

Утепление потолка помещения тамбура и колясочной
МКД №59 по ул. Заречная

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	Заказчик/ Объект	ООО МЖК «Энергетик. Специализированный застройщик» Адрес (местоположение) : Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район. ул. Заречная 59
2	Основание работ	шифр ВМ-18-12/20-АР, разработана ООО «БИМ ИНЖИНИРИНГ»
3	Задача претендента	3.1. Изучить представленную документацию и тех.задание. 3.2. Разработать Локальный сметный расчет, указать стоимость работ и материалов, транспортные расходы, НР, СП, разгрузка, подъем на этажи. Локальный сметный расчет предоставить. 3.3. Изучить объект до тендера.
4	Объем строительных работ	4.1. В соответствии с рабочим проектом, а также настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по утеплению помещения тамбура и колясочной, согласно ВМ-18-12/20-АР лист 3 <b>ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ – СМ. ПРИЛОЖЕНИЕ К НАСТОЯЩЕМУ ТЕХ. ЗАДАНИЮ.</b> 4.2. Выполнение работ осуществить с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.3. Материалы основные предоставляет Подрядчик, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ предоставляет подрядчик, затраты подрядчика
5	Требования к выполнению работ	5.1. Ремонтные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2. До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.3. Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Заказчику. 5.4. Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Заказчиком спискам при предъявлении паспорта РФ. 5.5. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Заказчика письменно за три рабочих дня. 5.6. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную и техническую документацию: акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку

		материалов, общий журнал работ, акты скрытых работ, акты приемки фронта работ, акт сдачи работ, паспорта и сертификаты на примененные материалы Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Заказчику по завершении работ в 3-х экземплярах.
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	- Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки (помещения) под приемку материалов, акты приемки помещений к производству работ; - Общий журнал работ, акты скрытых работ; - Акт приемки работ; - Паспорта и сертификаты на примененные материалы. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Заказчику по завершении работ в 3-х экземплярах.
8	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 8.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 8.3. Гарантийный срок составляет 5 (Пять лет).
9	Особые требования	9.1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ. 9.2. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.

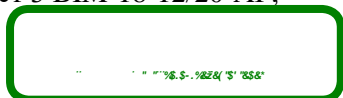
### ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

№ п/п	Вид работ	Кол-во	ед. изм.	Примечания
Помещение тамбура и колясочной 1-го этажа				
1	Демонтаж потолка «Грильято»	23,5	м 2	
2	Демонтаж светильников светодиодных LED Vartan 600x600 мм, встраиваемый в подсистему	4	шт	
3	Демонтаж подсистемы потолка	23,5	м 2	
4	Демонтаж сетей проложенных под потолком	-	-	
5	Подготовка поверхности потолка	23,5	м 2	
6	Монтаж утеплителя минераловатного 100мм	23,5	м 2	
7	Клейармировка по сетке	23,5	м 2	
8	Окраска акриловой краской	23,5	м 2	
9	Монтаж сетей проходящих под потолком	-	-	
10	Монтаж подсистемы потолка	23,5	м 2	
11	Монтаж потолка «Грильято»	23,5	м 2	
12	Монтаж светильников светодиодных LED Vartan 600x600 мм, встраиваемый в подсистему	4	шт	

Приложения:

1. Лист 3 ВМ-18-12/20-АР;

Составил:



Согласовано: рук. проекта «Строительные решения. Специализированный застройщик» Бочкарев С.С.

