

---

Дата внесения изменений: 01 марта 2017г.  
Дата публикации: 03 марта 2017г.

Дата внесения изменений: 16 марта 2017г.  
Дата публикации: 17 марта 2017г.

Дата внесения изменений: 03 апреля 2017г.  
Дата публикации: 06 апреля 2017г.

Дата внесения изменений: 02 мая 2017г.  
Дата публикации: 04 мая 2017г.

Дата внесения изменений: 20 июля 2017г.  
Дата публикации: 21 июля 2017г.

Дата внесения изменений: 31 июля 2017г.  
Дата публикации: 02 августа 2017г.

Дата внесения изменений: 01 ноября 2017г.  
Дата публикации: 03 ноября 2017г.

Дата внесения изменений: 09 января 2018г.  
Дата публикации: 12 января 2017г.

Дата внесения изменений: 05 февраля 2018г.  
Дата публикации: 06 февраля 2018г.

Дата внесения изменений: 02 апреля 2018г.  
Дата публикации: 05 апреля 2018г.

#### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

*Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения,  
подземной автостоянки, сквера (блок-секции 20) по ул. Стартовая, 1стр.*

---



Утверждаю:  
Директор ООО МЖК «Энергетик»

О.Д. Кылосова

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - МЖК «Энергетик»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - МЖК «Энергетик»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 630009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Обская
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - дом 50
	1.2.9	Тип помещений - офис 14
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - понедельник, вторник, среда, четверг, пятница

	1.3.2	Рабочее время - 8.00-17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона - 383-266-38-15, адрес: 630009, Новосибирск, Обская, 50, оф. 14
	1.4.2	Адрес электронной почты - psfond@psfond.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.mzhk-energetik.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия - Кылосова
	1.5.2	Имя - Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Дмитриевна
	1.5.4	Наименование должности - Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - Используется товарный знак 1 первый строительный фонд По договору с ООО «Первый Строительный Фонд» на использование товарного знака от 09.01.2017
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 5405221952
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1025401919597.
	2.1.3	Год регистрации - 2001
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		

---

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - «Основа»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - 5405220050
	3.1.4	% голосов в органе управления - 100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления

---

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 8,9) по ул. Стартовая, 1 стр.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 10.04.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-86
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска

4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.2.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-4 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная,9)
	4.2.2	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта - город
	4.2.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.2.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 10.04.2014г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-87
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г.Новосибирска
4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.3.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 10) по ул. Стартовая, 1

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.3.2	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта - город
	4.3.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.3.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2014г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 23.07.2014г.
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-157
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
	4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.4.1

	4.4.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта - город
	4.4.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.4.8	Тип здания (сооружения) - здание
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 03.07.2014г.
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-145
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.5.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-3 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 7.) II этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир, подземной автостоянкой и центрального теплового пункта



	4.5.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта - город
	4.5.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.5.8	Тип здания (сооружения) - здание
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2015г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 02.01.2015г.
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-3
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г.Новосибирска
	4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.6.1

	4.6.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта - город
	4.6.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.6.8	Тип здания (сооружения) - здание
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.05.2015г.
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-146-2015
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г.Новосибирска
	4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.7.1
4.7.2		Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
4.7.3		Район субъекта Российской Федерации

	4.7.4	Вид населенного пункта - город
	4.7.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.7.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г.
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 08.07.2015г.
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-193-2015
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.8.1	Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка – блок 1, II очереди строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, автостоянки, сквера, по ул. Стартовая, 1стр.
	4.8.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации

	4.8.4	Вид населенного пункта - город
	4.8.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.8.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г.
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 08.07.2015г.
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-192-2015
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.9. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.9.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой № 31 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения – I этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (Заречная, 13 стр.)
	4.9.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область

	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.9.4	Вид населенного пункта - город
	4.9.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.9.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2016г.
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 05.02.2016г.
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-23-2016
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.10. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.10.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №16-1 (по ГП) с подсобными помещениями для квартир IV этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир (Заречная, 3.)
	4.10.2.	Субъект Российской Федерации Новосибирская область

	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.10.4	Вид населенного пункта - город	
	4.10.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск	
	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети - улица	
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная	
	4.10.8	Тип здания (сооружения) - дом	
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв. 2016г.	
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 05.04.2016г.	
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-78-2016	
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска	
	4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.11.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 12) по ул. Стартовая, 1
		4.11.2	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
4.11.3		Район субъекта Российской Федерации	
4.11.4		Вид населенного пункта - город	

	4.11.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.11.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.06.2016г.
	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-128-2016
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.12. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.12.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом №30(по ГП) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, III этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (ул. Заречная,13)
	4.12.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.12.4	Вид населенного пункта - город

	4.12.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.12.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.12.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.
	4.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.06.2016г.
	4.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-123-2016
	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.13. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.13.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 13) по ул. Стартовая, 1
	4.13.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.13.4	Вид населенного пункта - город



	4.13.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.13.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.13.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г.
	4.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 20.07.2016г.
	4.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-160-2016
	4.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.14. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.14.1	Вид объекта капитального строительства - блок-секция 3 Многоквартирного многоэтажного жилого дом №2 (по ГП) II этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (ул. Заречная, 21
	4.14.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.14.4	Вид населенного пункта - город

	4.14.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.14.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.14.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV кв.2016г.
	4.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.11.2016г.
	4.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-279-2016
	4.14.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.15. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.15.1	Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный многоэтажный жилой дом №3/2 (по ГП) I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов , подземной автостоянки (ул. Заречная, 23)
	4.15.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.15.4	Вид населенного пункта - город

	4.15.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.15.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.15.8	Тип здания (сооружения) – дом
	4.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2017г.
	4.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 21.02.2017г.
	4.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-16-2017
	4.15.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.16. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.16.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 14) по ул. Стартовая, 1 стр.
	4.16.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.16.4	Вид населенного пункта - город

	4.16.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.16.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.16.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2017г.
	4.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 03.07.2017г.
	4.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-98-2017
	4.16.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.17. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.17.1	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом № 29 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, II этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Первомайский район, улица Заречная, 13 стр.
	4.17.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.17.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.17.4	Вид населенного пункта - город

	4.17.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.17.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.17.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2017г.
	4.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 03.07.2017г.
	4.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-99-2017
	4.17.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.18. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.18.1.	Вид объекта капитального строительства- Подземная автостоянка, блок 3, 2-я очередь строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера по ул. Стартовая,1
	4.18.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.18.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.18.4	Вид населенного пункта - город

	4.18.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.18.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.18.8	Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка
	4.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2017г.
	4.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 11.10.2017г.
	4.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-161-2017
	4.18.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.19. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.19.1.	Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка, IV этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная,13 стр.
	4.19.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.19.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.19.4	Вид населенного пункта - город

	4.19.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.19.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.19.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная
	4.19.8	Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка
	4.19.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.19.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2017г.
	4.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 28.12.2017г.
	4.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-246-2017г.
	4.19.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.20. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.20.1.	Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка, блок № 2, II очередь строительства многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Ленинский район, ул. Стартовая
	4.20.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.20.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.20.4	Вид населенного пункта - город

	4.20.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.20.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.20.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.20.8	Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка
	4.20.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2017г.
	4.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 29.12.2017г.
	4.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-255-2017г.
	4.20.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
4.21. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.21.1.	Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 15) по ул. Стартовая, 1 стр.
	4.21.2.	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	4.21.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.21.4	Вид населенного пункта - город



	4.21.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	4.21.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.21.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая
	4.21.8	Тип здания (сооружения) - дом
	4.21.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2018г.
	4.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 16.03.2018г.
	4.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 54-Ru54303000-28-2018г.
	4.21.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Строителей Сибирского региона
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		которой является застройщик - 5406522247
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 0943.03-2010-5405221952-С-044
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 17.08.2012г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31.12.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 26 580 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 299 586 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 641 273 тыс. руб.

<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика – не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика - отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом

	<p>которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - не подано</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - не подано</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного</p>

		должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя - не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя - отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя - отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического

		лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой

		стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - не применялись
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - не применялись
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта – город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте - Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Стартовая
	9.2.10	Дом - 1
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение



	9.2.15	Блок-секция - 20
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 21 ( в т.ч подвал и чердак)
	9.2.20	Общая площадь объекта - 9296,8 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта - трехслойные (кирпич, пенополистирольные плиты, керамзитобетонные блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий - сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности - В
	9.2.24	Сейсмостойкость - 6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений – 5639,52 кв.м.
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений – 2 300,72 кв.м.
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений – 7940,24 кв.м.
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора

которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - ООО «ГЕОПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 7203089455
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Открытое Акционерное общество, Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - ПИ «Новосибгражданпроект»,МЖК «Энергетик»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 5407116488, 5405221952
	10.4.1	Вид заключения экспертизы - Положительное заключение экспертизы проектной документации, положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 11 июня 2011г., 24 июня 2016г., 14 февраля 2013г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - №54-1-2-0105-11, №77-2-1-2-0152-16, №54-1—1-0054-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное бюджетное учреждение, Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы- «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»,экспертная организация ПромМашТест
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 5406383258, 5029124262
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - № Ru 54303000-17 , № Ru 54303000-17-и, № Ru 54303000-17и1(a)-2017, № Ru 54303000-17и2(a)-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 30 января 2013г., 09 июня 2014г., 01 марта 2017г., 27 октября 2017г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - 01 июля 2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 27.10.2017г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Мэрия г.Новосибирска, УАСИ
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право аренды

строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора - договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 61970
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 28 февраля 2007 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 12 мая 2008г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 28 февраля 2020г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор - 13 марта 2017г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка
12.2.5		Имя собственника земельного участка

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 54:35:0:0315
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 48091 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право аренды
	12.1.2	Вид договора - договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -113731р.
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 17.01.2013г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 20 февраля 2013г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 17.01.2019г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор - 15.02.2016г
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка - публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064405:15 .
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 945 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности
	12.1.2	Вид договора
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - 12.07.2007г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка - застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок



	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064335:0004
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 579 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности
	12.1.2	Вид договора
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - 06.06.2008г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка - застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-

		правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:0027
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 538 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности
	12.1.2	Вид договора
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор - 06.06.2008г.

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка - застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:0029
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 732 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности

участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - 07.06.2008г.
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка
12.2.5		Имя собственника земельного участка
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии)

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:31
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 660 кв.м
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности
	12.1.2	Вид договора
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - 23.11.2007г. площадью

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка - застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064350:02
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 1029 кв.м.
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности
	12.1.2	Вид договора
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок

---

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - 16.10.2007г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка - застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком

---

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<p>13.1. Об элементах благоустройства территории</p>	<p>13.1.1</p>	<p>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров- проектом предусмотрено благоустройство прилегающей территории с устройством проездов, и автостоянок с асфальтобетонным покрытием, площадок различного назначения для нужд населения с установкой малых архитектурных форм и озеленением.</p>
	<p>13.1.2</p>	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - 31 машино/место за пределами границы участка</p>
	<p>13.1.3</p>	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - предусмотрены детские и спортивные площадки</p>
	<p>13.1.4</p>	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - предусмотрены 5 площадок, где расположены контейнера для сбора твердых бытовых отходов в кол-ве 20 шт.(для всего жилого дома)</p>
	<p>13.1.5</p>	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению - предусмотрены мероприятия по озеленению, а именно: газон, посадки кустарников и деревьев местных пород.</p>
	<p>13.1.6</p>	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц- предусмотрены пандусы выходов из квартир, пандусы в местах схода с тротуара на проезжую часть.</p>
	<p>13.1.7</p>	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)- предусмотрено наружное освещение над подъездами, над детскими площадками (№178/ТП от 22.04.15г., Городские электросети, 2 года)</p>
	<p>13.1.8</p>	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства - предусматривается</p>



		эксплуатируемая кровля подземной автостоянки, используется для проездов и тротуаров, а также расположены автостоянки для временного хранения автомобилей
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Холодное водоснабжение и водоотведение, горячее водоснабжение и отопление, электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное Унитарное Предприятие, ООО
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Муниципальное Унитарное Предприятие г.Новосибирска Горводоканал, СИБЭЖО, Городские электросети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5411100875, 5405270340, 5411100018
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - от 28.12.12г., 15.04.15г., 22.04.15г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №5-12.751, №79503, 178/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2-3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям	14.2.1	Вид сети связи - проводная телефонная связь

связи	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Компания ТТК- Западная Сибирь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5402499773

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках, (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 162 квартир
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 3 помещения общественного назначения
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	2		43,34	2С
2	квартира	2		35,28	1С
3	квартира	2		29,79	1С

---

4.	квартира	2		52,04	2
5	квартира	2		43,82	2С
6.	квартира	2		25,29	1С
7	квартира	2		25,93	1С
8	квартира	2		34,08	1
9	квартира	2		26,01	1С
10	квартира	3		29,50	1С
11	квартира	3		43,04	2С
12	квартира	3		34,99	1С
13	квартира	3		51,73	2
14	квартира	3		43,73	2С
15	квартира	3		24,89	1С
16	квартира	3		25,54	1С
17	квартира	3		33,78	1
18	квартира	3		25,91	1С
19	квартира	4-7		29,45	1С
20	квартира	4-7		43,00	2С
21	квартира	4-7		34,94	1С

---

---

22	квартира	4-7		51,69	2
23	квартира	4-7		43,71	2C
24	квартира	4-7		24,89	1C
25	квартира	4-7		25,54	1C
26	квартира	4-7		33,73	1
27	квартира	4-7		25,89	1C
28	квартира	8-15		29,32	1C
29	квартира	8-15		42,86	2C
30	квартира	8-15		34,9	1C
31	квартира	8-15		51,55	2
32	квартира	8-15		43,66	2C
33	квартира	8-15		24,85	1C
34	квартира	8-15		25,50	1C
35	квартира	8-15		33,6	1
	квартира	8-15		25,82	1C
	квартира	16-19		29,32	1C
	квартира	16-19		42,86	2C

---

	квартира	16-19		34,85	1С
	квартира	16-19		51,55	2
	квартира	16-19		43,61	2С
	квартира	16-19		24,78	1С
	квартира	16-19		25,42	1С
	квартира	16-19		33,6	1
	квартира	16-19		25,75	1С

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
№1-8	Помещения для коммерческой деят.	1 этаж	1	122,39	1 2 3 4 5	3,52 110,5 2,57 1,33 4,47
	Помещение для коммерч. деятельности	1 этаж		120,71	1 2 3	108,84 4,14 1,08

	Помещение для коммерч.деятел ьности	1 этаж	89,92	4	1,88
5				4,05	
1				77,94	
2				1,48	
3				2,41	
4				4,42	
5				3,67	

16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Технический подвал	-1,850		365,48
2	тамбур	-1,850		4,40
3	тамбур	1 этаж		8,78, 6,88
4	мусорокамера	1 этаж		8,54
5	Лифтовой холл, холл	1 этаж		9,77, 12,63

6	электрощитовая	1 этаж		18,32
7	Лестничная клетка	1 этаж		13,14, 9,43
8	КУИ	1 этаж		4,01
9	Лестничная площадка	2 -19		4,65x18=83,7 3,15x18=56,7 5,50x18=99,0 3,15x18=56,7
10	помещения	2-19		4,58x18=82,44 2,79x18=50,22
11	коридор	2-19		32,37x18=582,66
12	Лифтовой холл	2-19		9,51x18=171,18
13	балкон	2-19		12,52x18=225,36
14	тамбур	2-19		8,32x18=149,76
15	Лестничная площадка	чердак		5,5, 3,15
16	Переходной балкон	2- 19 этаж		9,24x18=166,32
17	Лестничная клетка	2--19		16,02x18=288,36 16,18x18=291,24
18	Балкон, лоджия	чердак		3,74, 4,45 ,24,02, 2,76, 6,44
19	Машинное помещение лифтов	чердак		19,95
20	Техническое	чердак		4,58 3,37, 379,51

	помещение			
16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	4	
1	Помещение лифтов	лифты	Грузопассажирский, пассажирский	
2	электрощитовая	ВРУ1-4Э-00УХ44 ВРУ1-11-10УХЛ4 (2шт.)		
3	ИТП в 17 бл-с	Манометры, общие приборы учета, насосы, теплообменники		
4	кровля	Вентилятор дымоудаления	вентиляция	
5	чердак	Вентилятор подпора воздуха		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1 (1)	Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности		
	17.1.2 (1)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - II квартал 2019г.		
	17.1.1 (2)	Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности		
	17.1.2 (2)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - IV квартал 2019г.		



	17.1.1 (3)	Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности
	17.1.2 (3)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - II квартал 2020г.
	17.1.1 (4)	Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности
	17.1.2 (4)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - III квартал 2020г.
	17.1.1 (5)	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2 (5)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - IV квартал 2020г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) - 203 954 тыс.рублей.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 54:35:0:0315, 54:35:064405:15, 54:35:064335:0004; 54:35:064355:0027; 54:35:064355:0029; 54:35:064355:31; 54:35:064355:03; 54:35:064350:02
19.2. О банке, в котором участниками	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого

долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика – 10 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3

долевого строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4