

Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью МЖК «Энергетик»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630009, г. Новосибирск, ул. Обская, 50

полное наименование организации - для

ИНН 5405221952

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на строительство**

№ Ru 54303000-17 от 30.01.2013,

№ Ru 54303000-17-и от 09.06.2014,

№ 54-Ru54303000-17и1-2016 от 21.07.2016, продление и внесение изменений

№ 54-Ru54303000 – 17/1112-2017

Дата 25.10.2017

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блок-секция № 15 (по генплану) многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки – II очередь строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>экспертиза Новосибирской области»; Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашТест»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 54-1-2-0105-11 от 11.06.2011; № 912-13 от 11.12.2013; № 77-2-1-2-0152-16 от 24.06.2016</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:0:0315; 54:35:064335:4; 54:35:064355:0027; 54:35:064355:0029; 54:35:064355:31; 54:35:064355:3; 54:35:064350:02; 54:35:064405:15</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:0; 54:35:064335; 54:35:064355; 54:35:064350; 54:35:064405</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 22.08.2008 № Ру 5430300000000000000000000000116, утвержден распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.08.2008 № 14775р. Выдан мэрией города Новосибирска</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Открытое акционерное общество Проектный Институт «Новосибирскгражданпроект», 2008 год, шифр: 6900-07-1; Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик», 2012 год, шифр: 05-1/11, 12, 13, 14, 15-12;</i>

		<i>Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик», 2016 год, шифр: 05-1/15-16</i>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	8355,8	Площадь участка (кв. м): 53403,0
	Объем (куб. м):	29608,2	в том числе подземной части (куб. м): 2700,2
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м): 58,5
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	597,03	
	Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 5563,36 кв. м; общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 5039,42 кв. м; количество квартир – 102, в том числе: 1-комнатные студии – 38/864,66 кв. м, 2-комнатные студии – 30/1310,59 кв. м, 3-комнатные студии – 30/2458,67 кв. м; 3-комнатные – 4/405,5 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 2463,08 кв. м, в том числе: площадь помещений культурно-бытового и социального назначения – 587,61 кв. м, количество помещений культурно-бытового и социального назначения – 2, площадь мест общего пользования – 1875,47 кв. м</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельных участков по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Стартовая, 1 стр.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	

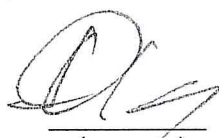
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"30" июня 2018 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 05-1/15-16-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска  
"\_\_\_\_" октября 2017 г.  
М.П.



  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска  
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска  
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска  
"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

скреплено печатью  
лицта (06)

