

Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью МЖК «Энергетик»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630009, г. Новосибирск, ул. Обская, 50

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на строительство

№ Ru 54303000-17 от 30.01.2013,

№ Ru 54303000-17-и от 09.06.2014, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 17-111(а) - 2014

Дата 01.03.2014

### Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Блок-секции № 16-20 (по генплану) многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения – II очередь строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»; Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашТест»</i>

	заключения государственной экологической экспертизы		4.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-2-0105-11 от 11.06.2011; № 912-13 от 11.12.2013; № 77-2-1-2-0152-16 от 24.06.2016	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:0:0315; 54:35:064335:4; 54:35:064355:0027; 54:35:064355:0029; 54:35:064355:31; 54:35:064355:3; 54:35:064350:02; 54:35:064405:15	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:0; 54:35:064335; 54:35:064355; 54:35:064350; 54:35:064405	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.08.2008 № Ру 5430300000000000000000000000116, утвержден распоряжением мэра города Новосибирска от 25.08.2008 № 14775р. Выдан мэрией города Новосибирска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	5
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Открытое акционерное общество Проектный Институт «Новосибирскгражданпроект», 2008 год, шифр: 6900-07-1; Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик», 2012 год, шифр: 05-1/11, 12, 13, 14, 15-12; Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик», 2016 год, шифр: 05-1/15-16	6

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	43430,5	Площадь участка (кв. м):	53403,0
Объем (куб. м):	200574,5	в том числе подземной части (куб. м):	14625,5
Количество этажей (шт.):	20-22	Высота (м):	57,14
Количество подземных этажей (шт.):	1-2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3334,8		

Иные показатели  
*Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 32431,9 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 29455,6 кв. м, количество квартир – 606, в том числе: 1-комнатные студии – 139/4026,1 кв. м, 1-комнатные – 210/7528,6 кв. м, 2-комнатные студии – 67/3155,9 кв. м, 2-комнатные – 107/4479,3 кв. м, 3-комнатные студии – 32/5007,8 кв. м, 3-комнатные – 51/5257,8 кв. м, общая площадь нежилых помещений – 10998,5 кв. м, в том числе помещения для коммерческой деятельности – 2628,9 кв. м, места общего пользования – 8369,6 кв. м, количество секций – 20*

5. Адрес (местоположение) объекта  
*Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Стартовая, 1 стр.*

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "01" июля 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 05-1/16,17,18,19,20-16-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" " марта 2017 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" " 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" " 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

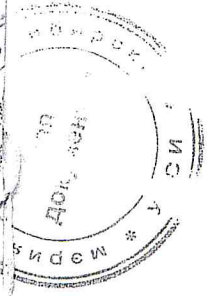
" " 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошито,  
пронумеровано,  
скреплено-печатью  
Листа(ов)



204