

Дополнительное соглашение № 2 к Договору аренды земельного участка от 28.02.2007 № 61970

город Новосибирск

« 19 » апреля 2010 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - **Кондратьева Алексея Валерьевича**, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице **директора – Мамедова Майиса Пирвердиевича**, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 28.02.2007 № 61970 (далее *Договор*) о нижеследующем:

1. Срок действия *Договора* продлевается до «28» февраля 2013 г.
2. Приложение 4 к *Договору* утрачивает юридическую силу с 01.04.2010 г.
3. Расчет размера арендной платы с 01.04.2010 г. осуществляется в соответствии с приложением 5 к *Договору*.
4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу с момента его государственной регистрации.
5. Дополнительное соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

силу:

один – для *арендодателя*;
два – для *арендатора*.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендатор

Арендодатель

Адрес: г. Новосибирск, ул. Обская, д. 50

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34
Мэрия города Новосибирска

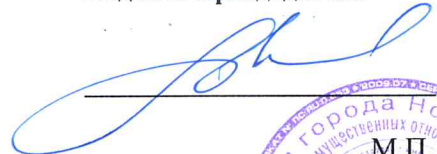
ИНН 5405221952

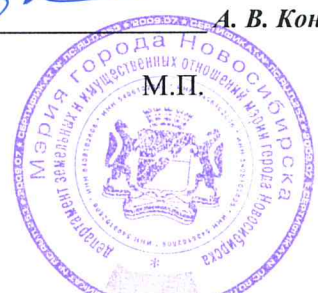
Подпись Арендатора

Подпись Арендодателя



М. П. Мамедов

А. В. Кондратьев


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области
Номер регистрационного округа 54
Произведена государственная регистрация
сделка дом.со.сам.ст.не
Дата регистрации 21.06.2010
Номер регистрации 54-2204/001/2010-36
Регистратор И.А. Попова
(Ф.И.О.)



Аренд

Площадь
земель
го
участк
(м²)

4809

ИТОГО

Против
пять

Примечание
четыре

Ар

2

Приложение 5
к договору аренды
от "28" февраля 2007 г. № 61970

РАСЧЕТ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

Арендатор: *Общество с ограниченной ответственностью МЖК "Энергетик"*

Площадь земельного участка, (м ²)	Кадастровая стоимость земельного участка, определенная в соответствии с законодательством РФ, Кс (руб)	Коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от вида разрешенного использования земельного участка, Кр	Коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от категории арендатора, Ка	Кдоп	Размер годовой арендной платы, (руб.)
48091	214101673.32	0.015	1	-	3211525.10
ИТОГО:					3211525.10

Пропишью: *Три миллиона двести одиннадцать тысяч пятьсот двадцать пять руб. 10 коп.*

Примечание: С 12.05.2010 г. арендная плата по Договору составит 5 459 592,67 (пять миллионов тыреста пятьдесят девять тысяч пятьсот девяносто два руб., 67 коп.) рублей в год.

Арендатор

Арендодатель



Прошито, пронумеровано
227901 листо

Должность смм

Ф.И.О. Кардашова

«24» сентября 2014 г.

Подпись [Signature]

