

Дата внесения изменений: 01 марта 2017г.
Дата публикации: 03 марта 2017г.

Дата внесения изменений: 16 марта 2017г.
Дата публикации: 17 марта 2017г.

Дата внесения изменений: 03 апреля 2017г.
Дата публикации: 06 апреля 2017г.

Дата внесения изменений: 02 мая 2017г.
Дата публикации: 04 мая 2017г.

Дата внесения изменений: 20 июля 2017г.
Дата публикации: 21 июля 2017г.

Дата внесения изменений: 31 июля 2017г.
Дата публикации: 02 августа 2017г.

Дата внесения изменений: 01 ноября 2017г.
Дата публикации: 03 ноября 2017г.

Дата внесения изменений: 09 января 2018г.
Дата публикации: 12 января 2017г.

Дата внесения изменений: 05 февраля 2018г.
Дата публикации: 06 февраля 2018г.

Дата внесения изменений: 02 апреля 2018г.
Дата публикации: 05 апреля 2018г.

Дата внесения изменений: 15 мая 2018г.
Дата публикации: 18 мая 2018г.

Дата внесения изменений: 29 июня 2018г.
Дата публикации: 29 июня 2018г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

*Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения,
подземной автостоянки, сквера (блок-секции 17) по ул. Стартовая, 1стр.*



Утверждаю:
Директор ООО МЖК «Энергетик»

О.Д. Кылосова

| Информация о застройщике | | |
|--|-------|--|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы - МЖК «Энергетик» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - МЖК «Энергетик» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс - 630009 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Обская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) - дом 50 |
| | 1.2.9 | Тип помещений – офис 14 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели - понедельник, вторник, среда, четверг, пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время - 8.00-17.00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона - 383-266-38-15, адрес: 630009, Новосибирск, Обская, 50, оф. 14 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты- psfond@ psfond.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - |

| | | |
|--|-------|--|
| | | www.mzhk-energetik.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия - Кылосова |
| | 1.5.2 | Имя - Ольга |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) - Дмитриевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности - Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика Используется товарный знак - 1 первый строительный фонд По договору с ООО «Первый Строительный Фонд» на использование товарного знака от 09.01.2017 |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика - 5405221952 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер - 1025401919597. |
| | 2.1.3 | Год регистрации - 2001 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - «Основа» |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика - 5405220050 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления - 100 |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица |
| | 3.2.3 | Дата регистрации |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер |

| | | |
|--|--------|---|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия |
| | 3.3.2 | Имя |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) |
| | 3.3.4 | Гражданство |
| | 3.3.5 | Страна места жительства |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 8,9) по ул. Стартовая, 1 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 10.04.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-86 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.2.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-4 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная,9) |
| | 4.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.2.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.2.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.2.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.2.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.2.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г. |
| | 4.2.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 10.04.2014 |
| | 4.2.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-87 |
| | 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых | 4.3.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 10) по ул. Стартовая, 1 |

| | | |
|---|---|--|
| принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.3.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.3.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.3.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.3.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.3.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.3.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.3.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2014г. |
| | 4.3.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 23.07.2014 |
| | 4.3.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-157 |
| | 4.3.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| | 4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.4.1 |
| | 4.4.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.4.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.4.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.4.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.4.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.4.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.4.8 | Тип здания (сооружения) - здание |
| | 4.4.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.4.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2014г. |
| | 4.4.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 03.07.2014 |
| | 4.4.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-145 |
| | 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.5.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-3 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 7.) II этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир, подземной автостоянкой и центрального теплового пункта |
| | 4.5.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.5.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.5.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.5.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.5.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.5.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.5.8 | Тип здания (сооружения) - здание |
| | 4.5.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.5.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2015г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.5.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 02.01.2015 |
| | 4.5.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-3 |
| | 4.5.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.6.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом (№16-2 по ГП) с подсобными помещениями для квартир по ул. Первомайская (Заречная, 5) II этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир, подземной автостоянкой и центрального теплового пункта |
| | 4.6.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.6.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.6.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.6.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.6.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.6.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.6.8 | Тип здания (сооружения) - здание |
| | 4.6.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.6.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв. 2015г. |
| | 4.6.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.05.2015г. |
| | 4.6.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-146-2015 |
| | 4.6.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.7.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 11) по ул. Стартовая, 1 |
| | 4.7.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.7.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.7.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.7.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.7.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.7.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.7.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.7.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.7.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г. |
| | 4.7.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 08.07.2015г. |
| | 4.7.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Ru-54303000-193-2015 |
| | 4.7.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.8.1 | Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка – блок 1, II очереди строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, автостоянки, сквера, по ул. Стартовая, 1стр. |
| | 4.8.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.8.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.8.4 | Вид населенного пункта - город |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.8.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.8.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.8.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.8.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.8.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.8.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2015г. |
| | 4.8.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 08.07.2015г. |
| | 4.8.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-192-2015 |
| | 4.8.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| | | |
| 4.9. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.9.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой № 31 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения – I этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (Заречная, 13 стр.) |
| | 4.9.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.9.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.9.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.9.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.9.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.9.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.9.8 | Тип здания (сооружения) - дом |

| | | |
|--|---------|---|
| | 4.9.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.9.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2016г. |
| | 4.9.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 05.02.2016г. |
| | 4.9.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-23-2016 |
| | 4.9.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.10. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.10.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом №16-1 (по ГП) с подсобными помещениями для квартир IV этап строительства многоэтажных жилых домов с подсобными помещениями для квартир (Заречная, 3.) |
| | 4.10.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.10.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.10.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.10.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.10.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.10.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.10.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.10.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.10.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г. |
| | 4.10.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 05.04.2016г. |
| | 4.10.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - |

| | | |
|--|---------|--|
| | | Ru-54303000-78-2016 |
| | 4.10.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.11.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секция 12) по ул. Стартовая, 1 |
| | 4.11.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.11.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.11.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.11.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.11.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.11.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.11.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.11.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.11.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г. |
| | 4.11.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.06.2016г. |
| | 4.11.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-128-2016 |
| | 4.11.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.12. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.12.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом №30(по ГП) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, III этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (ул. Заречная,13) |

| | | |
|--|--|--|
| | 4.12.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.12.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.12.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.12.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.12.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.12.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.12.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.12.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.12.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г. |
| | 4.12.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.06.2016г. |
| | 4.12.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-123-2016 |
| | 4.12.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| | 4.13. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.13.1 |
| | 4.13.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.13.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.13.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.13.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.13.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |

| | | |
|--|---------|---|
| | 4.13.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.13.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.13.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.13.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2016г. |
| | 4.13.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 20.07.2016г. |
| | 4.13.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-160-2016 |
| | 4.13.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.14. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.14.1 | Вид объекта капитального строительства - блок-секция 3 Многоквартирного многоэтажного жилого дом №2 (по ГП) II этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки (ул. Заречная, 21 |
| | 4.14.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.14.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.14.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.14.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.14.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.14.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.14.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.14.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.14.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - IV кв.2016г. |

| | | |
|--|---------|--|
| | 4.14.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 24.11.2016г. |
| | 4.14.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-279-2016 |
| | 4.14.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.15. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.15.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный многоэтажный жилой дом №3/2 (по ГП) I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, подземной автостоянки (ул. Заречная, 23) |
| | 4.15.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.15.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.15.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.15.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.15.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.15.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.15.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.15.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.15.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2017г. |
| | 4.15.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 21.02.2017г. |
| | 4.15.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-16-2017 |
| | 4.15.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |

| | | |
|--|--|---|
| 4.16. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.16.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 14) по ул. Стартовая, 1 стр. |
| | 4.16.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.16.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.16.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.16.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.16.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.16.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.16.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.16.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.16.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2017г. |
| | 4.16.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 03.07.2017г. |
| 4.16.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-98-2017 | |
| 4.16.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска | |
| 4.17. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.17.1 | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом № 29 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, II этап строительства многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Первомайский район, улица Заречная, 13 стр. |
| | 4.17.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |

| | | |
|--|---------|--|
| | 4.17.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.17.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.17.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.17.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.17.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.17.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.17.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.17.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2017г. |
| | 4.17.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 03.07.2017г. |
| | 4.17.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-99-2017 |
| | 4.17.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.18. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.18.1. | Вид объекта капитального строительства- Подземная автостоянка, блок 3, 2-я очередь строительства многоэтажного жилого дома с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера по ул. Стартовая,1 |
| | 4.18.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.18.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.18.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.18.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.18.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.18.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |

| | | |
|--|---------|---|
| | 4.18.8 | Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка |
| | 4.18.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.18.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - II кв.2017г. |
| | 4.18.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 11.10.2017г. |
| | 4.18.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-161-2017 |
| | 4.18.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.19. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.19.1. | Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка, IV этап строительства многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная,13 стр. |
| | 4.19.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.19.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.19.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.19.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.19.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.19.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.19.8 | Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка |
| | 4.19.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.19.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2017г. |
| | 4.19.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 28.12.2017г. |

| | | |
|--|---------|--|
| | 4.19.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-246-2017г. |
| | 4.19.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.20. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.20.1. | Вид объекта капитального строительства - Подземная автостоянка, блок № 2, II очередь строительства многоэтажных жилых домов со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянки по адресу: г.Новосибирск, Ленинский район, ул. Стартовая |
| | 4.20.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.20.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.20.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.20.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.20.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.20.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.20.8 | Тип здания (сооружения) - подземная автостоянка |
| | 4.20.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.20.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - III кв.2017г. |
| | 4.20.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.12.2017г. |
| | 4.20.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Ru-54303000-255-2017г. |
| | 4.20.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.21. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых | 4.21.1. | Вид объекта капитального строительства - Многоэтажный жилой дом с помещениями культурно-бытового и социального назначения, подземной автостоянки, сквера (блок-секции 15) по ул. Стартовая, 1 стр. |

| | | |
|--|---------|--|
| принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| | 4.21.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.21.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.21.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 4.21.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.21.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.21.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Стартовая |
| | 4.21.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.21.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.21.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2018г. |
| | 4.21.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 16.03.2018г. |
| | 4.21.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 54-Ru54303000-28-2018г. |
| | 4.21.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| 4.22. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.22.1. | Вид объекта капитального строительства - Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 4/2 (по генплану) –II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, подземной автостоянки, расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Первомайский район, улица Заречная, 25. |
| | 4.22.2. | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 4.22.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 4.22.4 | Вид населенного пункта - город |

| | | |
|---|---------|---|
| | 4.22.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 4.22.6 | Элемент улично-дорожной сети - улица |
| | 4.22.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети - Заречная |
| | 4.22.8 | Тип здания (сооружения) - дом |
| | 4.22.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| | 4.22.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - I кв.2018г. |
| | 4.22.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 28.04.2018г. |
| | 4.22.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 54-Ru54303000-47-2018г. |
| | 4.22.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Мэрия г. Новосибирска |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| <p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Строителей Сибирского региона |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - 5406522247 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 0943.03-2010-5405221952-С-044 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 17.08.2012г. |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Некоммерческое партнерство |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата – 31.03.2018г. |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 2 290 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 266 460 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 708 601 тыс. руб. |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика - не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика - отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика - отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, |

| | |
|--------|--|
| | реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика - отсутствует |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке - не подано |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая |

| | | |
|---|--------|--|
| | | судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя - не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя - отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя - отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого |

| | |
|--------|--|
| | <p>осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений - отсутствует</p> |
| 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) - отсутствует</p> |
| 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |
| 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> |
| 7.2.10 | <p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - не применялись</p> |
| 7.2.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - отсутствует</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - не применялись |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
| Информация о проекте строительства | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации - Новосибирская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта - город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта - Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте - Ленинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы - улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы - Стартовая |

| | | |
|--|----------------------------|--|
| | 9.2.10 | Дом - 1 |
| | 9.2.11 | Литера |
| | 9.2.12 | Корпус |
| | 9.2.13 | Строение |
| | 9.2.14 | Владение |
| | 9.2.15 | Блок-секция - 17 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса |
| | 9.2.17 | Назначение объекта - жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте - 20 (в т.ч. два подземных этажа и чердак) |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта - 8 271,59 кв.м. |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта - трехслойные (кирпич, пенополистирольные плиты, керамзитобетонные блоки) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий - сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности - В |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость - 6 баллов | |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений – 6 106,56 кв.м. |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений – 3 310,46 кв.м. |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 9 417,02 кв.м. |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения | 10.1.1 | Вид договора |

| | | |
|---|--------|--|
| которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.2 | Номер договора |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - ООО «ГЕОПРОЕКТ» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 7203089455 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Открытое Акционерное общество, Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы ПИ «Новосибгражданпроект», МЖК «Энергетик» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 5407116488, 5405221952 |
| | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы - Положительное заключение экспертизы проектной документации, положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 11 июня 2011г., 24 июня 2016г., 14 февраля 2013г. |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - №54-1-2-0105-11, №77-2-1-2-0152-16, №54-1-1-0054-13 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное бюджетное учреждение, ООО |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ», «ПромМашТест» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 5406383258, 5029124262 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство - № Ru 54303000-17 , № Ru 54303000-17-и, № Ru 54303000-17и1(а)-2017, № Ru 54303000-17и2(а)-2017, № Ru 54303000-17/и3(а)-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство - 30 января 2013г., 09 июня 2014г., 01 марта 2017г., 27 октября 2017г., 26 июня 2018г. |

| | | |
|---|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство – 15 января 2021г. |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 26 июня 2018г. |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Мэрия г.Новосибирска, УАСИ |
| <p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p> | | |
| <p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора - договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 61970 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 28 февраля 2007 года |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 12 мая 2008г. |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 28 февраля 2020г. |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор - 13 марта 2017г. |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| <p>12.2. О собственнике земельного участка</p> | 12.2.1 | Собственник земельного участка - публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно- |

| | | |
|--|---------|--|
| | | правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:0:0315 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 48091 кв.м. |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора - договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -113731р. |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 17.01.2013г. |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 20 февраля 2013г. |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 17.01.2019г. |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор <49> 15.02.2016г |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка - публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064405:15 . |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 945 кв.м. |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 12.07.2007г |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка - застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064335:0004 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 579 кв.м. |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 06.06.2008г. |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка - застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок - муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Управление по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:0027 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 538 кв.м. |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок |

| | | |
|---|---------|---|
| многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор - 06.06.2008г. |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка - застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:0029 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 732 кв.м. |
| 12.1. О правах застройщика на земельный | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45> право собственности |

| | | |
|--|---|---|
| участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.2 | Вид договора |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 07.06.2008г. |
| | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 |
| 12.2.2 | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| 12.2.3 | | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| 12.2.4 | | Фамилия собственника земельного участка |
| 12.2.5 | | Имя собственника земельного участка |
| 12.2.6 | | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| 12.2.7 | | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| 12.2.8 | | Форма собственности на земельный участок |
| 12.2.9 | | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:31 |

| | | |
|--|---------|---|
| земельного участка | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 660 кв.м. |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности - 23.11.2007г. |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка - застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064350:02 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 1029 кв.м. |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок - право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности -16.10.2007г. |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка - застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального |

| | | |
|---|--------|---|
| | | предпринимателя - собственника земельного участка |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка - 54:35:064355:03 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 829 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров- проектом предусмотрено благоустройство прилегающей территории с устройством проездов, и автостоянок с асфальтобетонным покрытием, площадок различного назначения для нужд населения с установкой малых архитектурных форм и озеленением. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - 37 машино/мест за пределами границы участка |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - предусмотрены детские и спортивные площадки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - предусмотрены 5 площадок, где расположены контейнера для сбора твердых бытовых отходов в кол-ве 20 шт.(для всего жилого дома) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению - предусмотрены мероприятия по озеленению, а именно: газон, посадки кустарников и деревьев местных пород. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - предусмотрены пандусы выходов из квартир, пандусы в местах схода с тротуара на проезжую часть. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - предусмотрено наружное освещение над подъездами, над детскими площадками |

| | | |
|--|--------|---|
| | | (№178/ТП от 22.04.15г., Новосибирскэнерго, 2 года) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства- предусматривается эксплуатируемая кровля подземной автостоянки, используется для проездов и тротуаров, а также расположены автостоянки для временного хранения автомобилей |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения - Холодное водоснабжение и водоотведение, горячее водоснабжение и отопление, электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Муниципальное Унитарное Предприятие, Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Муниципальное Унитарное Предприятие г.Новосибирска Горводоканал, СИБЭКО, Новосибирскэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5411100875, 5405270340, 5411100018 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - от 28.12.2012г., 15.04.2015г., 22.04.2015г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №5-12.751, №79503, 178/ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2-3 года |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения- |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи - проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Компания ТТК- Западная Сибирь |

| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 5402499773 | | | |
|--|------------|--|----------------|-------------------------------|-------------------|
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках, (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений - 144 квартиры | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений - 8 помещений общественного назначения | | | |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | | | |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | квартира | 2-8 | 1 | 64,30 | 2 |
| | квартира | 2-8 | 1 | 69,16 | 3С |
| | квартира | 2-8 | 1 | 31,24 | 1 |
| | квартира | 2-8 | 29,90 | 30,19 | 1С |
| | квартира | 2-8 | 1 | 28,39 | 1С |
| | квартира | 2-8 | 1 | 26,95 | 1С |
| | квартира | 2-8 | 2 | 37,49 | 1 |
| | квартира | 2-8 | 2 | 49,49 | 2С |
| | квартира | 2-8 | 2 | 46,86 | 1 |
| | квартира | 9-10 | 2 | 64,30 | 2 |
| | квартира | 9-10 | 2 | 69,16 | 3С |

| | | | | | |
|--|----------|-------|---|-------|----|
| | квартира | 9-10 | 3 | 31,24 | 1 |
| | квартира | 9-10 | 3 | 29,90 | 1С |
| | квартира | 9-10 | 3 | 28,39 | 1С |
| | квартира | 9-10 | 3 | 26,95 | 1С |
| | квартира | 9-10 | 3 | 37,49 | 1 |
| | квартира | 9-10 | 3 | 49,49 | 2С |
| | квартира | 9-10 | | 46,86 | 1 |
| | квартира | 11 | | 64,26 | 2 |
| | квартира | 11 | | 69,14 | 3С |
| | квартира | 11 | | 31,19 | 1 |
| | квартира | 11 | | 29,85 | 1С |
| | квартира | 11 | | 28,35 | 1С |
| | квартира | 11 | | 26,9 | 1С |
| | квартира | 11 | | 37,45 | 1 |
| | квартира | 11 | | 49,45 | 2С |
| | квартира | 11 | | 46,82 | 1 |
| | квартира | 12-14 | | 64,21 | 2 |
| | квартира | 12-14 | | 69,10 | 3С |
| | квартира | 12-14 | | 31,19 | 1 |
| | квартира | 12-14 | | 29,85 | 1С |
| | квартира | 12-14 | | 28,35 | 1С |
| | квартира | 12-14 | | 26,9 | 1С |

| | | | | | |
|--|----------|-------|--|-------|----|
| | квартира | 12-14 | | 37,45 | 1 |
| | квартира | 12-14 | | 49,45 | 2С |
| | квартира | 12-14 | | 46,82 | 1 |
| | квартира | 15-16 | | 64,26 | 2 |
| | квартира | 15-16 | | 69,07 | 3С |
| | квартира | 15-16 | | 31,16 | 1 |
| | квартира | 15-16 | | 29,81 | 1С |
| | квартира | 15-16 | | 28,31 | 1С |
| | квартира | 15-16 | | 26,86 | 1С |
| | квартира | 15-16 | | 37,40 | 1 |
| | квартира | 15-16 | | 49,4 | 2С |
| | квартира | 15-16 | | 46,78 | 1 |
| | квартира | 17 | | 64,26 | 2 |
| | квартира | 17 | | 69,07 | 3С |
| | квартира | 17 | | 31,16 | 1 |
| | квартира | 17 | | 29,81 | 1С |
| | квартира | 17 | | 28,31 | 1С |
| | квартира | 17 | | 26,86 | 1С |
| | квартира | 17 | | 37,4 | 1 |
| | квартира | 17 | | 49,4 | 2С |
| | квартира | 17 | | 46,78 | 1 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|--|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Помещение для коммерческой деятельности №5 | -3,00 | | 82,75 | 1 2 3 4 | 69,45 3,78 4,03 5,49 |
| | Помещение для коммерческой деятельности №1 | -3,000 | | 62,08 | 1 2 3 | 54,29 4,09 3,7 |
| | Информационный центр №2 | -3,000 | | 128,72 | 1 2 3 | 121,68 2,85 4,19 |
| | Помещение для коммерческой деятельности №3 | -3,000 | | 55,18 | 4 | 47,96 |
| | Помещение для коммерческой деятельности №4 | -3,000 | | 62,56 | | 4,62 2,70 |
| | Помещение для коммерческой деятельности №3 | 1 этаж | | 146,71 | 1 2 3 4 5 6 7 | 52,89 2,85 4,33 2,49 127,87 3,24 5,49 3,07 3,13 2,3 1,6 |
| | Помещение для коммерческой деятельности №1 | 1 этаж | | 125,98 | | 118,66 4,62 2,7 |
| | Помещение для коммерческой деятельности №2 | 1 этаж | | 128,53 | 1 2 3 1 | 121,57 2,85 4,11 |

| | | | | | 2 3 | |
|--|--|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|--------|--|
| Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| 1 | ИТП | -5,400 | | 45,19, | | |
| 2 | Тамбур-шлюз | -5,400 | | 3,46 | | |
| 3 | тамбур | -5,400 | | 27,58 | | |
| 3 | Лестничная площадка | -5,400 | | 11,61 | | |
| 4 | венткамера | -5,400 | | 16,27, 17,36 | | |
| 5 | Техническое помещение | -5,400 | | 403,75 | | |
| 6 | коридор | -3,000 | | 12,90 | | |
| 7 | Лестничная площадка | -3,000 | | 17,47 | | |
| 8 | Лифтовой холл | -3,000 | | 10,46 | | |
| 9 | Лифтовая шахта | -3,000 | | 9,58 | | |
| 9 | Технич.помещени | -3,000 | | 2,37, 10,78 | | |
| 10 | Электрощитовая Квартир, офисов 17,18 бл/с | -3,000 | | 17,47 | | |
| 10 | Лестн.клетка | 1 этаж | | 15,46 | | |
| 11 | мусорокамера | 1 этаж | | 4,78 | | |

| | | | | |
|----|------------------------|--------|--|-----------------------|
| 12 | Лифтовой холл | 1 этаж | | 8,33 |
| 13 | холл | 1 этаж | | 23,75 |
| 14 | тамбур | 1 этаж | | 3,2, 3,10, 4,76, 4,76 |
| 16 | Переходные лоджии | 2-17 | | 9,24x16=147,84 |
| 17 | тамбур | 2-17 | | 10,55x16=168,80 |
| 18 | Лестничная клетка | 2-17 | | 16,02x16=256,32 |
| 19 | коридор | 2-17 | | 41,26x16=660,16 |
| 20 | Лифтовой холл | 2-17 | | 10,46x16=167,26 |
| 21 | Переходная лоджия | чердак | | 9,22 |
| 22 | балкон | чердак | | 36,69 |
| 23 | Машинное помещ. лифтов | чердак | | 31,75 |
| 24 | Лестничная клетка | чердак | | 16,02 |
| 25 | Лифтовая шахта | чердак | | 9,73 |
| 26 | тамбур | чердак | | 9,84 |
| 27 | Ниша коммуникаций | чердак | | 1,23 |
| 27 | Общее помещение | чердак | | 474,54 |

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Помещение лифтов | Лифты- 2 шт. | Грузопассажирский, пассажирский |
| 2 | электрощитовая | ВРУ1-11-10УХЛ4 (2шт.) ЩРН-3/48 (2 шт) ЩУРН-3/30 | |

| | | | |
|--|---------------|--|------------|
| | | | |
| 3 | ИТП | общие приборы учета, насосы, теплообменники | |
| 4 | Кровля чердак | Вентилятор дымоудаления Вентилятор подпора воздуха | вентиляция |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 (1) | Этап реализации проекта строительства - 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 (1) | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - I квартал 2017г. | |
| | 17.1.1 (2) | Этап реализации проекта строительства - 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 (2) | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - III квартал 2017г. | |
| | 17.1.1 (3) | Этап реализации проекта строительства - 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 (3) | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - I квартал 2018г. | |
| | 17.1.1 (4) | Этап реализации проекта строительства - 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 (4) | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - III квартал 2018г. | |
| | 17.1.1 (5) | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 (5) | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства - IV квартал 2018г. | |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) - 256 419 тыс.рублей. | |

| | | |
|--|--------|---|
| строительства | | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 54:35:0:0315, 54:35:064405:15, 54:35:064335:0004; 54:35:064355:0027; 54:35:064355:0029; 54:35:064355:31; 54:35:064355:03; 54:35:064350:02 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
| 19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика – 10 000 руб. |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) |
| | 21.3.9 | Тип помещений |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" |
| | 21.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется |

| | | | | |
|--|--------|---|--|---------------------------------|
| | | связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² | | |
| Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | | |
| 22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| | 1 | 2 | 3 | |

| | | | | |
|--|--------|---------------------------|--|--|
| Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | | | |
| Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | | |
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте | | |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
|--|------------|---|--|
| Раздел. 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| № п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 29.06.2018 | Раздел 11. О разрешении на строительство | Получение продленного разрешения на строительство (№ Ru 54303000-17/1и3(а)-2018 до 26.06.2018г.) |