

Кому Общество с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью МЖК «Энергетик»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630009, г. Новосибирск, ул. Обская, 50  
 полное наименование организации - для  
 \_\_\_\_\_  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 286-2016

Дата 27.12.2016

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 2/4 (по генплану) – III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашТест»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	<i>№ 77-2-1-2-0320-16 от 26.09.2016</i>

	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:082610:1074		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:082610		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 543030007112 от 21.09.2016, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2016 № 4398. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик», 2016 год, шифр: 16-2/4-16		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17891,46	Площадь участка (кв. м):	25666,0
	Объем (куб. м):	59355,51	в том числе подземной части (куб. м):	1638,8



Количество этажей (шт.):	27	Высота (м):	81,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	833,85		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 12691,91 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 11575,96 кв. м, количество квартир – 223, в том числе: 1-комнатные – 75/3347,26 кв. м, 2-комнатные студии – 48/2421,6 кв. м, 2-комнатные – 99/5730,5 кв. м, 3-комнатные – 1/76,6 кв. м. Количество этапов строительства – 3		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная, 39	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	


Срок действия настоящего разрешения - до **"15" марта 2019 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 16-2/4-16-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" " декабря 2016 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)