каркас Кр-1	2		
Кр-2	см. лист 15	Каркас Кр-2	1		
ТА-М	16-2/2-16-ТА-М-КЖ.И	Петля ТА-М	1		
ТА-Н	16-2/2-16-ТА-Н-КЖ.И	Петля ТА-Н	1		
С-1	см. лист 15	Сетка С-1	1		
С-2	см. лист 15	Сетка С-2	1		
Материалы					
		Бетон В25, F75, W4			1,75 м³

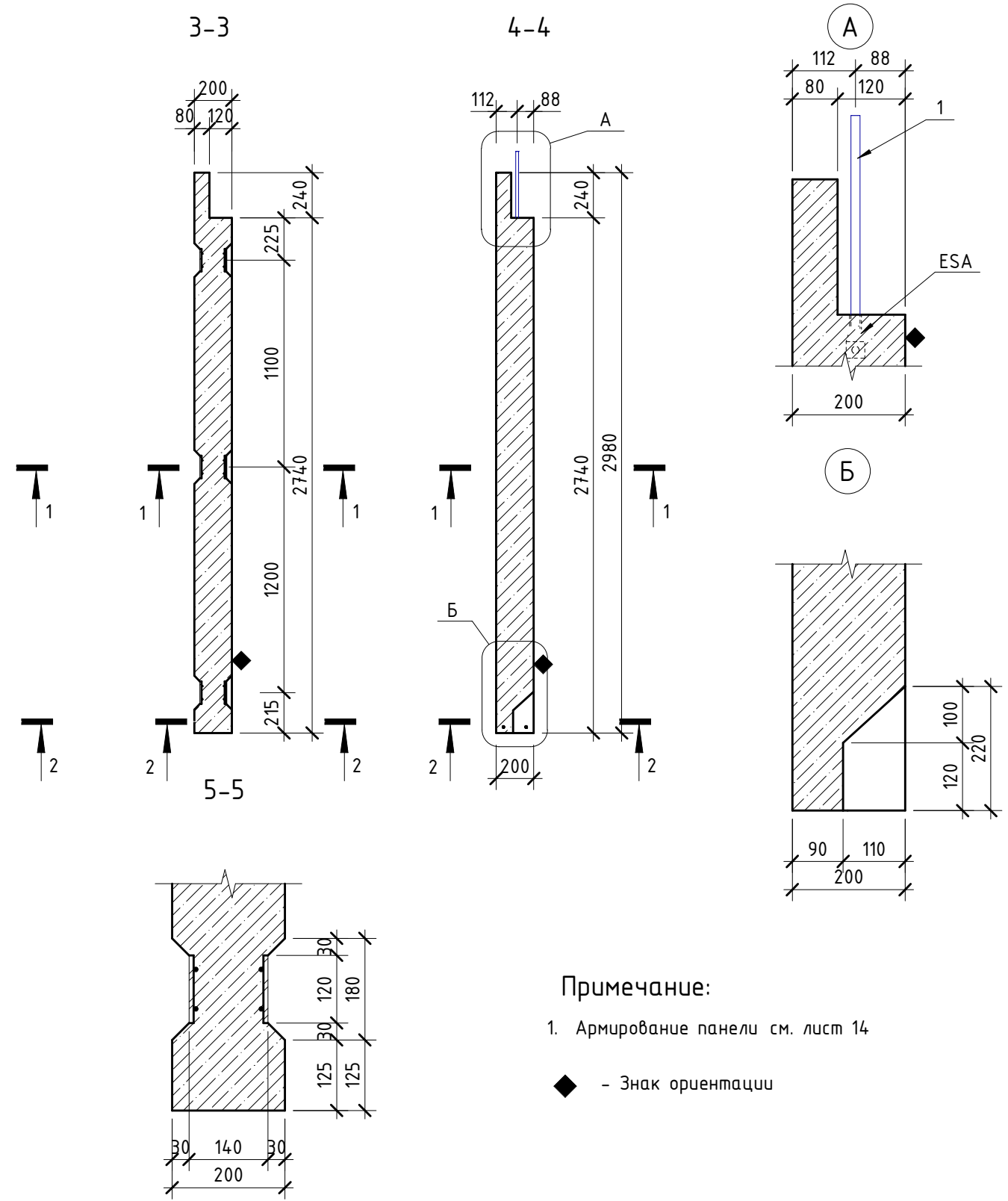
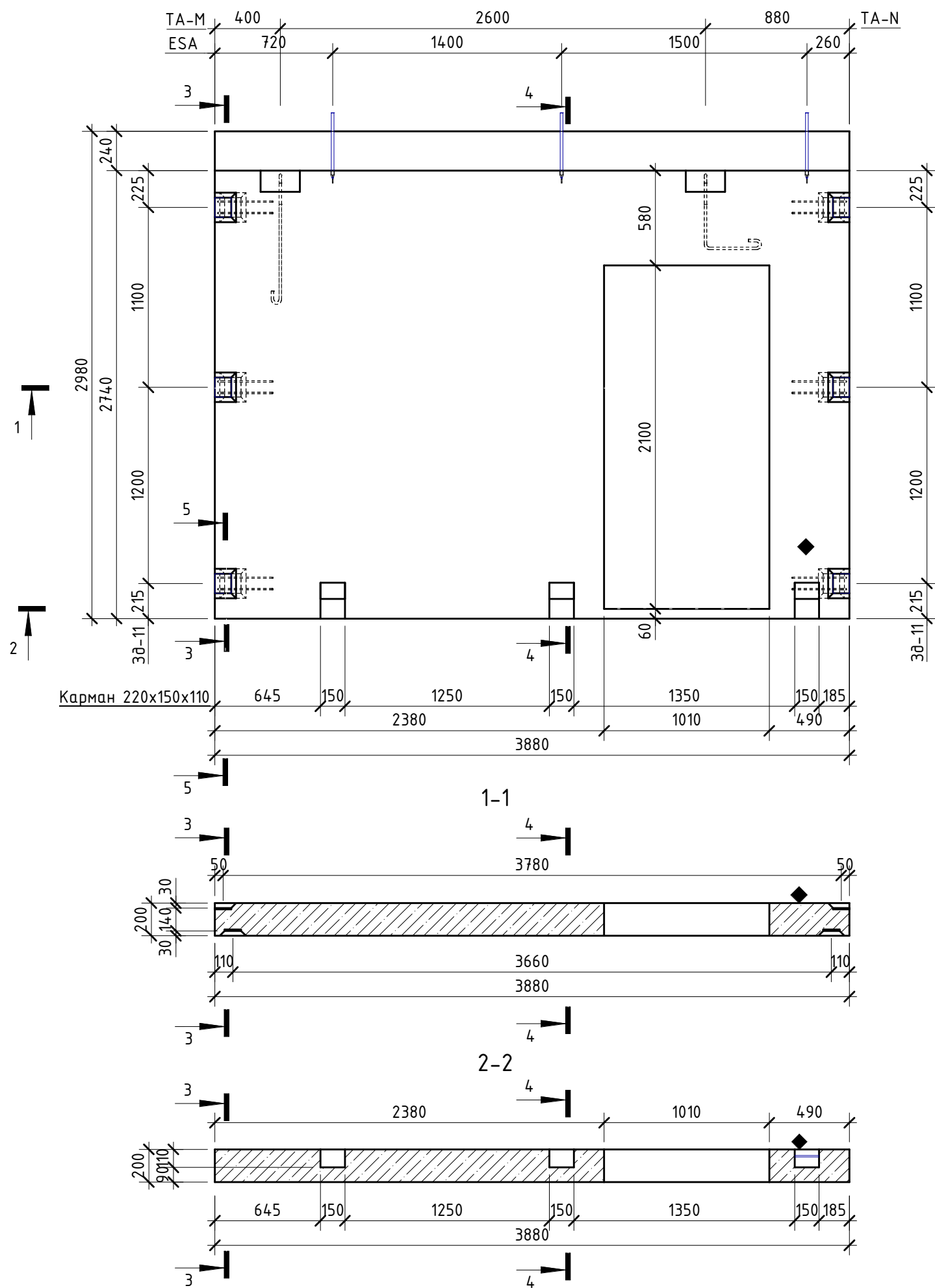
Примечание:

- Расстояния в ведомости деталях даны по осям стержней
- На стержнях поз.1 выполнить нарезку резьбы М16 l=40мм с целью установки на монтаже в детали ESA 16x77

32-02-21 - КР					
ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Пистер				
Проверил	Семкина				
Гл.констр.	Нургалеев				
Н. контр.	Гудкова				
Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.				Стадия	Лист
Спецификация элементов. 3D опалубочный вид панели ВС				П	34
				ООО "Партнер"	

Согласовано				Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

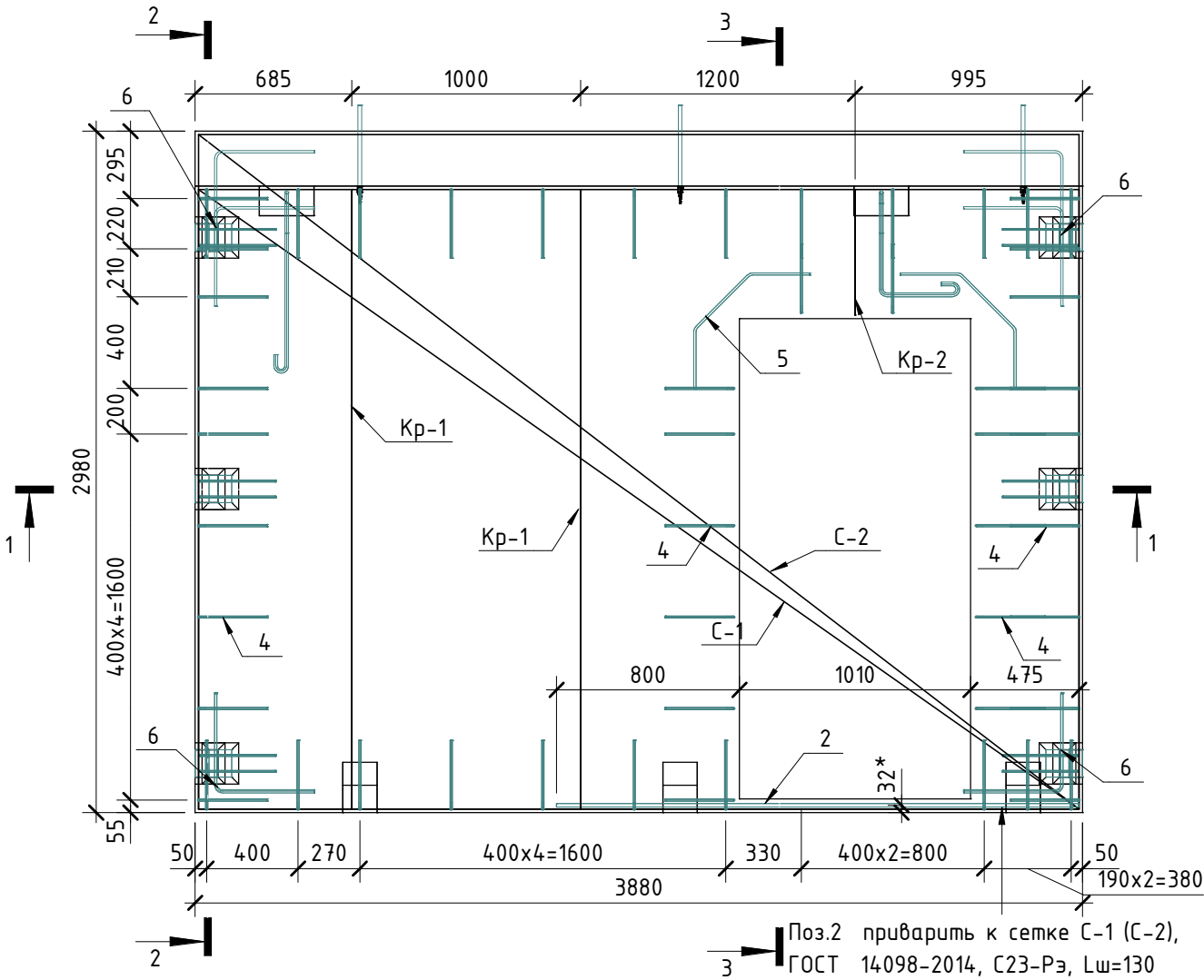
Панель внутренняя стеновая ВС (опалубка)



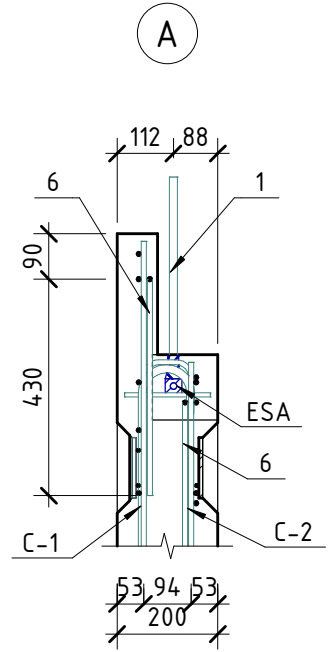
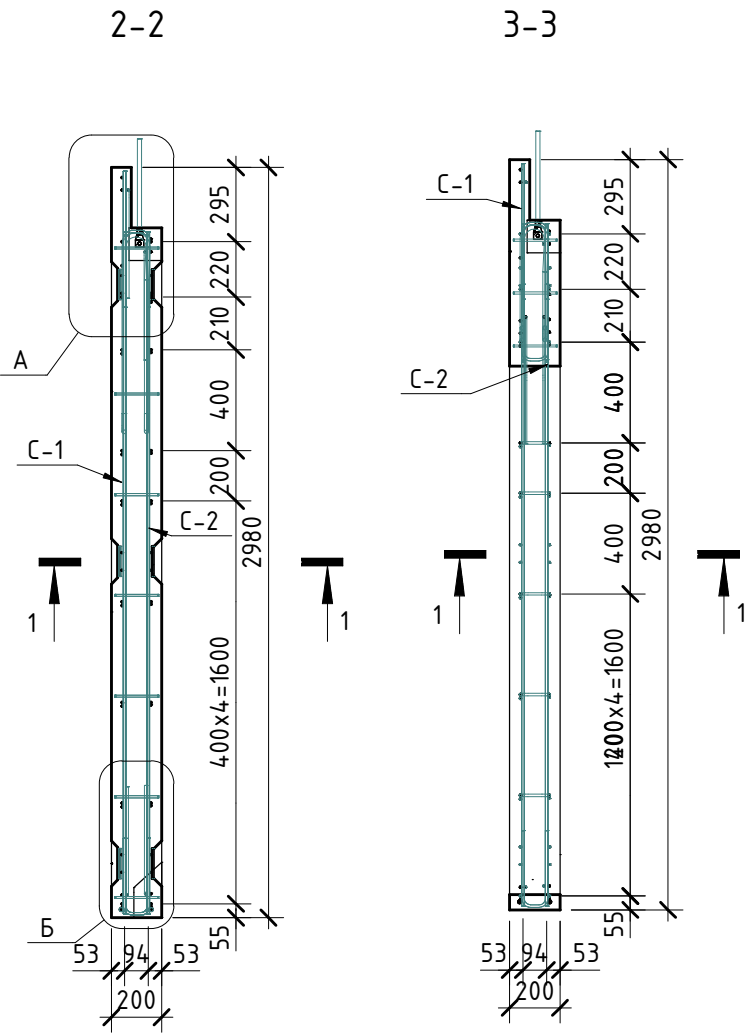
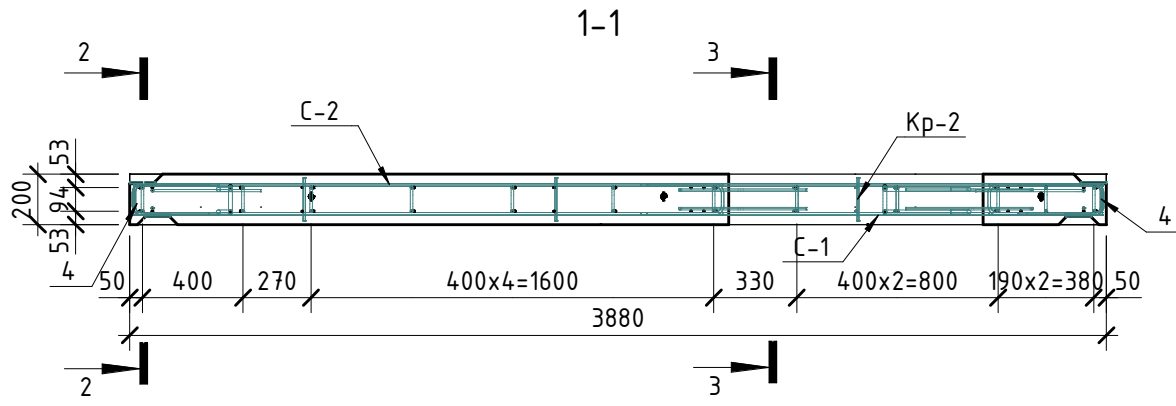
Примечание:  
1. Армирование панели см. лист 14  
◆ - Знак ориентации

						32-02-21 - КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пистер						П	35	
Проверил	Семкина								
Гл.констр.	Нургалиев								
Н. контр.	Гудкова					Схема опалубки ВС		ООО "Партнер"	

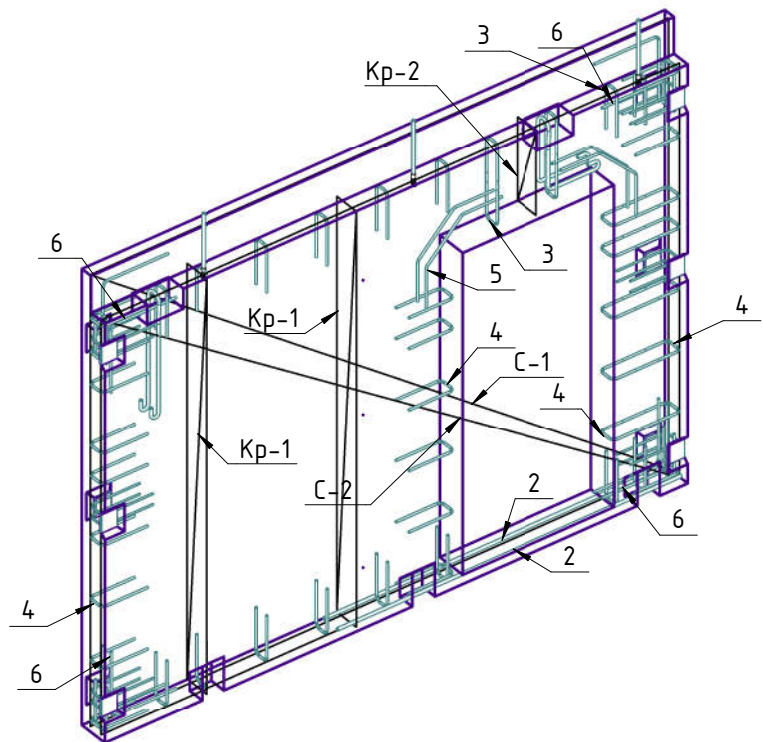
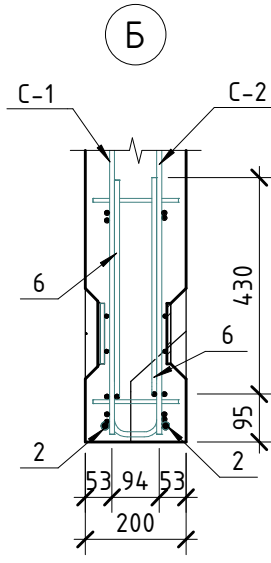
Панель внутренняя стеновая ВС (армирование)



Поз.2 приварить к сетке С-1 (С-2),  
ГОСТ 14098-2014, С23-Рэ, Lш=130



3D вид армирования панели ВС



Примечание:  
1. Схему опалубки панели см. лист 13  
2. Размеры со ...\* уточнить по месту

						32-02-21 - КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пистер					Схема армирования. 3D вид армирования панели ВС	П	36	
Проверил	Семкина								
Гл.констр.	Нургалиев					Схема армирования. 3D вид армирования панели ВС	ООО "Партнер"		
Н. контр.	Гудкова								

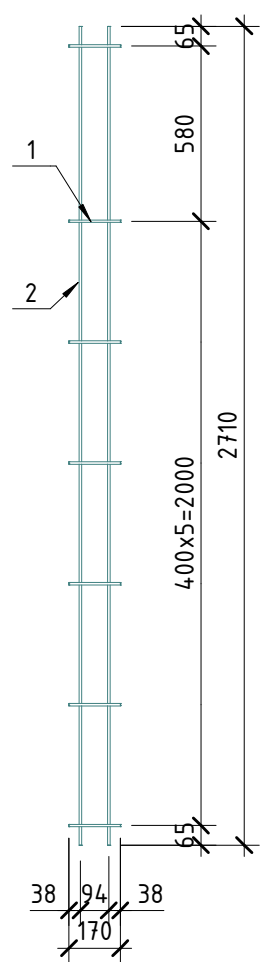


Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

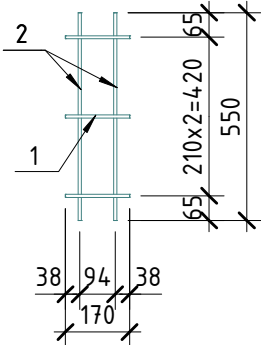
Спецификация элементов каркасов Кр-1 и Кр-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
Кр-1		Каркас Кр-1	1	2,63	
1	ГОСТ 5781-82*	Ø8 A240 L= 170	7	0,07	
2	ГОСТ 5781-82*	Ø8 A240 L= 2710	2	1,07	
Кр-2		Каркас Кр-2	1	0,65	
1	ГОСТ 5781-82*	Ø8 A240 L= 170	3	0,07	
2	ГОСТ 5781-82*	Ø8 A240 L= 550	2	0,22	

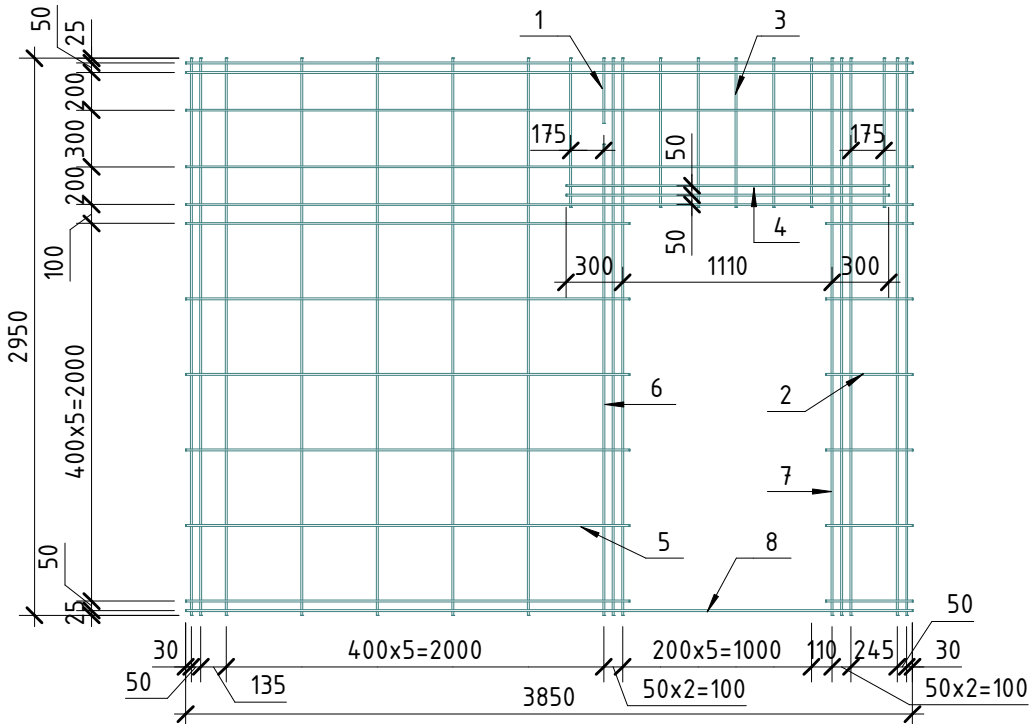
Каркас Кр-1



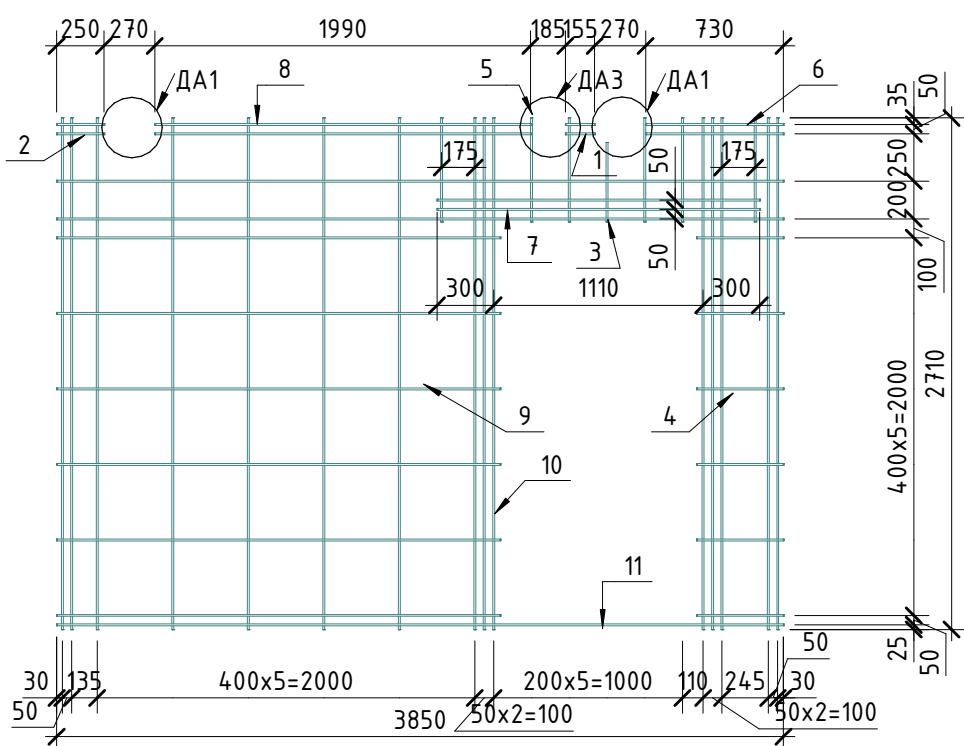
Каркас Кр-2



Сетка С-1



Сетка С-2

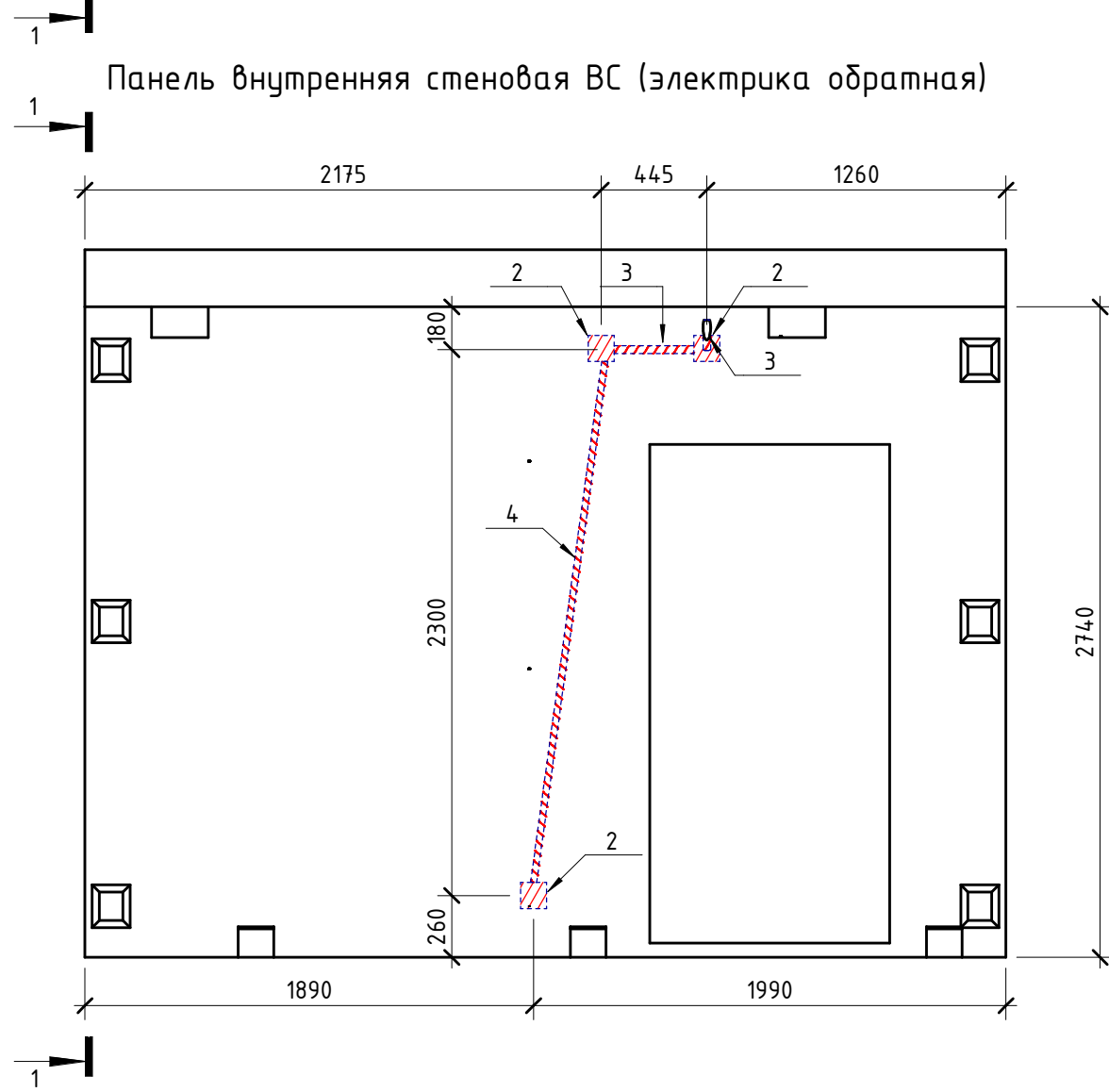
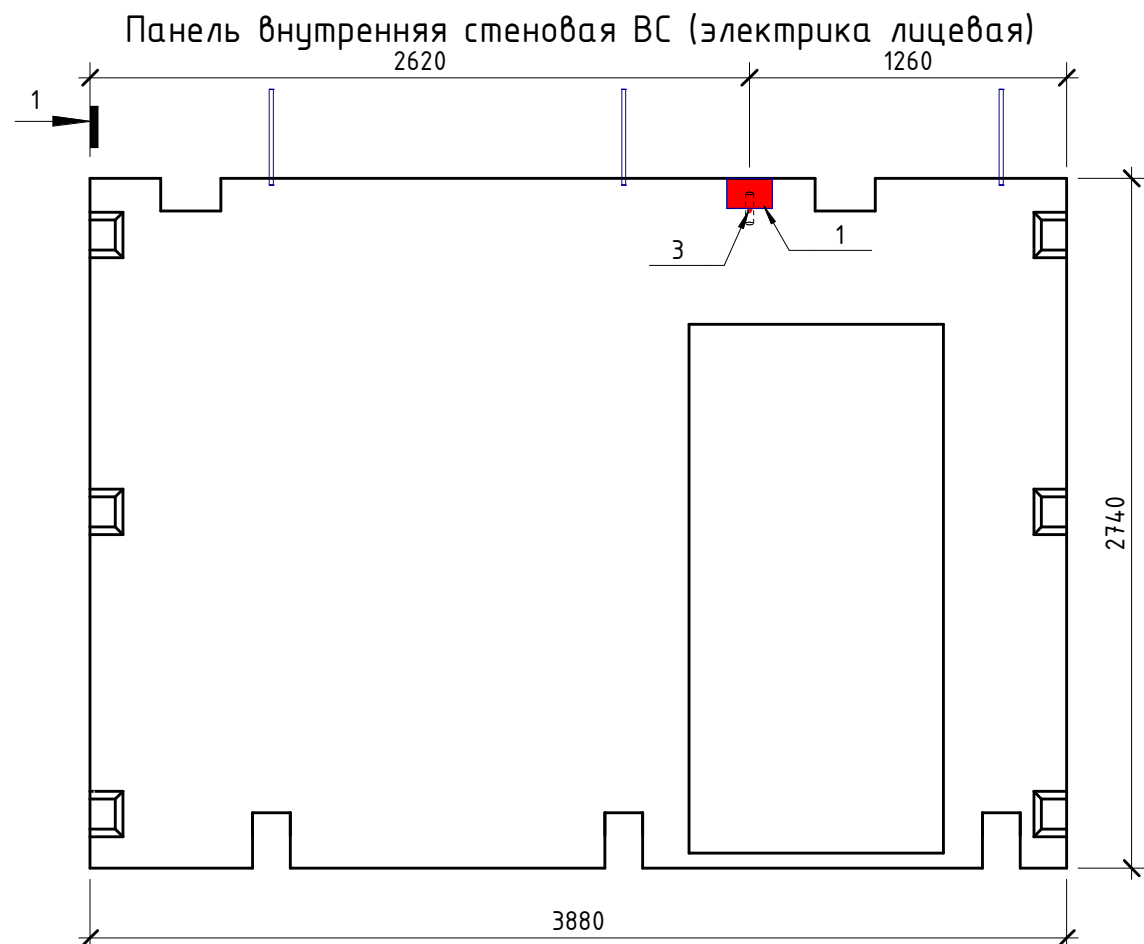


Спецификация элементов сеток С-1 и С-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		<u>Детали и сборочные единицы</u>			
С-1		Сетка С-1	1	57,36	
1	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 345	1	0,21	
2	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 460	6	0,28	
3	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 790	7	0,49	
4	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 1710	2	1,05	
5	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 2350	6	1,45	
6	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 2495	1	1,54	
7	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 2950	14	1,82	
8	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 3850	6	2,37	
С-2		Сетка С-2	1	50,80	
1	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 155	2	0,10	
2	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 250	2	0,15	
3	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 420	1	0,26	
4	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 460	6	0,28	
5	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 550	6	0,34	
6	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 730	2	0,45	
7	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 1710	2	1,05	
8	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 1990	2	1,23	
9	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 2350	6	1,45	
10	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 2710	15	1,67	
11	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 A500C L= 3850	3	2,37	

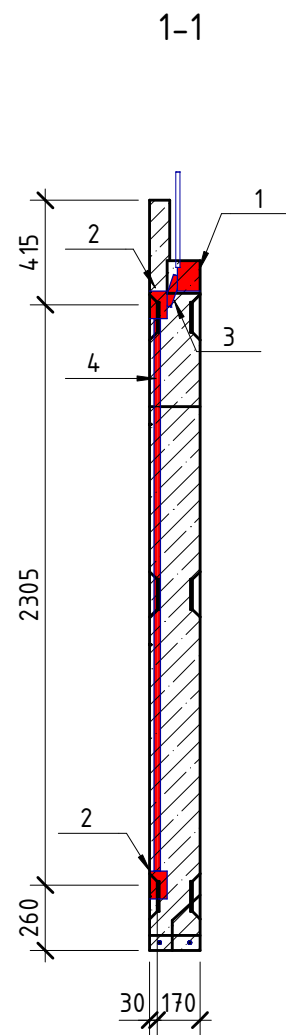
						32-02-21 - КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пистер						П	37	
Проверил	Семкина					Панель ВС. Сетки С-1, С-2. Каркасы Кр-1	ООО "Партнер"		
Гл.констр.	Нургалиев								
Н. контр.	Гудкова								

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

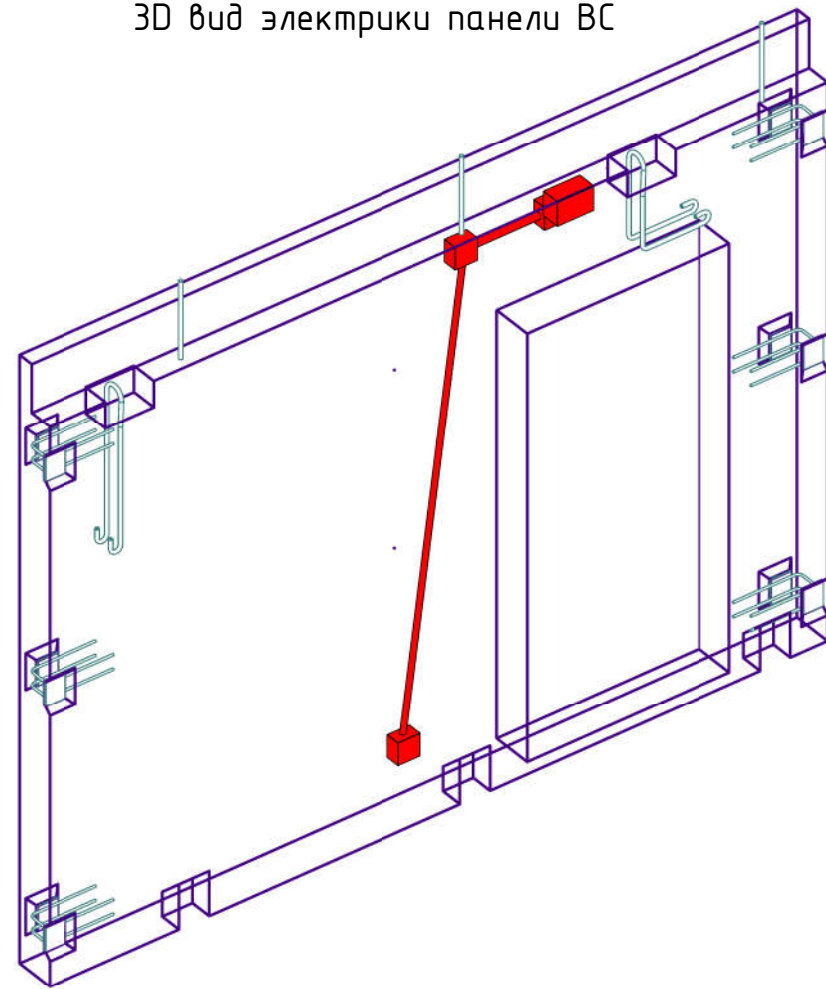


Спецификация элементов электрики

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
Детали и сборочные единицы					
1	Н0 1256.00.000 М2	Ответвительная	1		
2	Н0 1255.00.000 М2	Установочная d80x66,5 Код: 1255	3		
3	СТР10-032-K02-100-1	Труба гладкая жесткая ПНД d32 мм ИЭК черная (100 м)	0,47		м.п.
4	СТР10-025-K02-100-1	Труба гладкая жесткая ПНД d25 мм ИЭК черная (100 м)	2,22		м.п.



3D вид электрики панели ВС

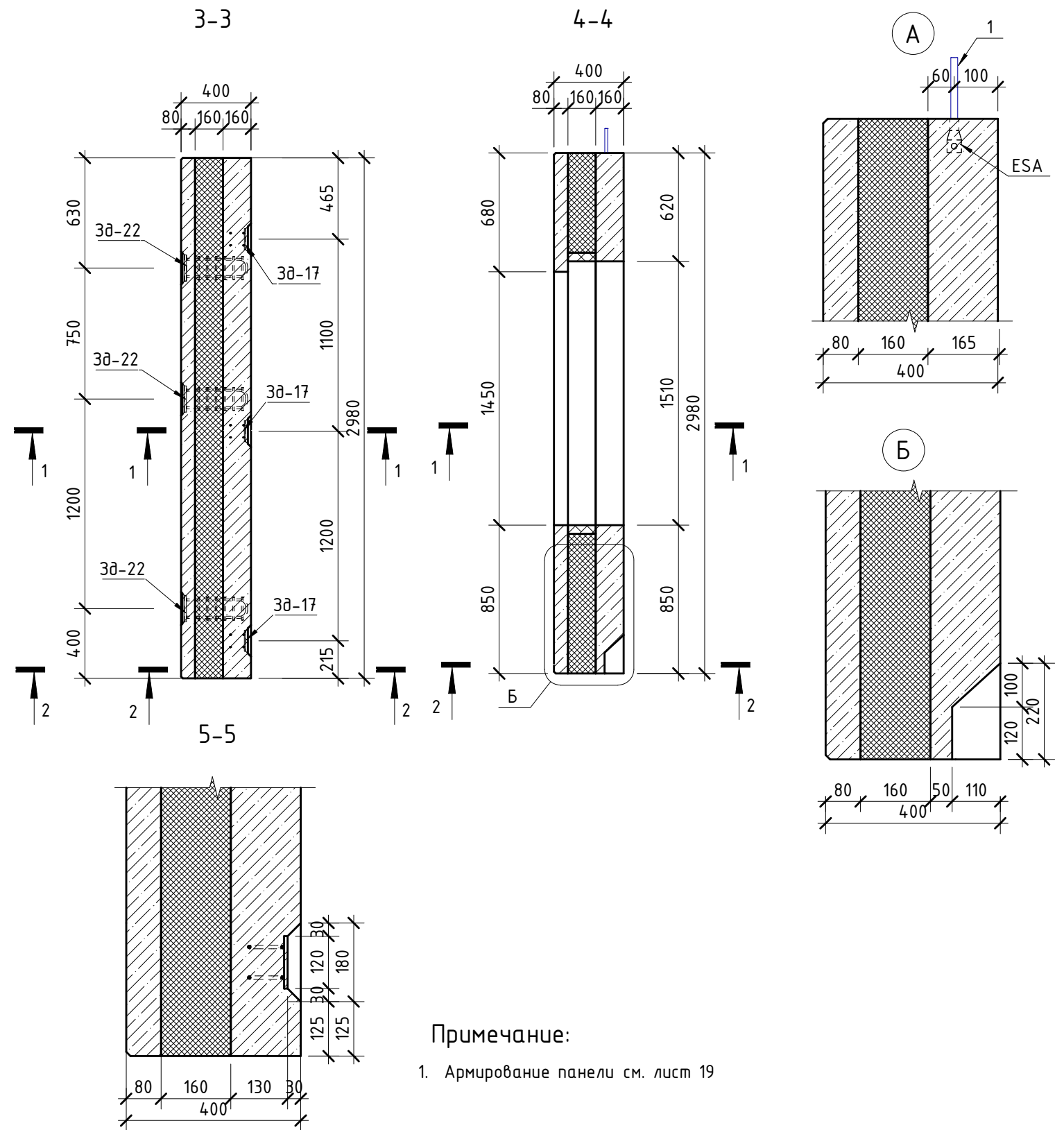
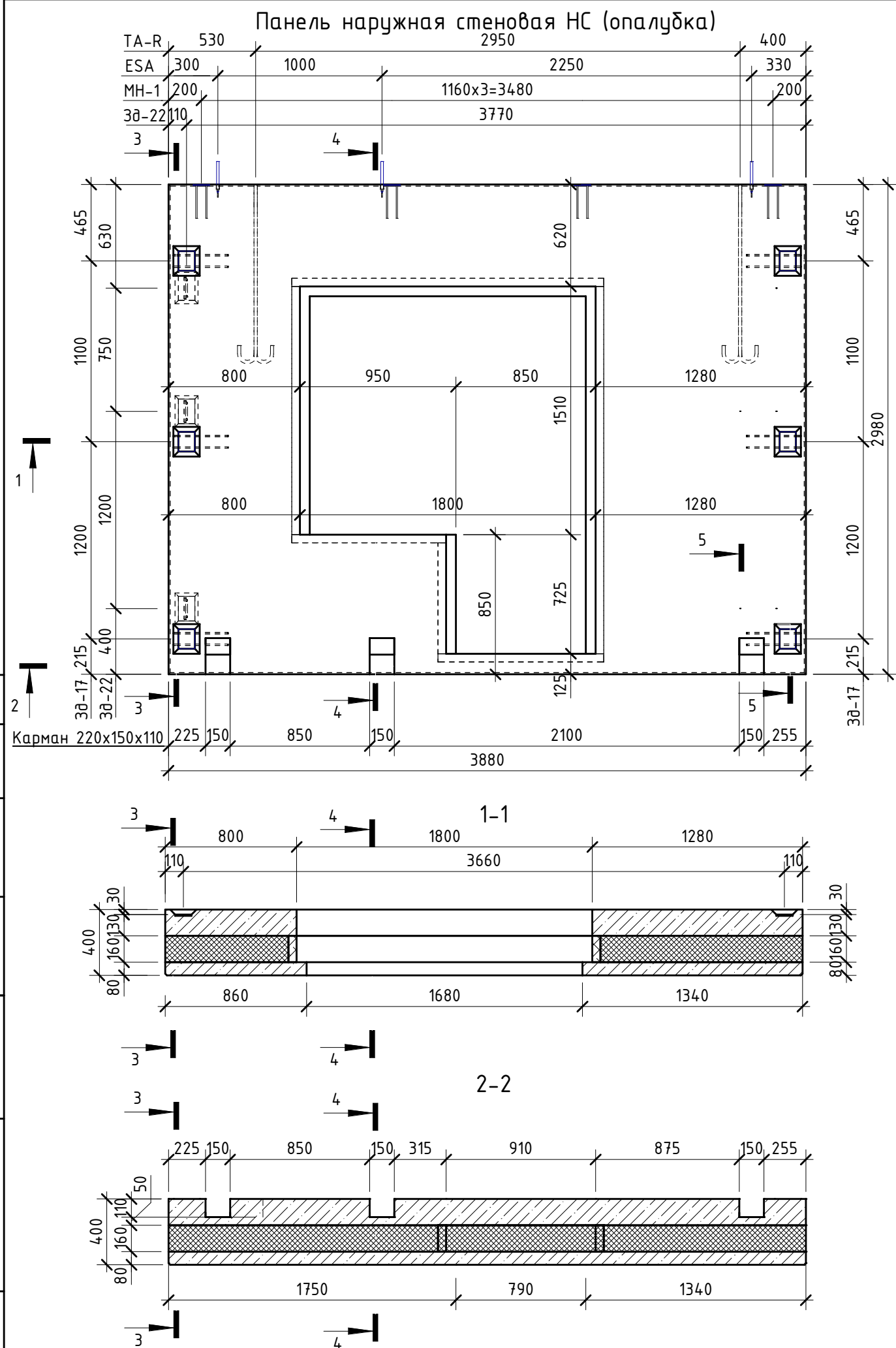


						32-02-21 - КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пистер						П	38	
Проверил	Семкина								
Гл.констр.	Нургалиев								
Н. контр.	Гудкова					Панель ВС. Схема электрики		ООО "Партнер"	





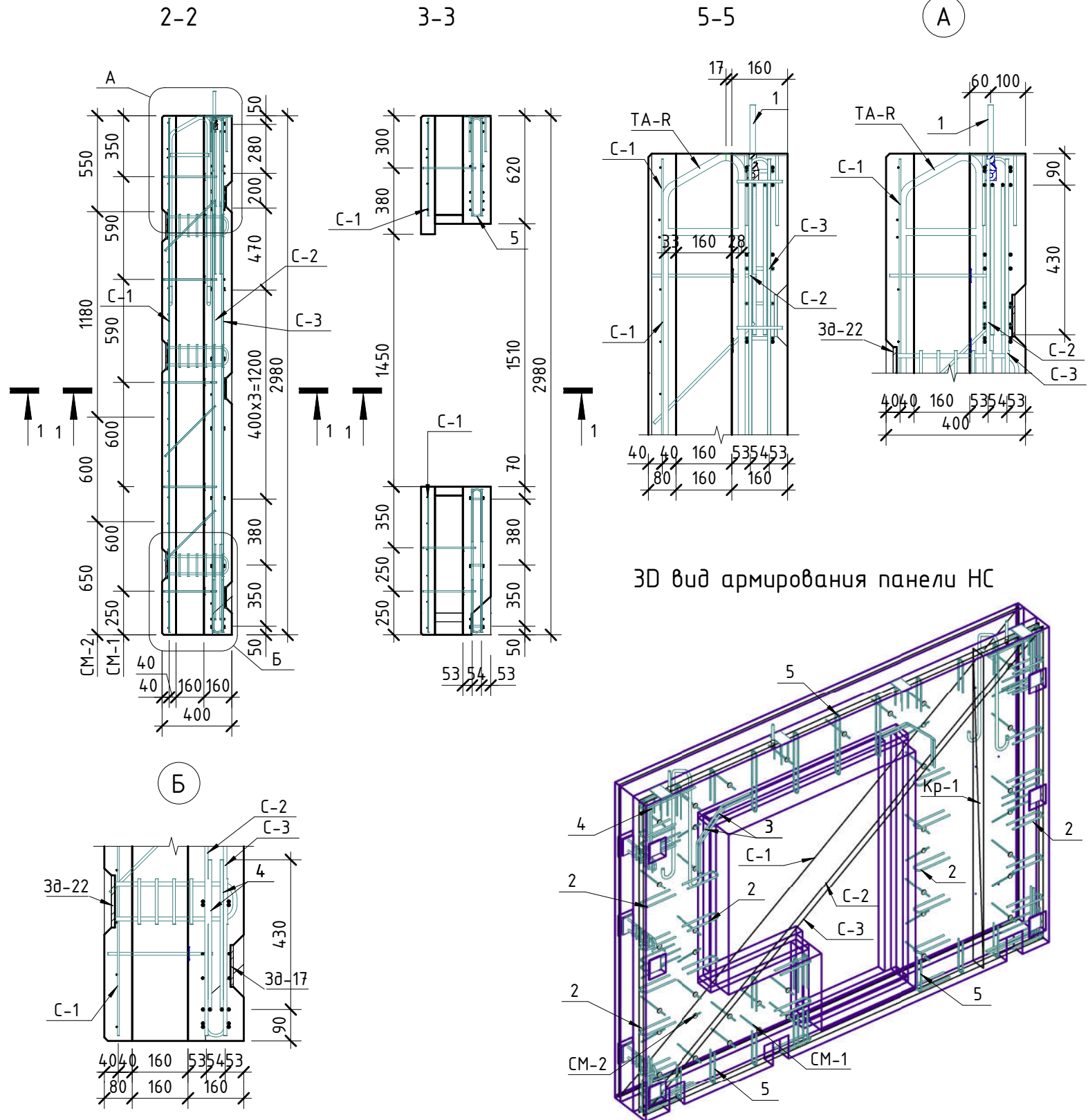
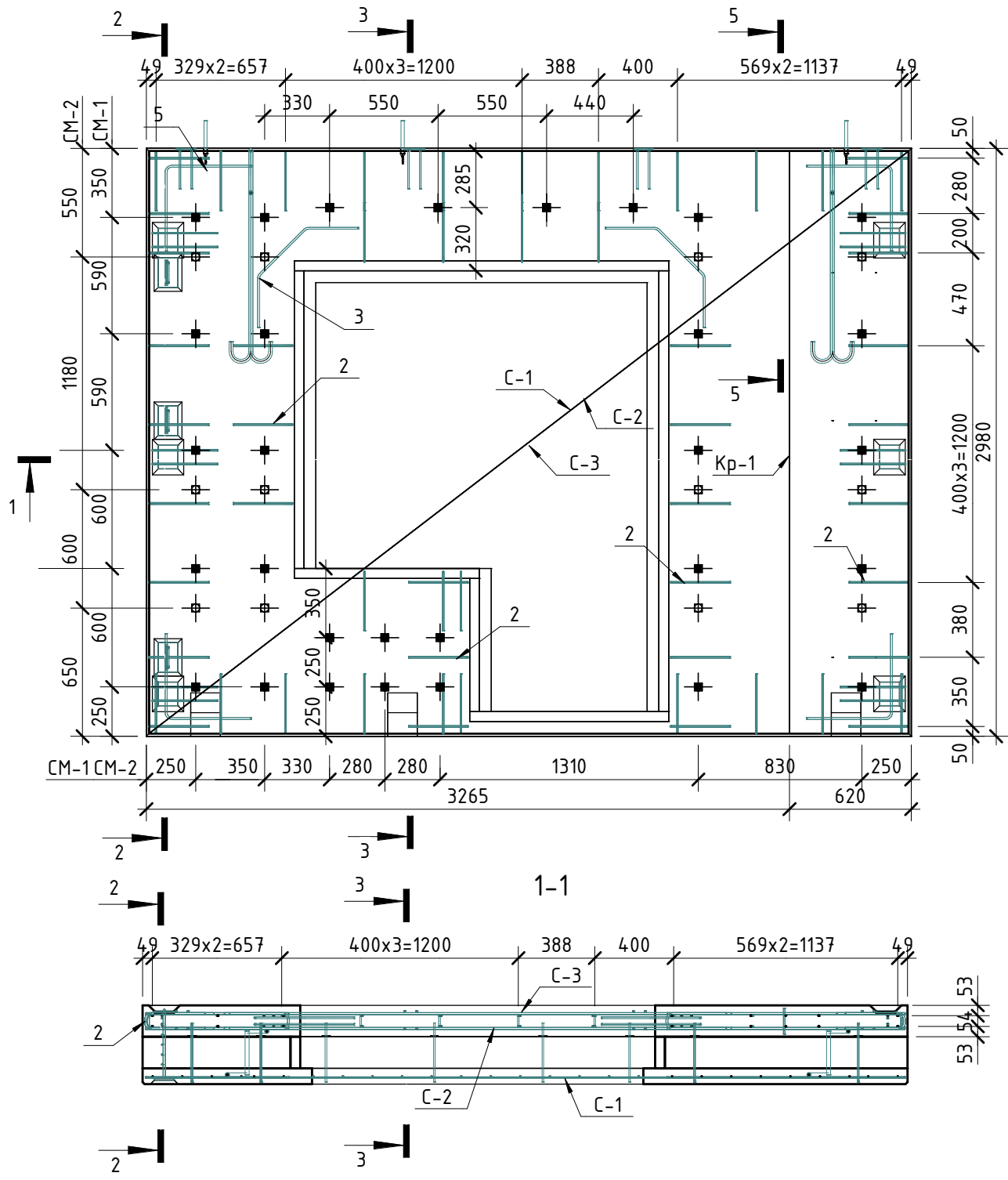
Согласовано				Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



Примечание:  
1. Армирование панели см. лист 19

						32-02-21 - КР		
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист
Разработал	Пистер						П	40
Проверил	Семкина							
Гл.констр.	Нургалиев							
Н. контр.	Гудкова							
						Схема опалубки НС	ООО "Партнер"	

Панель наружная стеновая НС (армирование)



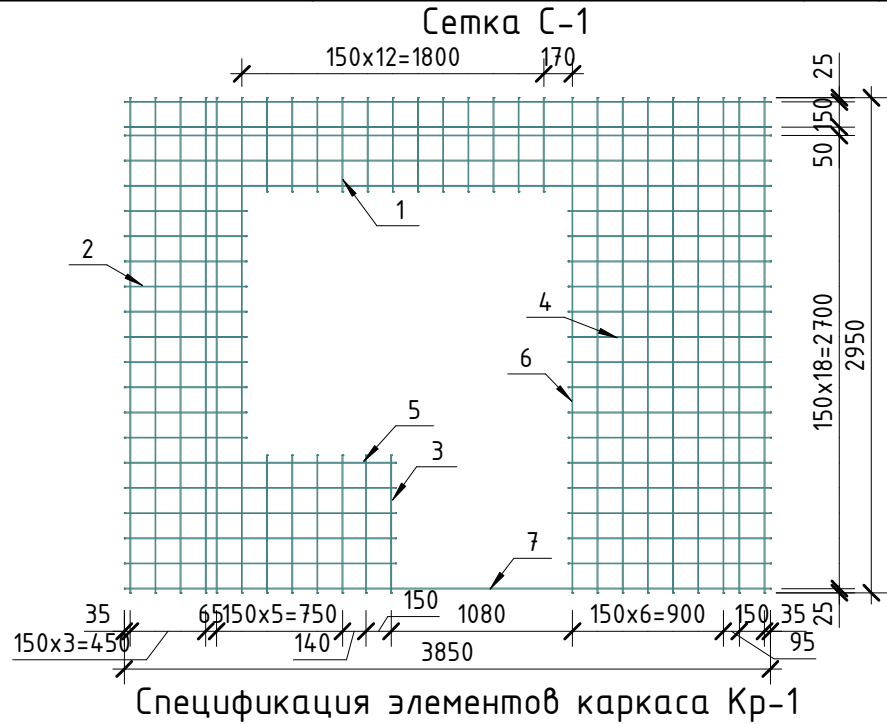
3D вид армирования панели НС

Примечание:  
1. Схему опалубки панели см. лист 18

						32-02-21 - КР			
						ЖК "Семейный квартал" Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пистер					Схема армирования. 3D вид армирования панели НС	П	41	
Проверил	Семкина								
Гл.констр.	Нургалеев					Схема армирования. 3D вид армирования панели НС	ООО "Партнер"		
Н. контр.	Гудкова								

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Спецификация элементов сеток С-1, С-2, С-3 (начало)					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		Детали и сборочные единицы			
С-1		Сетка С-1	1	17,35	
1	ТУ 14-4-1648-90	Проволока Ø5 В500 L= 560	12	0,09	
2	ТУ 14-4-1648-90	Проволока Ø5 В500 L= 725	10	0,11	
3	ТУ 14-4-1648-90	Проволока Ø5 В500 L= 820	6	0,13	
4	ТУ 14-4-1648-90	Проволока Ø5 В500 L= 1205	15	0,19	
5	ТУ 14-4-1648-90	Проволока Ø5 В500 L= 1615	5	0,25	
6	ТУ 14-4-1648-90	Проволока Ø5 В500 L= 2950	15	0,45	
7	ТУ 14-4-1648-90	Проволока Ø5 В500 L= 3850	6	0,59	
С-2		Сетка С-2	1	52,21	
1	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 560	4	0,35	
2	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 725	4	0,45	
3	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 820	3	0,51	
4	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 1205	6	0,74	



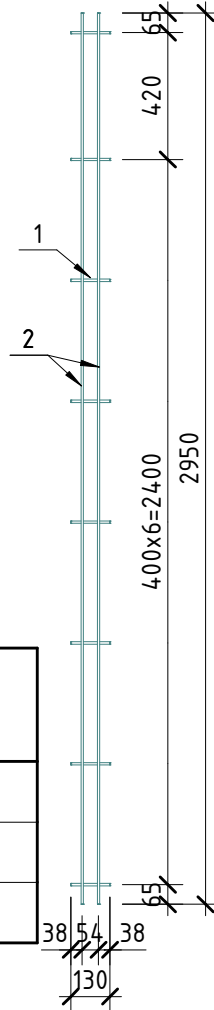
Спецификация элементов каркаса Кр-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
Кр-1		Каркас Кр-1	1	2,72	
1	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А240 L= 130	8	0,05	
2	ГОСТ 5781-82*	Ø8 А240 L= 2950	2	1,16	

Примечание:

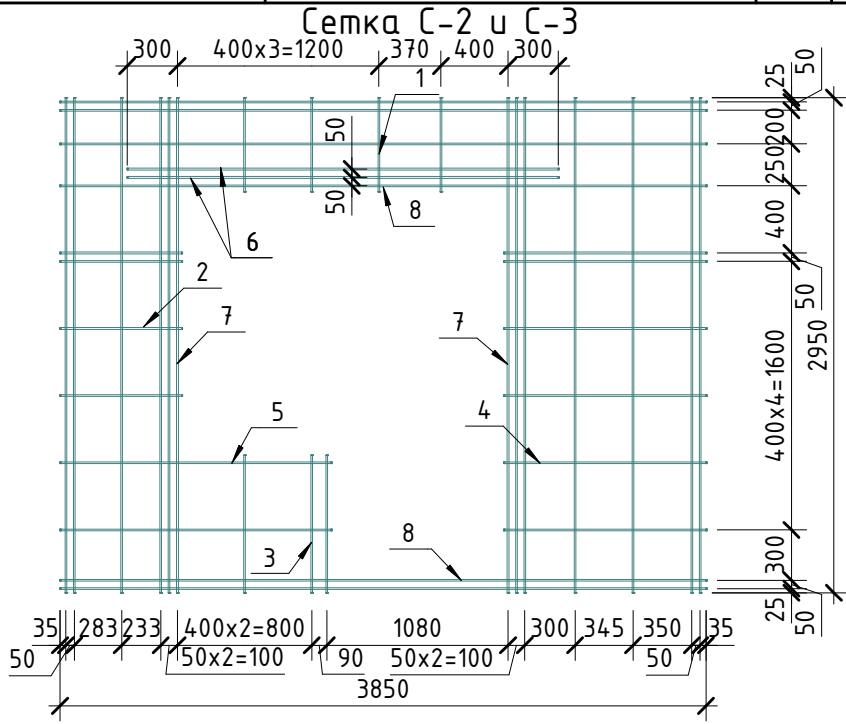
1. Сетку С-3 изготовить зеркально сетки С-2

Каркас Кр-1



Спецификация элементов сеток С-1, С-2, С-3 (окончание)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
		Детали и сборочные единицы			
5	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 1615	2	1,00	
6	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 2570	2	1,58	
7	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 2950	13	1,82	
8	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 3850	6	2,37	
С-3		Сетка С-3	1	52,21	
1	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 560	4	0,35	
2	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 725	4	0,45	
3	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 820	3	0,51	
4	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 1205	6	0,74	
5	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 1615	2	1,00	
6	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 2570	2	1,58	
7	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 2950	13	1,82	
8	СТО АСЧМ 7-93	Ø10 А500С L= 3850	6	2,37	



						32-02-21 – КР			
						ЖК “Семейный квартал” Многоквартирные многоэтажные дома (№1,2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях (I,II,III,IV этапы строительства) по ул.Бронная в Кировском районе г.Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Пистер					Многоквартирный многоэтажный жилой дом (№ 2 по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях – IV этап строительства.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Семкина						П	42	
Гл.констр.	Нургалиев					Панель НС. Сетки С-1, С-2. Каркасы Кр-1, Кр-2	ООО “Партнер”		
Н. контр.	Гудкова								