

Дополнительное соглашение № 1
к Договору аренды земельного участка на территории
города Новосибирска от 06.05.2016 № 121319р

город Новосибирск

«25» октября 2018г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице заместителя начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска – начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска **Кузнецова Юрия Анатольевича**, действующего на основании доверенности от 05.12.2017 № 31/Д-100, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Инские зори»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице **директора Кылосовой Ольги Дмитриевны**, действующей на основании устава, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от **06.05.2016 № 121319р** (далее *Договор*) о нижеследующем:

1. По взаимному согласию сторон пункт 1.1 *Договора* излагается в следующей редакции:

«1.1. *Арендодатель* передает, а *Арендатор* принимает в аренду для строительства часть земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35:082610:3742** расположенную в пределах **Первомайского** района города Новосибирска, площадью **933 (девятьсот тридцать три) кв.м.** из общей площади земельного участка **6119 (шесть тысяч сто девятнадцать) кв. м.»**

2. С **02.08.2018** в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 219-п размер арендной платы по *Договору* устанавливается на основании отчета независимого оценщика и составляет

298 000,00 (двести девяносто восемь тысяч руб. 00 коп.) рублей в год или
24 833,33 (двадцать четыре тысяч восемьдесят три руб. 33 коп.) рублей в месяц.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу с момента его государственной регистрации.

4. Дополнительное соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один – для *Арендодателя*;

один – для *Арендатора*;

один – для *Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.*

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендатор

Адрес: г. Новосибирск,
ул. Обская, д.50, офис 3

ИНН 5405429830

Подпись Арендатора




Арендодатель

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска

Подпись Арендодателя


 **Ю. А. Кузнецов**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Новосибирской области

Произведена государственная регистрация

Сделка дополнительное соглашение

Дата регистрации

30.11.2018

Номер регистрации

54:35:082610:3742-54/001/2018-446

Государственный регистратор прав



(подпись, М.П.)

Емельянов А.А.
(Ф.И.О.)

