

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Генподрядчик/ Объект	ООО СГ «Меридиан» Объект строительства: «Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, III этап строительства блок-секции №№ 2, 3» Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район ул. Красина, 56
2	Основание работ	Спецификация оборудования
3	Задача претендента.	<p>3.1. В соответствии с разработанными проектами выполнить: поставку и монтаж оборудования, пожарной сигнализации.</p> <p>Предоставить отдельно два предложения:</p> <p>1. Поставка и монтаж (с учетом оборудования и расходных материалов, учтенных в спецификации)</p> <p>2. для уточнения объемов работ – <b>ОБЯЗАТЕЛЬНО</b> выезд на место производства работ</p> <p>3.2. Выполнение монтажных работ осуществлять с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной рабочей документацией, в соответствии с СН и СП, утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющие, качество, объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.</p> <p>3.3 Настоящим техническим заданием предусматривается выполнение следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- комплектация объекта застройки поставляемыми материалами и оборудованием в соответствии с рабочей документацией;</li> <li>- проведение комплексных испытаний, (Составление Актов испытаний)</li> <li>- проведение приёмо-сдаточных испытаний,</li> <li>- сдача комплекса работ в ГСН,</li> <li>- подготовка и предоставление Генподрядчику комплекта исполнительной документации.</li> </ul>
4	Сроки выполнения работ	<b>19.08.2024 – 04.10.2024</b>
5	Требования к выполнению работ	<p>5.1 Монтажные работы, наладка и испытания должны быть выполнены в согласованные сроки.</p> <p>5.2. Перед началом производства работ составить и согласовать график монтажных работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Заказчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Заказчиком.</p> <p>5.3. До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте.</p> <p>5.4 Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Заказчику. В списки включить только лиц, имеющих гражданство РФ.</p> <p>5.5 Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Заказчиком спискам при предъявлении паспорта РФ.</p> <p>5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Заказчика письменно за</p>

		<p>три рабочих дня.</p> <p>5.7 Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную документацию: общий журнал работ, акты скрытых работ, исполнительные схемы, акты комплексных испытаний. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Заказчику по завершении работ.</p> <p>5.8 Подключение и переключение оборудования производить строго по предварительной заявке, поданной за три рабочих дня, совместно с представителем заказчика. В случае несогласованных действий Исполнитель устраняет последствия за свой счет в сроки установленные Заказчиком.</p>
6	Документация, передаваемая генподрядчику.	<p>- <b>Сертификаты. Допуски. Акты. Инструкции согласно ГОСТ р 59638-2021.</b></p> <p>- приказы о назначении ответственных производителей работ, технического надзора;</p> <p>- сертификаты, паспорта на оборудование, применяемые материалы;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Акт обследования;</li> <li>2. Акт передачи оборудования, изделий и материалов в монтаж</li> <li>3. Акт готовности зданий, сооружений к производству монтажных работ</li> <li>4. Акт освидетельствования скрытых работ (при монтаже электрических проводок)</li> <li>5. Акт о проведении входного контроля</li> <li>6. Протокол измерения сопротивления изоляции электропроводок</li> <li>7. Акт об окончании монтажных работ</li> <li>8. Акт об окончании пусконаладочных работ</li> <li>9. Ведомость смонтированных (ПКП СПУ) извещателей</li> <li>10. Акт о приемке технических средств сигнализации в эксплуатацию. (составляется после комплексной проверки работоспособности систем входящих в СПЗ)</li> </ol> <p>Исполнительную документацию выполнить согласно (РД 45.190-2001), (РД 78.145-93)</p>
7	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	<p>7.1 Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на объектах, проектной документации для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ и предоставляет предложение с учётом этих работ.</p> <p>7.2 Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ являются достаточными для формирования предложения и в дальнейшем выполнения работ в полном объёме.</p> <p>7.3 Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока (5 лет)</p> <p>7.4 в течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет. В случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов.</p>

Составил: инженер ПТО Меркель А.Ю.

**УТВЕРЖДЕНО**  
Меркель А.Ю. 15:35, 7/8/24

Согласовано: руководитель проекта Шаньшина Т.М.

**УТВЕРЖДЕНО**  
shanxshina.tm 09:08, 8/8/24